

Raadsbrief Toekenning WoKT-subsidie Hoogkarspel Zuid en Centrum West

Zaaknummer: 284995

Bijlage: -

Geachte raad,

Met deze brief informeren wij u over het besluit van het kabinet om aan de gemeente Drechterland een bijdrage toe te kennen vanuit de rijksregeling Woningbouw op Korte Termijn (WoKT) voor de ontwikkeling van Hoogkarspel Zuid.

Het demissionaire kabinet heeft op maandag 10 november 2025 bekendgemaakt dat het € 3,4 miljard investeert in woningbouw, infrastructuur en openbaar vervoer in heel Nederland. Onderdeel hiervan is de toekenning van een bijdrage van € 4,2 miljoen voor de realisatie van een nieuwe verbinding voor langzaam verkeer bij station Hoogkarspel. Deze verbinding is van essentieel belang voor een veilige en directe route tussen het bestaande dorp en Hoogkarspel Zuid, en maakt deel uit van het bredere mobiliteitspakket dat we hebben ingediend, met onder meer extra fietsparkeerplekken en een nieuwe P+R-voorziening.

De subsidie is toegekend op basis van de 500 woningen die in Hoogkarspel Zuid worden gerealiseerd in de periode tot en met 2033. Daarmee maakt het Rijk het mogelijk om deze eerste fase versneld en toekomstbestendig te ontwikkelen. Voor de latere fasen van de gebiedsontwikkeling blijven wij ons inspannen om ook dan aanspraak te maken op rijks- en provinciale subsidies.

Op dit moment wachten wij nog op de formele terugkoppeling van het Rijk over de exacte voorwaarden van de subsidie. Met die terugkoppeling wordt ook het besluit van de provincie Noord-Holland definitief om € 2.750.000 aan cofinanciering beschikbaar te stellen. Zoals eerder met u gedeeld, is deze reservering op 26 augustus 2025 al bestuurlijk vastgesteld door Gedeputeerde Staten.

Naast de aanvraag voor Hoogkarspel Zuid heeft de gemeente ook een WoKT-subsidie aangevraagd voor Centrum West in Venhuizen. Voor deze locatie is een bijdrage toegekend van € 534.000, gebaseerd op de realisatie van 249 woningen in de periode tot en met 2033. Zodra de formele beschikkingen van het Rijk zijn ontvangen, zullen wij u daarover nader informeren.

Hoogkarspel, 11 november 2025

Burgemeester en wethouders van Drechterland
De secretaris, De burgemeester,

M.N. Schroor

B.W. Diepstraten