

Van: " " [J](#)
Verzonden: woensdag 20 november 2024 19:05
Aan: " " <@sed-wf.nl>
Onderwerp: FW: HHNK reactie op vragen en informatie

Met vriendelijke groet,



De SED organisatie is ontstaan na een ambtelijke fusie tussen de gemeenten:



Van: " " <@sed-wf.nl>
Verzonden: woensdag 20 november 2024 19:05
Aan: @ziggo.nl
Onderwerp: HHNK reactie op vragen en informatie

Geachte " " [J](#)

Nota van beantwoording zienswijze:

Wat betreft de nota van beantwoording zienswijze kom ik morgen even op terug. Mijn collega van RO regelt deze procedure. Hij is deze week met vakantie.

Naar aanleiding van uw vraag met betrekking tot het HHNK:

Sloot

De sloot wordt aan de achterkant van jullie tuin 6 meter breed zodat het HHNK het varend onderhoud kan doen.

Beschoeiing

Het onderhoud van de beschoeiing is voor de eigenaar van de woning.

Tekst uit het verslag van de bijeenkomst 19 december 2023 over beschoeiing.

Beschoeiing
Vraag
Bestaat de kans dat de beschoeiingen bij de bestaande woningen door slootwerkzaamheden worden ondergraven?
Antwoord
Van de belendingen (woningen en beschoeiingen) worden voordat de bouw start opnames gemaakt (de zogenaamde 0-meting). Als blijkt dat een bestaande beschoeiing herstelwerkzaamheden nodig heeft als gevolg van de bouw dan wordt dit via de verzekeraar van de bouwer vergoed.

Tekst uit het verslag van de bijeenkomst 24 april 2024 over beschoeiing.

- Hoe wordt het onderhoud van de sloot geregeld omdat een deel van de sloot eigendom is van de aanwonenden?
- De sloot wordt onderhouden door het Hoogheemraadschap met een maaiboot en daarom moet de sloot ook voldoen aan de eisen van het Hoogheemraadschap. Het is onbekend of daarvoor een notariële akte moet worden opgemaakt. Het onderhoud van een sloot wordt geregeld in de Keur van het Hoogheemraadschap en niet in notariële akten. De diepte van de sloot is voldoende en zal na verbreding en uitbaggeren in principe ook niet veranderen. Bij het opmeten van de hoogten van beschoeiingen en gebouwen wordt uitgegaan van de NAP-peilmaat.
 - 0-meting. Voorafgaande aan het bouwrijp maken worden de staat van de gebouwen en beschoeiingen van de aangrenzende percelen opgenomen. Die opname wordt vastgelegd en bewaard om bij een melding van schade te kunnen beoordelen of er schade is en zo ja hoe groot de afwijkingen zijn. Het is niet bekend of er een termijn is waarbinnen schade kan worden gemeld.

Bijgaand doe ik u de website van het HHNK toekomen. <https://www.hhnk.nl/slootonderhoud>

Onderstaand een kaart die ik van de website heb gehaald met het gebied Landje van Fleur.



Legger Wateren 2024 (Vastgesteld)

Per categorie

Voor onderhoudsplicht

Per maximale groeigraad

Peilgebieden (Vastgesteld)

waterstaatswerken in het beheergebied van HHNK. Klik voor deze informatie over object. Gebruik de pijltjes in de pop-up om informatie van andere objecten te zien.

Onderhoudsplicht:
Het droog onderhoud van de oever is altijd voor de aanliggende eigenaar.

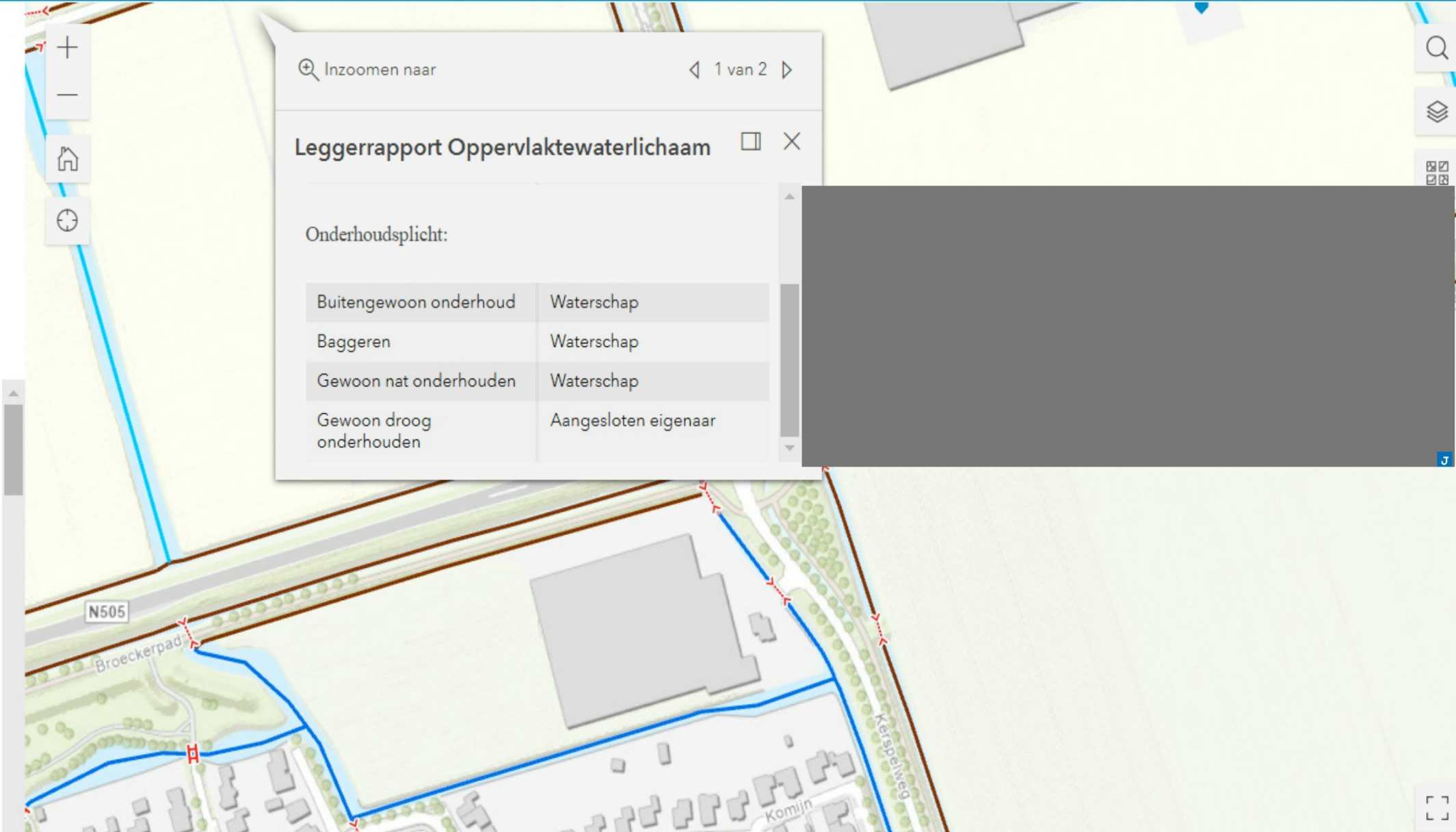
*= De aanliggende eigenaar is verantwoordelijk voor het gewone natte onderhoud. De weg-/dijkeigenaar/gemeente/waterschap is verantwoordelijk voor het buitengewoon onderhoud en het baggeren. Klik voor de volledige onderhoudsverplichting op de waterloop.

Legger wateren 2024 Kunstwerken (vastgesteld)

Aquaduct

Brug

Duiker/Sifon/Hevel



Inzoomen naar

1 van 2

Leggerrapport Oppervlaktewaterlichaam

Onderhoudsplicht:

Buitengewoon onderhoud	Waterschap
Baggeren	Waterschap
Gewoon nat onderhouden	Waterschap
Gewoon droog onderhouden	Aangesloten eigenaar

Mochten jullie nog vragen hebben, dan hoor ik het graag.
Fijne avond.

Met vriendelijke groet,

0228 | 06

De SED organisatie is ontstaan na een ambtelijke fusie tussen de gemeenten:



Van: [redacted] <[redacted]@ziggo.nl>

Verzonden: woensdag 20 november 2024 10:51

Aan: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>

Onderwerp: Uw antwoord op onze zienswijze Landje van Fleur

Goede morgen [redacted],

We hebben tot nu toe nog geen antwoord/reactie van u ontvangen op onze zienswijze en gesprek met wethouder Ten Have.

Op 2 december vinden de Rondetafel gesprekken plaats. We ontvangen uw antwoord graag op korte termijn, zodat wij ons er op kunnen beraden en een vervolgstap kunnen voorbereiden.

Verder vernemen we graag van u wie de contactpersonen bij het HHNK zijn tav het Landje van Fleur zodat deze ons verder kunnen informeren inzake de te volgen procedure. We hebben de in onze besprekingen door u toegezegde informatie over de sloot (breedte, onderhoud, kosten, beschoeiing) nog niet ontvangen.

Met groet

[redacted] en [redacted]

Verzonden vanaf mijn Galaxy

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen