

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: donderdag 14 augustus 2025 11:46
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@coa.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@sed-wf.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@sed-wf.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@sed-wf.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@sed-wf.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@sed-wf.nl>
Onderwerp: Advies geluid - De Gouw 19a in Bovenkarspel - OMG-062821 DMS512283.pdf
Bijlage(n): Advies geluid - De Gouw 19a in Bovenkarspel - OMG-062821 DMS512283.pdf
Importance: High
Categories: Intern/Openbaar

Goedemorgen [REDACTED],

Naar aanleiding van het rapport van Arcadis hebben wij de omgevingsdienst gevraagd of het onderzoek volstaat. De conclusie uit het rapport is dat de memo vanuit Arcadis onvoldoende volstaat. Zou je dit advies kunnen doorsturen naar Arcadis en de benodigde extra werkzaamheden die beschreven staan kunnen uitvragen/uitzetten, zodat het rapport wel volstaat?

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]

SED Organisatie

Alvast bedankt.

Advies geluid

Verzonden 13 augustus 2025

Aan	Gemeente Stede Broec, t.a.v. 
Van	
E-mail	 @odnhn.nl
Telefoon	06 
Zaaknummer	OMG-062821/DMS512283
Kenmerk gemeenten	n.v.t.
Betreft	Advies geluid
Locatie	De Gouw 19a in Bovenkarspel
Datum advies	11 augustus 2025
Naam afdelingshoofd	
Paraaf afdelingshoofd	Dit document is automatisch gegenereerd en daarom niet ondertekend

1. Inleiding

Vanuit de gemeente Stede Broec is een verzoek ingediend om advies uit te brengen voor het milieuaspect geluid voor de locatie De Gouw 19a in Bovenkarspel. Het voornemen bestaat om op het perceel een opvanglocatie voor vluchtelingen te realiseren.

In ons voorgaand advies met zaaknummer OMG-057555/DMS506796, d.d. 5 juni 2025, is ten aanzien van het milieuaspect geluid onder meer het volgende aangegeven:

De opvanglocatie is gelegen op korte afstand van zowel de N505 | Drechterlandweg en de Veilingweg (geluid door wegen). Daarnaast is de opvanglocatie gelegen op korte afstand van het sportcomplex 'De Rozeboom' (geluid door activiteiten). Op iets grotere afstand zijn tevens het bedrijventerrein Veilingweg en tuincentrum Ranzijn gelegen (geluid door activiteiten). In het kader van ETFAL dient het geluid door wegen en activiteiten inzichtelijk te worden gemaakt.

Door Arcadis is een memo opgesteld waarin wordt ingegaan op het geluid veroorzaakt door de twee evenementen die jaarlijks op het perceel ten noorden van de opvanglocatie worden georganiseerd. De bevindingen zijn weergegeven in de memo 'AZC Bovenkarspel en impact geluid vanwege evenementen' met kenmerk 30245845, d.d. 23 juli 2025.

Aan de OD NHN is gevraagd om te beoordelen of door middel van het aangeleverde document aangetoond wordt dat er voldaan kan worden aan het wettelijk kader ten aanzien van het milieuaspect geluid.

2. Wettelijk kader

Een (nieuwe of veranderende) activiteit veroorzaakt geluid in de omgeving. Dit geluid moet aanvaardbaar zijn. In het kader van een Evenwichtige Toedeling van Functies Aan Locaties (ETFAL) heeft de omgeving een zekere mate van bescherming tegen geluid. Door middel van een Goede onderbouwing van de effecten op de Fysieke Leefomgeving (GoFlo) moet aangetoond worden dat de realisatie of uitbreiding van een activiteit inpasbaar is op de beoogde locatie.

Voor de beoordeling of sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat dienen optredende geluidsniveaus getoetst te worden aan de richtwaarden zoals opgenomen in de VNG-publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering' uit 2009.

Overeenkomstig artikel 3.21 zijn gebouwen met een woonfunctie aangewezen als geluidgevoelig gebouw. Hieronder vallen alle gebouwen voor woongebruik, zoals woningen en appartementen en verzorgingshuizen maar ook woonwagens en woonschepen.

De aanwijzing van geluidgevoelige gebouwen sluit aan bij de gebruiksfuncties van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bkl). Hierdoor zijn de volgende gebouwen geen gebouw met woonfunctie:

- gevangenissen (celfunctie)
- hotels (logiesfunctie) of
- recreatiewoningen (logiesfunctie)

Gebouwen met deze functies zijn geen geluidgevoelig gebouw.

In de ruimtelijke onderbouwing moet duidelijk worden opgenomen welke bestemming wordt vastgelegd. Het uitsluitend verwijzen naar de richtafstanden en een omschrijving van de ligging in het gebied is in dit geval en voor deze locatie niet voldoende.

In het kader van de beoordeling of sprake is van een ETFAL voor de (tijdelijke) opvanglocatie moet naar mening van de OD NHN in ieder geval worden getoetst op onderstaande punten:

- Of voor de bewoners een goed woon- en leefklimaat kan worden geborgd.
- Of de uitbreidings- en ontwikkelingsmogelijkheden van de nabijgelegen bedrijven en de ontwikkelingsmogelijkheden van eventueel nog te ontwikkelen percelen met bouwvlakken worden beperkt. Hierbij moet worden uitgegaan van de maximale planologische gebruiksmogelijkheden, hetgeen wil zeggen de maximaal toegestane milieucategorieën op de verschillende percelen op het bedrijventerrein of de agrarische percelen zoals bepaald in het bestemmingsplan (nu tijdelijk Omgevingsplan).

3. Beoordeling

3.1 Resultaten

In de memo is het volgende aangegeven:

In de Evenementenvergunning voor het jaarlijkse evenementenweekend is ten aanzien van het onderdeel geluid aangegeven dat op beide dagen tot 24.00 uur versterkt geluid ten gehore mag worden gebracht, waarbij er voor de omwonenden geen overmatige geluidhinder mag worden veroorzaakt. Verder is bepaald dat het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ter plaatse van woningen van derden niet meer mag bedragen dan 70 dB (A) en 90 dB (C).

*De normering voor het geluid geldt volgens de evenementenvergunning dus uitsluitend voor woningen. Het geldt dus niet voor andere geluidgevoelige functies en ook niet voor het AZC. Vanuit de evenementenvergunning zorgt het AZC dus niet voor een beperking. Terzijde wordt hierbij opgemerkt dat de het meest nabijgelegen geluidgevoelig object de bedrijfswoning op de locatie De Gouw 17 is. Deze woning bevindt zich op circa 100 meter van het terrein waar het evenement gehouden wordt. **Blijft staan of er sprake is van een aanvaardbare situatie voor het AZC.***

*Gelet op enerzijds het feit dat het verblijf in het AZC van tijdelijke aard is en anderzijds op het incidentele karakter van het evenement, dat maximaal tweemaal per kalenderjaar gedurende in totaal maximaal 18 uur per kalenderjaar plaatsvindt, wordt geconcludeerd dat **de hinder voor het AZC beperkt blijft**. Op basis van vaste jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt bij de beoordeling van de aanvaardbaarheid van geluidbelasting onder meer*

gekeken naar de frequentie en duur van de evenementen. Aangezien het hier gaat om een zeer beperkt aantal dagen per jaar, kan de geluidbelasting als incidenteel worden aangemerkt. Hierdoor is sprake van een aanvaardbaar akoestisch klimaat, hetgeen in overeenstemming is met de eisen van een goed verblijfs- en leefklimaat zoals bedoeld in het omgevingsrecht.

3.2 Opmerkingen

Als OD NHN kunnen wij ons in grote lijnen vinden in de onderbouwing die door Arcadis wordt gegeven. Men geeft daarbij aan dat de hinder voor het AZC beperkt blijft. Er wordt echter niet aangegeven wat het geluidniveau veroorzaakt door de evenementen bij de opvanglocatie daadwerkelijk is. Men baseert het 'beperkt blijven van de hinder' daarmee alleen op de frequentie en duur van de evenementen. Naar mening van de OD NHN is dit te kort door de bocht.

Verwacht mag worden dat ten behoeve van de evenementenvergunning een akoestisch onderzoek naar het geluid veroorzaakt door de evenementen is uitgevoerd. Geadviseerd wordt om in het rekenmodel behorende bij dat akoestisch onderzoek enkele waarneempunten aan toe te voegen zodat duidelijk is wat het geluidniveau bij de opvanglocatie is.

Omdat de huisvesting nog gerealiseerd dient te worden (er is geen sprake van een bestaand gebouw), is het wellicht mogelijk om bij het indelen en plaatsen daarvan rekening te houden met het evenemententerrein, bijvoorbeeld door de recreatieruimten juist aan de zijde van het evenemententerrein te situeren en de slaapkamers juist zo ver als mogelijk van het evenemententerrein.

Hierbij dient uiteraard ook rekening te worden gehouden met het geluid veroorzaakt door de eerder genoemde geluidbronnen, zijnde het verkeer op de N505 | Drechterlandweg en Veilingweg (geluid door wegen) en het sportcomplex 'De Rozeboom', bedrijventerrein Veilingweg en tuincentrum Ranzijn (geluid door activiteiten). In de memo van Arcadis wordt hierop geheel niet ingegaan.

3.3 Conclusie

Uit de beoordeling volgt dat met het aangeleverde document naar mening van de OD NHN onvoldoende is aangetoond dat er voor de vluchtelingen sprake is van een goed woon- en leefklimaat.

4. Advies

Geadviseerd wordt de memo zoals opgesteld door Arcadis als niet-volledig te beschouwen. Ook wordt geadviseerd om de memo naar aanleiding van de gemaakte opmerkingen aan te laten passen en opnieuw ter beoordeling voor te laten leggen. Hierbij wordt benadrukt dat daarbij ook ingegaan dient te worden op het geluid door de andere relevante geluidbronnen.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met [redacted] via het telefoonnummer 06 [redacted] of e-mail [redacted]@odnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen