

Van: " " <@rho.nl>
Verzonden: donderdag 31 augustus 2023 08:29
Aan: " " <@sed-wf.nl>
Onderwerp: RE: Venhuizen | Conceptplanning tbv bestemmingsplan

Beste

Kun je mij de stukken die beoordeeld moeten worden z.s.m. toezenden? Dan kan ik dit voor volgende week inplannen.

Met vriendelijke groet,

T: 058-
E: @rho.nl
W: rho.nl

Druifstreek 72-C
8911 LH LEEUWARDEN
Postbus 150 3000 AD ROTTERDAM



* aanmelden voor onze nieuwsbrief? - klik dan [hier](#)

Van: " " <@sed-wf.nl>
Verzonden: donderdag 31 augustus 2023 08:20
Aan: " " <@rho.nl>; " " <@sed-wf.nl>
Onderwerp: FW: Venhuizen | Conceptplanning tbv bestemmingsplan

Hallo ,

Dit is de krappe planning om te bereiken dat het ontwerp-bestemmingsplan Venhuizen Centrum West voor 1 januari 2024 ter inzage ligt. is bij de ontwikkelaars het aanspreekpunt voor het bestemmingsplan.

Met vriendelijke groet,

0228 | 06
werkdagen: ma t/m do ochtend

SED **Postadres**
Postbus 20
1610 AA Bovenkarspel
(0228) 534 100

De SED organisatie is ontstaan na een ambtelijke fusie tussen de gemeenten:



Van: " " <@nicee.nl>
Verzonden: woensdag 14 juni 2023 11:07
Aan: " " <@blauwhoed.nl>; " " <@vbmontwikkeling.nl>; " " <@vbmontwikkeling.nl>; info@bu-ro.nl; " " <@sed-wf.nl>; " " <@sed-wf.nl>; " " <@sed-wf.nl>; " " <@sed-wf.nl>; " " <@ontwerpenomgeving.nl>
Onderwerp: Re: Venhuizen | Conceptplanning tbv bestemmingsplan

Naar aanleiding van overleg van zonet hierbij de definitieve planning inzake de bestemmingsplanprocedure om met elkaar aan te houden om nog een bestemmingsplan ter inzage te leggen dit jaar.

ONDERZOEKEN TBV BESTEMMINGSPLANPROCEDURE		1-05-23	30-07-23
Start uitvoeren onderzoeken tbv bestemmingsplan		1-05-23	30-07-23
- externe veiligheid			
- aanmeldnotitie			
- stikstofberekening			
- verkeersonderzoek			
- bodemonderzoek			
- archeologisch onderzoek			
- wet natuurbescherming			
- luchtkwaliteit			
- Spuitzone			
- milieuzonering / LPG hindercontour			
- akoestiek			
- waterhuishouding			
BESTEMMINGSPLANPROCEDURE		30-07-23	25-05-24
BuRo		4-07-23	30-07-23
Gemeente		31-07-23	13-08-23
Opstellen voorontwerpbestemmingsplan		30-07-23	27-08-23
Controle RO voorontwerpbestemmingsplan	gemeente + ontwikkelaars	27-08-23	10-09-23
Afstemmen opmerkingen op voorontwerp bestemmingsplan	gemeente + ontwikkelaars	7-09-23	7-09-23
Aanpassen voorontwerpbetemmingsplan		10-09-23	17-09-23
Beoordeling voorontwerp bestemmingsplan externe partners / vooroverleg		17-09-23	15-10-23
Aanpassing voorontwerp bestemmingsplan + mogelijke opmerkingen vanuit vaststelling Ruimtelijk Concept + beeldkwaliteitsplan		16-10-23	23-10-23
Ontwerpbestemmingsplan naar RO		23-10-23	27-10-23
Opstellen collegevoorstel door RO bestemmingsplan + beeldkwaliteitsplan		27-10-23	1-11-23
Aanleveren bestemmingsplan + beeldkwaliteitsplan MT		1-11-23	1-11-23
MT vaststelling bestemmingsplan + beeldkwaliteitsplan college		6-11-23	6-11-23
Aanleveren PFO vaststelling bestemmingsplan + beeldkwaliteitsplan college		8-11-23	8-11-23
PFO vaststelling bestemmingsplan + beeldkwaliteitsplan college		13-11-23	13-11-23
Aanleveren vaststelling college		15-11-23	15-11-23
Vaststelling bestemmingsplan + beeldkwaliteitsplan college (op een dinsdag)		21-11-23	21-11-23
Ter inzagelegging bestemmingsplan + beeldkwaliteitsplan		28-11-23	16-01-24

Op wo 14 jun 2023 om 10:45 schreef [redacted] <[redacted]@nicee.nl>:

Beste allen,
hierbij de conceptplanning zoals bij gemeente neergelegd.
Knelpunt ontstaat bij de vaststelling door college (de besproken ambtelijke vaststelling zonder college is niet akkoord door de gemeente). Deze komt in de planning uit op 24 november. In het vergaderschema van de gemeente is het college overleg op **14 november**.
Dat zou betekenen dat er in de zomervakantie een concept naar de gemeente moet.

ONDERZOEKEN TBV BESTEMMINGSPLANPROCEDURE	1-05-23	9-08-23
Start uitvoeren onderzoeken tbv bestemmingsplan	1-05-23	9-08-23
- externe veiligheid		
- aanmeldnotitie		
- stikstofberekening		
- verkeersonderzoek		
- bodemonderzoek		
- archeologisch onderzoek		
- wet natuurbescherming		
- luchtkwaliteit		
- Spuitzone		
- milieuzonering / LFG hindercontour		
- akvestiek		
- waterhuishouding		
BESTEMMINGSPLANPROCEDURE	9-08-23	28-05-24
Opstellen voorontwerpbestemmingsplan - Bij voorkeur eerste opzet ontwerp bestemmingsplan reeds voor de zomervakantie	9-08-23	30-08-23
Controle RO voorontwerpbestemmingsplan	30-08-23	13-09-23
Aanpassen voorontwerpbetemmingsplan	13-09-23	20-09-23
Beoordeling voorontwerp bestemmingsplan externe partners / vooroverleg	20-09-23	18-10-23
Aanpasssing voorontwerp bestemmingsplan + mogelijke opmerkingen vanuit vaststelling Ruimtelijk Concept + beeldkwaliteitsplan	19-10-23	26-10-23
Ontwerpbestemmingsplan naar RO	26-10-23	30-10-23
Opstellen collegevoorstel door RO bestemmingsplan + beeldkwaliteitsplan	30-10-23	4-11-23
Aanleveren bestemmingsplan + beeldkwaliteitsplan MT	4-11-23	4-11-23
MT vaststelling bestemmingsplan + beeldkwaliteitsplan college	9-11-23	9-11-23
Aanleveren PFO vaststelling bestemmingsplan + beeldkwaliteitsplan college	11-11-23	11-11-23
PFO vaststelling bestemmingsplan + beeldkwaliteitsplan college	16-11-23	16-11-23
Aanleveren vaststelling college	18-11-23	18-11-23
Vaststelling bestemmingsplan + beeldkwaliteitsplan college (laatste mogelijkheid op 14 november 2023)	24-11-23	24-11-23
Ter inzagelegging bestemmingsplan + beeldkwaliteitsplan	1-12-23	19-01-24

--

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Correspondentieadres
Noorderdracht 100
1689 XV Zwaag
Nederland / The Netherlands / □□ / Hollanda

M +31 6 [redacted]
E. [redacted]@nicee.nl
W. www.nicee.nl

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Correspondentieadres
Noorderdracht 100
1689 XV Zwaag
Nederland / The Netherlands / □□ / Hollanda

M +31 6 [redacted]
E. [redacted]@nicee.nl
W. www.nicee.nl

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen