

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: donderdag 17 april 2025 14:05
Aan: "[REDACTED]@hotmail.com" <[REDACTED]@hotmail.com>
Cc: "Toezicht SED" <toezicht@sed-wf.nl>
Onderwerp: brief sloopmelding voor de locatie Breedstraat 68 te Enkhuizen
Bijlage(n): Globale omschrijving afvalstoffen.pdf, verzoekpdf-2025040800577.pdf, R2024255_V1-Asbestinventarisatierapport Breedstraat 68 Enkhuizen-Definitief.pdf, Tekening huidige situatie.pdf, Sloopmelding (1).pdf
Categories: Intern/Openbaar

Beste [REDACTED]

Hierbij de brief betreft uw sloopmelding voor de locatie Breedstraat 68 te Enkhuizen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

SED **Postadres**
Postbus 20
1610 AA Bovenkarspel
(0228) 534 100

De SED organisatie is ontstaan na een ambtelijke fusie tussen de gemeenten:



Globale omschrijving afvalstoffen

Hout

Puin

Beton

Steen

Breedstraat 68 2 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Enkhuizen
Behandeld door	SED organisatie
Soort	Melding
Activiteit(en)	Slopen van een bouwwerk of gedeelte daarvan of asbest verwijderen
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250408 00577 000 (ingediend op 08-04-2025)

Project

Naam van dit project

Breedstraat 68

Projectomschrijving

Slopen

Locatie

Adres

Breedstraat 68, 1601KE Enkhuizen

Algemeen

Geef uw verzoek een naam

Breedstraat 68 2

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Vragen en antwoorden

Slopen van een bouwwerk of gedeelte daarvan of asbest verwijderen

Slopen of asbest verwijderen

Gaat u asbest verwijderen?

Nee

Ontstaat er in totaal meer dan 10 kubieke meter sloopafval?

Ja

Algemene vragen

Wat is de functie van het (onderdeel van het) bouwwerk?

Loods

Is een asbestinventarisatierapport vereist? Kunt u deze vraag niet beantwoorden? Lees dan de toelichting hier onder.

Ja

Geef het adres van het (onderdeel van het) bouwwerk.

Breedstraat 68
1601 KE Enkhuizen

Bent u de eigenaar van het (betreffende deel van het) bouwwerk?

Ja

Wat is de kadastrale gemeente van de locatie van de werkzaamheden aan het (onderdeel van het) bouwwerk?

Enkhuizen

Wat is de kadastrale sectie van de locatie van de werkzaamheden aan het (onderdeel van het) bouwwerk?

F

Wat is het kadastrale perceelnummer van de locatie van de werkzaamheden aan het (onderdeel van het) bouwwerk?

1889

Sloopwerkzaamheden

Wat gaat u geheel of gedeeltelijk slopen?

Het hoofdgebouw

Hoeveel kubieke meters sloopafval wordt verwijderd?

40

Gaat u de sloopwerkzaamheden zelf uitvoeren?

Ja

Hoe gaat u de sloopwerkzaamheden uitvoeren?

Handmatig met elektrische apparaten (bijvoorbeeld met een pneumatische voorhamer)

Wat is de voorgenomen afvoerbestemming van het verwijderde sloopafval?

Remondis Enkhuizen

Op welke data en tijdstippen gaat u de sloopwerkzaamheden uitvoeren?

15-04-2025

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van sloopwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de sloopwerkzaamheden?

Nee

Bijlagen

Slopen van een bouwwerk of gedeelte daarvan of asbest verwijderen

Asbestinventarisatierapport

Document	Vertrouwelijk
R2024255_V1-Asbestinventarisatierapport Breedstraat 68 Enkhuizen-Definitief.pdf	Nee

Globale omschrijving afvalstoffen

Document	Vertrouwelijk
Globale omschrijving afvalstoffen.pdf	Nee

Tekening slopen

Document	Vertrouwelijk
Tekening huidige situatie.pdf	Nee

**Rapportage asbestinventarisatie
conform certificatieschema asbestinventarisatie en asbestverwijdering**

Projectnummer: 2024255



Bedrijfsruimte aan de Breedstraat 68 te Enkhuizen

Opdrachtgever :  Enkhuizen

Versie : 1
Datum onderzoek : 7 december 2024
Datum rapportage : 18 december 2024
Rapportage geldig tot : 18 december 2027

Paraaf technisch eindverantwoordelijke



I. TITELBLAD

Projectgegevens

Adres : Breedstraat 68
Postcode en plaats : 1601KE Enkhuizen
Projectnummer : 2024255 Versie (1)

Opdrachtgever

Naam : 
Adres : 
Postcode en plaats :  Enkhuizen
Contactpersoon : .

Uitvoerend inventarisatiebureau

Naam : B&A Asbestinventarisaties
Certificaatnummer Ascert : 01-D010.055.01
Adres : Molenweg 6A
Postcode en plaats : 1646WK te Ursem
Telefoonnummer : 
Website :
Email : info@asbestmail.nl

Uitvoerend inventariseerder (DIA)

Naam : 
DIA (SCA-code) : 04E-070122140794

Technisch eindverantwoordelijke (DIA)

Naam : 
DIA (SCA-code) : 04E-070122140794

Omschrijving van de onderzochte bouwkundige eenheid

- Gehele Bouwwerk of object

Doel van het onderzoek

- Bouwwerk wordt gerenoveerd

Geldigheid rapportage

Deze rapportage is maximaal 3 jaar geldig na ondertekening, mits het rapport aansluit bij de actuele situatie en de geldende regelgeving.

Inhoudsopgave

1	Samenvatting.....	4
2	Omschrijving van de opdracht.....	5
2.1	Aanleiding onderzoek.....	5
2.1.1	Algemene beperking	5
2.1.2	Beperkingen specifiek geldend voor dit project.....	6
2.1.3	Niet onderzochte ruimten.....	6
2.2	Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies.....	6
3	Methoden	7
4	Resultaten.....	8
4.1	Bevindingen vooronderzoek	8
4.2	Bevindingen visuele inspectie.....	9
4.3	Indeling in risicoklassen	10
5	Bijlagen.....	11
5.1	Beknopt verslag vooronderzoek	12
5.2	Integrale opname analysecertificaten.....	13
5.3	De oorspronkelijke toepassingrelateerde output van de SMA-rt risicoklassebepaling.....	14
5.4	Overige projectfoto's	15
5.5	Procescertificaat asbestinventarisatie	17
5.6	Bouwtekeningen, plattegronden en/of schetsen	19

1 Samenvatting

In opdracht van [REDACTED] is door de medewerkers van B&A Asbestinventarisaties een asbestinventarisatie uitgevoerd aan de Breedstraat 68 te Enkhuizen. Het onderzoek is uitgevoerd op 7 december 2024 conform de eisen zoals is vastgelegd in het werkveldspecifieke certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering.

Het onderzoek betreft het gehele bouwwerk of gehele object en is geschikt voor renovatie en totaal sloop.

Bouwwerk wordt gerenoveerd

Deze rapportage is geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop.

Tijdens de inventarisatie zijn de volgende asbesthoudende toepassingen waargenomen:

Tabel 1: samenvatting asbesthoudende toepassingen.

Nummer	Omschrijving	Ruimte	Risico-klasse	Afmeting	Aanbeveling
Er zijn geen asbesthoudende bronnen geconstateerd					

Bestaat er een redelijk vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen welke alleen middels het uitvoeren van destructieve onderzoekshandelingen in kaart gebracht kunnen worden.

- ☒ Nee, er bestaat geen vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen in de constructie van het onderzochte object
- ☐ Ja, aanvullend onderzoek voorafgaand aan sloop of renovatie is noodzakelijk (zie 2.1.2 beperkingen specifiek geldend voor dit project, tabel 2).

2 Omschrijving van de opdracht

2.1 Aanleiding onderzoek

De aanleiding van het onderzoek is dat de bedrijfsruimte wordt gerenoveerd en krijgt een woonbestemming aan de Breedstraat 68 te Enkhuizen. In opdracht van [REDACTED] ontvingen wij op 4 december 2024 opdracht tot het uitvoeren van een asbestinventarisatie conform de eisen zoals vastgelegd in het certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie.

Het opstellen van een asbestinventarisatie rapport is een verplichting op grond van het Asbestverwijderingsbesluit.

2.1.1 Algemene beperking

Deze inventarisatie is met de grootst mogelijke zorg en nauwkeurigheid uitgevoerd door deskundige en gekwalificeerde medewerkers welke minimaal in bezit zijn van de wettelijk vereiste opleidingen en certificaten.

Met de uitvoering van de asbestinventarisatie is, op basis van de verstrekte opdracht, door B&A Asbestinventarisaties een inspanningsverplichting geleverd op basis van kennis en ervaring om de in het onderzoeksgebied aanwezige asbesthoudende en asbestverdachte materialen te detecteren en in kaart te brengen. Ondanks een zorgvuldige werkwijze en de inzet van gekwalificeerd personeel kan niet volledig worden uitgesloten dat bij onderhouds-, verbouwings-, en/of sloopwerkzaamheden asbesthoudende materialen worden aangetroffen welke tijdens het onderzoek niet zijn opgemerkt. Achter asbesthoudende en/of asbestverdachte toepassingen wordt op voorhand geen onderzoek verricht.

Daarnaast betreft het in deze rapportage omschreven onderzoek een momentopname van de situatie zoals deze tijdens de inventarisatie is aangetroffen. B&A Asbestinventarisaties is op geen enkele wijze verantwoordelijk voor wijzigingen van de bevindingen en de onderzoekslocatie die aangebracht zijn na de datum van het uitgevoerde onderzoek.

Indien tijdens sloop of verwijderingswerkzaamheden aanvullende, asbestverdachte materialen worden aangetroffen draagt B&A Asbestinventarisaties hiervoor geen verantwoordelijkheid met betrekking tot de verwijderingskosten. De verdachte toepassing dient gemeld te worden bij het bevoegd gezag, certificerende instelling en bij B&A Asbestinventarisaties. De toepassing zal aanvullend in kaart worden gebracht en middels een aanvullende wettelijke procedure afgehandeld worden. De belanghebbende worden over de uitkomst van deze procedure geïnformeerd.

2.1.2 Beperkingen specifiek geldend voor dit project

De uitgevoerde inventarisatie heeft betrekking op het Bouwwerk. Tijdens dit onderzoek zijn de onderstaande beperkingen vastgesteld.

Tabel 2: redelijk vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen en niet onderzochte onderdelen

Constructiedeel	Toepassing	Asbest vermoeden	Reden vermoeden	Aanvullend onderzoek
n.v.t				

2.1.3 Niet onderzochte ruimten

Tijdens dit onderzoek zijn de volgende de ruimten niet onderzocht.

Tabel 3: niet onderzochte ruimten

Niet onderzochte ruimte(n)	Opmerkingen
Onder de betonvloeren van het Bouwwerk	Niet toegankelijk

2.2 Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies

De werkzaamheden zijn conform de eisen zoals gesteld in het Procescertificaat Asbestinventarisatie uitgevoerd. B&A Asbestinventarisaties is in het bezit van het vereiste procescertificaat uitgegeven door TÜV Nederland. B&A Asbestinventarisaties en haar medewerkers hebben geen enkel belang bij de resultaten van dit onderzoek. Deze rapportage wordt niet openbaar gemaakt zonder vooraf verkregen schriftelijke toestemming van de opdrachtgever. Dit rapport mag, zonder toestemming van de auteur, niet anders dan in zijn geheel en in kleur worden gereproduceerd.

De asbestinventarisatie is op 7 december 2024 uitgevoerd door  (04E-070122140794). De rapportage is intern geautoriseerd op 18 december 2024 door  (04E-070122140794).

Tabel 4: rapport revisie tabel

Versie	Omschrijving	Datum
V1	Definitief	18 december 2024
De laatste versie is de geldende versie, voor vragen omtrent de geldigheid van dit rapport kunt u zich wenden tot B&A Asbestinventarisaties. Uw vraag kunt u per e-mail stellen via info@asbestmail.nl onder vermelding van het projectnummer en uw specifieke vraag.		

3 Methoden

Aan de hand van de verkregen informatie over de te onderzoeken locatie is een projectspecifiek inventarisatieplan opgesteld.

Een gecertificeerd medewerker van B&A Asbestinventarisaties, welke minimaal in het bezit is van het certificaat Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA), zal woning en het gebied dat na de asbestverwijdering van de asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd wordt als onderdeel van de eindbeoordeling (met uitzondering van de eventuele transitroute) op locatie inventariseren op asbestverdachte materialen. Hierbij wordt gebruik gemaakt van handgereedschap. Van alle materialen welke mogelijk asbest zouden kunnen bevatten worden materiaalmonsters genomen. Eventuele monsternamepunten zullen fotografisch worden vastgelegd. Van de aangetroffen asbestverdachte materialen zullen de exacte locatie, het soort materiaal, de bevestiging en de afmetingen bepaald worden. Alle asbestverdachte materialen worden bemonsterd met gebruik van daarvoor geschikte persoonlijke beschermingsmiddelen en toepassing maatregelen zodat vezelemisatie wordt voorkomen. Na de monstername wordt de locatie van monstername gereinigd. De monsters worden afzonderlijk gecodeerd. Materiaalmonsters worden voorzien van de code M, kleefmonsters van de code K en luchtmonsters van de code L.

Van technische installaties zoals verwarmingsapparatuur en electra-gerelateerde componenten en dergelijke worden doorgaans geen materiaalmonsters genomen. Van eventueel aangetroffen verwarmingsapparatuur en componenten worden indien aanwezig het merk, typenummer en bouwjaar vastgelegd. Aan de hand van diverse literatuur kan van een groot aantal installaties, apparatuur en componenten worden achterhaald of deze oorspronkelijk asbesthoudende materialen bevatten. Indien adequate productinformatie ontbreekt kunnen deze installaties, apparatuur en componenten op basis van kennis en ervaring van de inspecteur als asbestverdacht worden aangemerkt.

Indien tijdens de inventarisatie een ernstige verontreiniging van asbesthoudende materialen wordt aangetroffen, welke een direct risico oplevert voor bewoners/gebruikers van het gebouw of constructie, wordt de opdrachtgever hierover direct ingelicht. Afhankelijk van de situatie wordt het onderzoek uitgebreid met kleefmonsters, indien de kleefmonsters asbest bevatten dan zal er een aanbeveling tot een NEN 2991 onderzoek worden gegeven. Dit is een risicobeoordeling in en rondom gebouwen of constructies waarin asbesthoudende materialen zijn verwerkt.

Alle bemonsterde asbestverdachte materialen zullen worden geanalyseerd door een laboratorium in het bezit van het vereiste accreditatie voor testlaboratoria, vastgelegd in NEN-EN-ISO/EC 17025:2005.

De monsters worden door het laboratorium geanalyseerd op aanwezigheid van de zes voorkomende asbestsoorten (crocidoliet, amosiet, chrysotiel, tremoliet, anthophylit en actinoliet).

Het laboratorium beoordeelt de binding van het materiaal, de hechtgebondenheid. De door het laboratorium vastgestelde binding kan, ten gevolge van monstername, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende toepassing. De door de onderzoeker aangegeven mate van hechtgebondenheid is derhalve bepalend. Indien het materiaal als niet hechtgebonden wordt aangemerkt houdt dit in dat er onder normale toepassings- en gebruiksomstandigheden asbestvezels vrij (kunnen) komen. Bij hechtgebonden materiaal is de kans op vezelemisatie onder normale toepassings- en gebruiksomstandigheden miniem. De hechtgebondenheid van het materiaal bepaalt mede de wijze van saneren in een later stadium, de zogenaamde risicoklasse-indeling (SMA-rt).

4 Resultaten

4.1 Bevindingen vooronderzoek

Voorafgaand aan de inventarisatie is vooronderzoek uitgevoerd. Het vooronderzoek bestaat uit het raadplegen van informatie verstrekt door de opdrachtgever en het opvragen van (oorspronkelijke) bouwtekeningen, verbouwtekeningen en documenten van eerder uitgevoerde asbestsaneringen. Indien mogelijk worden (ex-)gebruikers van het te onderzoeken object geïnterviewd teneinde informatie te verkrijgen over het gebruik van asbesthoudende materialen in het object. De bevindingen van het vooronderzoek zijn opgenomen in het projectspecifiek inventarisatieplan.

De bevindingen uit het vooronderzoek zijn tijdens het onderzoek gecontroleerd. In onderstaande tabel zijn de resultaten samengevat weergegeven. In bijlage 5.1 is een uitgebreid verslag opgenomen van alle inspanningen die verricht zijn aangaande het vooronderzoek.

Tabel 4: bevindingen vooronderzoek asbestinventarisatie

Informatie eventuele asbesthoudende materialen en toepassingen verkregen uit beschikbare tekeningen, interview met de opdrachtgever, eigenaar, gebruikers of eventuele ex-gebruikers of overig verkregen informatie van het te onderzoeken object		
Mogelijke toepassing	Aangetroffen tijdens onderzoek	Toepassing
Geen toepassing bekend	n.v.t	n.v.t.

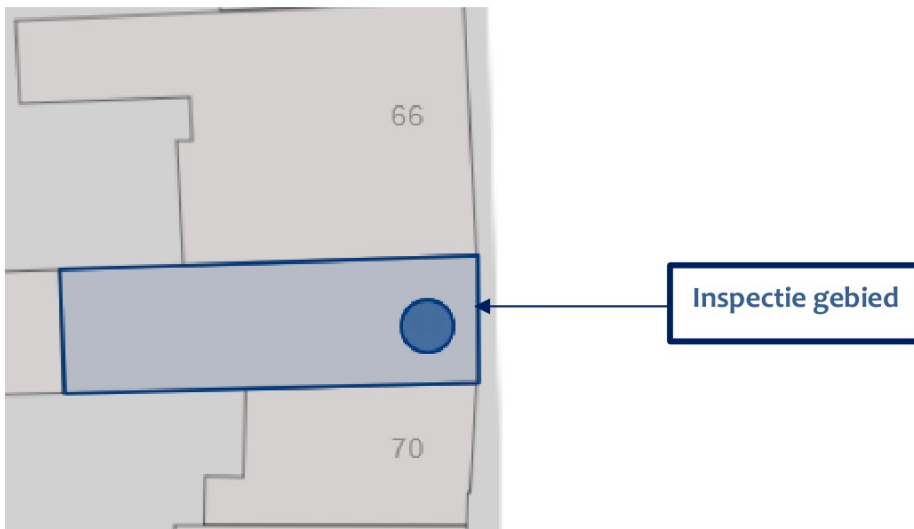
4.2 Bevindingen visuele inspectie

Zoals eerder beschreven zijn de tijdens de inventarisatie waarneembare asbestverdachte materialen waar mogelijk bemonsterd en in kaart gebracht (bijlage 5.6). Van eventueel aangetroffen verwarmingsapparatuur en electra-gerelateerde componenten wordt indien mogelijk, op basis van documentatie en literatuur, vastgesteld of deze asbesthoudende onderdelen bevatten.

Indien er tijdens het onderzoek asbesthoudende, asbestverdachte of asbestgelijkende toepassingen zijn aangetroffen worden deze in de navolgende bronbladen gedetailleerd beschreven. De bronbladen omschrijven alle aangetroffen asbestverdachte en asbesthoudende materialen, toepassingen apparatuur en componenten. De bemonsterde materialen welke na analyse geen asbest blijken te bevatten zijn eveneens in de bronbladen opgenomen. Het betreft asbestvrije materialen welke grote visuele overeenkomsten tonen met asbesthoudende materialen en toepassingen waarvan bekend is dat deze asbest kunnen bevatten. De bronnummers komen overeen met de bronnummers in bijlage 5.6. Alle asbesthoudende toepassingen worden met rood gemarkeerd en asbestvrije toepassingen worden met groen gemarkeerd.

Inspectie gebied;

Het inspectiegebied is 5 meter uit het Bouwwerk of Object – muur/wand of tot Erfgrens.



4.3 Indeling in risicoklassen

Van iedere aangetroffen asbesttoepassing is de risicoklasse ten behoeve van saneren bepaald. Hiervoor is gebruik gemaakt van de SMA-rt database. Deze database is door het ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid geïntroduceerd voor het vaststellen van de risicoklasse. De risicoklasse-indeling (SMA-rt) bevat informatie over de te hanteren werkmethode bij verwijdering van de asbesthoudende materialen.

De risicoklasse-indeling wordt deels bepaald door de gemeten typen asbest en de gemeten percentages asbestvezels in de bemonsterde materialen. Uit advies van de Gezondheidsraad blijkt dat blootstelling aan amfiboolasbest tot een groter risico op asbestziekten kan leiden. De te hanteren risicoklasse voor serpentijnasbest (chrysotiel) kan derhalve verschillen van de te hanteren risicoklasse voor amfiboolasbest (amosiet, crocidoliet, actinoliet, tremoliet en anthophylliet).

Behoudens bovengenoemde is tevens de aard van het asbesthoudende materiaal, de hoeveelheid aangetroffen asbesthoudend materiaal, de hechtgebondenheid en de bevestigingswijze van belang voor het bepalen van de te hanteren risicoklasse.

In onderstaande tabel zijn de grenswaarden behorend bij de verschillende typen risicoklasse weergegeven:

Tabel 5: risicoklasse

Type asbest	Risicoklasse 1	Risicoklasse 2	Risicoklasse 2A
Chrysotiel	< 2.000 vezels/m ³	≥ 2.000 vezels/m ³	-
Amfibool	< 2.000 vezels/m ³	-	≥ 2.000 vezels/m ³
Chrysotiel + Amfibool	< 2.000 vezels/m ³	≥ 2.000 (AMF < 2.000 vezels/m ³)	≥ 2.000 (AMF > 2.000 vezels/m ³)
Vrijgave conform NEN2990	Visuele inspectie	Visuele inspectie + luchtmeting (2 uren meting) <i>Voor vrijgave in buitensituaties dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN2990 te worden uitgevoerd.</i>	Visuele inspectie + kleefmonsternamen (SEM) luchtmeting (4 uren meting SEM)* <i>Voor vrijgave in buitensituaties dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN2990 te worden uitgevoerd.</i>

* Voor risicoklasse 2A zijn uitzonderingen bepaald. SMA-rt geeft aan of er sprake is van een uitzondering. In dit geval vindt de eindmeting plaats door middel van een 2-uren meting en visuele vrijgave. Op de SMART blijft wel de vermelding 2A van toepassing.

Bepalende factoren bij het vaststellen van de risicoklasse-indeling zijn onder andere de aard van het asbesthoudende materiaal, de hechtgebondenheid en de wijze waarop de toepassing verwijderd kan worden. De risicoklasse-indeling (SMA-rt) bevat informatie over de te hanteren werkmethode bij verwijdering van de asbesthoudende materialen. Indien de verwijderingsmethode afwijkt van de methode zoals in de SMA-rt beschreven kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse-indeling dan vermeld in deze rapportage. Het asbestverwijderingsbedrijf of de aannemer dient in een dergelijk geval contact op te nemen met B&A Asbestinventarisaties.

De te hanteren risicoklasse-indeling voor de verwijdering van de aangetroffen asbesthoudende materialen is vermeld onder kolom 4 van tabel 1 en in toepassingenoverzicht. De SMA-rt output met daarop de bijbehorende saneringsmethode is bijgevoegd als bijlage 5.3.

5 Bijlagen

Het volledige overzicht met bijlagen wordt in het werkveldspecifieke certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering. Het is mogelijk dat een aantal vermelde bijlagen voor dit rapport niet van toepassing zijn. In dit geval wordt op de titelbladen 'N.v.t.' vermeld.

5.1 Beknopt verslag vooronderzoek

Inspanningen geleverd met betrekking tot vooronderzoek	
Heeft de opdrachtgever, voorafgaand aan het onderzoek, historische (bouw) gegevens aangeleverd	Ja
Zijn er tekeningen beschikbaar	Ja
Welke relevante informatie kan er uit de beschikbare tekeningen worden gehaald	Oppervlakte
In welk jaartal of welke periode is het te inventariseren bouwwerk, object of de installatie gebouwd	1873
Interview	
Gesproken met	
Bevindingen	Tijdens het onderzoek zijn er geen Asbestverdachte materialen waargenomen
Overige verkregen informatie	
Zijn er eerdere asbestinventarisaties uitgevoerd	Niet bekend
Welke relevante informatie kan er uit eerder opgestelde inventarisatierapporten worden gehaald	Niet bekend
Zijn er in het verleden asbesthoudende materialen uit het bouwwerk, object of de installatie verwijderd	Niet bekend
Hebben er in het verleden verbouwingen of renovaties plaatsgevonden	Niet bekend
Overige geraadpleegde bronnen	Bagviewer

Conclusie;

Het onderzoek betreft het gehele Bouwwerk en is volledig uitgevoerd.

Het bouwwerk heeft een bestemming bedrijfruimte en zal worden omgezet naar een woonbestemming.

Er zijn geen Asbestverdachte toepassingen waargenomen in of aan het bouwwerk.

5.2 Integrale opname analysecertificaten

N.v.t.

5.3 De oorspronkelijke toepassingrelateerde output van de SMA-rt risicoklassebepaling

N.v.t.

5.4 Overige projectfoto's



Platdak bedekking is niet verdacht

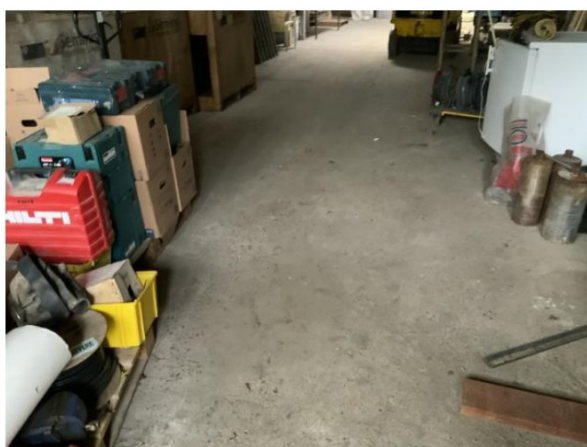


Dak beschot geïsoleerde dakplaat en met dakpannen gedekt



Zolder en dakconstructie is van hout

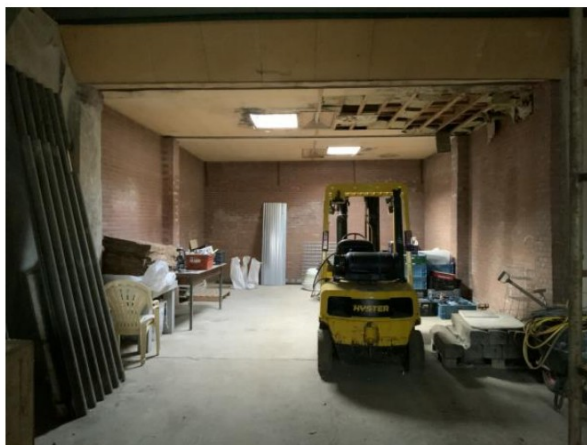




Begane grondvloer is van beton



Muren en schoorsteen zijn van steen



Plafond van hout

5.5 Procescertificaat asbestinventarisatie

		Pagina 1 van 2
Procescertificaat Asbestinventarisatie		
Certificaathouder		
B&A Asbestinventarisaties Molenweg 6A 1646 WK Ursem Telefoon: 06 - [REDACTED]	E-mail: info@asbestmail.nl Contactpersoon: [REDACTED] Inschrijving KvK: 37069879	
Verklaring van uitgifte		
Dit procescertificaat is, op basis van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling, afgegeven door TÜV NORD Nederland conform het actuele certificatiereglement van TÜV NORD Nederland. TÜV NORD Nederland verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het proces van het inventariseren van asbest of asbesthoudende producten, voorafgaand aan: 1. het geheel of gedeeltelijk afbreken of uit elkaar nemen van bouwwerken, met uitzondering van grondwerken, of objecten waarin asbest of asbesthoudende producten is respectievelijk zijn verwerkt; 2. het verwijderen van asbest of asbesthoudende producten uit de bouwwerken of objecten; 3. het opruimen van asbest of asbesthoudende producten die ten gevolge van een incident zijn vrijgekomen; wordt uitgevoerd volgens de eisen voor het inventariseren van asbest van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering vastgesteld op 1 juni 2023.  Dhr. E.W.A.C. Franken Algemeen directeur Voor TÜV NORD Nederland Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascert.nl		
Certificatie-instelling		
TÜV NORD Nederland B.V. Ekkersrijt 4401 5692 DL Son en Breugel Telefoon: 0499-339500 E-mail: info-nl@tuv-nord.com Website: www.tuv.nl	Identificatiecode SZW- aanwijzingsbeschikking: 2023-0000446094 	CI- certificaatnummer 28624-2.4 SCA-code 01-D010.055.01 Datum eerste certificatie 01-07-2019 Certificaat geldig van 25-08-2023 Certificaat geldig tot 01-07-2025 
Dit procescertificaat bestaat uit twee pagina's. Nadruk verboden TUVNORDGROUP		

TUVNORD

Pagina 2 van 2

Procescertificaat Asbestinventarisatie

Verplichtingen voor de certificaathouder

De certificaathouder:

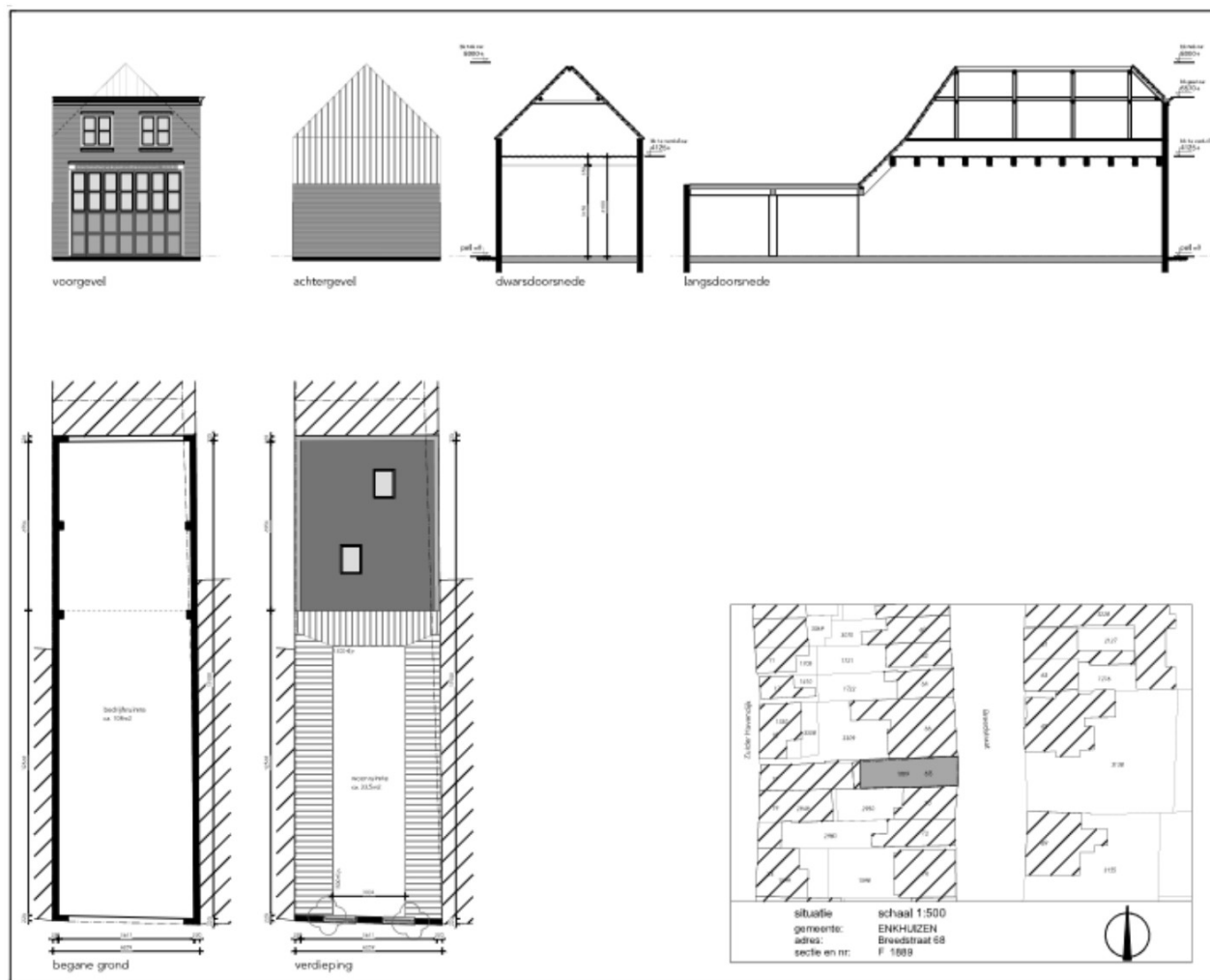
1. blijft gedurende de looptijd van het procescertificaat voldoen aan de relevante eisen uit het certificatieschema;
2. verleent medewerking aan beoordelingen door de certificerende instelling;
3. stuurt een ongeldig geworden procescertificaat terug aan de certificerende instelling, binnen veertien dagen na een aangetekend verzoek hiertoe; en
4. geeft wijzigingen als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering, door aan de certificerende instelling.

Certificatie-instelling		
TUV NORD Nederland B.V. Ekkersrijt 4401 5692 DL Son en Breugel Telefoon: 0499-339500 E-mail: info-nl@tuv-nord.com Website: www.tuv.nl	Identificatiecode SZW- aanwijzingsbeschikking: 2023-0000446094  	CI- certificaatnummer 28624-2.4 SCA-code 01-D010.055.01 Datum eerste certificatie 01-07-2019 Certificaat geldig van 25-08-2023 Certificaat geldig tot 01-07-2025

Dit procescertificaat bestaat uit twee pagina's.
Nadruk verboden

TUVNORDGROUP

5.6 Bouwtekeningen, plattegronden en/of schetsen



Breedstraat 68, Enkhuizen

Samenvatting

Adres

Breedstraat 68
1601 KE ENKHUIZEN

Gebruiksdoel

Industriefunctie
Winkelfunctie

Oorspronkelijk bouwjaar

1873

Status

Naamgeving uitgegeven

Oppervlakte

189m²

Gemeente

Enkhuizen

Pand

Identificatienummer

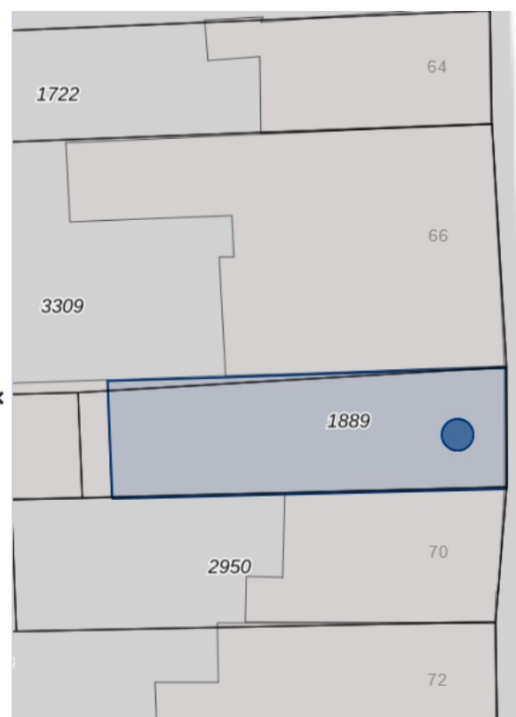
[0388100000207855](#)

Oorspronkelijk bouwjaar

1873

Status

Pand in gebruik

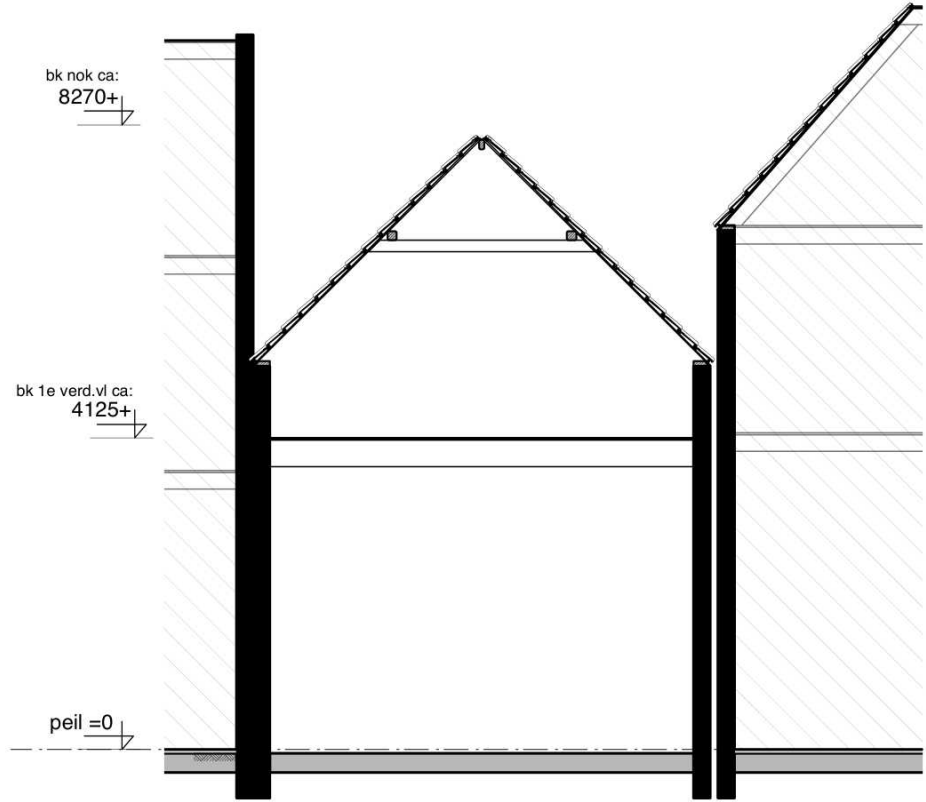




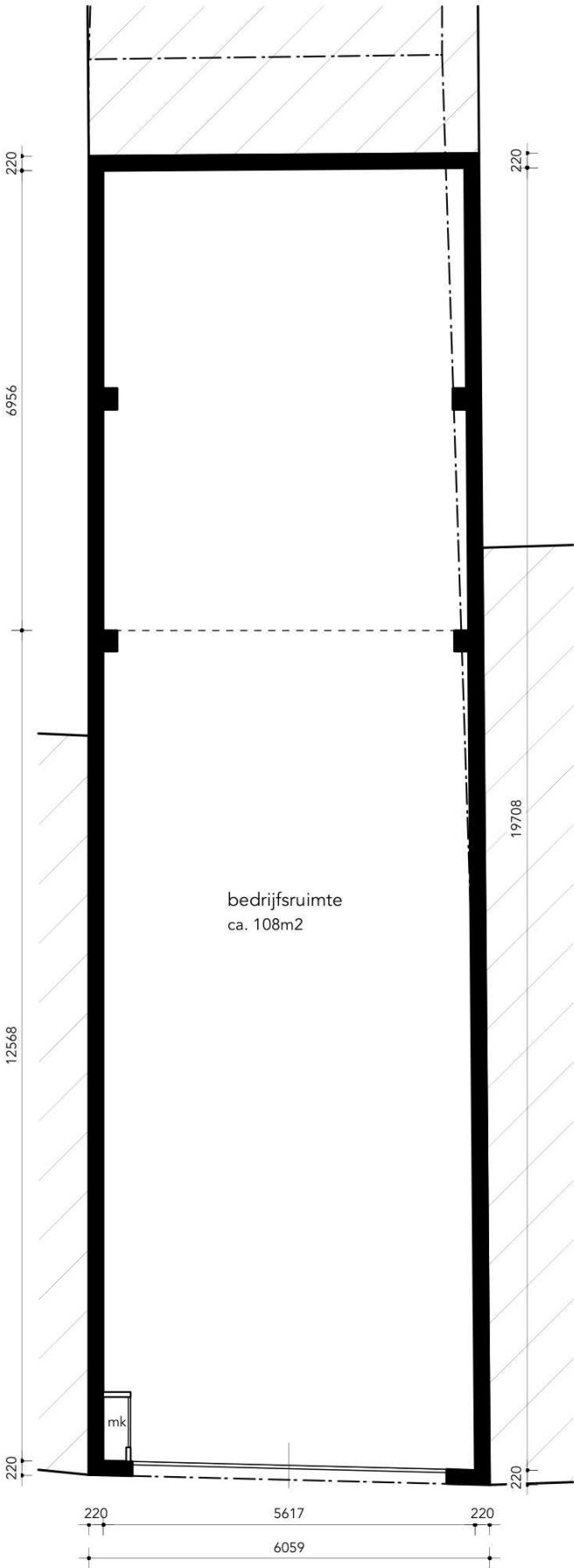
voorgevel



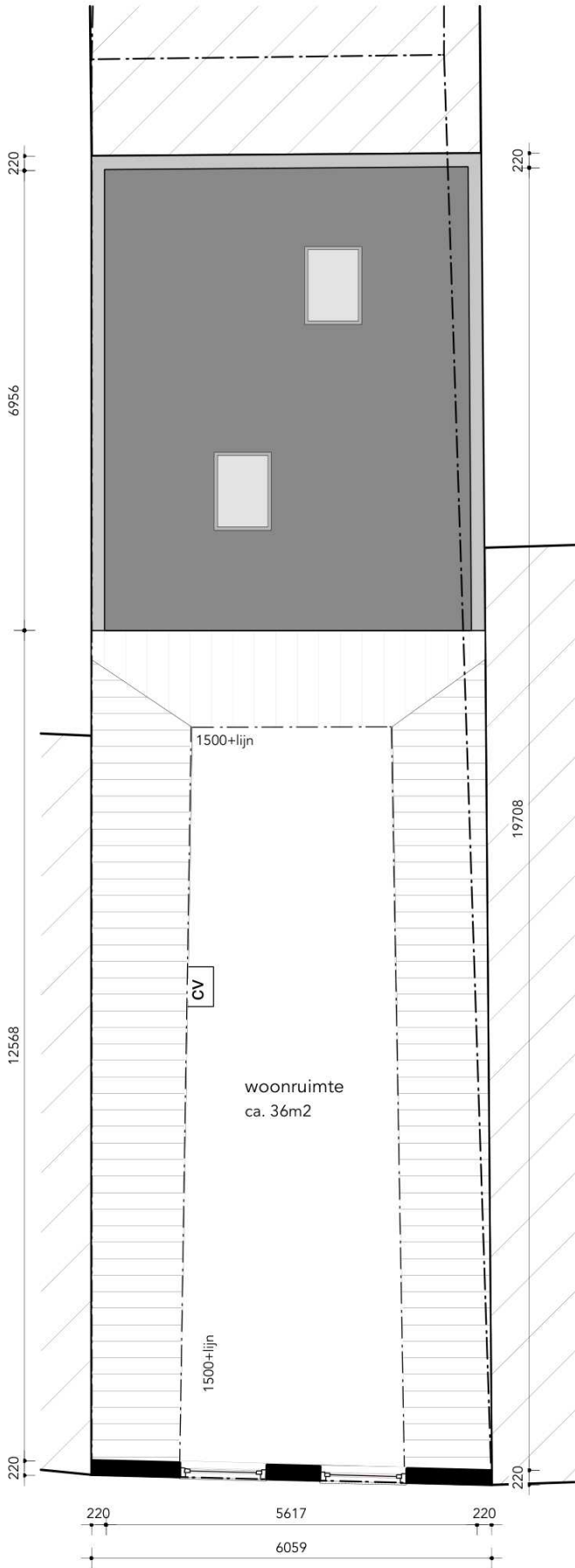
achtergevel



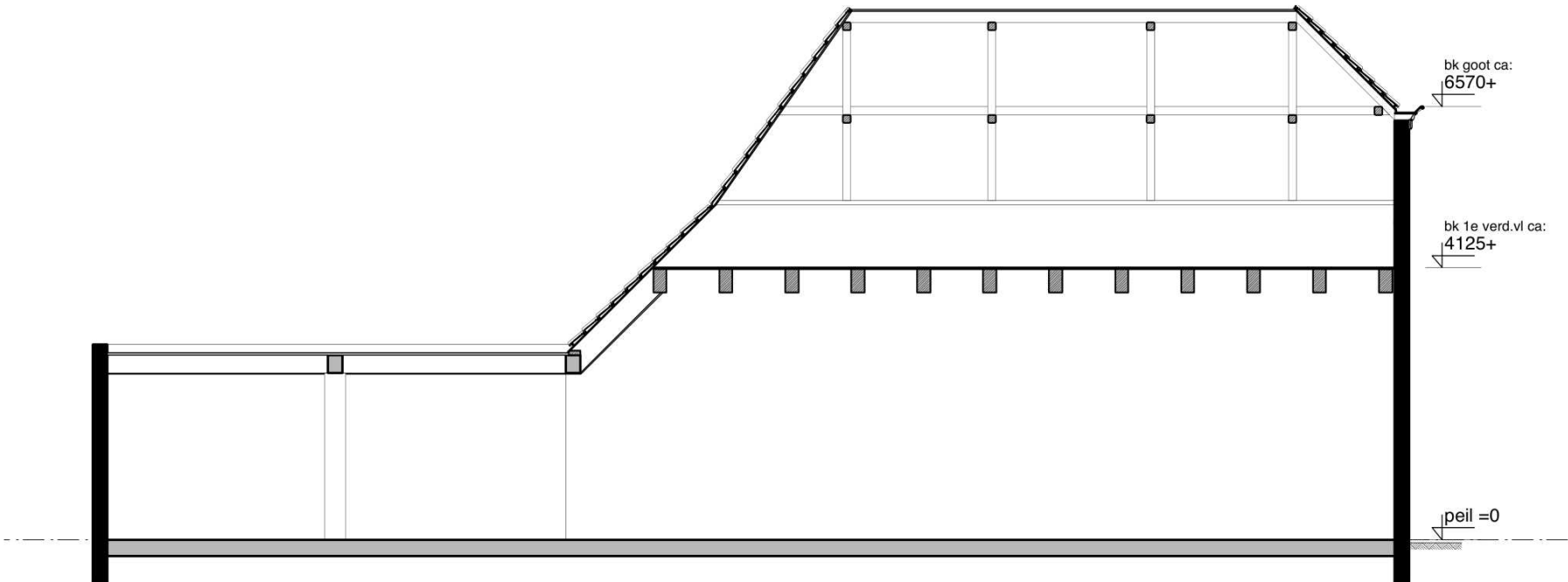
dwarsdoorsnede



begane grond



verdieping



langsdoorsnede



Breedstraat 68 Enkhuizen

- alle maatvoering altijd in het werk controleren
- constructie volgens opgave constructeur
- vergunningtekeningen zijn niet voor uitvoering

opdrachtgever:



onderwerp: bestaande toestand

fase: vergunning

datum: 2024

gewijzigd:

schaal 1:100/ 1:500

formaat: A2

werk nr: P2406

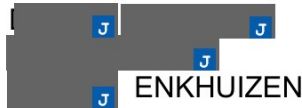
getekend:



tekening nr:

101

Ons kenmerk: Z2025-00000487
Uw kenmerk: DSO 2025040800577
Behandeld door: [redacted]
Bijlagen: 4



Datum: 17 april 2025
Onderwerp: Sloopmelding particulier

Beste [redacted]

Op 8 april 2025 hebben wij uw sloopmelding ontvangen voor het gedeeltelijk slopen van de loods i.v.m. renovatie op de locatie Breedstraat 68 te Enkhuizen.

Beoordeling

De Omgevingsdienst Noord Holland Noord heeft uw melding op het aspect "asbest" beoordeeld.

Bij de beoordeling van de melding zijn de volgende stukken betrokken:

- melding, DSO-nummer 2025040800577, d.d. 8 april 2025;
- asbestinventarisatierapport met projectnummer 2024255 versie 1, opgesteld door B&A Asbestinventarisaties en ondertekend op 18 december 2024.
- Tekening huidige situatie.pdf
- Globale omschrijving afvalstoffen.pdf

Conclusie Asbest

Op basis van de sloopmelding en de daarbij behorende stukken komen wij tot de conclusie dat:

- de sloopmelding op het aspect "asbest" voldoet aan de indieningsvereisten van artikel 7.11 van het Besluit bouwwerken leefomgeving (verder: Bbl).

Volgens het asbestinventarisatie zijn er geen asbesthoudende materialen aangetroffen in de te slopen onderdelen.

Beoordeling en conclusie slopen

Wij hebben de melding getoetst op volledigheid, aan het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) en aan het Asbestverwijderingsbesluit 2005 en komen tot de volgende conclusie. We gaan akkoord met de door u gedane sloopmelding. Neem de aandachtspunten uit de bijlage in acht.

Vragen?

Heeft u na het lezen van deze brief nog vragen? Neem dan gerust contact op met een toezichthouder van de afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving. U kunt ons bereiken via telefoonnummer 0228 360 100 of mailadres toezicht@sed-wf.nl.





Wanneer u reageert, verzoeken wij u ons kenmerk 2025040800577 te vermelden.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van de gemeente Enkhuizen,

 afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Deze brief is in een geautomatiseerd proces aangemaakt en daarom niet ondertekend.

Bijlage: informatie voor het gedeeltelijk slopen van de loods i.v.m. renovatie op de locatie Breedstraat 68 te Enkhuizen..

Sloopactiviteiten, waarbij naar redelijke inschatting asbest vrijkomt, zijn gebonden aan strenge regelgeving. Hiervan is sprake als het te slopen object vóór 1994 gebouwd is.

Informeren over begin en beëindiging sloopwerkzaamheden (artikel 7.12 Bbl).

1. Ten minste twee werkdagen voor het begin van de sloopwerkzaamheden, moet het bevoegd gezag hierover via het Omgevingsloket worden geïnformeerd.
2. Uiterlijk op de eerste werkdag na beëindiging van de sloopwerkzaamheden moet het bevoegd gezag hierover via het Omgevingsloket worden geïnformeerd.
3. De verwijderde asbest en asbesthoudende producten moeten binnen twee weken na het verwijderen worden afgevoerd.

Sloopwerkzaamheden

Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet is bij het uitvoeren van sloopwerkzaamheden, waarbij het sloopafval meer dan 10 m³ bedraagt, de uitvoerder verplicht materieel te gebruiken met een zo laag mogelijke emissie van stikstofverbindingen (artikel 7.19a, lid 1, Bbl).

Zie ook: <https://iplo.nl/regelgeving/regels-voor-activiteiten/sloopactiviteit/stikstofemissie-sloopwerkzaamheden/>.

Informeren omgeving

Wij adviseren u voor aanvang van de werkzaamheden uw burens te informeren over de sloopplannen.

Afscheiding terrein

Het terrein waarop wordt gesloopt moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en van het aangrenzende terrein zijn afgescheiden als gevaar of hinder te verwachten is. Deze afscheiding moet zodanig zijn geplaatst, dat het verkeer er zo min mogelijk hinder van ondervindt en de toegang tot brandkranen en andere openbare voorzieningen, zoals leidingen, er niet door wordt belemmerd.

Geluid-, trillings- en stofhinder

Bij uitvoering van de sloopwerkzaamheden moeten maatregelen worden genomen om geluid-, trillings- en stofhinder voor de omgeving te voorkomen. Deze hinder mag in ieder geval niet groter zijn dan in hoofdstuk 7 van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) staat aangegeven.

Sloopafval

Het sloopafval moet worden gescheiden in de volgende fracties:

A. Gevaarlijk afval, te weten:

- asbest;
- chemisch verontreinigde sloopmaterialen;
- dakgrind (i.v.m. teergehalte);
- kunststoffen (PVC-houdende restanten).

B. Overig sloopafval, te weten:

Niet herbruikbaar afval:

- bitumineuze stoffen (bitumenrestanten);
- kunststoffen en elastomeren (rubbers).

Herbruikbaar afval:

- steenachtige materialen;
- metalen;
- hout en houtproducten.

Bescherming van de natuur bij (sloop)werkzaamheden

De handelingen die u gaat verrichten kunnen nadelige gevolgen hebben voor de natuur. Of dieren en planten nu beschermde soorten zijn of niet: de Omgevingswet schrijft voor dat nadelige gevolgen voor planten en dieren moeten worden voorkomen. We moeten zorgvuldig omgaan met onze omgeving. Deze zogenoemde zorgplicht geldt voor iedereen.

Op grond van de Omgevingswet is het verboden om in het wild levende beschermde dieren opzettelijk te doden of te vangen en voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen, te vernielen of weg te nemen.

Eindbeoordeling (asbestverwijdering)

Als de sloopwerkzaamheden ook bestaan uit het verwijderen van asbest, dan mag er met de verdere sloop van het bouwwerk niet worden begonnen voordat het te slopen gebouw of gebouwdeel met een eindbeoordeling als bedoeld in artikel 7.22 van het Bbl, asbestvrij is verklaard.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen