

Van: " " <@AnteaGroup.nl>
Verzonden: maandag 14 oktober 2024 15:10
Aan: " " <@sed-wf.nl>; " " <@sed-wf.nl>; " "
" <@sed-wf.nl>
Cc: " " <@Anteagroup.nl>
Onderwerp: Conceptrapportage onderzoek Noord-Zuidverbinding N505-N307
Bijlage(n): 20241014-0485284_Onderzoek_Noord-Zuidverbinding N505-N307 (conceptrapportage).pdf, 485284-S-0-0102.pdf, 485284-S-0-0301.pdf, 20241014-0485284_Kostenmemo Noord-Zuidverbinding variant 1b.pdf, 20241014-0485284_SSK-raming Noord-Zuidverbinding variant 1b.pdf

Goedemiddag , en ,

Hierbij ontvangen jullie de conceptrapportage, samen met de volgende stukken:

- Schetsontwerp variant 1b (bijlage 485284-S-0-0102)
- Schetsontwerp variant 3 (bijlage 485284-S-0-0301)
- Kostenmemo (variant 1b)
- SSK-raming (variant 1b)

Samenvattende conclusie

Zoals eerder met jullie besproken, zien wij variant 1b verkeerskundig en technisch als de meest optimale variant. De totale investeringskosten voor deze variant worden op dit moment geraamd op circa € 92.000.000,- (investeringskosten excl. BTW).

Dit is een zeer grote investering, die op dit moment verkeerskundig nog niet voldoende onderbouwd kan worden. Ons advies is daarom, mochten jullie verder onderzoek naar een noord-zuidverbinding willen doen, om een variantenstudie met het verkeersmodel uit te voeren.

Verder staat er voor dit project nog een eindoverleg in de planning. Ik stel voor dat ik daarvoor samen met mijn collega bij jullie langskom om de resultaten van dit onderzoek nog eens toe te lichten. Ik hoor graag of jullie dat ook past, of mogelijk willen jullie het eindoverleg liever digitaal laten plaatsvinden. Beide is mogelijk.

Tot zover, mochten er nog vragen of opmerkingen zijn dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

| Verkeer | Businesslijn Mobiliteit
Antea Group Nederland

M: +31 6
Tolhuisweg 57 | Postbus 24 | 8440 AA HEERENVEEN

@anteagroup.nl | www.anteagroup.nl



Member of Inogen | www.inogenalliance.com/



De mooiste verhalen lezen?
Meld je hier aan voor ons
online magazine **TAGM**

Antea Group

Understanding today.
Improving tomorrow.

De inhoud van deze e-mail en de eventuele bijlagen is strikt vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van de inhoud door anderen zonder toestemming van Antea Group of de geadresseerde is onrechtmatig.



Onderzoek noord- zuidverbinding tussen N505 en N307

Rapportage (concept)

Antea Group

Understanding today.
Improving tomorrow.

14 oktober 2024

www.anteagroup.nl

Inhoud

• Netwerkanalyse	Pagina 3
• Risicoanalyse verkeersveiligheid	Pagina 10
• Probleemanalyse	Pagina 18
• Variantenstudie	Pagina 20
• Uitwerking meest kansrijke varianten	Pagina 46
• Verkeerseffecten	Pagina 47
• Milieuscan	Pagina 50
• Ontwerp	Pagina 55
• Kostenraming voorkeursvariant	Pagina 59
• Resumé	Pagina 62

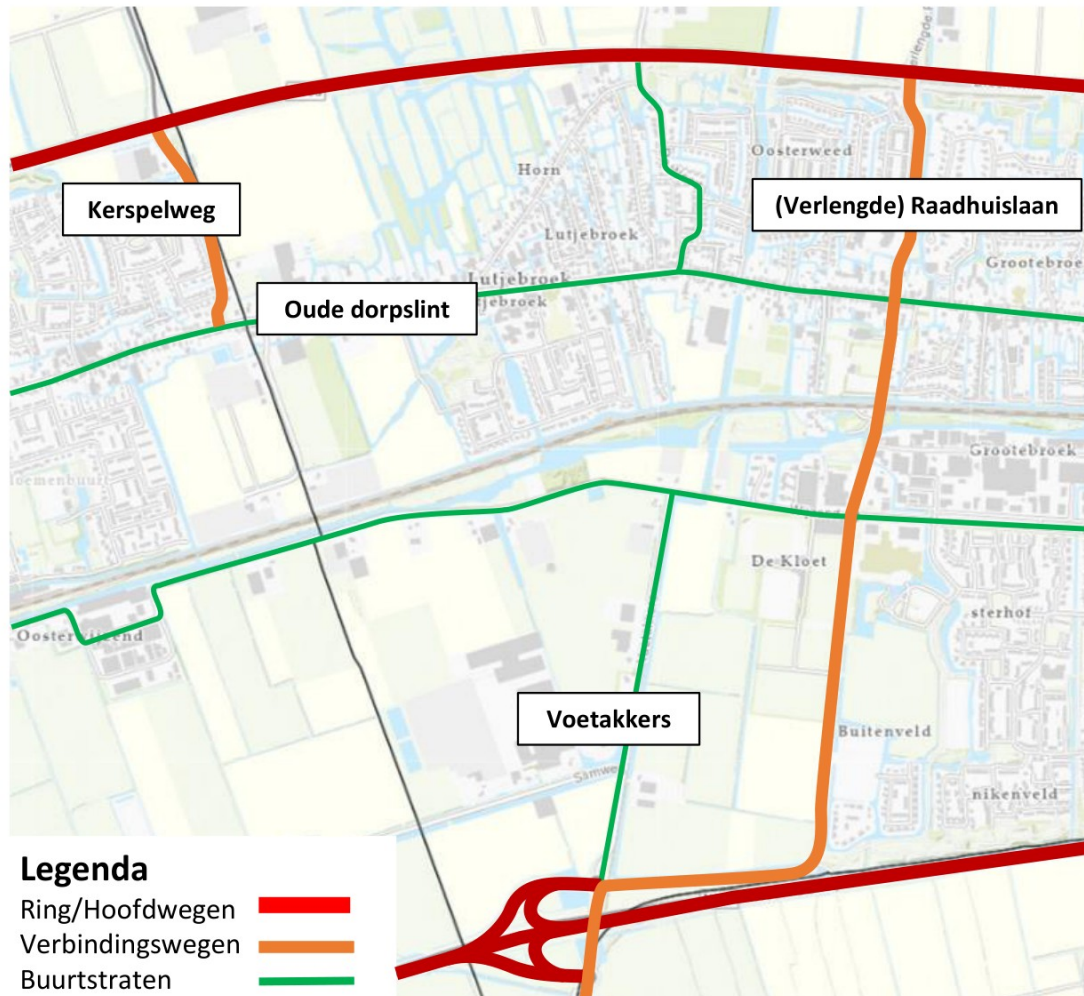


Netwerkanalyse

Antea Group

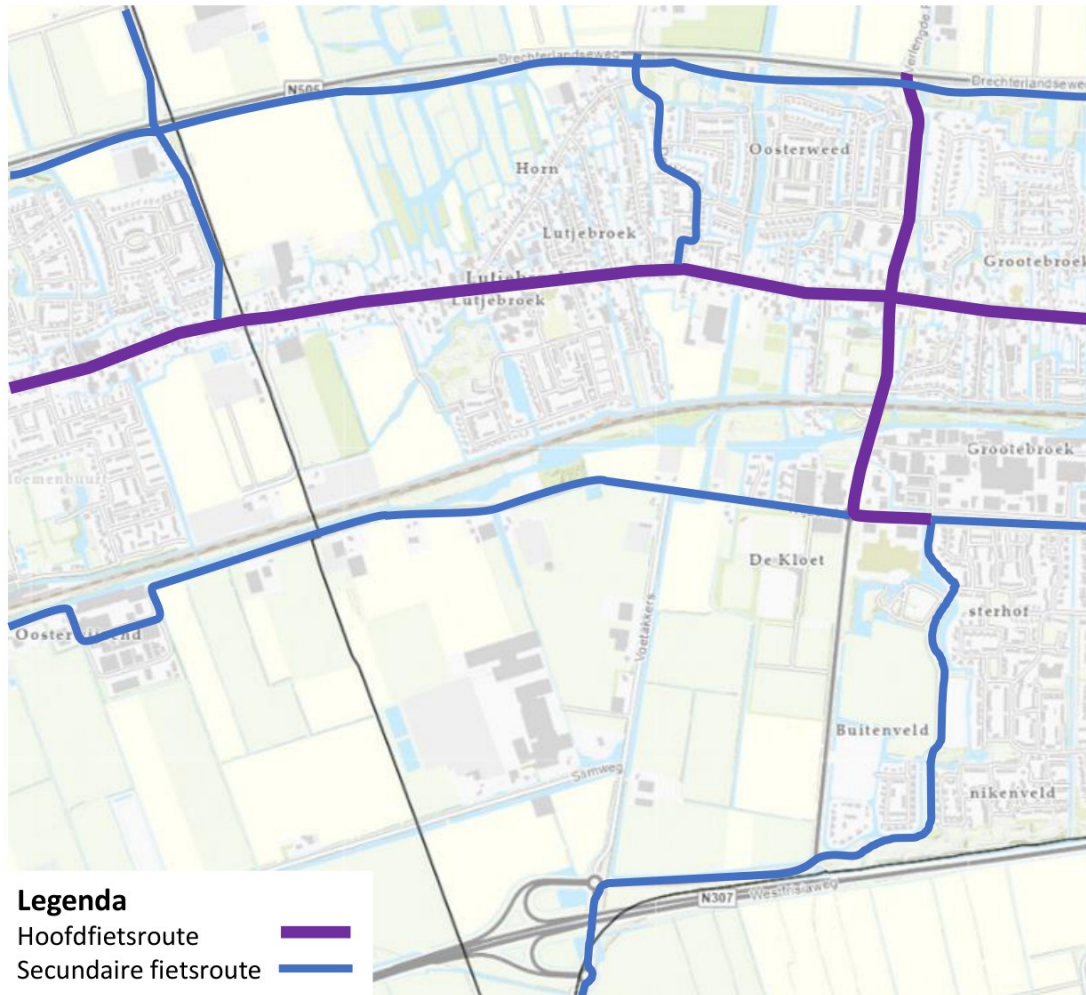
Understanding today.
Improving tomorrow.

Netwerkanalyse - Auto



- Hoogkarspel, Lutjebroek en Grootebroek worden in het noorden ontsloten door de N505 en in het zuiden door de N307.
- Verkeer dat zich van of naar de hoofdwegen begeeft kan gebruik maken van twee noord/zuid-verbindingswegen namelijk; de (Verlengde) Raadhuisplein en de Kerspelweg.
- Verkeer van en naar de dorpen Lutjebroek, Grootebroek en Hoogkarspel kan gebruik maken van de wegen die samen het oude dorpslint vormen: de Zesstedenweg en de Pieter Janszoon Jongstraat.
- Een alternatieve route om Lutjebroek, Grootebroek en Hoogkarspel te bereiken is via de Voetakkers en dan vervolgens af te slaan naar de Wijzend in oostelijke of westelijke richting.

Netwerkanalyse - Fiets



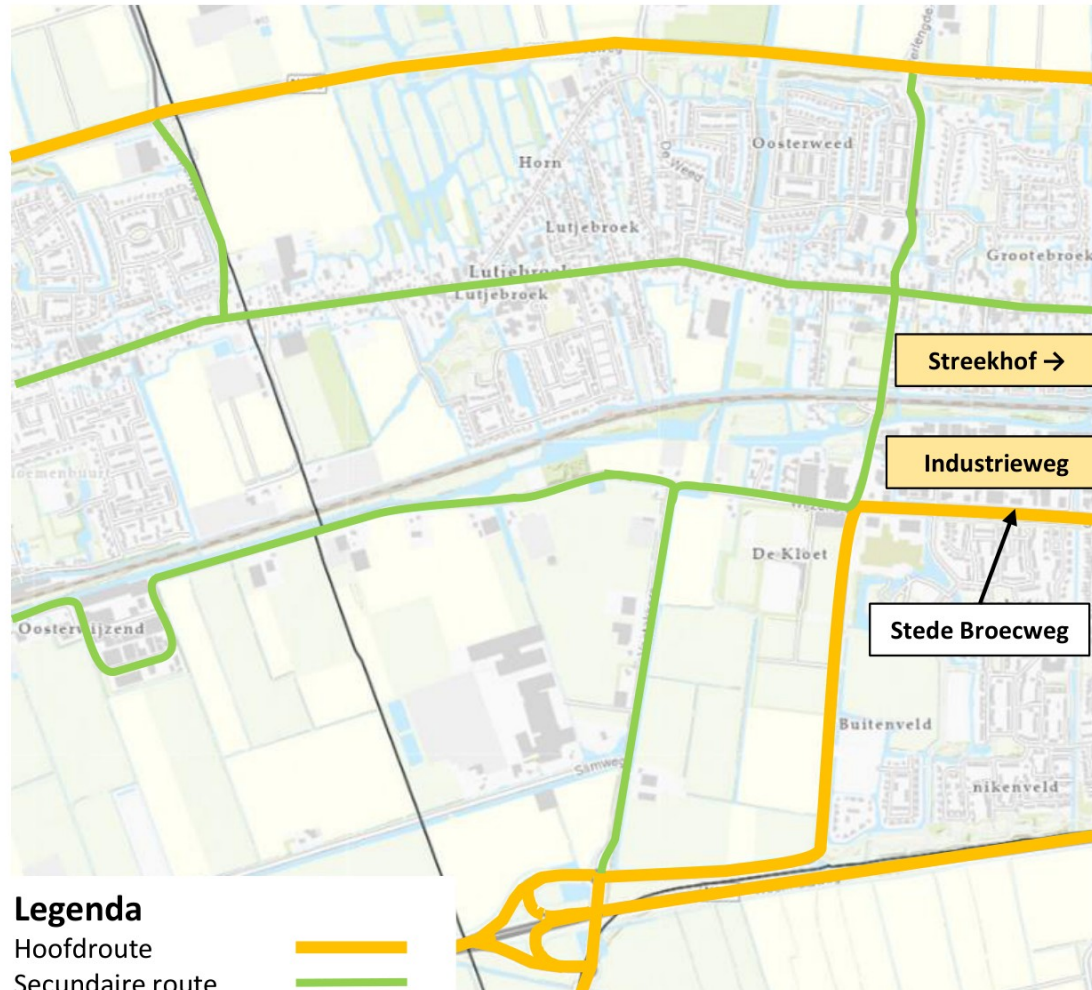
- De hoofdfietsroutes parallel aan de Zesstedenweg en de Pieter Janszoon Jongstraat verbinden de dorpen Lutjebroek, Grootebroek en Hoogkarspel met elkaar.
- Daarnaast hebben de hoofdfietsroutes een ontsluitende functie langs de wijken van Lutjebroek en Grootebroek.
- De secundaire fietsroutes vormen een alternatieve route naar wijken, voorzieningen en het bovenliggende fietsnetwerk.

Netwerkanalyse - Openbaar vervoer



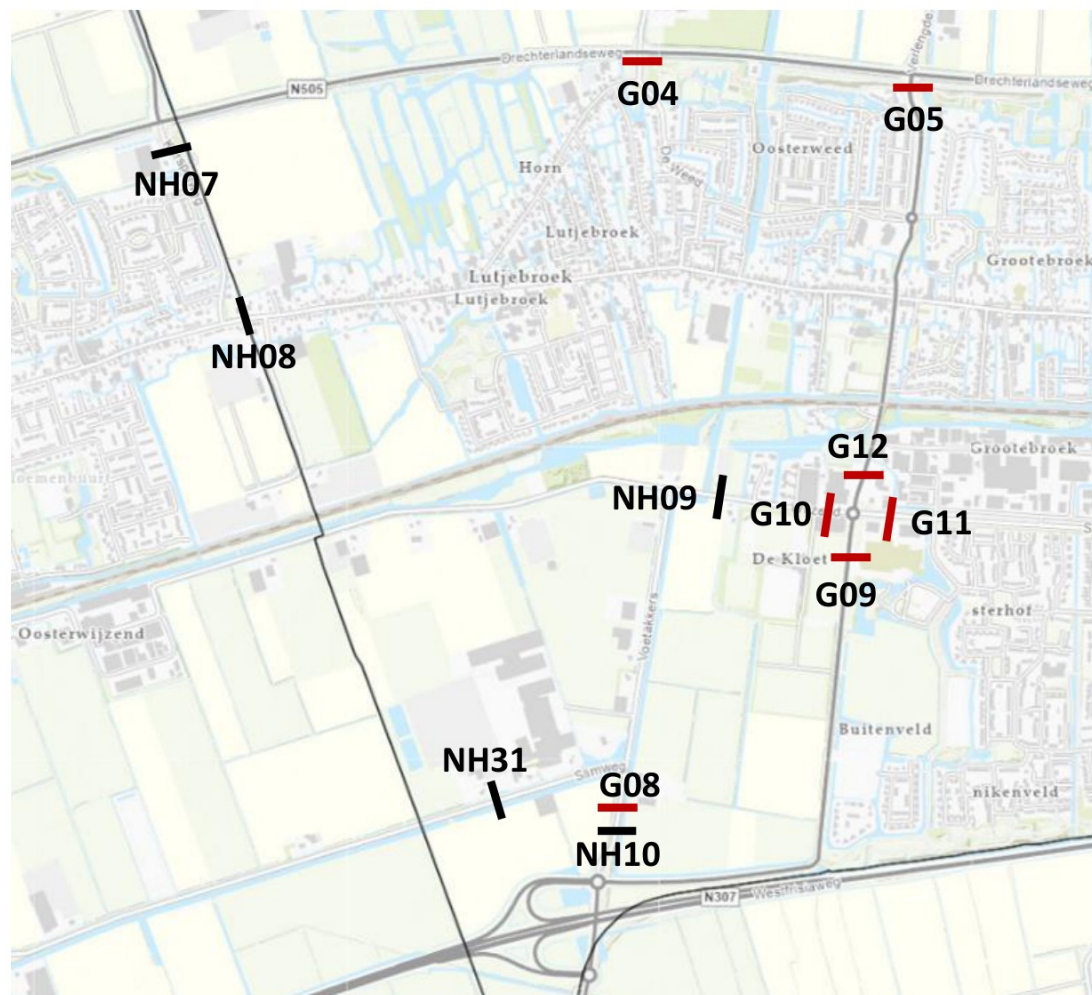
- Ten zuiden van Lutjebroek loopt een treinspoor met treinstations in de naastgelegen dorpen Hoogkarspel en Grootebroek.
- Met de trein is het mogelijk om onder andere Amsterdam – Centraal en Utrecht – Centraal te bereiken. Deze trein gaat 3x in het uur.
- In de omgeving bevinden zich drie bushaltes; Kerspelweg, P.J. Jongstraat en de Zesstedenweg. Bij deze haltes komt buurtbus 412 3x in het uur langs.
- Lijn 412 rijdt van Hoorn via Schellinkhout, Wijdenes, Hem, Venhuizen, Hoogkarspel, Lutjebroek en Grootebroek naar Bovenkarspel.
- De dienstregeling in het weekend is minder frequent.
- De dekkingsgraad van het openbaar vervoer is 79,5%.

Netwerkanalyse - Zwaar verkeer



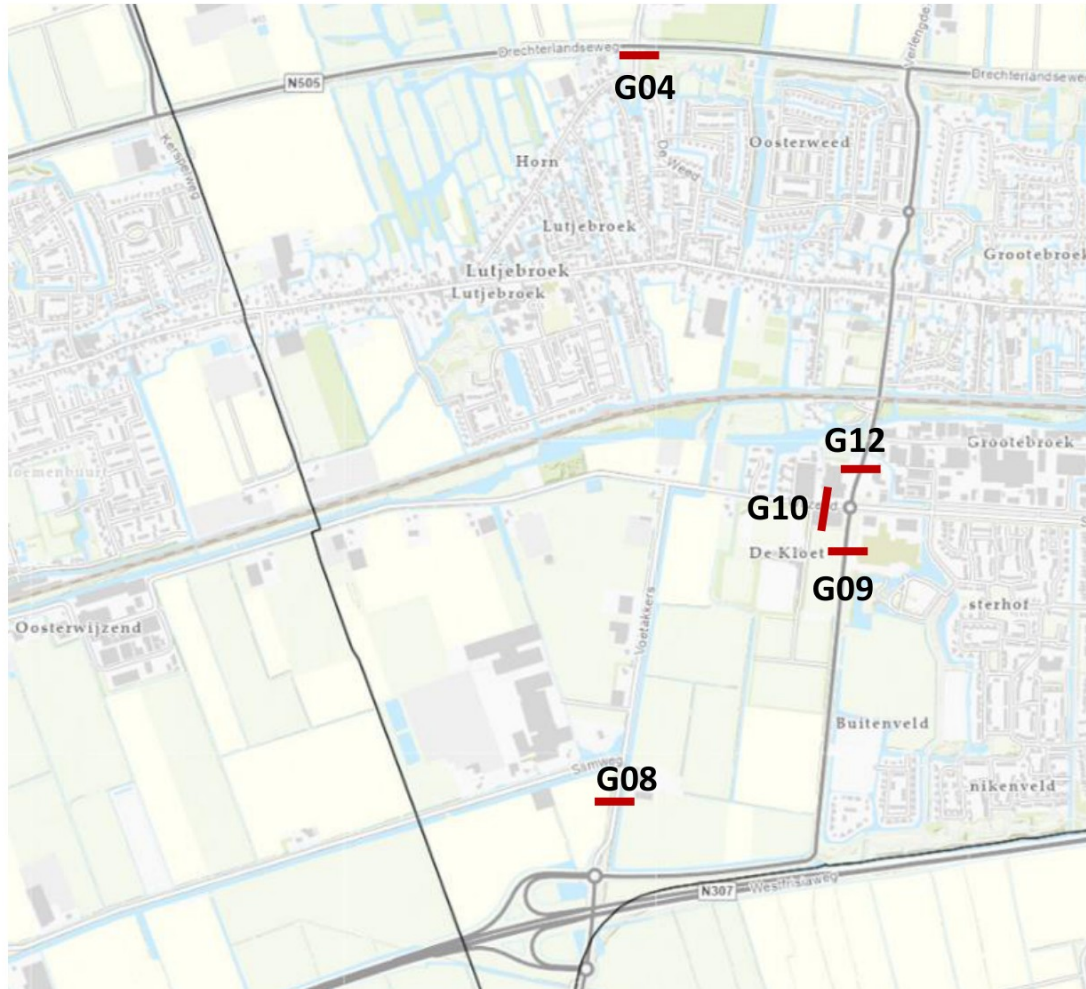
- Het bedrijventerrein aan de Industrieweg en winkelcentrum Streekhof brengen vrachtverkeer met zich mee en bevinden zich ten oosten van het Raadhuislaan in Grootebroek.
- Het is van belang voor het zwaar verkeer om zo lang mogelijk de provinciale wegen te gebruiken en niet onnodig via dorpskernen te rijden.
- Vanuit het noorden is er in Lutjebroek geen geschikte route beschikbaar voor vrachtverkeer, waardoor het verkeer bij voorkeur wordt afgewikkeld via de Dirk Essenlaan en Burgemeester J.N. Stuifbergenlaan in Grootebroek.
- Vanuit het zuiden is er wel een geschikte route mogelijk over de Raadhuislaan en de Stede Broecweg, om het bedrijventerrein en winkelcentrum Streekhof te bereiken.
- Wanneer het vrachtverkeer in dorpskernen moet zijn, kan gebruik worden gemaakt van de secundaire wegen.

Verkeerstellingen - Auto



Locatie	Doorsnede		Ri. 1: Noord/ Oost		Ri. 2: Zuid/ West		Telperiode
	Werkdag	Weekdag	Werkdag	Weekdag	Werkdag	Weekdag	
NH07	2.484	2.377	1.310	1.241	1.174	1.136	31 maart t/m 6 april 2023
NH08	3.472	3.398	1.766	1.732	1.706	1.666	1 april t/m 7 april 2023
NH09	3.094	2.856	1.565	1.450	1.529	1.406	1 april t/m 7 april 2023
NH10	1.432	1.313	746	686	687	627	13 april t/m 19 april 2023
NH31	725	626	364	315	361	311	1 april t/m 7 april 2023
G04	1.675	1.543	792	729	884	814	15 nov t/m 10 dec 2019
G05	4.093	3.778	2.078	1.928	2.015	1.850	15 nov t/m 10 dec 2019
G08	1.558	1.381	823	736	736	644	15 nov t/m 10 dec 2019
G09	6.787	6.170	3.518	3.199	3.269	2.971	15 nov t/m 10 dec 2019
G10	4.114	3.800	2.097	1.942	2.017	1.858	15 nov t/m 10 dec 2019
G11	9.885	9.038	5.004	4.570	4.881	4.467	15 nov t/m 10 dec 2019
G12	7.107	6.575	3.561	3.284	3.546	3.290	15 nov t/m 10 dec 2019

Verkeerstellingen - Fiets



Locatie	Doorsnede		Ri. 1: Noord/ Oost		Ri. 2: Zuid/ West		Telperiode
	Werkdag	Weekdag	Werkdag	Weekdag	Werkdag	Weekdag	
G04	903	825	523	479	380	346	15 nov t/m 10 dec 2019
G08	256	233	120	108	136	124	15 nov t/m 10 dec 2019
G09	195	171	135	122	60	49	15 nov t/m 10 dec 2019
G10	773	681	359	316	414	365	15 nov t/m 10 dec 2019
G12	1.245	1.066	1.076	918	169	148	15 nov t/m 10 dec 2019



Risicoanalyse verkeersveiligheid

Antea Group

Understanding today.
Improving tomorrow.

Risicoanalyse - criteria

Risicoanalyse op bestaande in- en uitvalswegen, op basis van:

- Wegbreedte;
- Kwetsbare verkeersdeelnemers;
- Inritten;
- Parkeren;
- Ongevallen;
- Risicothema's Strategisch Plan Verkeersveiligheid.

Risicoanalyse – Raadhuislaan (zuidelijk deel)



- **Wegbreedte**
 - Huidige wegbreedte circa 6,20 m;
 - Benodigde ruimte rijdende vrachtwagen 3,10 m;
 - Huidige inrichting passend voor passeren vrachtverkeer;
 - Belangrijke route van en naar N505.
- **Kwetsbare verkeersdeelnemers**
 - Vrijliggend fietspad;
 - Geen langzaam verkeer op de rijbaan.
- **Inritten**
 - Beperkt aantal eraansluitingen en uitwisselingen verkeersstromen.
- **Parkeren**
 - Geen parkeren op of naast de rijbaan.
- **8 ongevallen in periode 2018 - 2022**
 - 2 gewonden, waarvan 1 fietser;
 - 3 fietsers zijn betrokken.
- **Risicothema's**
 - Thema 7 – Snelheid.

Risicoanalyse – Raadhuislaan (noordelijk deel)



• Wegbreedte

- Huidige wegbreedte circa 6,30 - 7,40 m;
- Benodigde ruimte rijdende vrachtwagen 3,10 m;
- Deels verbod vrachtverkeer.

• Kwetsbare verkeersdeelnemers

- Samenkomst van verschillende modaliteiten;
- Deels fietsstroken met minimale breedte van 1,20 m;
- Deels fietsers op de rijbaan;
- Gewenste breedte fietsstrook 2,00-2,25 m (minimaal 1,75 m);
- Huidige inrichting onvoldoende geschikt voor kwetsbare verkeersdeelnemers.

• Parkeren

- Parkeren op eigen terrein of langs de rijbaan;
- Veel uitwisseling van verkeersstromen.

• 15 ongevallen in periode 2018 – 2022

- Waarvan 2 i.v.m. alcohol;
- 7 gewonden, waarvan 6 fietsers.

• Risicothema's

- Thema 1 – Veilige infrastructuur;
- Thema 4 – Kwetsbare verkeersdeelnemers;
- Thema 6 – Rijden onder invloed.

• Planning (lopend onderzoek)

- Onderzoeken mogelijkheden fysieke versmallingen;
- Volwaardige GOW30-inrichting;
- Verbreden fietsstroken naar 1,75 m.

Risicoanalyse – Verlengde Raadhuislaan



• Wegbreedte

- Huidige wegbreedte circa 7,00 m;
- Benodigde ruimte rijdende vrachtwagen 3,10 m;
- Huidige inrichting voldoende voor passeren vrachtverkeer;
- Belangrijke route van en naar N505.

• Kwetsbare verkeersdeelnemers

- Vrijliggend fietspad;
- Geen langzaam verkeer op de rijbaan.

• Inritten

- Beperkt aantal erfaansluitingen en uitwisselingen verkeersstromen.

• Parkeren

- Geen parkeren op of naast de rijbaan.

• 1 ongeval in periode 2018 - 2022

- Geen fietsers betrokken.

• Risicothema's

- Thema 7 – Snelheid.

Risicoanalyse – Zesstedenweg – P.J. Jongstraat



• Wegbreedte

- Huidige wegbreedte circa 4,70m - 5,70 m;
- Gewenste wegbreedte (auto maatgevend) 5,80 m wordt niet gehaald;
- Benodigde ruimte rijdende vrachtwagen 3,10 m;
- Huidige inrichting te smal voor passeren vrachtverkeer.

• Kwetsbare verkeersdeelnemers

- Fietssuggestiestroken (geen juridische status);
- Optische versmalling van de rijbaan;
- Belangrijke fietsroute;
- Huidige inrichting niet optimaal voor kwetsbare verkeersdeelnemers.

• Inritten

- Veel erfaansluitingen en uitwisselingen verkeersstromen;

• 18 ongevallen in periode 2018 - 2022

- Waarvan 1 i.v.m. alcohol;
- 6 gewonden, waarvan 6 fietsers.

• Risicothema's

- Thema 1 – Veilige infrastructuur;
- Thema 4 – Kwetsbare verkeersdeelnemers;
- Thema 6 – Rijden onder invloed.

Risicoanalyse – Kerspelpweg



- **Wegbreedte**

- Huidige wegbreedte circa 5,50 – 6,50 m;
- Benodigde ruimte rijdende vrachtwagen 3,10 m;
- Huidige inrichting voldoende voor passeren vrachtverkeer;
- Belangrijke route van en naar N505.

- **Kwetsbare verkeersdeelnemers**

- Vrijliggend fietspad;
- Geen langzaam verkeer op de rijbaan.

- **Inritten**

- Beperkt aantal erfaansluitingen en uitwisselingen verkeersstromen.

- **Parkeren**

- Deels parkeren langs de rijbaan;
- Deels geen parkeren op of naast de rijbaan.

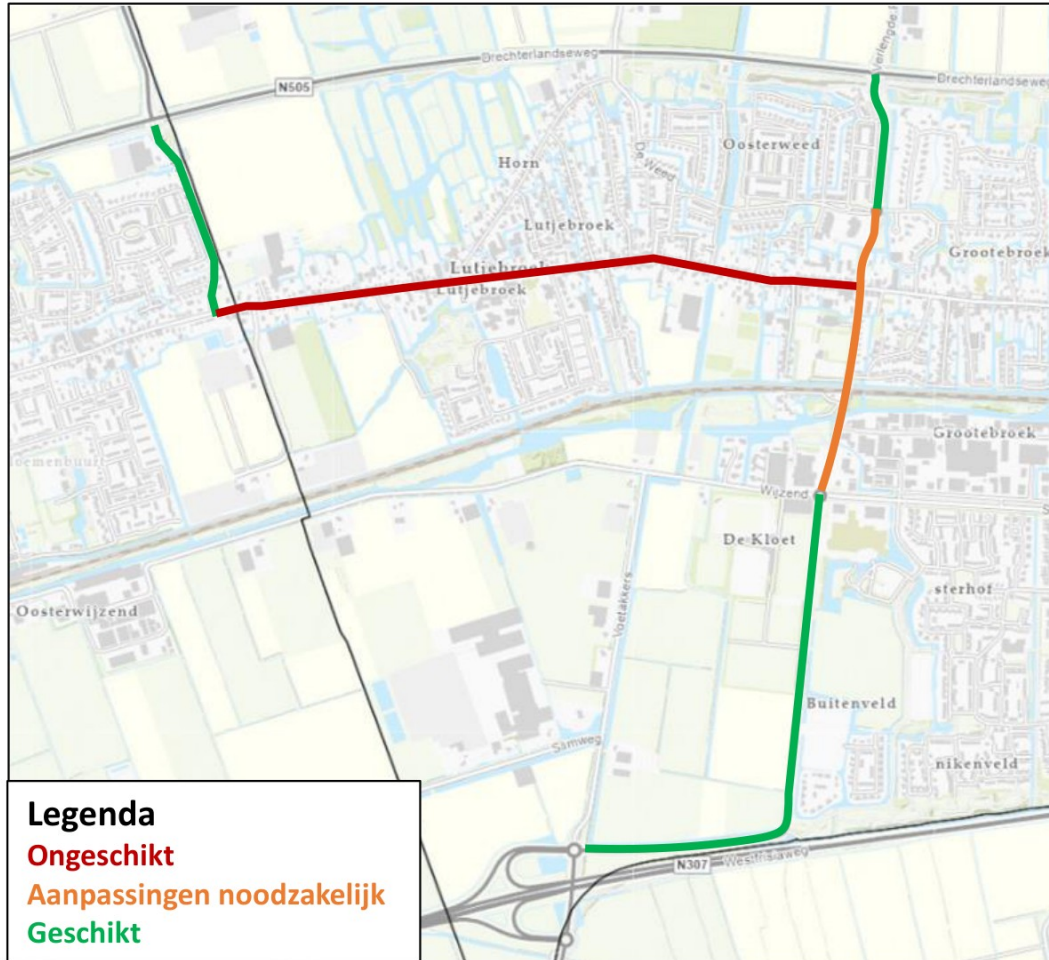
- **4 ongevallen in periode 2018 - 2022**

- 1 gewonde, waarvan 1 fietser.

- **Risicothema's**

- Thema 7 – Snelheid.

Risicoanalyse verkeersveiligheid – samenvatting



- **Zesstedenweg en P.J. Jongstraat – Rood**
 - Inrichting onvoldoende om veilig extra verkeer over deze wegen te geleiden;
 - Beschikbare ruimte te smal om volwaardige inrichting te realiseren;
 - Thema 1 – Veilige infrastructuur;
 - Thema 4 – Kwetsbare verkeersdeelnemers.
- **(Verlengde) Raadhuislaan – Oranje**
 - In huidige inrichting ongeschikt voor veel extra verkeer;
 - Voldoende ruimte beschikbaar om de weg te optimaliseren en geschikt te maken voor kwetsbare verkeersdeelnemers;
 - Ronde met Zesstedenweg is een aandachtspunt. Huidige inrichting wordt geoptimaliseerd in 2024;
 - Thema 1 – Veilige infrastructuur;
 - Thema 4 – Kwetsbare verkeersdeelnemers.
- **(Verlengde) Raadhuislaan & Kerspelweg - Groen**
 - Inrichting voldoende om extra verkeer op af te wikkelen;
 - Ongevallen op de Raadhuislaan zijn een aandachtspunt.

17



Probleemanalyse

Antea Group

Understanding today.
Improving tomorrow.

Probleemanalyse

- **Huidige situatie:** toenemende klachten over snelheid en verkeersveiligheid op noord-zuidverbindingen: Boekert, Dr. Wijtemalaan, Nieuweweg (Drechterland), (Verlengde) Raadhuislaan (Stede Broec). De ervaren overlast heeft met name betrekking op landbouw- en vrachtverkeer en in mindere mate op het autoverkeer. Ook op het oude dorpslint (Zesstedenweg – P.J. Jongstraat) wordt vergelijkbare overlast ervaren.
- **Toekomstige situatie:** de SED-gemeenten hebben grote ambities op het gebied van woningbouw, vooral in het gebied tussen de provinciale wegen N505 en N307. Hoewel de meeste woningbouwplannen zich nog in de ambitie- of planfase bevinden, kan wel worden gesteld dat de nieuwe woonwijken zullen zorgen voor een verdere verkeerstoename op de bestaande wegen. Hierdoor zullen de doorstroming en de verkeersveiligheid verder onder druk komen te staan, met name op de wegen die geen uitbreidingscapaciteit hebben.
 - **Zesstedenweg – P.J. Jongstraat (oude dorpslint):** de huidige inrichting is onvoldoende om extra verkeer veilig over deze route af te wikkelen. De beschikbare ruimte is echter te beperkt om een volwaardige weginrichting te realiseren.
 - **Raadhuislaan (noordelijk deel) en Verlengde Raadhuislaan (zuidelijk deel):** de huidige inrichting is onvoldoende voor veel extra verkeer, maar er is wel voldoende ruimte om het wegprofiel te optimaliseren en meer geschikt te maken voor kwetsbare verkeersdeelnemers.
 - **Kerspелweg en Raadhuislaan (zuidelijk deel):** de huidige inrichting van deze wegen is voldoende om extra verkeer af te wikkelen.



Variantenstudie

Antea Group

Understanding today.
Improving tomorrow.

Variantenstudie

- Er zijn (in overleg met de SED-gemeenten) meerdere varianten voor een mogelijke noord-zuidverbinding opgesteld;
- Het zoekgebied voor een nieuwe verbinding ligt globaal gezien tussen de Kerspелweg en de Verlengde Raadhuislان;
- Hierna worden per variant de voor- en nadelen beschreven;
- Ook worden de verschillende wegtypen en snelheidsregimes toegelicht;
- Tot slot is getoetst hoe de varianten zich verhouden tot de beschikbare ruimte.



Variant 1

Kerspelpweg – De Evendeel – N307



• Voordelen:

- Directe noord-zuid verbinding van N307 naar N505;
- Voetakkers – Wijzend - Raadhuislaan wordt rustiger, minder doorgaand verkeer door dorpskern Grootebroek;
- Houterweg – Nieuweweg wordt rustiger, minder doorgaand verkeer door dorpskern Hoogkarspel.

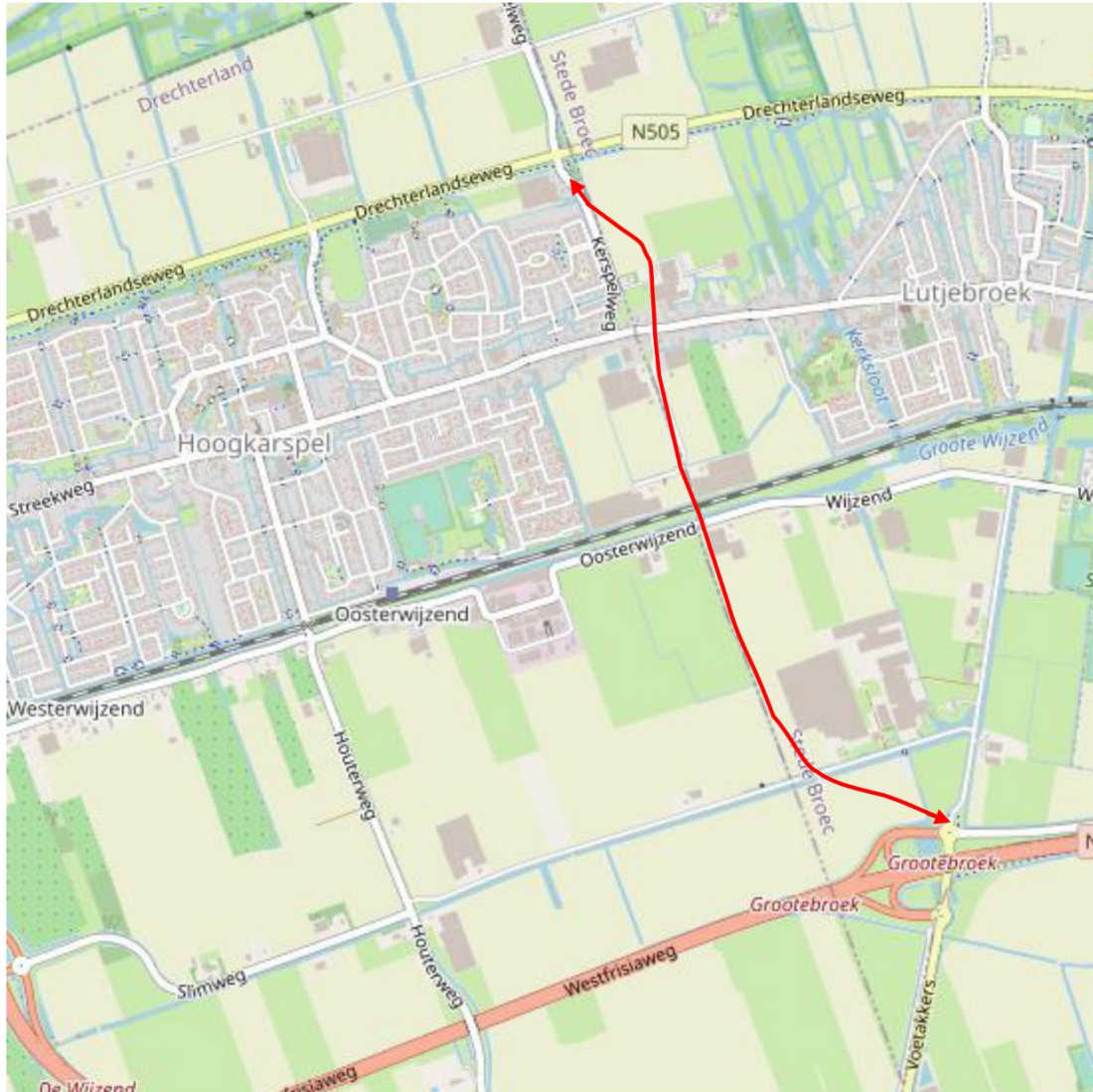
• Nadelen/aandachtspunten:

- Verbindingsweg nodig tussen N307 en De Evendeel;
- Twee bruggen nodig bij brede waterwegen;
- Onderdoorgang nodig bij spoor;
- De Evendeel ligt niet in het verlengde van de Kerspelpweg (zie 1). Verkeer moet +- 100 meter over Streekweg rijden. Streekweg kwam uit risicoanalyse naar voren als ongeschikt om extra verkeer te verwerken. Alternatief: verleggen van De Evendeel;
- Doorstroming Streekweg vermindert;
- Aan de zuidzijde van de Kerspelpweg is bebouwing dicht naast de weg aanwezig. Hetzelfde geldt voor de Streekweg. Bewoners kunnen geluidshinder ervaren bij een toename van verkeer.

22

Variant 1b

N505 – De Evendeel – N307



• Voordelen t.o.v. variant 1 :

- Intensiteiten op de Kerspelweg blijven lager, gunstiger voor omwonenden en betere verkeersveiligheid op Kerspelweg.

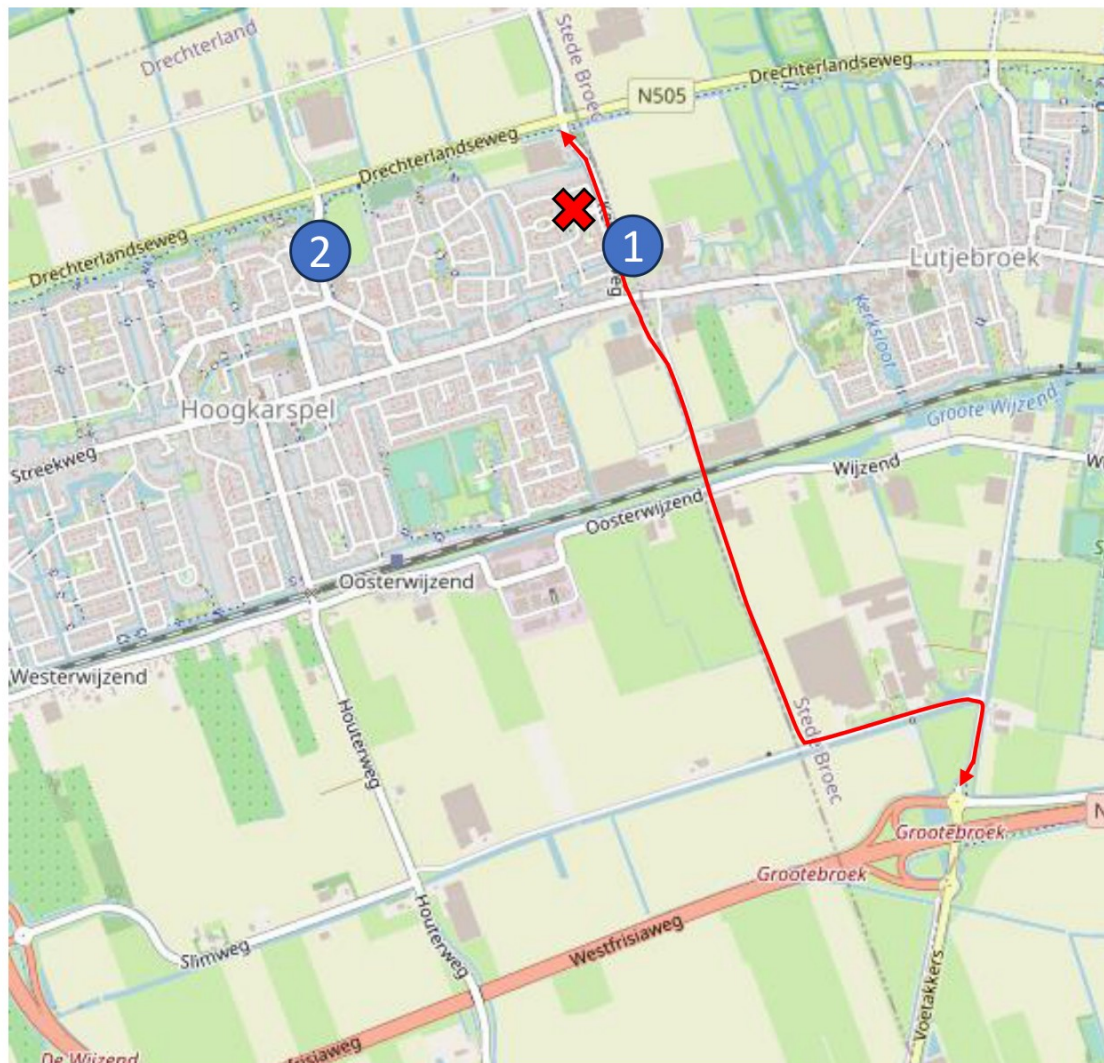
• Nadelen/aandachtspunten t.o.v. variant 1:

- Verbinding nodig tussen Kerspelweg en nieuwe verbinding;
- Extra gelijkvloers kruispunt op de Streekweg vermindert verkeersveiligheid en doorstroming, optie: ongelijkvloers kruispunt.

23

Variant 1c

N505 – De Evendeel – N307



Kerspelweg verbreden met behoud van bomenrij: twee rijbanen gescheiden door rij bomen met fietspad aan de wijkzijde (west)

- **Nadelen/aandachtspunten t.o.v. variant 1 (a/b):**

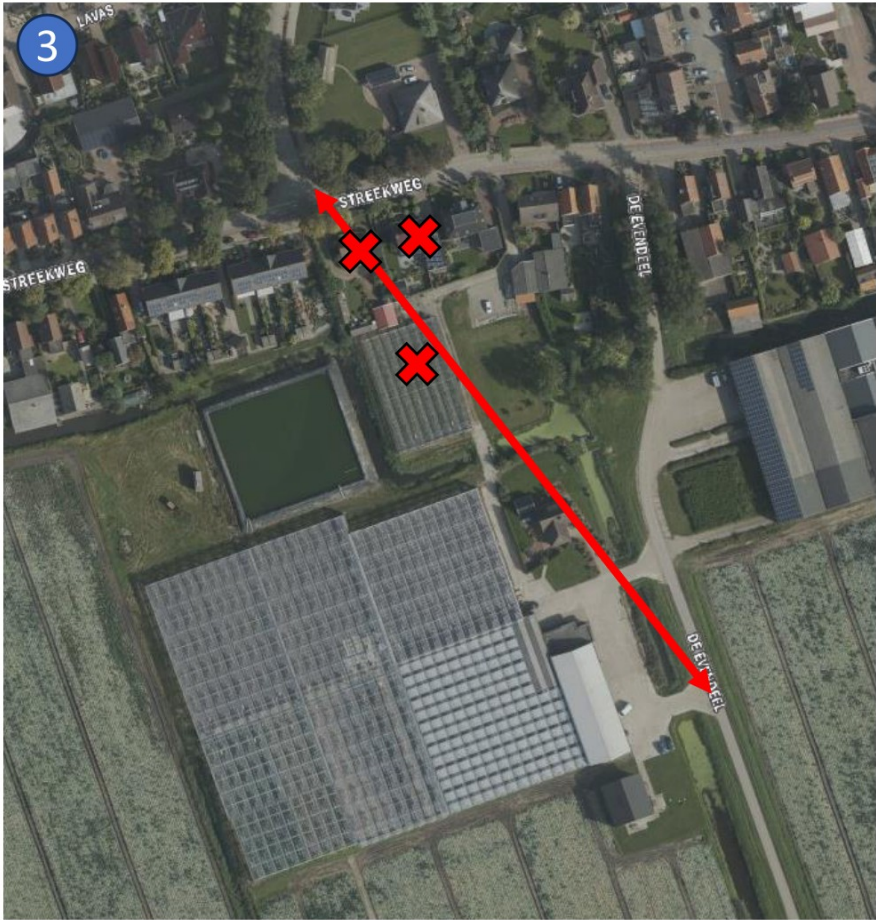
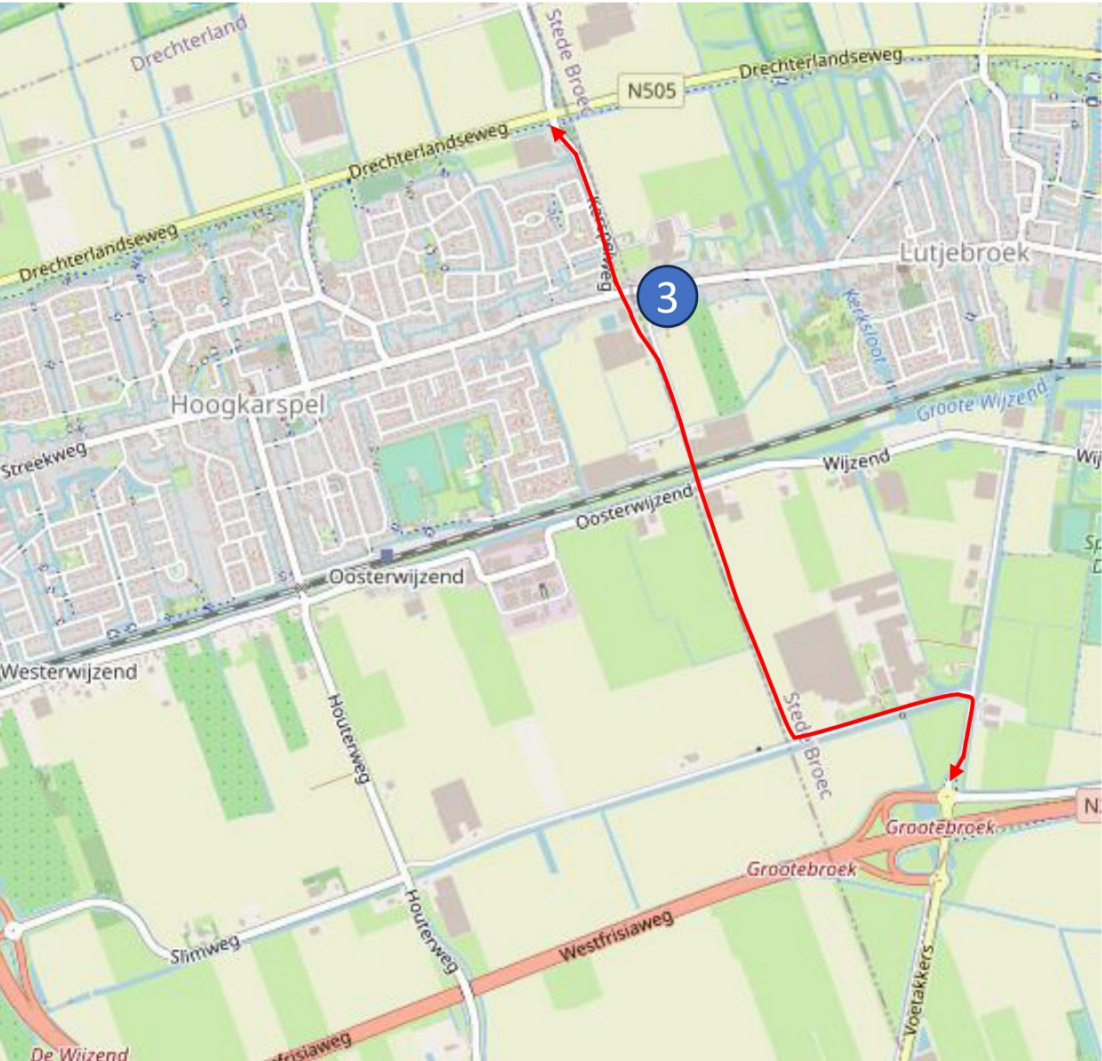
- Woning nr. 1 en 1a moeten worden gesloopt om ruimte te maken voor de oostelijke rijbaan. Deel perceel woning nr. 2 moet worden opgekocht;
- Aansluiting van de westelijk gelegen wijk op de Kerspelweg (1) is in de toekomstige situatie op de (éénrichtings)weg richting het zuiden. Verkeer met een bestemming in het noorden moet keren bij het kruispunt met de Streekweg. Of, afhankelijk van de intensiteiten deze aansluiting opheffen en verkeer via de Sluisweg (2) omleiden.

24



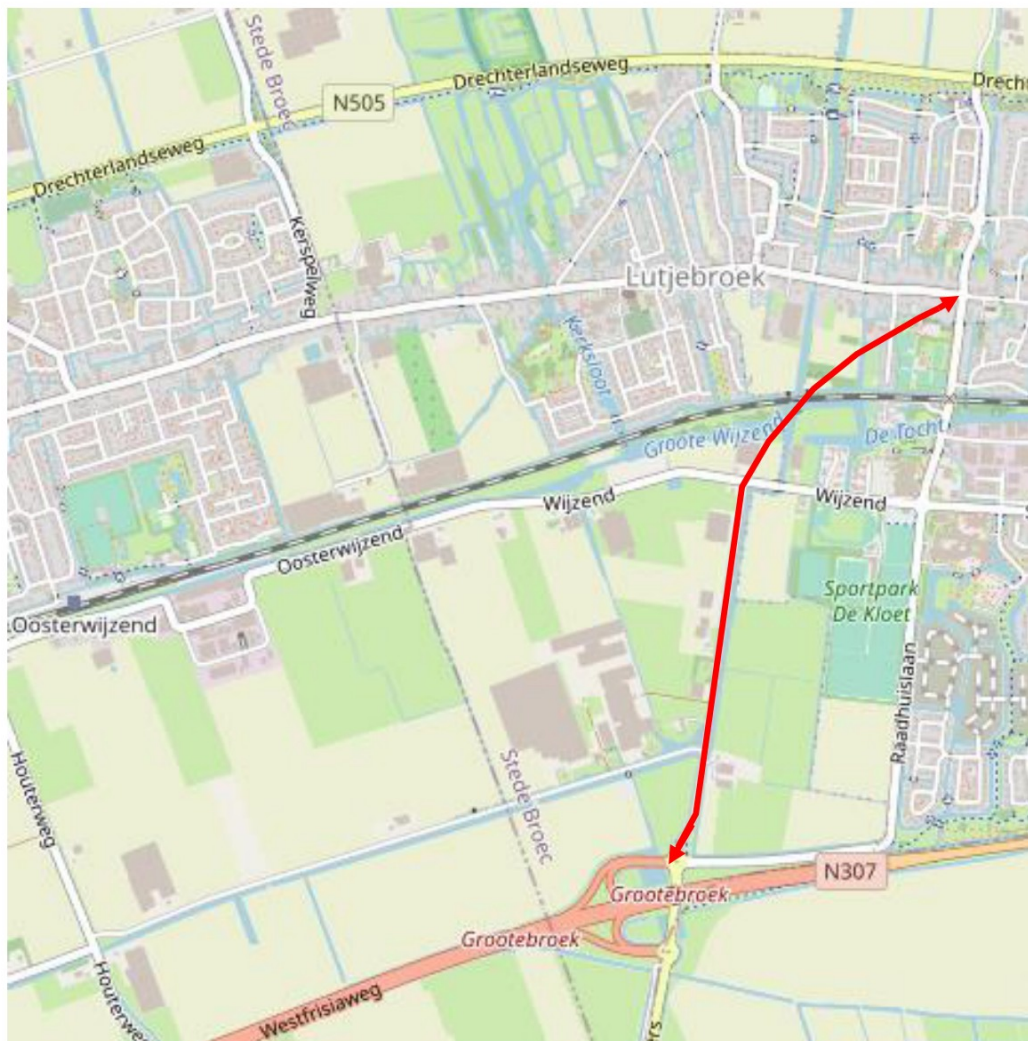
Variant 1c

N505 – De Evendeel – N307



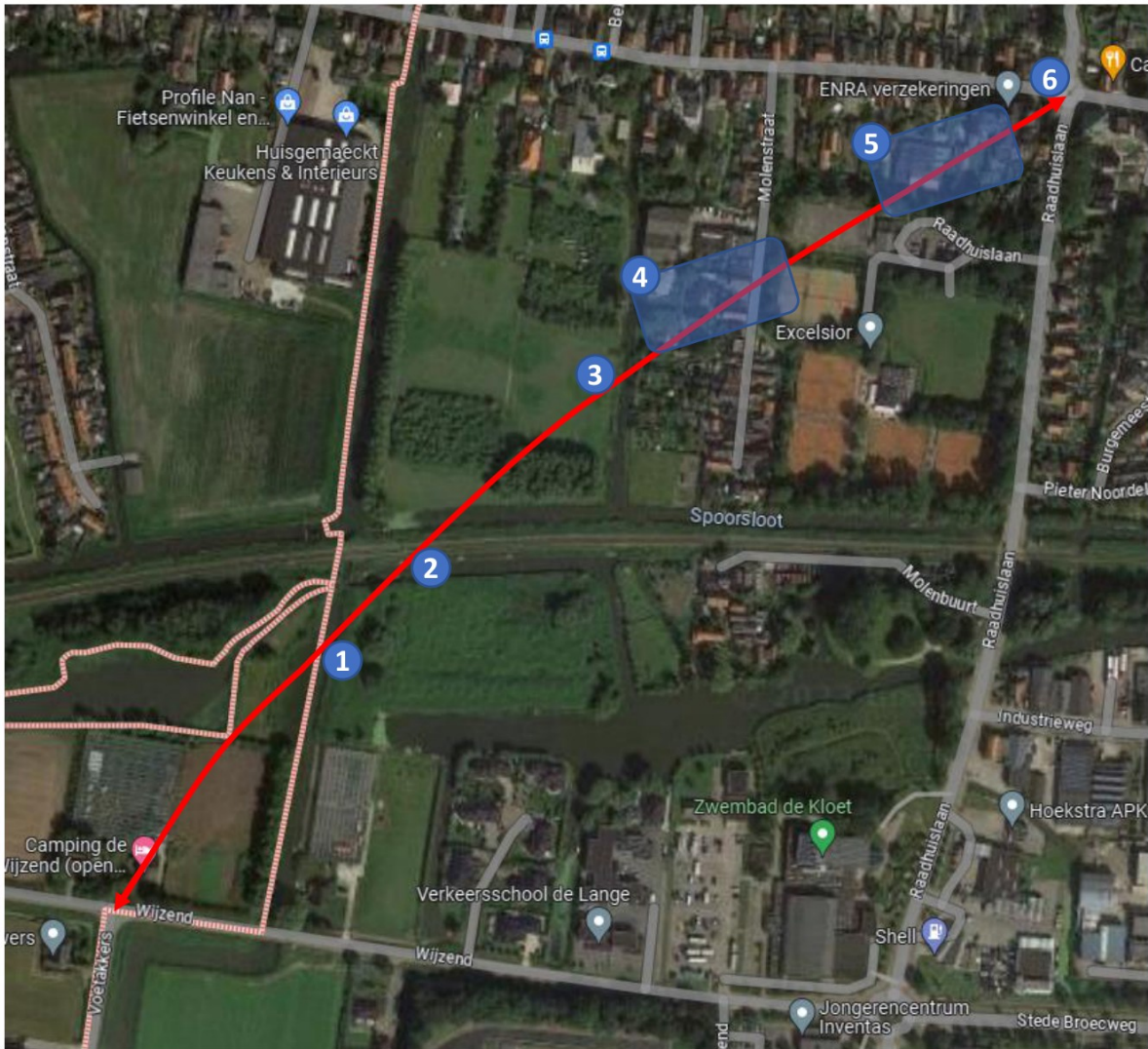
Variant 2

Verlengde Raadhuislaan – Voetakkers – N307



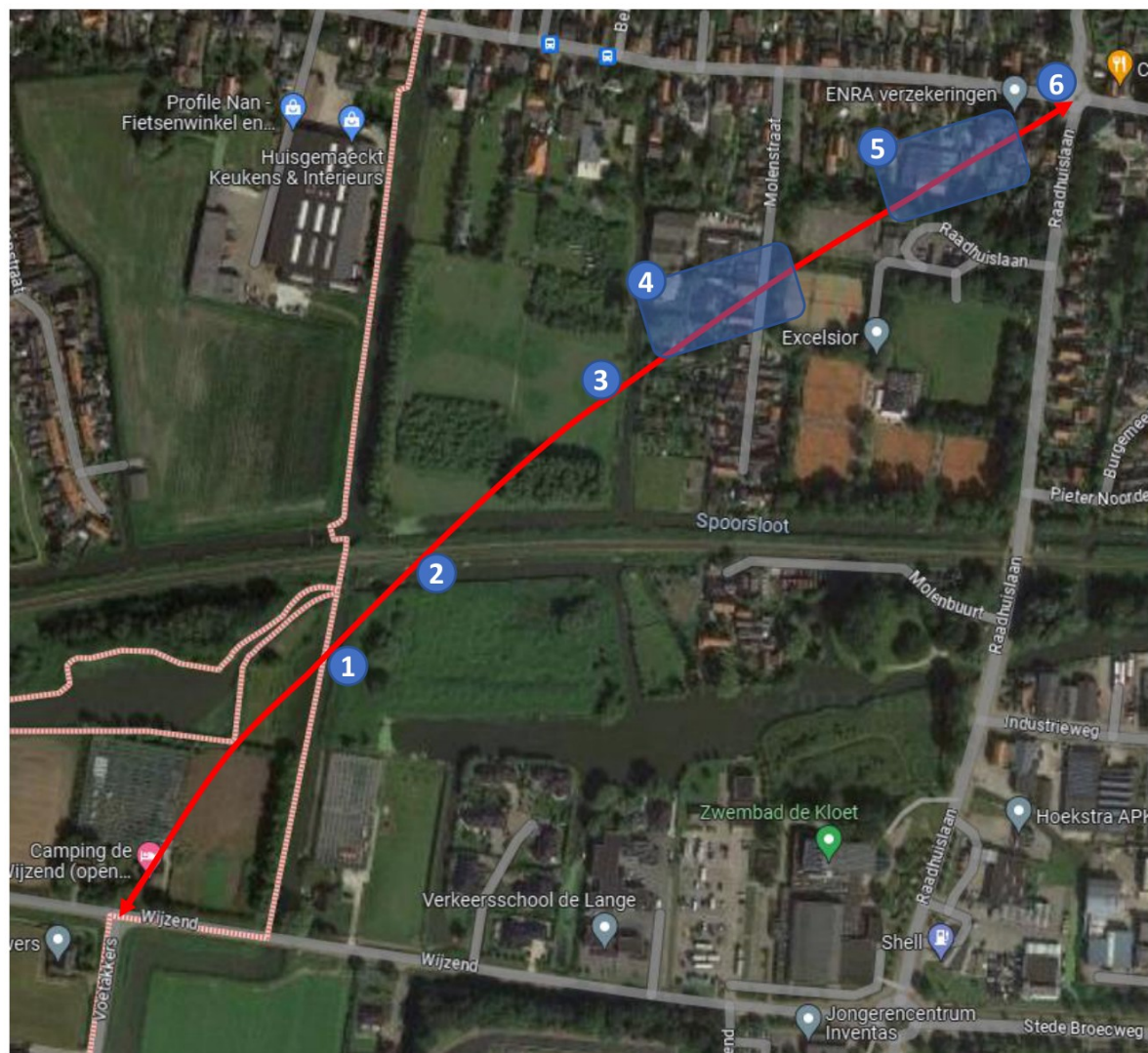
Variant 2

Verlengde Raadhuislaan – Voetakkers – N307



Variant 2

Verlengde Raadhuislane – Voetakkers – N307



• Voordelen:

- Voetakkers – Wijzend - Raadhuislane wordt rustiger, minder doorgaand verkeer door dorpskern Grootebroek;
- Houterweg – Nieuweweg wordt rustiger, minder doorgaand verkeer door dorpskern Hoogkarspel;
- Bestaande weg Voetakkers kan worden gebruikt als verbindingsweg naar Verlengde Raadhuislane. Voldoende ruimte voor verbreding aanwezig op Voetakkers;
- Bestaande weg Verlengde Raadhuislane kan worden gebruikt als verbindingsweg;
- Nieuwe verbindingsweg doorkruist sportvelden, maar planning is om deze op termijn verder naar het westen te verplaatsen.

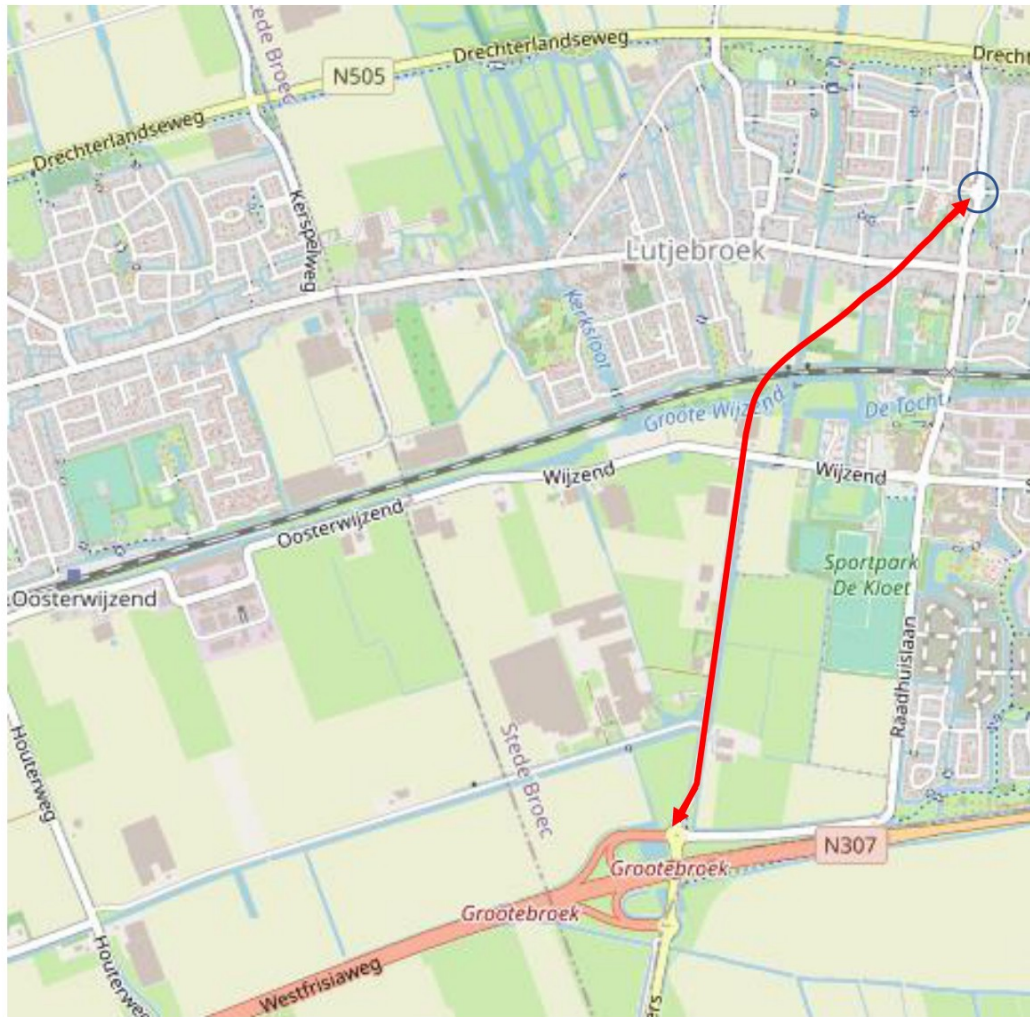
28

• Nadelen/aandachtspunten:

- Verbindingsweg nodig vanaf Voetakkers naar Verlengde Raadhuislane (rode lijn);
- Zuidzijde verbindingsweg doorkruist perceel van camping;
- Drie bruggen nodig bij brede waterwegen (zie 1 en 3);
- Onderdoorgang nodig bij spoor en omliggende waterwegen (zie 2);
- Nieuwe verbindingsweg kruist een aantal woningen en de Molenstraat (zie 4 en 5);
- Aansluiting nodig op kruispunt Raadhuislane – Zesstedenweg (zie 6) aanpassing kruispunt noodzakelijk. Ruimte is beperkt.

Variant 2b

Verlengde Raadhuislane – Voetakkers – N307

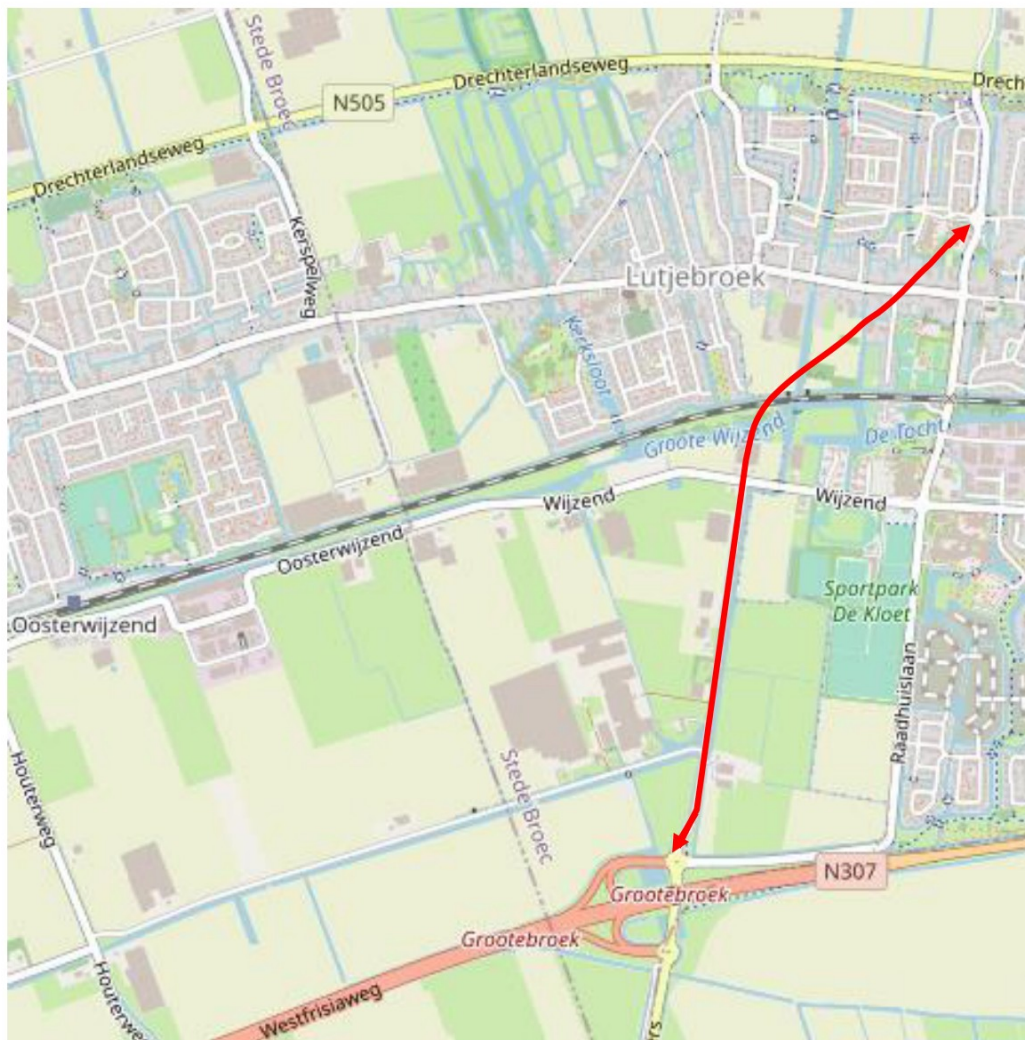


29



Variant 2b

Verlengde Raadhuislaan – Voetakkers – N307



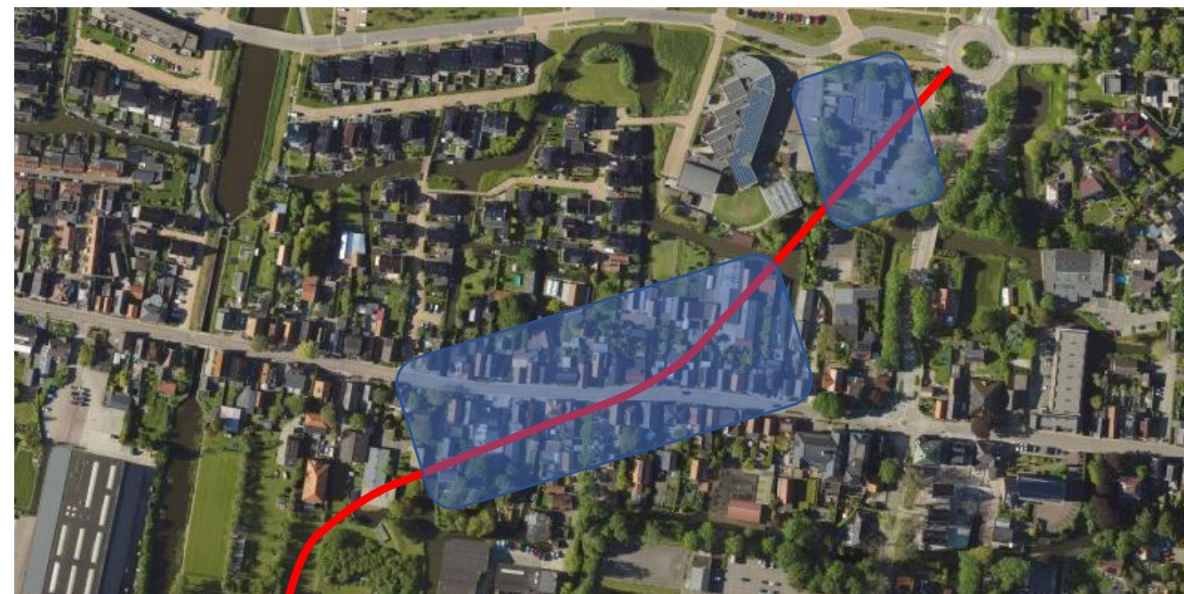
• Voordelen t.o.v. variant 2:

- Bij het kruispunt Op Den Hoef is meer ruimte beschikbaar dan bij Zesstedenweg;
- Noordelijke aansluiting ligt verder van het spoor, meer ruimte voor talud;
- Vanaf het kruispunt Op Den Hoef ligt er een solitair fietspad langs de weg. Toename van de verkeersstromen heeft dus minder effect op fietsers.

• Nadelen/aandachtspunten t.o.v. variant 2:

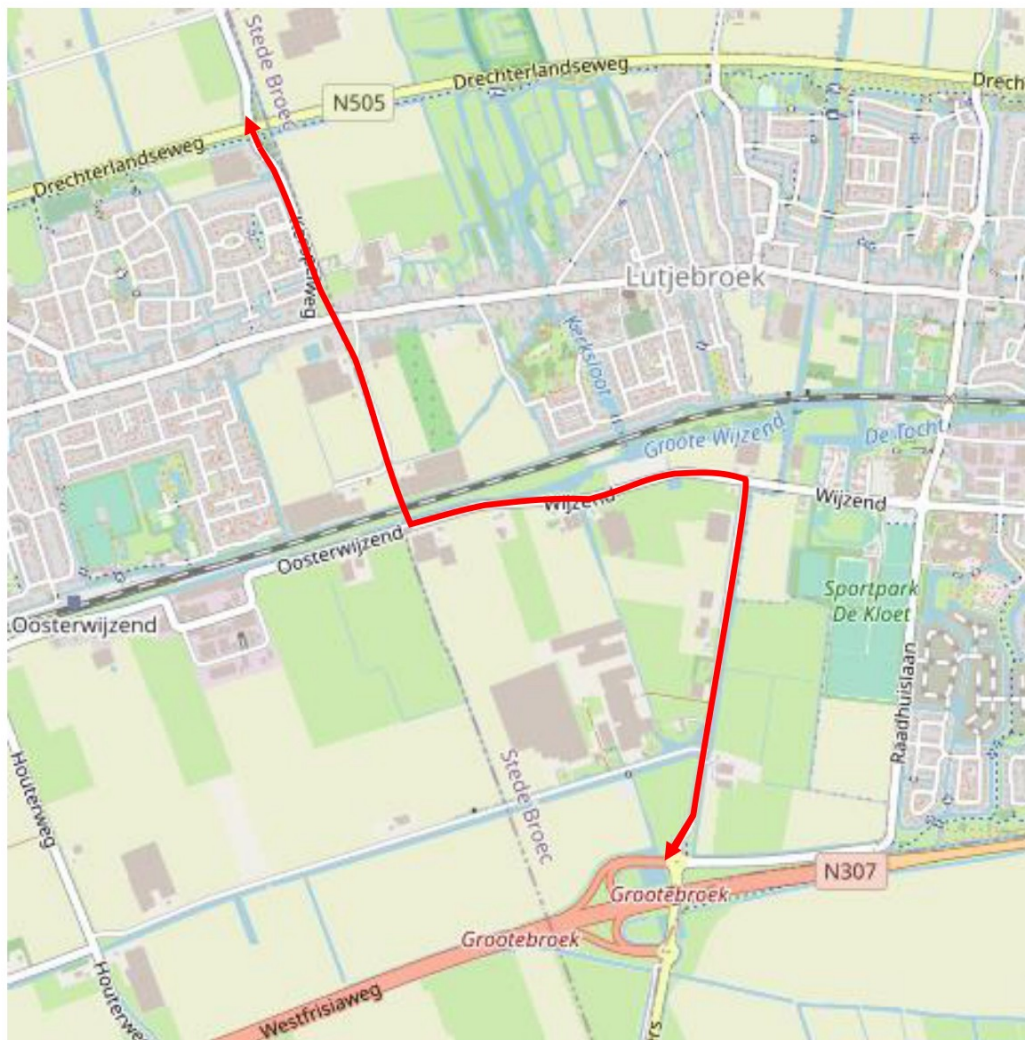
- Nieuwe verbindingsweg kruist woningen gelegen aan de Zesstedenweg, het laatste deel van de weg kruist een school;
- Extra kruispunt nodig op de Zesstedenweg. Dit is niet wenselijk omdat daar de doorstroming op dit moment al een aandachtspunt is.

30



Variant 3

Kerspelpweg – Wijzend - Voetakkers – N307



- **Voordelen:**

- Voetakkers – Wijzend - Raadhuislaan wordt rustiger, minder doorgaand verkeer door dorpskern Grootebroek;
- Houterweg – Nieuweweg wordt rustiger, minder doorgaand verkeer door dorpskern Hoogkarspel;
- Bestaande wegen Voetakkers en Wijzend kunnen worden gebruikt als verbindingsweg naar de Evendeel, relatief weinig nieuw asfalt.

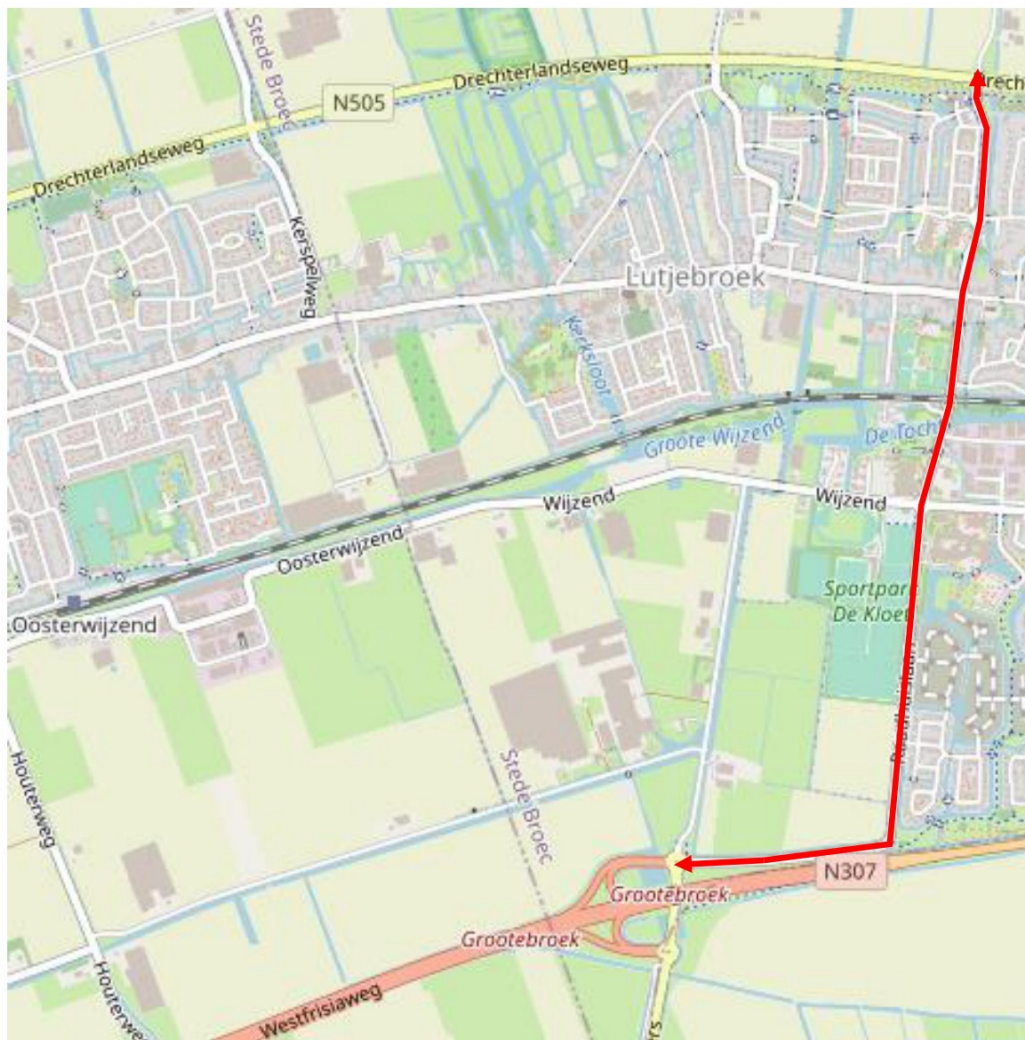
- **Nadelen/aandachtspunten:**

- Wijzend ligt dicht bij het spoor, weg zal deels verdiept moeten worden. Hoe om te gaan met woningen aan de Wijzend?
- Noord-zuidverbinding is bochtig en niet geheel direct;
- Snelheidsregime op Kerspelpweg moet dusdanig zijn dat omwonenden niet te veel hinder ervaren van de grote verkeersstromen, dit kan ten koste gaan van de doorstroming.

31

Variant 4

Verlengde Raadhuislaan – Raadhuislaan – N307



• Voordelen:

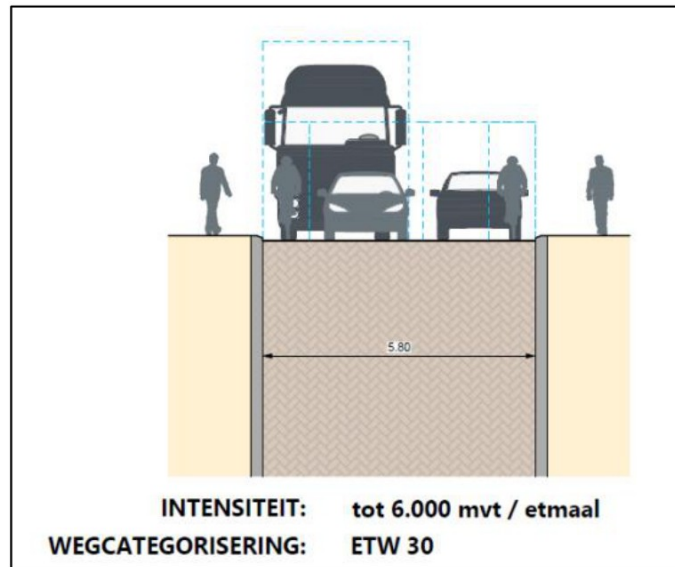
- Streekweg - Kerspelweg wordt rustiger, minder doorgaand verkeer door dorpskern Hoogkarspel;
- Houterweg – Nieuweweg wordt rustiger, minder doorgaand verkeer door dorpskern Hoogkarspel;
- Bestaande wegen kunnen worden gebruikt als verbindingsweg van N505 naar N307.

• Nadelen/aandachtspunten:

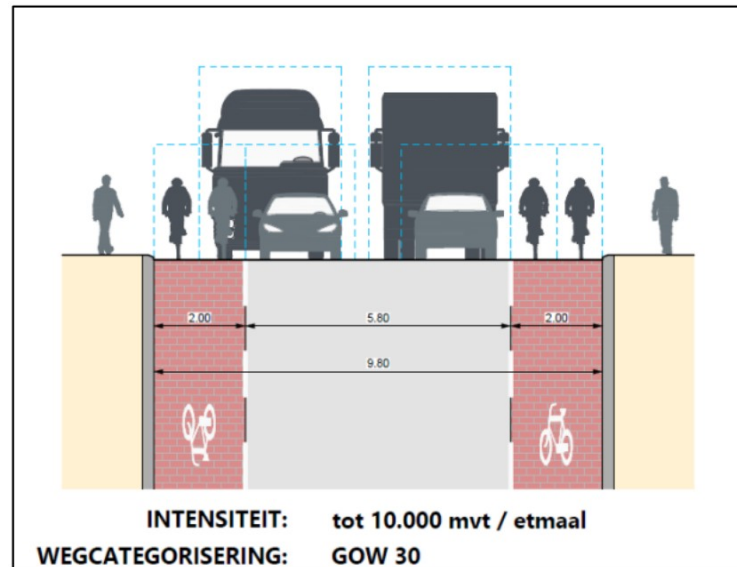
- Raadhuislaan moet worden verbreed;
- Snelheidsregime op Raadhuislaan en Verlengde Raadhuislaan moet dusdanig zijn dat omwonenden niet te veel hinder ervaren van de grote verkeersstromen. Dit kan ten koste gaan van de doorstroming;
- Grote hoeveelheid verkeer moet wachten bij spoorwegovergang, dit zorgt mogelijk voor congestie in de dorpskern van Lutjebroek en op de Raadhuislaan;
- Kruispunt Raadhuislaan – Zesstedenweg moet grote hoeveelheden doorgaand verkeer verwerken. Dit kruispunt is ingericht als rotonde binnen de bebouwde kom en er is beperkte ruimte beschikbaar om deze te vergroten;
- Verlengde Raadhuislaan is onderdeel van een schoolroute. Naar verwachting grote fietsstromen. Fietzers delen de rijbaan met gemotoriseerd verkeer. Toename van verkeersstromen is niet wenselijk tenzij er een solitair fietspad gerealiseerd wordt. Hier is echter beperkte ruimte voor beschikbaar;
- De oostelijk gelegen zijweg Stede Broecweg heeft vrij hoge verkeersintensiteiten (+- 10.000 mvt/etmaal op een werkdag). Deze variant kan zorgen voor congestie op de Stede Broecweg vanwege toenemende intensiteiten op de Raadhuislaan.

32

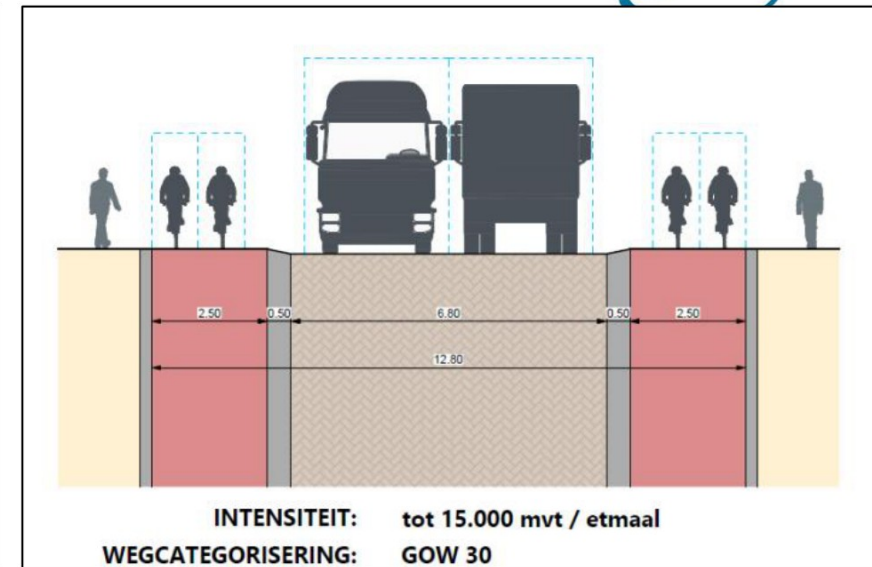
Breedte wegprofielen per snelheidsregime



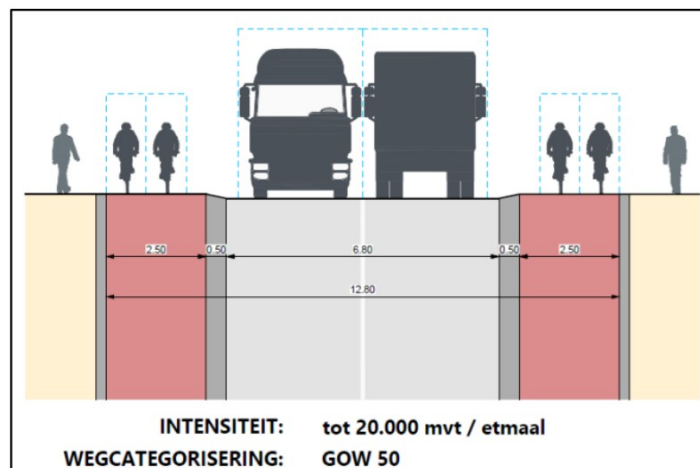
ETW30: 5,80 meter



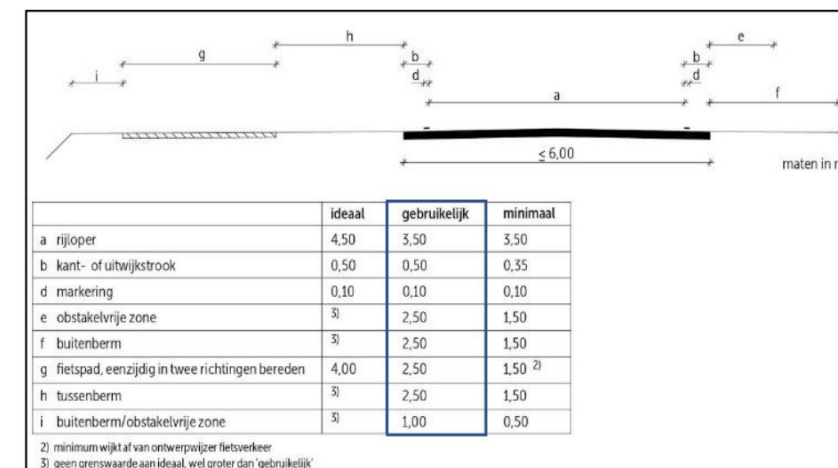
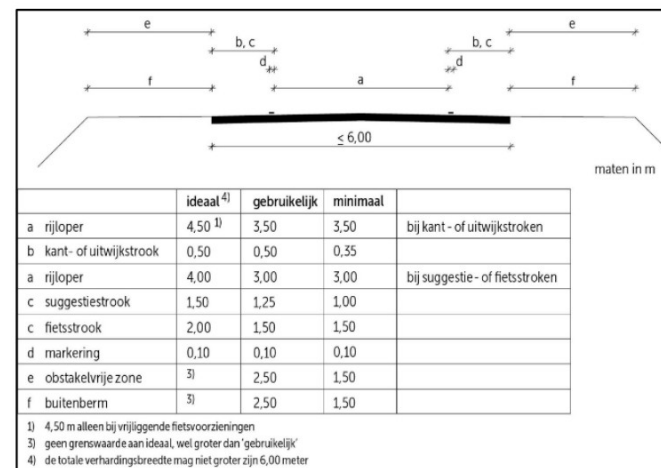
GOW30 lage intensiteiten: 9,80 meter



GOW30 hoge intensiteiten: 12,80 meter



GOW50: 12,80 meter



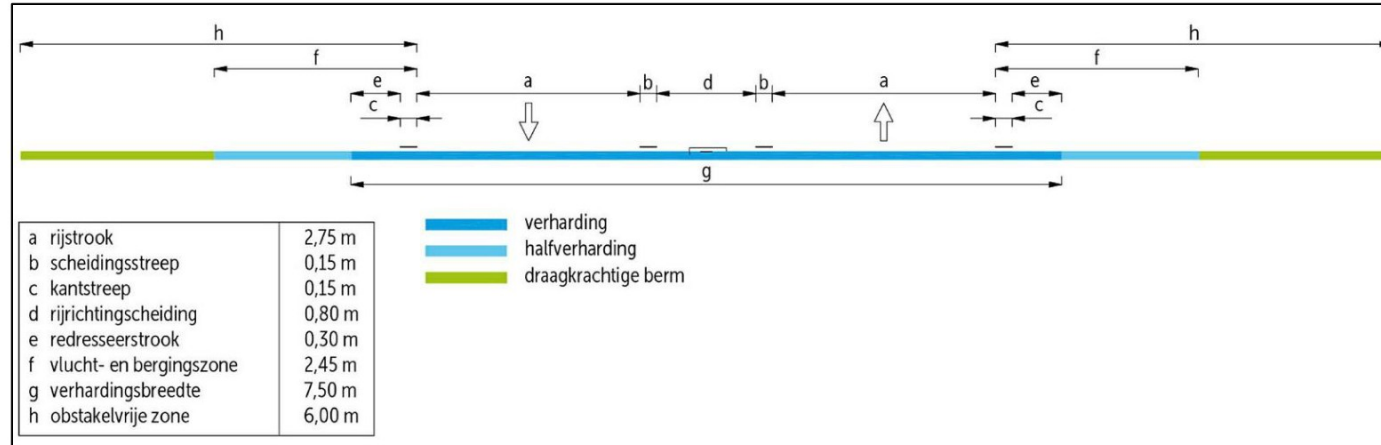
	ideaal ⁴⁾	gebruikelijk	minimaal	
a rijloper	4,50 ¹⁾	3,50	3,50	bij kant- of uitwijkstroken
b kant- of uitwijkstrook	0,50	0,50	0,35	
a rijloper	4,00	3,00	3,00	bij suggestie- of fietsstroken
c suggestiestrook	1,50	1,25	1,00	
c fietsstrook	2,00	1,50	1,50	
d markering	0,10	0,10	0,10	
e obstakelvrije zone	3)	2,50	1,50	
f buitenberm	3)	2,50	1,50	

- 1) 4,50 m alleen bij vrijliggende fietsvoorzieningen
 2) geen grenswaarde aan ideaal, wel groter dan 'gebruikelijk'
 3) de totale verhardingsbreedte mag niet groter zijn 6,00 meter

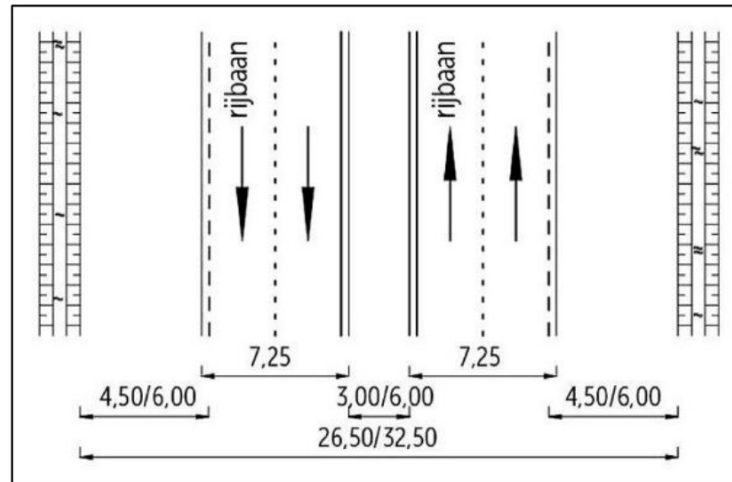
	ideaal	gebruikelijk	minimaal
a rijloper	4,50	3,50	3,50
b kant- of uitwijkstrook	0,50	0,50	0,35
d markering	0,10	0,10	0,10
e obstakelvrije zone	3)	2,50	1,50
f buitenberm	3)	2,50	1,50
g fietspad, eenzijdig in twee richtingen bereden	4,00	2,50	1,50 ²⁾
h tussenberm	3)	2,50	1,50
i buitenberm/obstakelvrije zone	3)	1,00	0,50

- 2) minimum wijk af van ontwerpsnelheid fietsverkeer
 3) geen grenswaarde aan ideaal, wel groter dan 'gebruikelijk'

Breedte wegprofielen per snelheidsregime



GOW80 1x2 rijstroken: **18,60 meter**

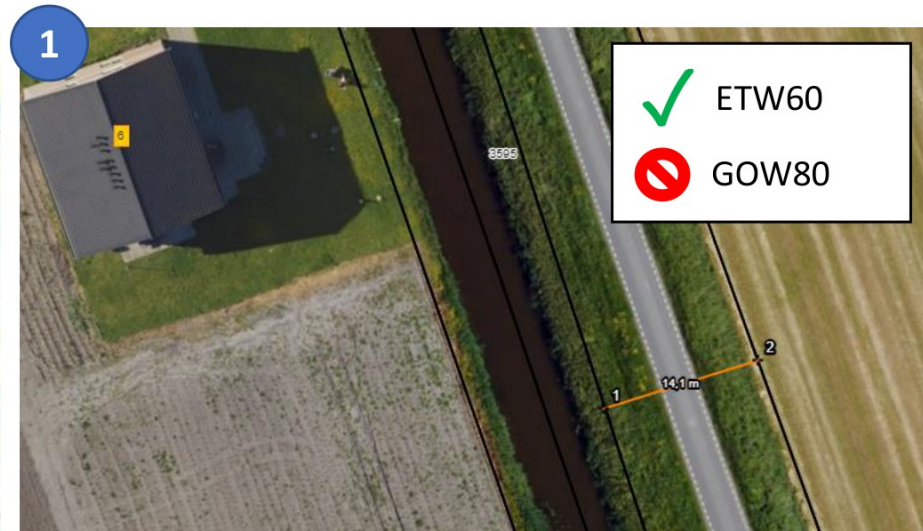
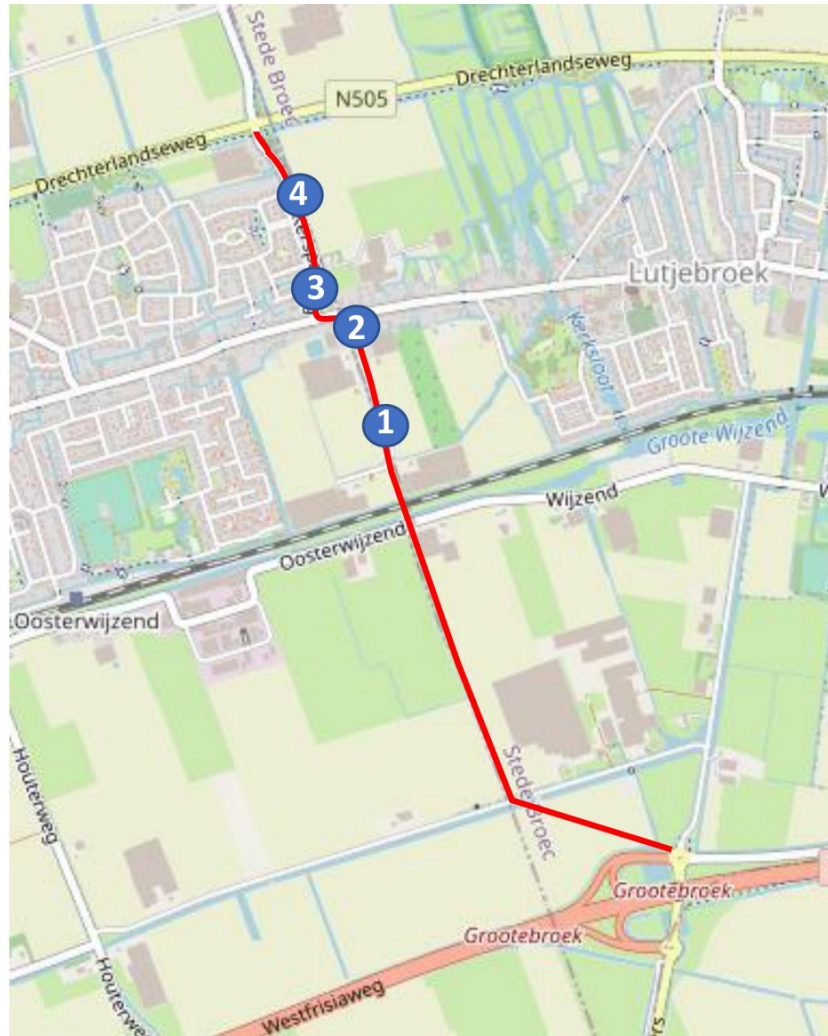


GOW80 2x2 rijstroken: **26,50 meter**

Beschikbare ruimte per variant

Variant 1 (a en b)

Kerspelpweg – De Evendeel – N307



De Evendeel zuidzijde: **14,10 meter** beschikbaar

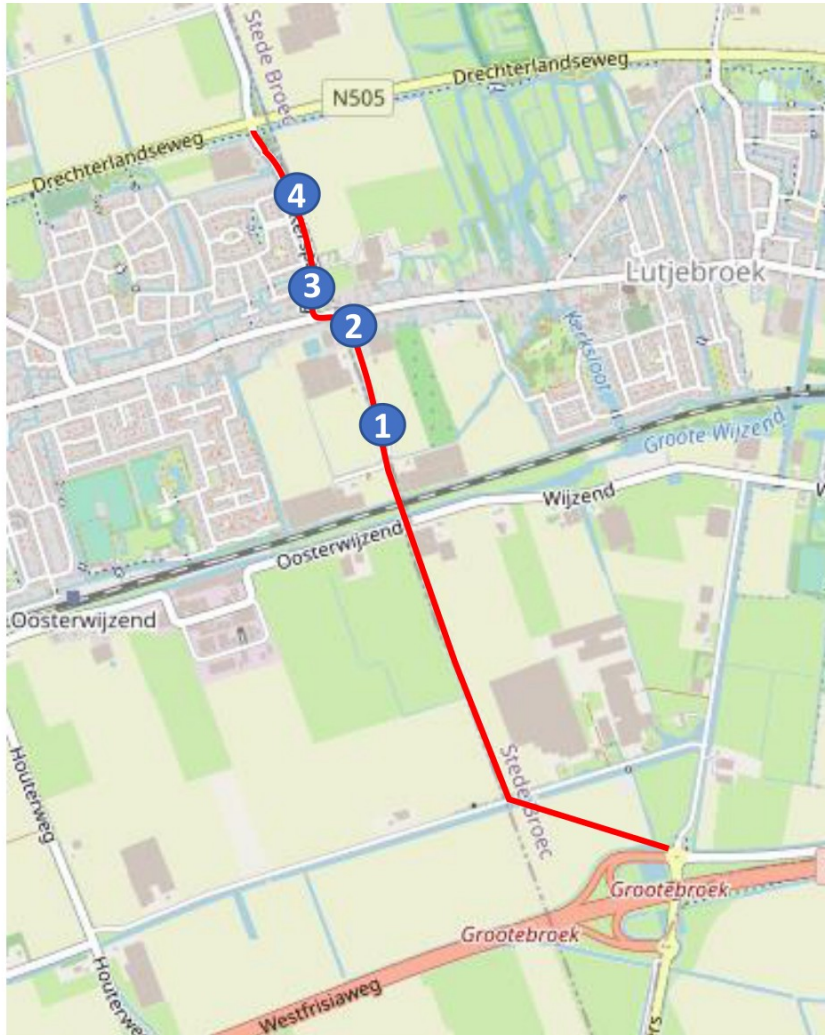


De Evendeel noordzijde: **16,50 meter** beschikbaar

Beschikbare ruimte per variant

Variant 1 (a en b)

Kerspelpweg – De Evendeel – N307



Kerspelpweg zuidzijde: **11,50 meter** beschikbaar

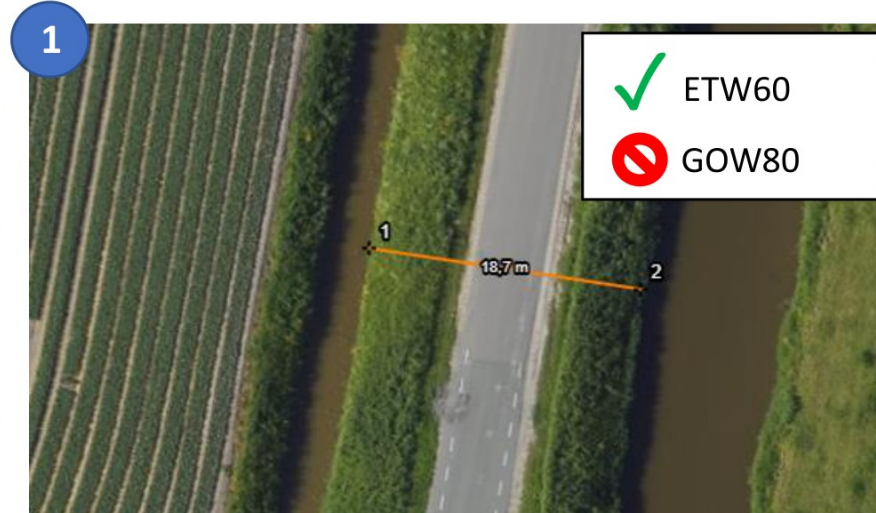


Kerspelpweg noordzijde: **19,50 meter** beschikbaar

Beschikbare ruimte per variant

Variant 2 (a en b)

Verlengde Raadhuislaan – Voetakkers – N307



Voetakkers zuidzijde: **18,70 meter** beschikbaar

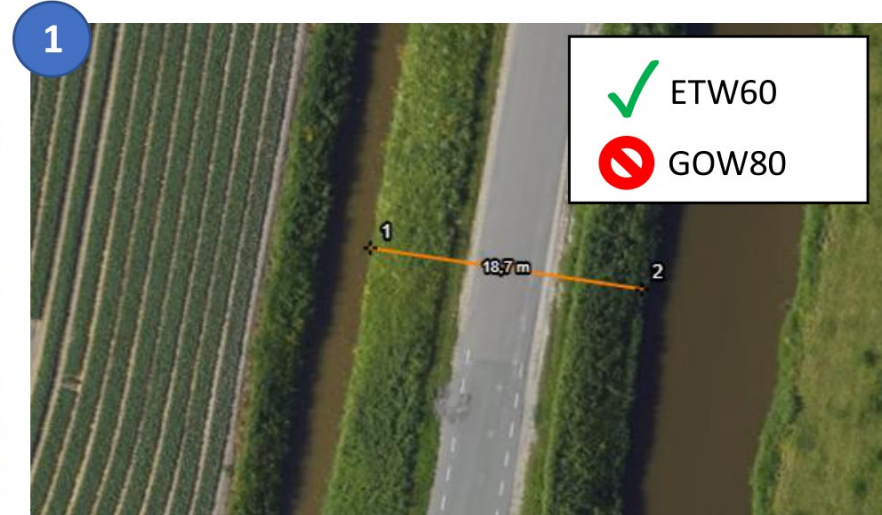
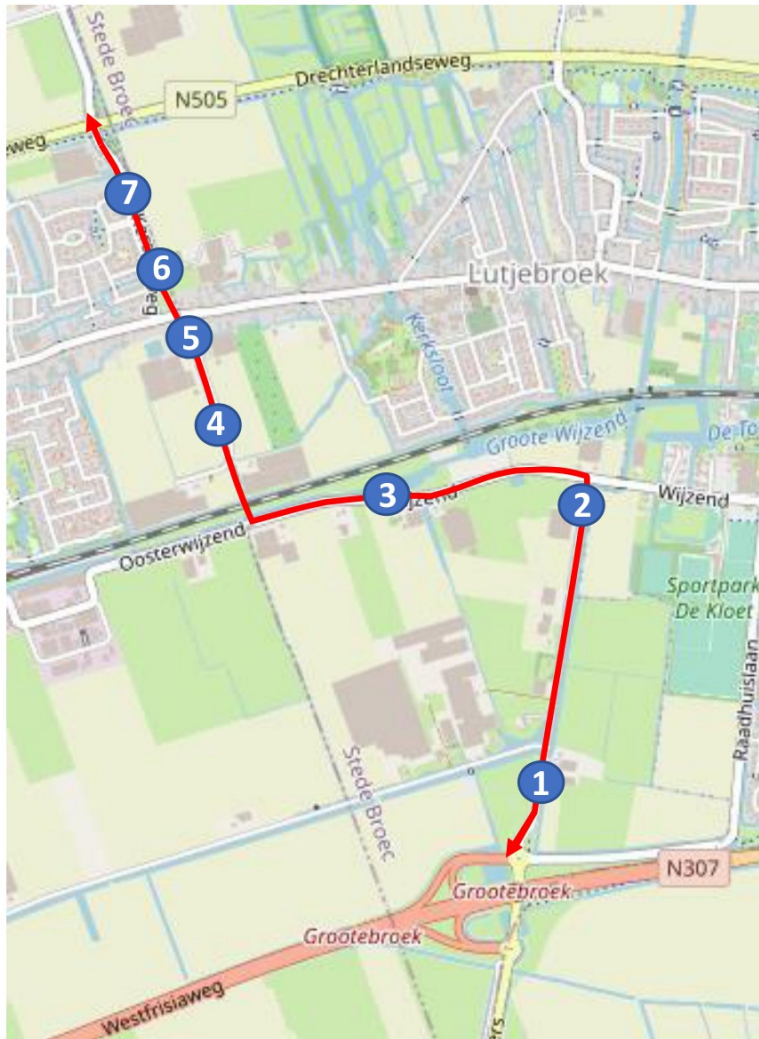


Voetakkers noordzijde: **16,90 meter** beschikbaar

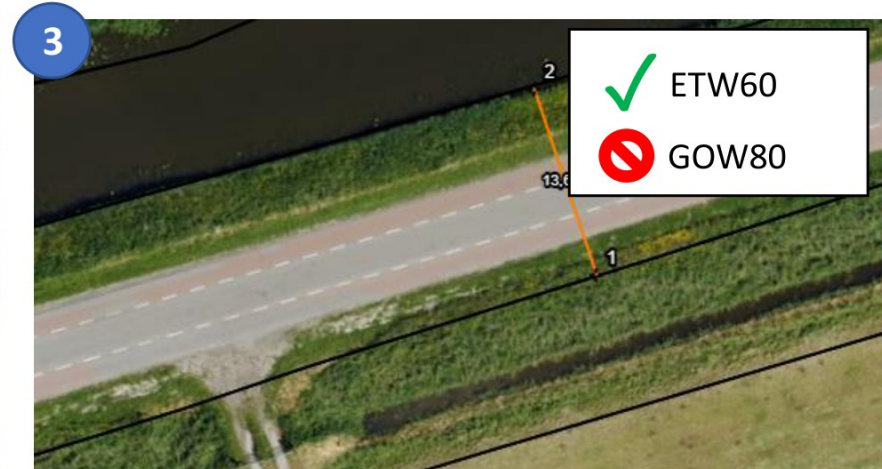
Beschikbare ruimte per variant

Variant 3

Verlengde Raadhuislaan – Voetakkers – N307



Voetakkers zuidzijde: **18,70 meter** beschikbaar



Wijzend: **13,60 meter** beschikbaar

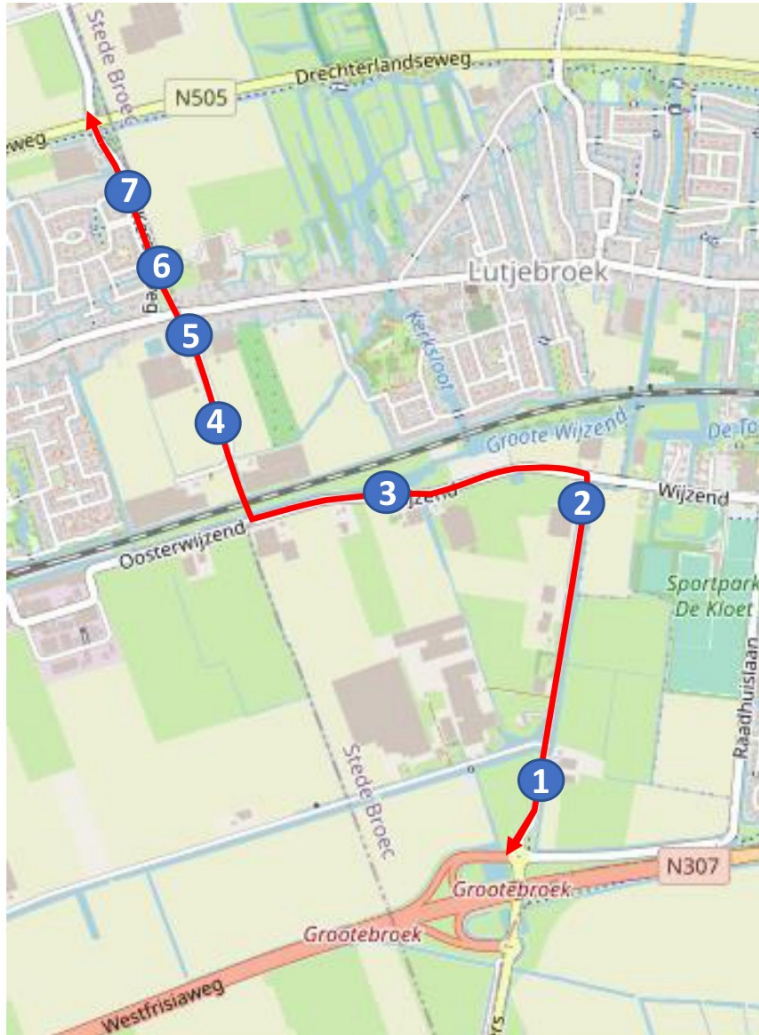


Voetakkers noordzijde: **16,90 meter** beschikbaar

Beschikbare ruimte per variant

Variant 3

Verlengde Raadhuislaan – Voetakkers – N307



De Evendeel zuidzijde: **14,10 meter** beschikbaar

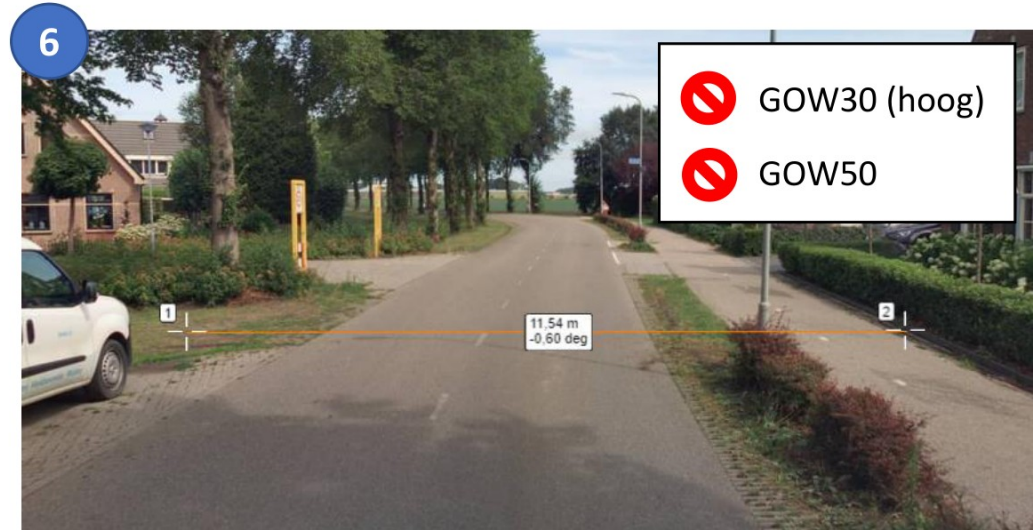
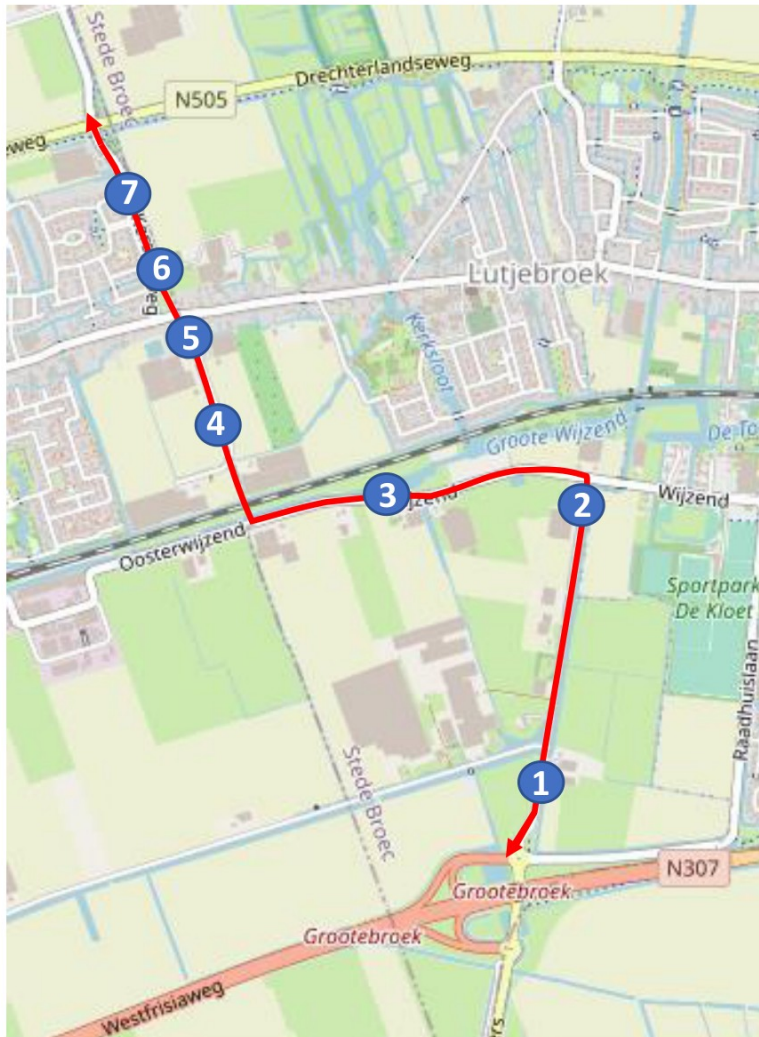


De Evendeel noordzijde: **16,50 meter** beschikbaar

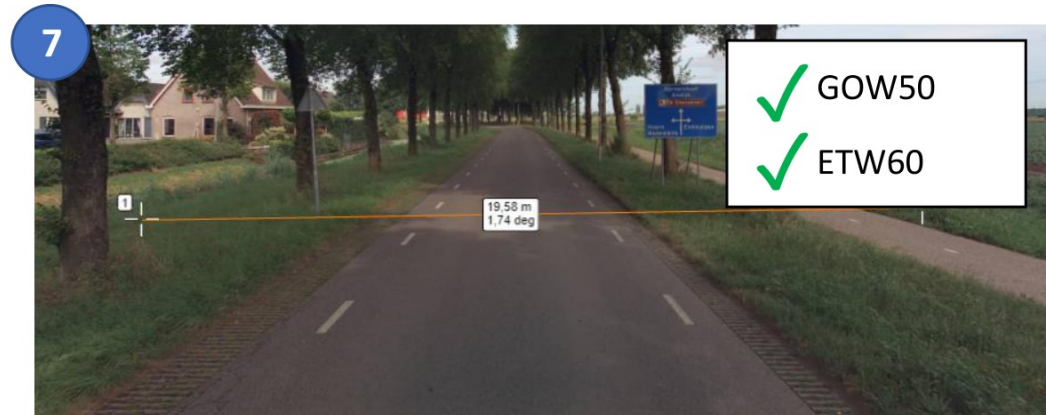
Beschikbare ruimte per variant

Variant 3

Verlengde Raadhuislaan – Voetakkers – N307



Kerspelweg zuidzijde: **11,50 meter** beschikbaar

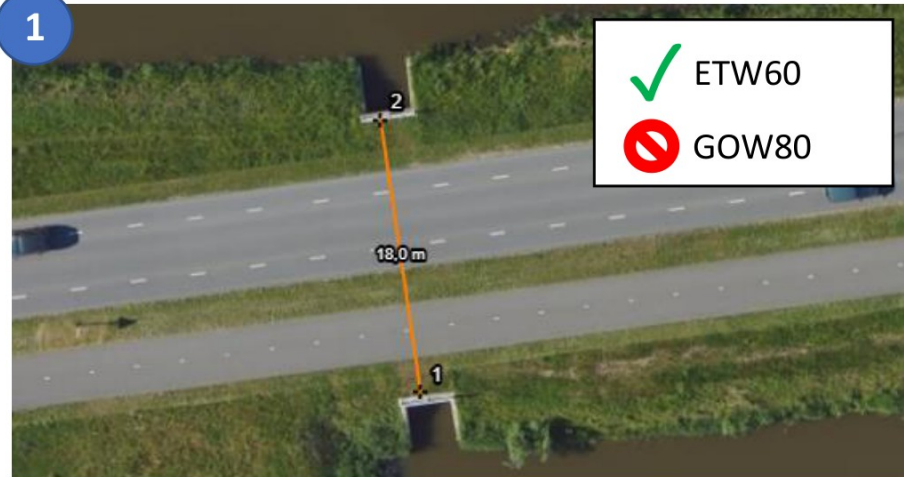
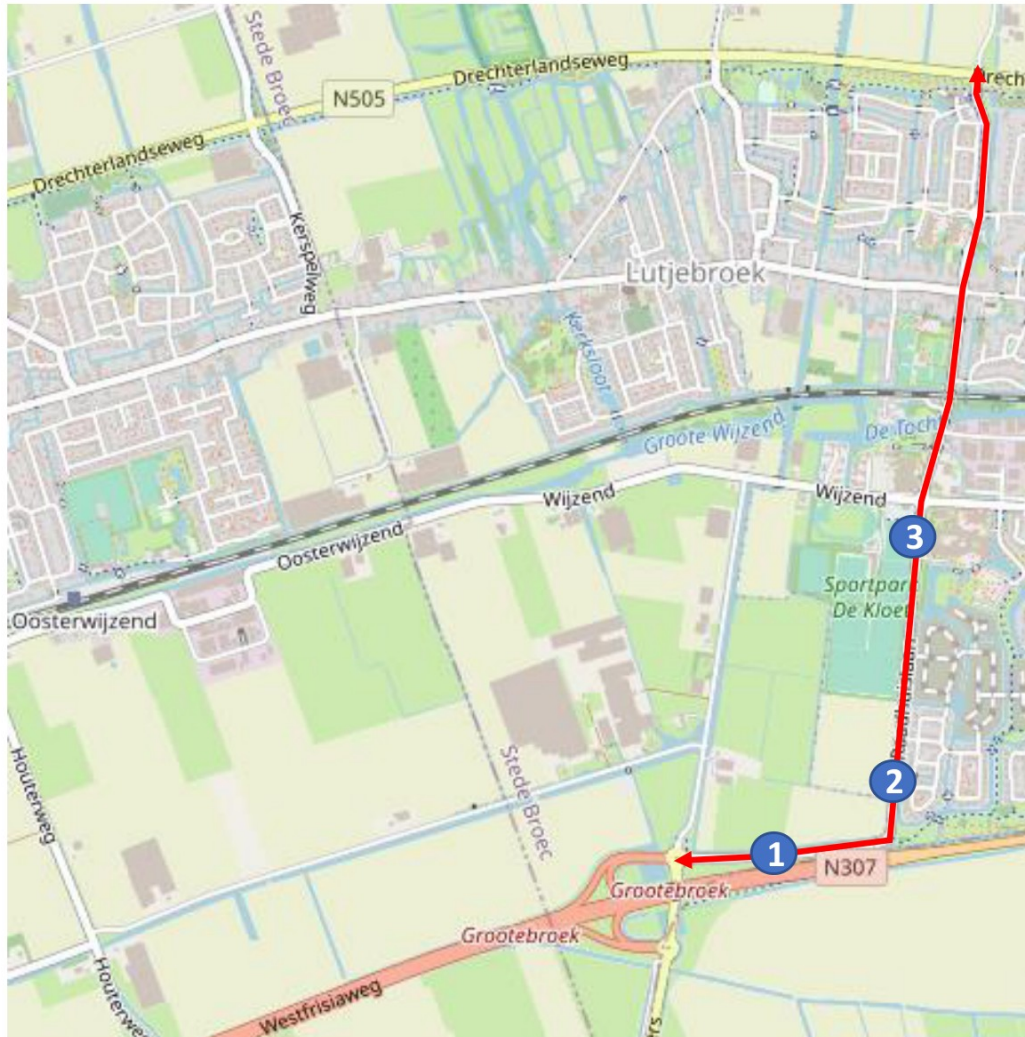


Kerspelweg noordzijde: **19,50 meter** beschikbaar

Beschikbare ruimte per variant

Variant 4

Verlengde Raadhuislaan – Raadhuislaan – N307



Raadhuislaan parallel aan N307: **18,00 meter** beschikbaar

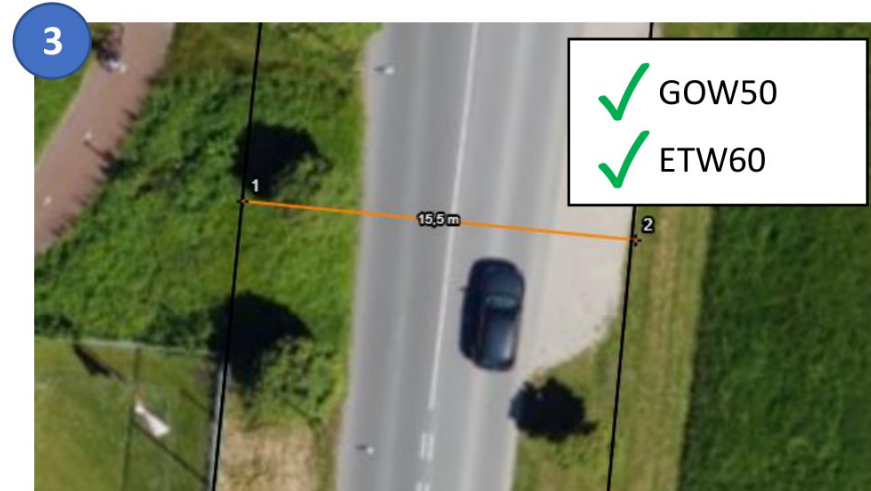
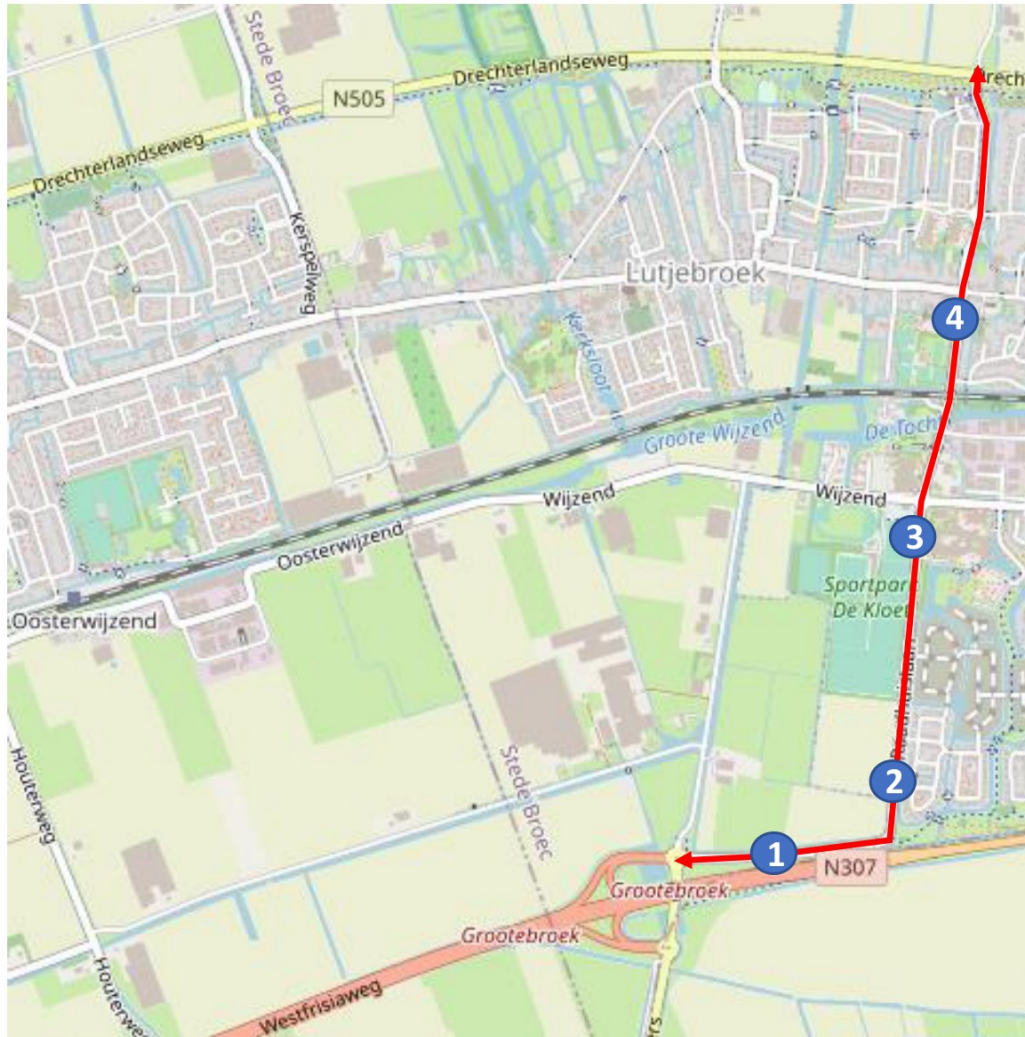


Raadhuislaan zuidzijde: **12,60 meter** beschikbaar

Beschikbare ruimte per variant

Variant 4

Verlengde Raadhuislaan – Raadhuislaan – N307



Raadhuislaan midden: **15,50 meter** beschikbaar

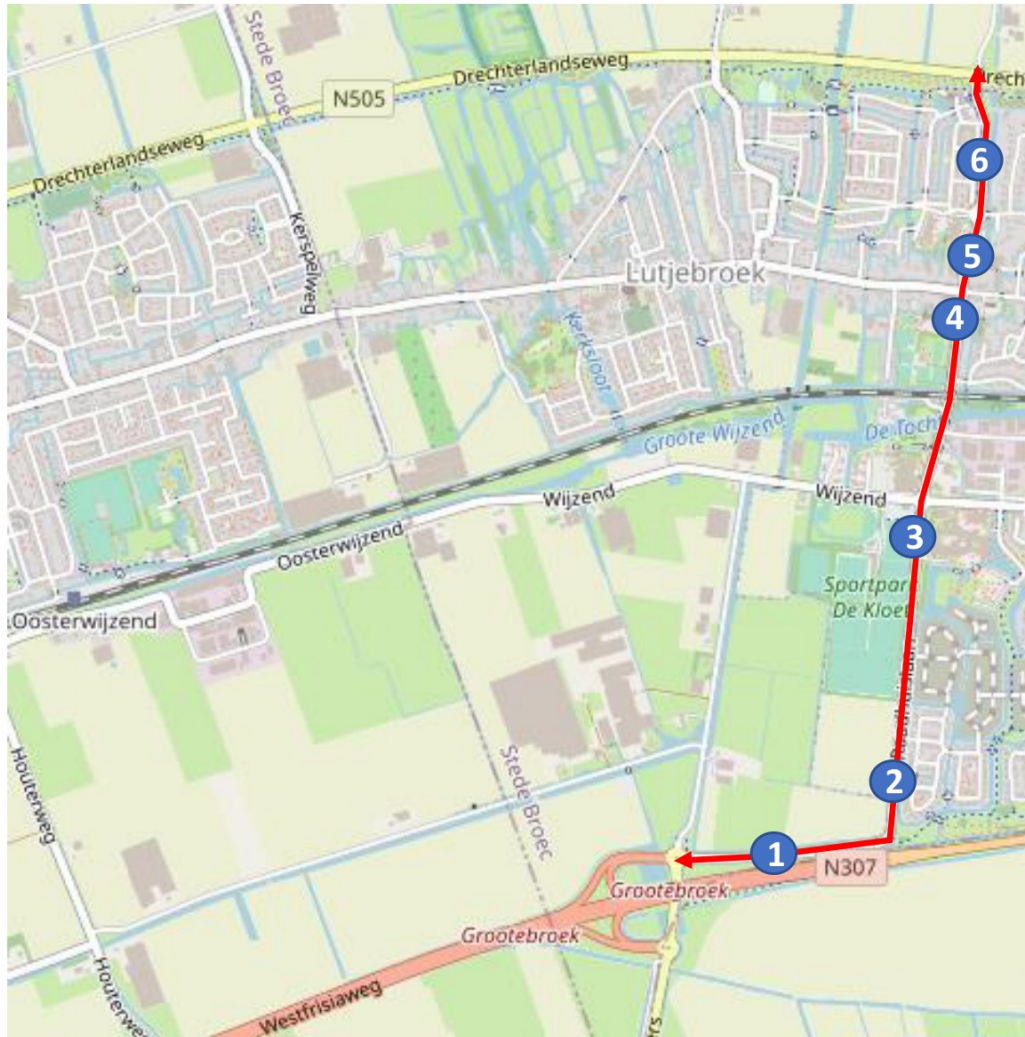


Raadhuislaan noord: **12,20 meter** beschikbaar

Beschikbare ruimte per variant

Variant 4

Verlengde Raadhuislaan – Raadhuislaan – N307



Trade-off matrix: meest kansrijke varianten

Variant	Directheid van de route	Verminderen overlast omwonenden	Verbeteren verkeersveiligheid	Toekomstbestendigheid (toename verkeer)	Benutten bestaande infra	Inpasbaarheid op bestaande wegen	Op te kopen bestaande woningen (aantal)
1	++	+	+	++	+	-	0
1b	++	++	-	+	-	-	3
2	++	-	-	-	-	+	5
2b	++	--	-	-	--	+	12
3	-	+	-	++	+	+	3
4	++	--	--	--	++	--	0

44

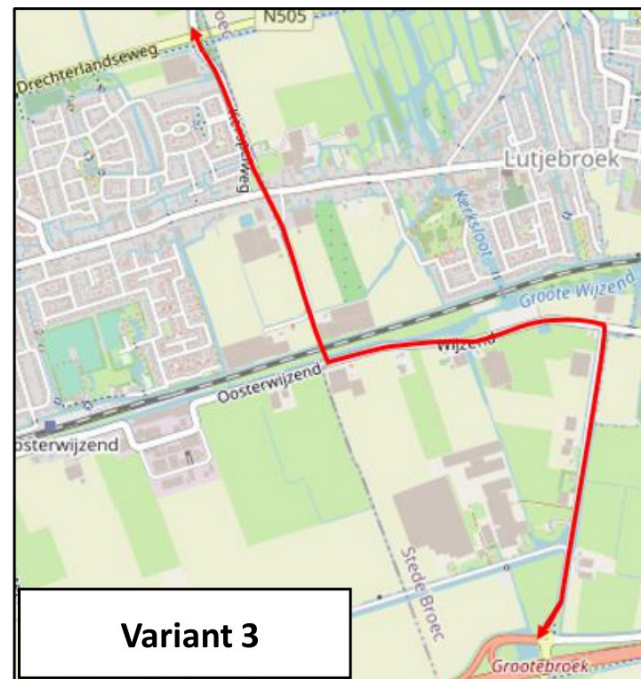
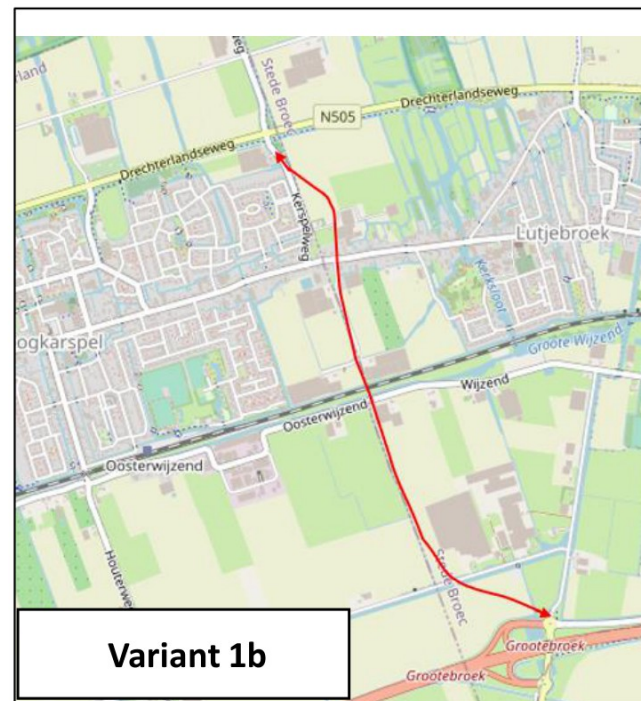
Meest kansrijke varianten

Variant 1b:

- Directe route;
- Weinig overlast voor omwonenden: Streekweg en Oosterwijzend worden ongelijkvloers gekruist. Vermindert verkeersoverlast op alternatieve routes;
- Kan een toename van verkeer verwerken, indien infrastructurele aanpassingen ter hoogte van de Kerspelweg op een goede manier worden ingepast;
- Minimaal aantal op te kopen woningen;
- Minder overlast voor omwonenden, maar meer nieuwe infrastructuur nodig. Kosten zijn naar verwachting hoog, met name vanwege twee onderdoorgangen (Streekweg en spoorlijn Hoorn-Enkhuizen)

Variant 3:

- Minder directe route;
- Goed benutten van bestaande infrastructuur;
- Toename verkeersoverlast Voetakkers en Wijzend;
- Kan een toename van verkeer verwerken, indien infrastructurele aanpassingen ter hoogte van de Oosterwijzend en de Kerspelweg op een goede manier worden ingepast;
- Minimaal aantal op te kopen woningen;
- Talud voor spoor is een aandachtspunt.





Uitwerking 2 meest kansrijke varianten

Antea Group

Understanding today.
Improving tomorrow.



Verkeerseffecten

Antea Group

Understanding today.
Improving tomorrow.

Verkeerseffecten

- Op basis van expert judgement zijn (op hoofdlijnen) de verkeerseffecten van een nieuwe verbinding tussen de N505 en de N307 bepaald. Input hiervoor waren de meest recente verkeerstellingen uit de directe omgeving. Hieronder zijn de bevindingen samengevat:
 - **Zonder nieuwe woningbouwlocaties:** Op de westelijk gelegen spoorwegovergang (Nieuweweg) rijden circa 5.000 mvt/etmaal. Op de oostelijk gelegen spoorwegovergang (Raadhuislaan) rijden circa 7.000 mvt/etmaal. Door de nieuwe noord-zuidverbinding ontstaat halverwege een nieuwe spoorwegpassage. Naar verwachting zal de helft van het verkeer op de Nieuweweg (= circa 2.500 mvt/etmaal) en de helft van het verkeer op de Raadhuislaan (=circa 3.500 mvt/etmaal) de nieuwe verbinding gebruiken. Daarnaast wordt aangenomen dat de nieuwe verbinding door circa 1.000 mvt/etmaal doorgaand verkeer gebruikt zal worden. Opgeteld gaat het naar verwachting dus om 5.000 – 10.000 motorvoertuigen per etmaal die van de nieuwe verbinding gebruik zullen maken.
 - **Met nieuwe woningbouwlocaties:** als het volledige gebied tussen de N505 en N307 op termijn wordt ontwikkeld (met voornamelijk woningbouw), zal dit een verdere verkeerstoename opleveren. Hoewel de overgrote meerderheid van het verkeer van en naar de nieuwe woningen op de N307 georiënteerd zal zijn, is het aannemelijk dat er ook enkele duizenden extra verkeersbewegingen per etmaal over de nieuwe noord-zuidverbinding zullen plaatsvinden.
 - **Conclusie:** op hoofdlijnen kan worden gesteld dat de verkeersintensiteiten op een nieuwe noord-zuidverbinding tussen de 5.000 en 10.000 mvt/etmaal zullen liggen, afhankelijk van de ontwikkeling van het gebied tussen de N505 en N307. Echter, om hier beter onderbouwde uitspraken over te kunnen doen, wordt geadviseerd een variantenstudie met het verkeersmodel uit te voeren.

Verkeerseffecten

- Bepalende locaties voor de verkeersafwikkeling zijn de aansluitingen van de nieuwe noord-zuidverbinding op de bestaande infrastructuur. Aan de noordzijde gaat het om het VRI-kruispunt N505 – Kerspelpweg (linker afbeelding), aan de zuidzijde gaat het om de enkelstrooksrotonde N307 – Voetakkers (rechter afbeelding).
- Naar verwachting moet op het VRI-kruispunt de opstelcapaciteit worden uitgebreid om het extra verkeer van de noord-zuidverbinding te kunnen verwerken. Hiervoor moet nader onderzoek plaatsvinden.
- Naar verwachting heeft de huidige enkelstrooksrotonde voldoende restcapaciteit om het extra verkeer van de noord-zuidverbinding te verwerken. Mocht uit nader onderzoek blijken dat dit niet het geval is, dan is hier voldoende ruimte om eventueel extra afwikkelcapaciteit te realiseren.

49



Understanding today.
Improving tomorrow.



Milieuscan

Antea Group

Understanding today.
Improving tomorrow.

Milieuscan 2 meest kansrijke varianten

- De beoordeling in de Milieuscan vindt plaats binnen vijf thema's: **1) Water**, **2) Milieu**, **3) Archeologie en bodem**, **4) Ecologie en landschap** en **5) Haalbaarheid**. Ieder thema bevat meerdere criteria. De beoordelingscriteria zijn hieronder weergegeven en voorzien van een korte verklaring.

Thema	Criterium	Verklaring
Water	Waterkering	Mate van impact op waterkering. Waarbij gekeken is naar het aantal waterkering dat beïnvloed wordt.
	Waterhuishouding	Mate van impact op waterhuishouding. Waarbij gekeken is naar de impact en compensatie in huidige watergangen . En wat verwacht wordt ten behoeve van verdroging , vernatting en beheersing grondwaterpeil .
Milieu	Geluid	Toelichting op verplichte onderzoeken vanuit de Wet Geluidhinder en te verwachten uitkomsten.
	Luchtkwaliteit	Beoordeling van de impact op gehanteerde luchtkwaliteitsnorm .
Archeologie en bodem	Archeologie	Toelichting op verplichte onderzoeken en te verwachten uitkomsten .
	Bodem	Beoordeling van de verwachte kwaliteit van de bodem.
Ecologie en Landschap	Ecologie	Uitsluitend beoordeling van het effect op de kernkwaliteit(en) NNN en/ of habitats binnen Natura 2000 worden aangetast.
	Landschap	Beoordeling van de impact op het ruimtebeslag .
Haalbaarheid	Grondeigendom	Beoordeling of grondaankopen nodig zijn en met behulp van de grondpositiekaart is vastgesteld om welke grondeigenaren het gaat.
	Procedures	Beoordeling en inschatting van welke procedures en processen met de stakeholders doorlopen dienen te worden.

51

- Iedere variant is (op basis van expert judgement) op bovenstaande criteria beoordeeld. Elk criterium heeft een score toebedeeld gekregen:

Positief
 Neutraal
 Negatief

Resultaten milieuscan variant 1b

Thema	Criterium	Verklaring	Score
Water	Waterkering	Variant doorkruist 14 watergangen. Voor een goede waterhuishouding dienen deze waterlopen verlegd te worden of dient er een duiker gerealiseerd te worden.	
	Waterhuishouding	Circa 2.335 meter van deze variant gaat door onverhard gebied. Uitgaande van een breedte van 7,5 meter, betekent dit dat er een toename van circa 17.500 m ² is aan verharding.	
Milieu	Geluid	Geluidstoename verwacht als gevolg van de aanleg.	
	Luchtkwaliteit	Hoeveelheid Fijnstof bedraagt tussen de 6 en 7 PM2,5 per m3.	
Archeologie en bodem	Archeologie	Variant doorkruist geen archeologisch waardevol gebied. Trefkans op archeologische waarde is middelhoge- en hoge trefkans. Onderzoek is noodzakelijk.	
	Bodem	De variant loopt deels door agrarisch gebied. Dit gebied is mogelijk verdacht op bodemverontreiniging. Voor het grootste gedeelte geldt echter dat er voldoende onderzoek gedaan is of sanering heeft plaatsgevonden.	
Ecologie en Landschap	Ecologie	De variant gaat niet door een ecologisch waardevol gebied (Natuurnetwerk Nederland en Natura 2000-gebieden). Gezien de variant circa 17.500m ² verharding betreft dat is gelegen op wat nu onverhard gebied is, dient ecologisch onderzoek gedaan te worden. Daarnaast ligt op circa 450 meter Natuurnetwerk Nederland en op 2.750 meter een Natura 2000 gebied (IJsselmeer).	
	Landschap	Variant doorkruist geen landschappelijk waardevol gebied. Wel wordt gebruik gemaakt van de Streekweg.	
Haalbaarheid	Grondeigendom	Grondaankopen zijn benodigd. Gronden niet in bezit van de gemeente.	
	Procedures	Bestemmingsplanprocedure is benodigd. In verband met de PAS is het noodzakelijk om de impact op externe werking inzichtelijk te maken. Een watertoets dient uitgevoerd te worden richting het VO.	

Resultaten milieuscan variant 3

Thema	Criterium	Verklaring	Score
Water	Waterkering	Variant doorkruist 10 watergangen. Voor een goede waterhuishouding dienen deze waterlopen verlegd te worden of dient er een duiker gerealiseerd te worden.	
	Waterhuishouding	Circa 727 meter van deze variant gaat door onverhard gebied. Uitgaande van een breedte van 7,5 meter, betekent dit dat er een toename van circa 5.452 m ² is aan verharding.	
Milieu	Geluid	Geluidstoename verwacht als gevolg van de aanleg. Voor deze variant wordt verwacht dat meer mensen een geluidstoename ondervinden dan variant 1.	
	Luchtkwaliteit	Hoeveelheid Fijnstof bedraagt tussen de 6 en 7 PM _{2,5} per m ³ .	
Archeologie en bodem	Archeologie	Variant doorkruist geen archeologisch waardevol gebied. Trefkans op archeologische waarde is middelhoge- en hoge trefkans. Onderzoek is noodzakelijk.	
	Bodem	De variant loopt deels door agrarisch gebied. Dit gebied is mogelijk verdacht op bodemverontreiniging. Voor het grootste gedeelte geldt echter dat er voldoende onderzoek gedaan is of sanering heeft plaatsgevonden.	
Ecologie en Landschap	Ecologie	De variant gaat niet door een ecologisch waardevol gebied (Natuurnetwerk Nederland en Natura 2000-gebieden). Gezien de variant circa 5.452 m ² verharding betreft dat is gelegen op wat nu onverhard gebied is, dient ecologisch onderzoek gedaan te worden. Daarnaast ligt op circa 450 meter Natuurnetwerk Nederland en op 2.750 meter een Natura 2000 gebied (IJsselmeer).	
	Landschap	Variant doorkruist geen landschappelijk waardevol gebied. Wel wordt gebruik gemaakt van de Streekweg.	
Haalbaarheid	Grondeigendom	Grondaankopen zijn benodigd. Gronden zijn niet in bezit van de gemeente. Een deel van de route gaat over bestaande infrastructuur en hierdoor hoeven er minder grondaankopen worden gedaan.	
	Procedures	Bestemmingsplanprocedure is benodigd. In verband met de PAS is het noodzakelijk om de impact op externe werking inzichtelijk te maken. Een watertoets dient uitgevoerd te worden richting het VO.	

Vergelijking milieuaspecten varianten

Thema	Criterium	Variant 1B	Variant 3
Water	Waterkering		
	Waterhuishouding		
Milieu	Geluid		
	Luchtkwaliteit		
Archeologie en bodem	Archeologie		
	Bodem		
Ecologie en Landschap	Ecologie		
	Landschap		
Haalbaarheid	Grondeigendom		
	Procedures		

54

- **Conclusie:** beide varianten scoren in grote lijnen hetzelfde op milieuaspecten. Een aantal opvallende verschillen/overeenkomsten: variant 3 maakt aanzienlijk meer gebruik van bestaande infrastructuur. Voordeel hiervan is dat er minder particuliere gronden hoeven worden aangekocht, terwijl er bij variant 1b juist veel particulier eigendom moet worden aangekocht. Verder doorkruisen beide varianten veel watergangen, waardoor deze verlegd moeten worden of er duikers moeten worden gerealiseerd. Variant 1b zorgt daarnaast voor een sterke toename van verhard gebied. Hierdoor is de score op de aspecten Waterkering (beide varianten) en Waterhuishouding (variant 1b) negatief.



Ontwerp

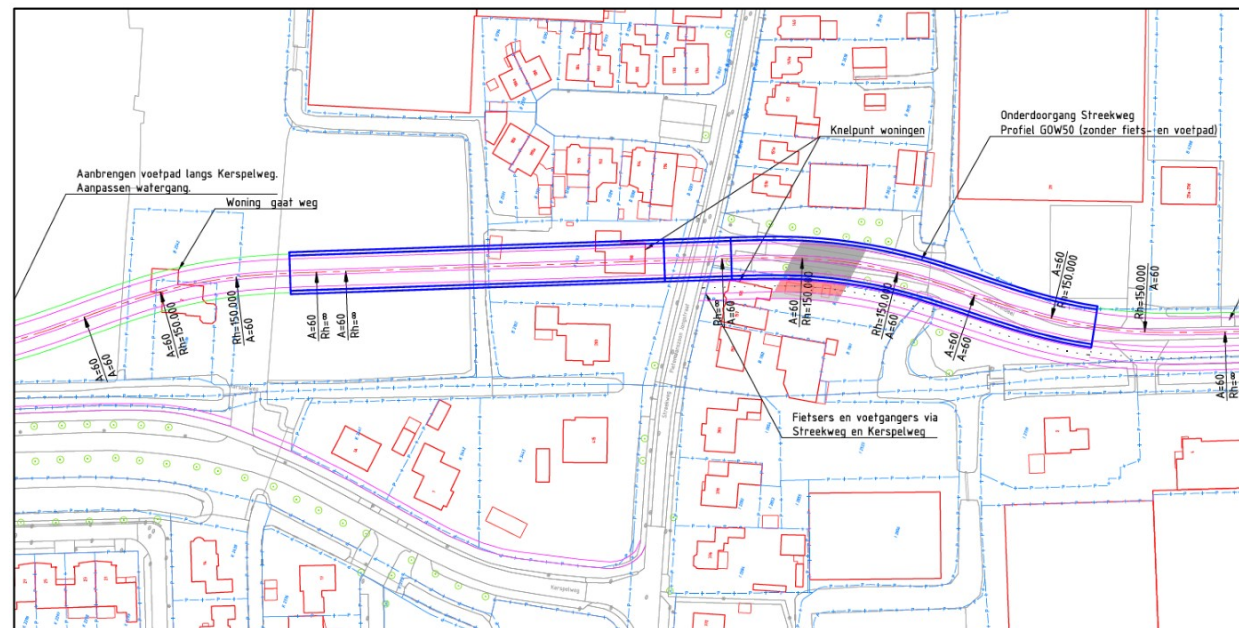
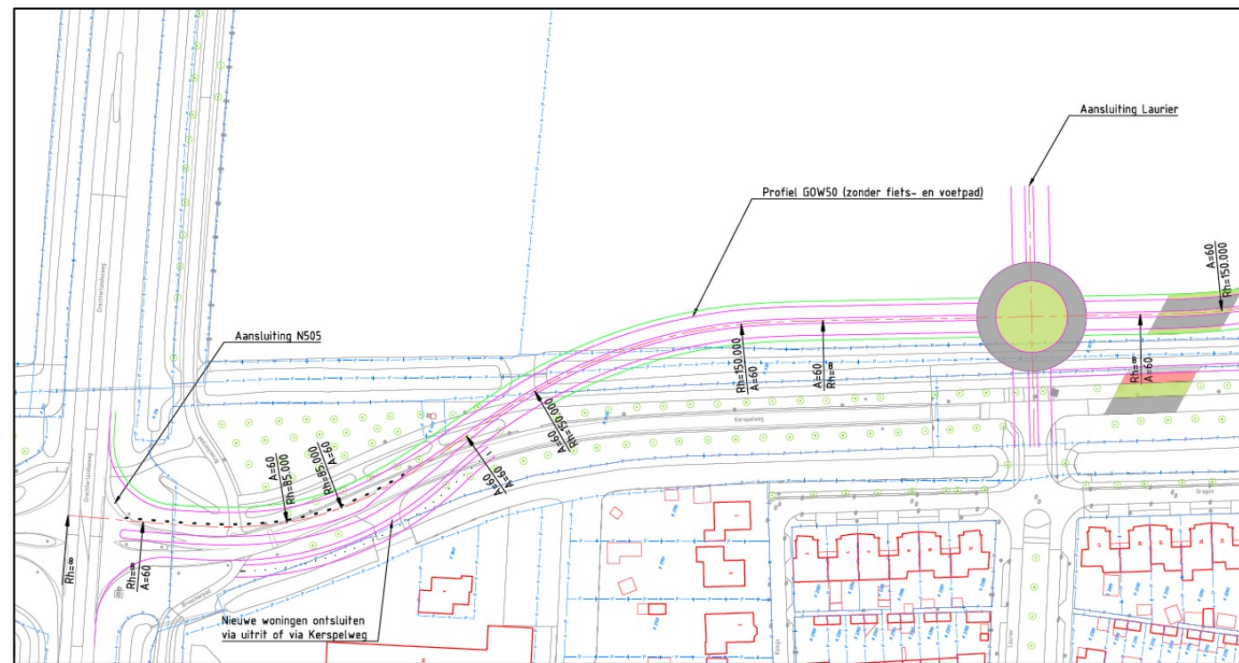
Antea Group

Understanding today.
Improving tomorrow.

Variant 1b

Uitgangspunten schetsontwerp variant 1b

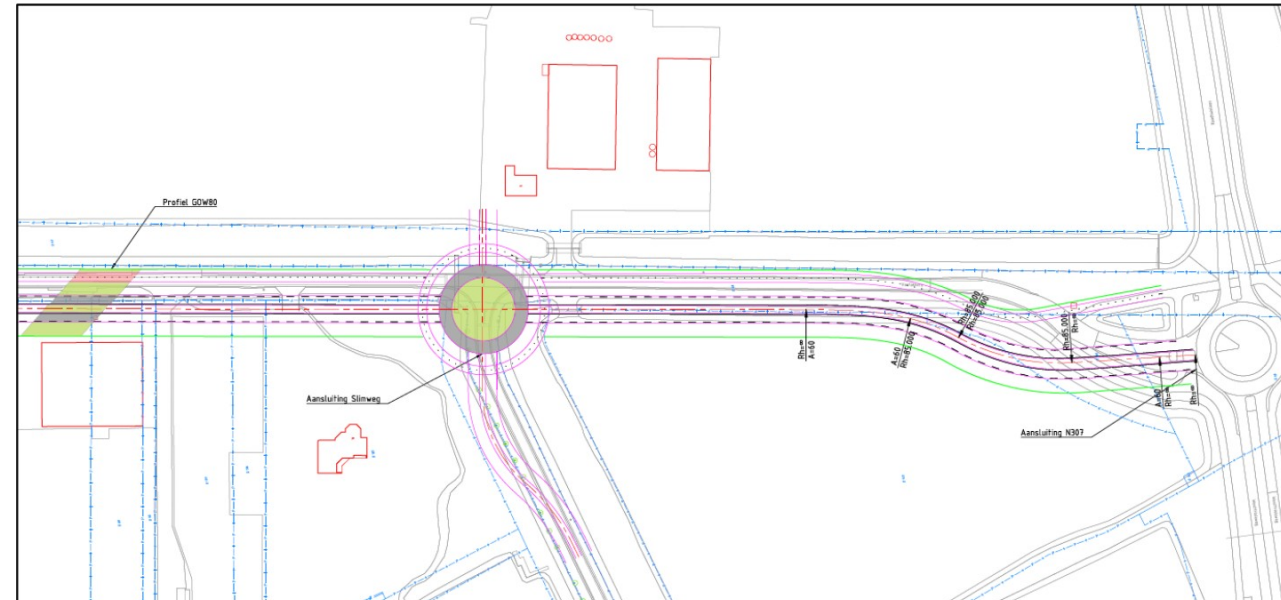
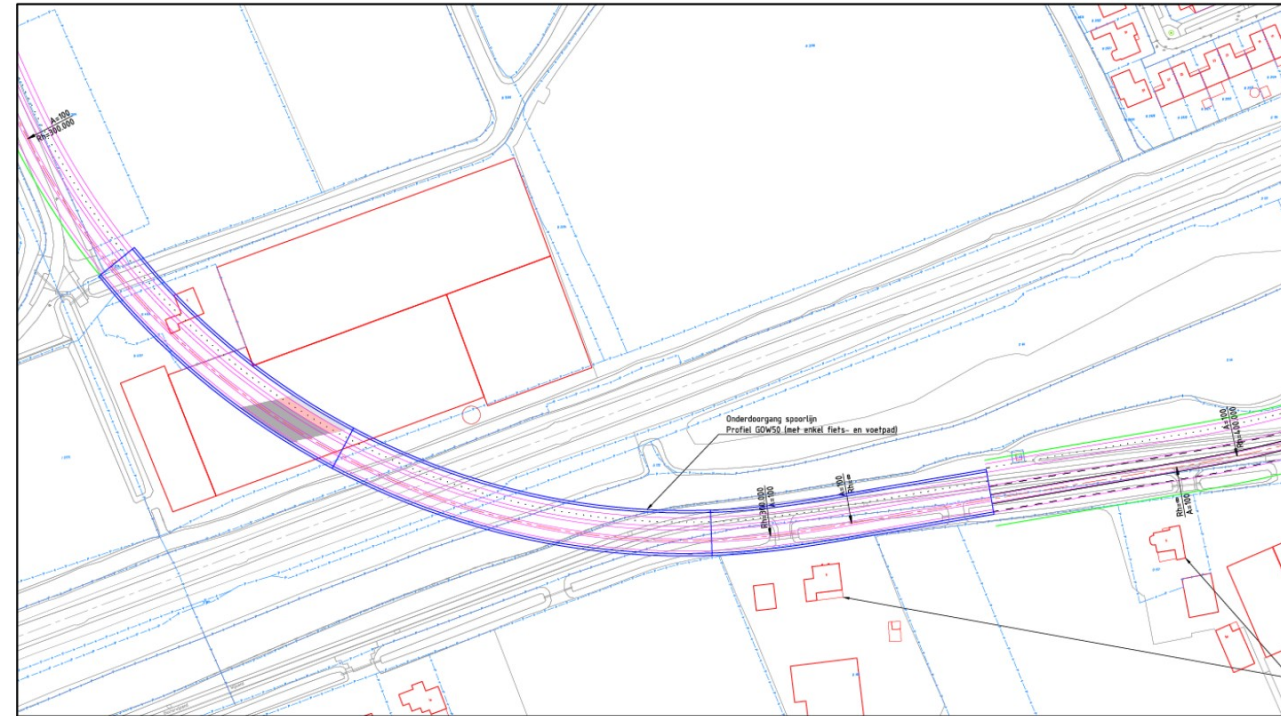
- Vanaf rotonde aansluiting N307 tot nieuwe rotonde: GOW 80 km/u met ontwerpsnelheid 50km/u;
- Rtonde op aansluiting Slimweg;
- Vanaf Slimweg tot tunnel: GOW80;
- Vanaf tunnel: GOW50;
- Spoor, watergang en Oosterwijzend worden ongelijkvloers (in tunnel) gekruist;
- Fietspad niet mee laten lopen met nieuwe verbinding (fietsers via doorfietsroute Streekweg);
- Nieuwe weg op huidige Evendeel;
- Aansluiting ter hoogte van de Evendeel op (mogelijke) nieuwe woonwijk (rotonde);
- Streekweg wordt ongelijkvloers (in tunnel) gekruist;
- Eén centrale aansluiting Laurier – nieuwe woonwijk (rotonde);
- Nieuwe weg ligt ten oosten van de Kerspelweg;
- Aansluiting op N505 op bestaande locatie (VRI).



Variant 3

Uitgangspunten schetsontwerp variant 3

- Vanaf rotonde aansluiting N307: GOW 80 km/u;
- Nieuwe weg op huidige Voetakkers;
- Rtonde op aansluiting Wijzend;
- Nieuwe weg op huidige Wijzend;
- Spoor en watergang worden ongelijkvloers (in tunnel) gekruist;
- Fietspad niet mee laten lopen met nieuwe verbinding (fietsers via doorfietsroute Streekweg);
- Aansluiting ter hoogte van de Evendeel op (mogelijke) nieuwe woonwijk (rotonde);
- Streekweg wordt ongelijkvloers (in tunnel) gekruist;
- Eén centrale aansluiting Laurier – nieuwe woonwijk (rotonde);
- Aansluiting op N505 op bestaande locatie (VRI).



Afweging en keuze voorkeursvariant

Voordelen variant 1b

- Verkeerskundig gezien meest optimale variant, want het is de meest directe route tussen beide provinciale wegen;
- Technisch gezien is deze variant het beste inpasbaar;
- Beide onderdoorgangen (Oosterwijzend en Streekweg) kunnen goed worden ingepast.

Nadelen variant 1b

- Milieukundig gezien minst gunstige variant, omdat er veel nieuwe verharding bijkomt;
- Qua procedures minst gunstige variant, omdat veel particuliere gronden moeten worden aangekocht.

Voordelen variant 3

- Milieukundig gezien meest optimale variant, omdat veel bestaande infrastructuur wordt (her)gebruikt;
- Qua procedures meest gunstige variant, omdat aanzienlijk minder particuliere gronden moeten worden aangekocht dan bij variant 1b.

Nadelen variant 3

- Variant 3 is minder direct en is daardoor een minder aantrekkelijke route dan variant 1b;
- Variant 3 heeft een tunnelbak die in een bocht ligt, dit is minder verkeersveilig en duurder dan een rechte tunnelbak;
- Bij variant 3 wordt een knip aangebracht in de route Oosterwijzend/Wijzend en worden verschillende woningen afgesloten van de huidige ontsluitingsroute. Hiervoor zal een alternatieve ontsluiting moeten worden gerealiseerd. Dit levert een aanzienlijke extra kostenpost op;
- **Conclusie: variant 1b is zowel verkeerskundig als technisch gezien de meest optimale variant. Deze variant wordt hierna verder uitgewerkt.**



Kostenraming voorkeursvariant

Antea Group

Understanding today.
Improving tomorrow.

Kostenraming voorkeursvariant 1b

- De totale investeringskosten voor variant 1b bedragen **circa € [REDACTED]**- (investeringskosten exclusief BTW).
 - **Let op:** alle berekeningen zijn gebaseerd op zeer veel aannames en onzekerheden. Er moet daarom rekening worden gehouden met forse afwijkingen bij de nadere uitwerking.
 - Wel kan een aantal grote kostenposten worden bepaald. Met name de onderdoorgangen (onder het spoor/Oosterwijzend en onder de Streekweg) zijn duur. Ook het opkopen van particuliere gronden is een aanzienlijke kostenpost.
- Voor de volledige kostenraming en -memo, zie de bijlages *20241014-0485284_ Kostenmemo Noord-Zuidverbinding variant 1b* en *20241014-0485284_SSK raming Noord-Zuidverbinding variant 1b*.



Resumé

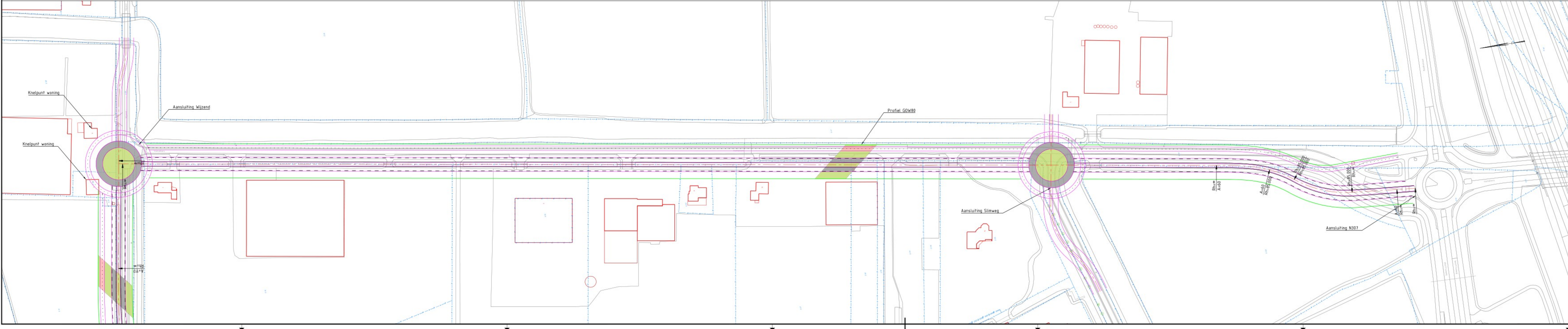
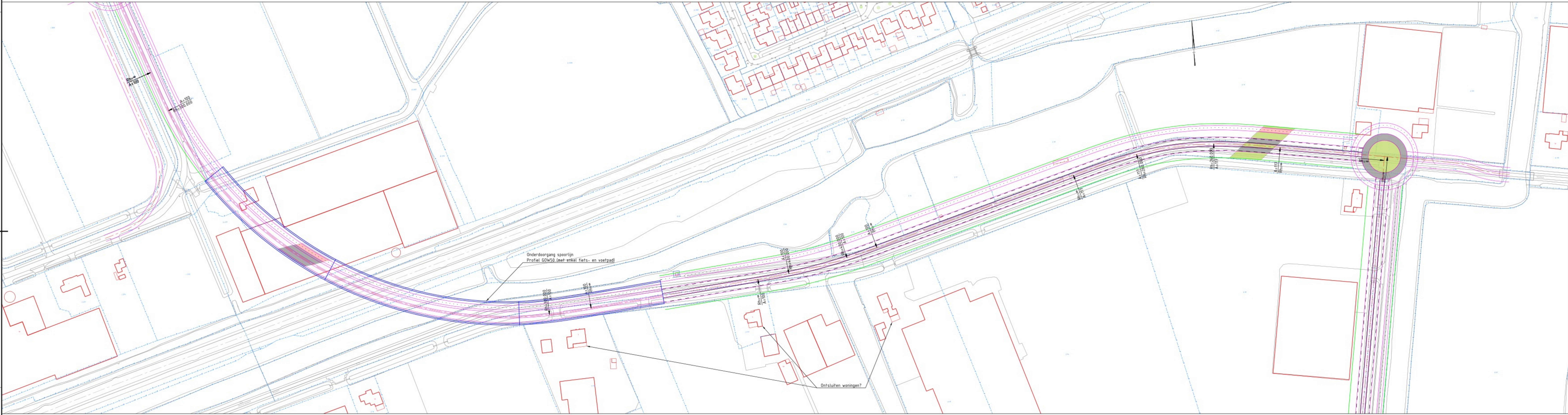
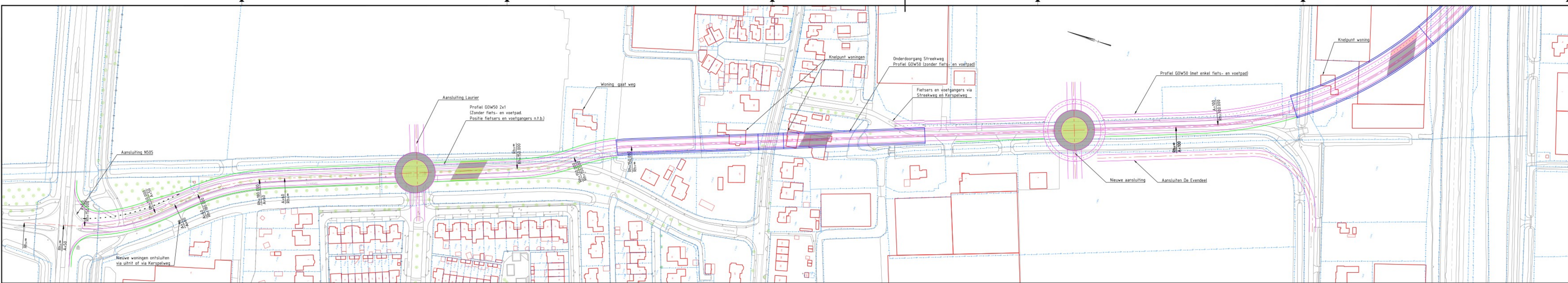


Antea Group

Understanding today.
Improving tomorrow.

Resumé

- Er zijn verschillende varianten voor een nieuwe verbinding tussen de N505 en de N307 onderzocht;
- Variant 1b en variant 3 zijn de meest kansrijke varianten. Deze varianten zijn nader uitgewerkt;
 - Er zijn schetsontwerpen opgesteld, er is een Milieuscan uitgevoerd en de verkeerseffecten zijn op hoofdlijnen in beeld gebracht.
- Variant 1b blijkt verkeerskundig en technisch gezien de meest optimale variant;
- De totale investeringskosten voor variant 1b worden (op basis van de huidige informatie) geraamd op **circa** [REDACTED] (investeringskosten exclusief BTW). **Let op:** alle berekeningen zijn gebaseerd op zeer veel aannames en onzekerheden. Er moet daarom rekening worden gehouden met forse afwijkingen bij de nadere uitwerking.
- Dit is een zeer grote investering. Om te bepalen of de kosten opwegen tegen de baten, zal nader onderzoek moeten plaatsvinden naar onder andere de verkeers- en milieueffecten. Om meer inzicht in de verkeerseffecten te krijgen, wordt geadviseerd om een variantenstudie met het verkeersmodel uit te voeren. Daarnaast moeten de schetsontwerpen verder worden uitgewerkt om meer inzicht in de technische haalbaarheid te krijgen.



Verklaring:

- Bestaande situatie
- Kadastrale grens
- Nieuwe verharding
- Nieuwe markering
- Nieuwe berm
- Asfalt rijbaan
- Asfalt fietspad
- Trottoir
- Berm

Maten in meters tenzij anders vermeld
Materialen in millimeters
Hoogten in meters t.o.v. N.A.P.

DO	21.08.2024	DEFINITIEF	DO
CO	29.07.2024	CONCEPT	RS
Nr	Datum		Wijziging

SED Gemeenten
Noord-zuid verbinding Drechterland

Tekeningomschrijving
Schetsontwerp
Variant 3
Situatie

485284-S-0-0301

Staat
DEFINITIEF
www.anteagroup.nl

Antea Group

referentienummer
datum 14 oktober 2024
aan SED-organisatie
van 
kopie
projectnummer 0485284.100
project Noord-Zuidverbinding N505-N307
betreft Investeringskosten variant 1b

1. Inleiding

De verkeersafwikkeling op de bestaande Noord-Zuidroutes binnen de SED-gemeenten staat steeds meer onder druk. De toename van gemotoriseerd verkeer leidt tot steeds meer klachten over snelheid en verkeersveiligheid, waarbij de laatste jaren meer en meer de nadruk op de overlast door zwaar verkeer is komen te liggen. Landbouw- en vrachtverkeer maakt(e) namelijk veelvuldig gebruik van de Boekert, de Dr. Wijtemalaan, de Nieuweweg (Drechterland) en de (Verlengde) Raadhuislaan (Stede Broec), terwijl deze wegen ook een woonfunctie hebben. De gemeente Drechterland heeft vanwege deze problematiek in 2022 op de drie eerstgenoemde wegen een verbod voor vrachtverkeer ingesteld. Ook op de Raadhuislaan wordt echter al langere tijd gesproken over een dergelijke maatregel, met als doel het verminderen van de overlast voor de direct aanwonenden. Daarnaast hebben de SED-gemeenten grote ambities op het gebied van woningbouw binnen de provinciale wegenstructuur, waardoor er in de toekomst een verdere verkeersgroei te verwachten is op de gemeentelijke wegen. Gelet op deze ontwikkelingen is een goede alternatieve route voor gemotoriseerd (zwaar) verkeer wenselijk.

Daarom is de SED-organisatie voornemens om een nieuwe Noord-Zuidverbinding te realiseren tussen de provinciale wegen N505 en N307. De nieuwe verbinding is beoogd in het grensgebied tussen de gemeenten Drechterland en Stede Broec, grofweg gelegen tussen de Kerspelweg (Drechterland) en de Verlengde Raadhuislaan (Stede Broec).

Antea Group is gevraagd om een SSK raming op te stellen voor de voorkeursvariant van de nieuwe Noord-Zuidverbinding tussen de provinciale wegen N505 en N307.

2. Werkwijze

2.1 Inventarisatie

Variant 1b is als schetsontwerp weergegeven op tekening nummer 485284-S-0-0102 versie C0 van 25-07-2024. Voor inzicht in bestaande kabels en leidingen is geen KLIC-melding gedaan. Voor de inventarisatie van de bestaande situatie is gebruik gemaakt van StreetSmart van CycloMedia Technology B.V. Voor inzicht van bestaande maaiveldhoogtes is gebruik gemaakt van de AHN (Actueel Hoogtebestand Nederland) via de AHN Viewer.

2.2 Structuur van de raming

De structuur van de raming is conform de Standaardsystematiek Kostenramingen (SSK) van de CROW, kennismodulen SSK 2018 (CROW). De kostenraming is opgesteld in het SSK-rekenmodel versie 2.4.001.

3. Scope van de raming

3.1 Inleiding

De scope voor de voorkeursvariant van de Noord-Zuidverbinding, variant 1b, is weergegeven in figuur 3-1.

Variant 1b



- 5 kruisingen
- 1 spoorovergang
- Aansluiting rotonde N307 aandacht voor snelheidsregime ivm bochtstraal

Figuur 3-1: Scope Noord-Zuidverbinding variant 1b

3.2 Scopebeschrijving

Uitgangspunten variant 1b:

- Vanaf rotonde aansluiting N307 tot nieuwe rotonde: GOW80 met ontwerpsnelheid 50km/u;
- Rotonde op aansluiting Slimweg;
- Vanaf Slimweg tot tunnel: GOW80;
- Vanaf tunnel: GOW50;
- Spoor, watergang en Oostervijzend worden ongelijkvloers (in tunnel) gekruist;
- Nieuwe weg op huidige Evendeel;
- Streekweg wordt ongelijkvloers (in tunnel) gekruist;
- Nieuwe weg komt ten oosten van Kerspelweg;
- Aansluiten op N505 met aanpassing bestaande VRI op huidige aansluiting Kerspelweg.

Type weg:

- Bubeko: GOW80 met 2x1 profiel en vrijliggende fietspaden (HWO GOW, maatvoering ideaal);
- Bibeko: GOW50 met 2x1 profiel en vrijliggende fietspaden (ASVV, maatvoering ideaal).

Randvoorwaarden:

- Behoud aansluiting N307;
- Kruising met spoor ongelijkvloers;
- Kruising met Streekweg ongelijkvloers;
- Aansluiting N505 met aanpassing bestaande VRI;
- Aantal aansluitingen op bestaande en nieuwe woonwijken met rotonde.

3.3 Uitsluitingen scope van de raming

Niet meegenomen in de raming zijn de kosten voor de volgende zaken:

- Fietspad tussen N505 en Laurier;
- Eventuele (grond)saneringen;
- Rioleringswerkzaamheden;
- Geluidschermen en andere afschermende voorzieningen;
- Werkzaamheden kabels en leidingen;
- Kosten onteigeningsprocedures;
- BTW;
- Aanvullende kosten van de opdrachtgever voor:
 - Onzekerheidsreserve investeringen;
 - Reservering scopewijzigingen investeringen;
 - Gerealiseerde investeringskosten;
- Instandhoudingskosten (beheer en onderhoud na overdracht).

4. Interpretatie van de scope

4.1 Algemeen

Voor de kostenraming gelden de volgende algemene uitgangspunten:

- Deterministische opstelling;
- Prijspeil: januari 2024;
- Exclusief BTW.

4.2 Bouwkosten

Opruimwerk

Vrijkomend asfalt aanneme: 50% teerhoudend. Alle overige op te nemen materialen zijn niet verontreinigd en worden rekenkundig meegenomen als af te voeren naar een erkend verwerkingsbedrijf. De vrijkomende materialen vervallen aan de aannemer, die zelf een (verwerkings)locatie hiervoor zoekt.

Verwijderen bebouwing is gebaseerd op prijzen van bouwkostenkompas.

Grondwerk

Aanneme is het toepassen van een voorbelastingen van 1,00 m zand zonder zettingsversnellende maatregelen.

Verhardingen

Er is gekozen om een all-in prijs per m1 dwarsprofiel te bepalen. Hierin is het aanbrengen (incl. fundering en grondwerk) van alle verhardingen, verlichting en groen werkzaamheden (berm) inbegrepen. Voor afwatering is uitgegaan van afwatering op de bermen.

Voor de constructieopbouw is een normale verhardingsopbouw gehanteerd.

Bij omleggen parallelweg De Evendeel is ook het opruimen (tot en met de fundering en grondwerk) meegenomen in de eenheidsprijs.

Voor het voetpad langs de Kerspelweg zijn ook de kosten voor aanleg/verleggen van een watergang over 50% van de lengte meegenomen.

Voor het voetpad langs het GOW 80 gedeelte zijn ook de kosten voor aanleg voetpad tot aan de rotonde meegenomen.

Voor aansluitingen is nog geen detailtekening gemaakt. Daarom is gekozen om per soort aansluiting een bedrag op te nemen.

Spoorwerk

Uitnemen en herstellen spoor ter plaatse van de onderdoorgang over 36,00 m (in weekend 1):

- Kabels en leidingen in nulsituatie leggen;
- Uitnemen spoorstaven, dwarsliggers en ballast;
- Inschuiven spoormoot;
- Herstellen spoorstaven, dwarsliggers en ballast;
- Aanbrengen railframe t.p.v. de onderdoorgang;
- Spoor dient gestopt te worden;
- Kabels en leidingen ProRail terug leggen.

Installaties en meubilair

De bestaande VRI met de aansluiting op de N505 wordt uitgebreid i.v.m. de aanleg van een extra voorsorteerstrook en aangepast (automatiseringsdeel).

Kunstwerken

Voor beide tunnels geldt dat er is uitgegaan van:

- Verdiepte tunnel gebouwd met een open bouwput principe;
- Put wordt gemaakt met tijdelijke stalen damwanden en een horizontale stempelconstructie;
- Afgegraven grond wordt afgevoerd (uitgangspunt: schone grond);

- Onder de tunnelvloer worden betonpalen aangebracht;
- Bodem van de put wordt bedekt met een laag onderwaterbeton;
- Eén enkele tunnelbuis met de vloer, wanden, dek en de pompkelder van in het werk gestort gewapend beton met, indien nodig, ondersteuningsbekistingen voor al het betonwerk;
- Op de tunnelbak wordt (naast de infrastructuur) grond aangebracht t.b.v. tegendruk;
- In de tunnel wordt een verlichtings-, afzuigings- en beveiligingsinstallatie aangebracht.
- Ze krijgen een sobere en doelmatige uitstraling (geen architectuur);
- Alle aansluitingen zijn voorzien van stootplaten.

Voor de tunnel PJ Jongstraat geldt:

- Alleen rijbanen, geen fiets- en voetpad;
- Inwendige afmetingen van 10,50 m breed, 4,60 m hoog, gesloten deel lang 20 m, toeritten lang 112 m;
- Fase 1: voorbouwen spoormoot
Aanbrengen bouwkuip van damwanden ten noorden van de weg, toepassen waterglasinjectie en droog ontgraven van de bouwkuip. Hierna bouwen van de betonconstructie (vloer, wanden en dek);
- Fase 2; inschuiven wegmoot
Het aanbrengen van de (voorgebouwde) wegmoot. Daarna in een weekend de weg opbreken, toepassen bemaling, droog ontgraven (taluds) en inschuiven wegmoot. Hierna weer aanvullen en aanbrengen wegverhardingen;
- Fase 3; waterkelder deel;
Gebruik maken van de damwanden en waterglasinjectie van fase 1. Hierna droog ontgraven en aanbrengen waterkelder;
- Fase 4&5: afbouwen noordelijk en zuidelijk deel onderdoorgang;
Aanbrengen damwanden en toepassen waterglasinjectie. Hierna droog ontgraven en aanbrengen betonvloer en wanden;
- Fase 6: afwerkingen
Afwerken tunnel o.a. plaatsen hekwerken en halve step barrier profiel. Aanbrengen pompen en afvoerleiding waterkelder en terreinegalisatie.

Voor de tunnel onder het spoor geldt:

- Rijbanen, enkelzijdig dubbel fietspad en enkelzijdig voetpad;
- Inwendige afmetingen van 17,50 m breed, 4,60 m hoog, gesloten deel lang 80 m, toeritten lang 114 m;
- Fase 1: voorbouwen spoormoot
Aanbrengen bouwkuip van damwanden ten zuiden spoorlijn, toepassen waterglasinjectie en droog ontgraven van de bouwkuip. Hierna bouwen van de betonconstructie (vloer, wanden en spoordek);
- Fase 2; inschuiven spoormoot
Het aanbrengen van de (voorgebouwde) spoormoot. Daarna in een weekend sporen uitbouwen, toepassen bemaling, droog ontgraven (taluds) en inschuiven spoormoot. Hierna weer aanvullen en terugbouwen sporen;
- Fase 3; waterkelder deel;
Gebruik maken van de damwanden en waterglasinjectie van fase 1. Hierna droog ontgraven en aanbrengen waterkelder;
- Fase 4&5: afbouwen noordelijk en zuidelijk deel onderdoorgang;
Aanbrengen damwanden en toepassen waterglasinjectie. Hierna droog ontgraven en aanbrengen betonvloer en wanden;
- Fase 6: afwerkingen
Afwerken tunnel o.a. plaatsen hekwerken en halve step barrier profiel. Aanbrengen pompen en afvoerleiding waterkelder en terreinegalisatie.

Overige posten

Voor verkeersmaatregelen tijdens Werk In Uitvoering (WIU) en het toepassen van omleidingen is voor de raming een aanname op basis van expert judgement gedaan van ca. 1,0% van de benoemde directe bouwkosten. Hierin zijn een rijplatenbaan/bouwweg opgenomen, alsmede de gebruikelijke voorzieningen voor afzettingen en omleidingen.

Voor watercompensatie is uitgegaan van 15% van de toename van het verharde oppervlak.
Kosten veiligheidsorganisatie (uitvoerder als V&G coördinator).
Toeslag werken in weekend (50% op arbeid).

Nader te detailleren bouwkosten

Nader te detailleren bouwkosten zijn op basis van het huidige detailniveau van de kostenraming aangenomen op 10,0%. Dit betreft een ingeschat percentage voor o.a. niet nader benoemde werkzaamheden t.a.v.:

- Opruimen andere zaken dan verhardingen en bebouwing;
- Detailuitwerking verhardingen;
- Detailuitwerking kunstwerken;
- Aansluiting (o.a. erven woningen) op de bestaande situatie (ook in hoogte);
- Waterhuishouding (o.a. kruisingen watergangen met duikers en andere water regulerende werken);
- Groenvoorzieningen;
- Bebording, bebakening en bewegwijzering;
- Straatmeubilair.

Indirecte bouwkosten

De indirecte bouwkosten zijn ingeschat op 30% van de directe bouwkosten. Deze kosten bestaan uit:

- Eenmalige kosten (EK);
- Algemene bouwplaatskosten (ABK);
- Uitvoeringskosten (UK);
- Managementkosten (MK);
- Algemene kosten (AK);
- Winst en Risico (W&R).

4.3 Engineeringskosten

De Engineeringskosten zijn ingeschat op 30% van de voorziene bouwkosten. Deze kosten bestaan uit:

- Voor engineering voor gunning (onderzoek, ontwerp, contract en aanbesteding);
- Voor engineering na gunning (directievoering en toezicht).

4.4 Vastgoedkosten

Vastgoedkosten voor grondverwerving zijn gerekend t.p.v. de nieuwe wegen. Wij zijn uitgegaan van in der minne verwerven. Wij zijn er bij aankoop woningen vanuit gegaan dat gehele kavels aangekocht gaan worden. Voor aankoop woningen is gebruik gemaakt van de BAG viewer, het WOZ waardeloket (peildatum 1-1-2023) en actuele koopprijzen.

Adres	GBO	Vorm-factor	BVO	WOZ-waarde	Koopprijs k.k. per m² GBO / VVO	Vermogensschade	Financierings en bijkomende vergoeding	Schadeloosstelling
K								
F								
F								

Wij zijn er bij aankoop landbouw- en bedrijfskavels vanuit gegaan dat er niet meer dan benodigd aangekocht gaat worden (delen van kavels i.p.v. gehele kavels). Voor aankoop kassen en gesloten loods is gebruik gemaakt van bouwkostenkompas.

4.5 Overige bijkomende kosten

De overige bijkomende kosten zijn ingeschat op 5,0% van de voorziene bouwkosten. Deze kosten bestaan uit:

- Legeskosten voor aan te vragen vergunningen;
- Verzekeringspremies;
- Toepassen van voorzieningen ter bescherming van kabels en leidingen tijdens de uitvoering;
- Communicatiekosten.

Voor de onderdoorgang geldt:

- Voor indienststellingsvergunning ILT is een percentage van 0,9% aangenomen van de voorziene bouwkosten;
- Voor raamovereenkomsten is een percentage van 0,5% aangenomen van de voorziene bouwkosten;
- Er is één treinvrije periode (TVP) van 124 uur en benodigd inclusief verbussingskosten (8 bussen per uur per richting) en wegwijzers op de stations;
- Voor TIS en VGV zijn vaste bedragen opgenomen:

0
0
K D.

4.6 Risicoreservering

Gekozen is om 15% risicoreservering mee te nemen in de objecten en 15% risicoreservering als objectoverstijgend.

Aangezien nog geen risicodossier is opgesteld zijn de reserveringen als 'niet benoemd' opgenomen.

5. Resultaten

Variant 1b komt uit op ca. **€ 92.000.000** (investeringskosten excl. BTW).

		Voorziene kosten	Risicoreservering	Totaal Prijspeil 01-01-2024
				
Investeringskosten:				
Bouw kosten				
Engineeringskosten				
Vastgoedkosten				
Overige bijkomende kosten				
Objectoverstijgende risicoreservering				
Verschuiving				
Investeringskosten excl. BTW				
BTW				
Investeringskosten excl. BTW (reële kosten)				

Alle berekeningen zijn gebaseerd op zeer veel aannamen en onzekerheden en de uitgesloten zaken (zie 3.3). U dient daarom rekening te houden met forse afwijkingen bij de nadere uitwerking.

Wij adviseren u om op basis van de nadere uitwerking van het plan, bijbehorend ontwerp en aanvullende onderzoeken (bijv. bodem- en milieuonderzoeken) een definitieve kostenraming op te stellen in een vervolgfase.

Wij adviseren u om rekening te houden met een bandbreedte van plus 25% en min 10% van de genoemde bedragen.

Voor een uitgebreider inzicht in de raming wordt verwezen naar de bijlage.

Bijlage

Kostenraming conform SSK, inclusief hoeveelhedenboek

Colofon

Rekenmodel SSK-2018 versie 2.4.001

Project:

Project
Omschrijving / specificatie
Projectfase
Opdrachtgever
Projectmanager
Manager projectbeheersing
Technisch manager

Noord-Zuid verbinding Drechterland
Kostenindicatie Variant 1b
Schetsontwerp
SED gemeenten



Bedrijfseconomische raming:

Type raming
Datum opstelling raming
Opsteller raming
Mede opstellers raming
Versie raming
Status raming
Prijspeil raming
Valuta
Classificering vertrouwelijkheid

Deterministische investeringskosten
02-09-24
0
concept
01-01-24
Euro
Bedrijfsvertrouwelijk

Archivering:

Projectnummer
Kenmerk kostenmemo/-nota
Bestandsnaam raming
Locatie (map) opgeslagen raming

0485284.100
[240902 485284 Kostenmemo Noord Zuid verbinding rev 0.docx](#)
240902 485284 SSK raming Noord Zuid verbinding variant 1b rev 0.xlsm
https://anteagroup-my.sharepoint.com/personal/wilbert_vanveggel_anteagroup_nl/Documents/PWS/werk/Ramingen/2024

Toetsing:

Raming intern getoetst door
Datum interne toetsing
Raming extern getoetst door
Datum externe toetsing

16-08-24

Bedrijfsgegevens:

Bedrijfsnaam
Afdelingsnaam

Antea Group
Mobiliteit



De toetsdocumenten zijn terug te vinden in de map "Interne controle" onder het project in Teams van Antea Group.
Hiermee is het product aantoonbaar getoetst.

Bestand: 240902 485284 SSK raming Noord Zuid verbinding variant 1b rev 0
Tabblad: Kostenoverzicht

Objectoverstijgende risicoreservering				Rekenmodel SSK-2018 versie 2.4.001	
Deelraming aan		Prijspeil 01-01-2024			
Code	Omschrijving post	Hoeveelheid	Eenheid	Prijs	Totaal
Objectoverstijgende risicoreservering investeringskosten:					
	Niet benoemde objectoverstijgende risico's (%)	15,0%	van		
	Objectoverstijgende risicoreservering investeringskosten excl. BTW	15,0%	t.o.v. subtot.		
	BTW (%)	0,0%	van		
	Objectoverstijgende risicoreservering investeringskosten excl. BTW				
	Objectoverstijgende risicoreservering investeringskosten excl. BTW (contante waarde)				
	Objectoverstijgende risicoreservering investeringskosten excl. BTW (contante waarde)				

Deelraming Variant 1b			Rekenmodel SSK-2018 versie 2.4.001		
Code	Omschrijving post	Deelraming aan	Hoeveelheid	Eenheid	Prijs
Prijspeil 01-01-2024					
Totaal					
Investeringskosten:					
1	Opruimwerk				
14	Verhardingen				
141010	Verwijderen, afvoeren en storten rijbaan asfalt (complete opbouw)		2.552,50	m2	
18	Bebouwing				
160010	Verwijderen, afvoeren en storten woningen		840,00	m2	
160020	Verwijderen, afvoeren en storten kassen		8.187,00	m2	
160030	Verwijderen, afvoeren en storten loodsen		1.213,00	m2	
2	Grondwerk				
210010	Toepassen voorbelasting		43.407,50	m3	
4	Verhardingswerk incl. grondwerk				
41	Rotondes				
410040	Lev. en aanbr. enkelstrooks rotonde asfalt zonder fiets- en voetpad		1,00	st	
410050	Lev. en aanbr. enkelstrooks rotonde asfalt met fiets- en voetpad		2,00	st	
47	GOW				
470010	Lev. en aanbr. GOW50 zonder fiets- en voetpad		515,00	m	
470020	Lev. en aanbr. GOW50 met enkel fiets- en voetpad		180,00	m	
470030	Lev. en aanbr. GOW80 met enkel fietspad en 50% voetpad		1.265,00	m	
48	Langzaam verkeer				
480010	Lev. en aanbr. voetpad langs Kerspelweg en aanpassen watergang		280,00	m	
480020	Lev. en aanbr. fiets- en voetpad naast tunnel		140,00	m	
480030	Omleggen parallelweg De Evendeel		225,00	m	
49	Aansluitingen				
490120	Aansluiting op bestaande weg maken		3,00	st	
490220	Kruispuntaansluiting rijbaan maken		2,00	st	
5	Spoorwerk				
510010	K&L in fase 0 leggen en terugleggen		1,00	keer	
510020	K&L ProRail onderzoek en vrijgraven		1,00	keer	
620010	Weekend werk enkel spoor uitmener en terugbouwen		1,00	spoor	
630010	Spoor stoppen (transport + inzet 1 dienst).		1,00	keer	
6	Installaties en meubilair				
610010	Aanpassen bestaande VRI-installatie		1,00	st	
7	Kunstwerken				
75	Tunnels				
750010	Lev. en aanbr. verkeertunnel beton open bak deel		2.800,00	m2	
750020	Lev. en aanbr. verkeertunnel beton gesloten bak deel		250,00	m2	
750030	Lev. en aanbr. spoortunnel beton open bak deel		4.446,00	m2	
750040	Lev. en aanbr. spoortunnel beton gesloten bak deel		1.560,00	m2	
9	Overige posten				
910010	Verkeersmaatregelen		1,0%	van	
920010	Watercompensatie		2.800,00	m2	
902010	Maatregelen toegankelijk maken/herstellen bouwlocatie/kraanopstelplaats		2,00	post	
910010	Kosten veiligheidsorganisatie (NVW inzet LWB/LLV)		1,00	TVP	
910030	Toeslag werken in weekend		2,00	wknd	
Benoemde directe bouwkosten					
Nader te detailleren bouwkosten (%)			10,0%	van	
Directe bouwkosten					
Eenmalige kosten totaal					
Algemene bouwplaatskosten totaal					
Indirecte bouwkosten			30,0%	van	
Indirecte bouwkosten			30,0%	t.o.v. dir. bouwko	
Voorziene bouwkosten					
Niet benoemde risico's bouwkosten (%)			15,0%	van	

Deelraming Variant 1b			Rekenmodel SSK-2018 versie 2.4.001		
Deelraming aan			Prijspeil 01-01-2024		
Code	Omschrijving post	Hoeveelheid	Eenheid	Prijs	Totaal
	Risicoreservering bouwkosten	15,0%	t.o.v. voorz. b		
	Bouwkosten Deelraming Variant 1b				
	Engineeringkosten	30,0%	van		
	Benoemde directe engineeringkosten				
	Directe engineeringkosten	30,0%	t.o.v. voorz. b		
	Voorziene engineeringkosten				
	Niet benoemde risico's engineeringkosten (%)	15,0%	van		
	Risicoreservering engineeringkosten	15,0%	t.o.v. voorz. e		
	Engineeringkosten Deelraming Variant 1b				
		1,00	st		
		1,00	st		
		1,00	st		
		1.213,00	m2		
		7.113,00	m2		
		1.074,00	m2		
		54.273,65	m2		
	Benoemde directe vastgoedkosten				
	Nader te detailleren vastgoedkosten (%)	10,0%	van		
	Directe vastgoedkosten				
	Taxatie en notariale kosten	20,00	st		
	Overdrachtsbelasting bij verandering juridisch of economisch eigenaar	2,0%	van		
	Indirecte vastgoedkosten	5,3%	t.o.v. dir. vastgo		
	Voorziene vastgoedkosten				
	Niet benoemde risico's vastgoedkosten (%)	15,0%	van		
	Risicoreservering vastgoedkosten	15,0%	t.o.v. voorz. v		
	Vastgoedkosten Deelraming Variant 1b				
	Overige bijkomende kosten	5,0%	van		
	Kosten van buitendienststellingen	0,9%	van		
	Raamovereenkomsten	0,5%	van		
	Vervangend busvervoer TVP	1,00	keer		
	Inzet wijzers op stations	496,00	uur		
	TIS	1,00	post		
	VGv	1,00	post		
	Benoemde directe overige bijkomende kosten				
	Directe overige bijkomende kosten	7,0%	t.o.v. voorz. bou		
	Voorziene overige bijkomende kosten				
	Niet benoemde risico's overige bijkomende kosten (%)	15,0%	van		
	Risicoreservering overige bijkomende kosten	15,0%	t.o.v. voorz. ove		
	Overige bijkomende kosten Deelraming Variant 1b				
	Investeringskosten Deelraming Variant 1b excl. BTW				
	BTW (%)	0,0%	van		
	Investeringskosten Deelraming Variant 1b excl. BTW				
	Investeringskosten Deelraming Variant 1b excl. BTW (contante waarde)				
	Investeringskosten Deelraming Variant 1b excl. BTW (contante waarde)				

Hoeveelhedenboek										Rekenmodel SSK-2018 versie 2.4.001					
Omschrijving	Bron	l	b	h	opp	inh	st	factor 1	factor 2	Hoev.	Eenh.	Hoev.	Eenh.	Opmerking	
Bron: A = AutoCad, O = Opname van tekening, E = Expert Judgement (inschatting van kostendeskundige) SS = streetsmart cyclomedia															
xx	= getal bestaande uit formule of gelijk als andere cel														
Variant 1b opruimen															
	O	265,00	3,50							927,50 m2		2.553 m2			
	O	250,00	6,50							1.625,00 m2					
	SS				175,00							420 m2			
	SS				143,00										
	SS				102,00										
	SS				1.074,00							8.187 m2			
	SS				7.113,00										
	SS				1.213,00							1.213 m2			
	Variant 1b aanleg														
	Profiel GOW50 zonder fiets- en voetpad	O	2.670,00										515 m		
	O	375,00													
	O	140,00													
Profiel GOW50 met enkel fiets- en voetpad	O	70,00										180 m			
	O	110,00													
Profiel GOW80 met enkel fietspad (50 % voetpad)	O	635,00										1.265 m			
	O	630,00													
Voorbelasting		515,00	11,50	1,00						5.922,50 m3		43.408 m3			
		180,00	18,50	1,00						3.330,00 m3					
		1.265,00	27,00	1,00						34.155,00 m3					
Profiel GOW50 zonder fiets- en voetpad															
Tunnel P J Jongstraat open	O	112,00	12,50		1.400,00							2.800 m2			
Tunnel P J Jongstraat dicht	O	20,00	12,50		250,00							250 m2		Inschuiven	
Tunnel P J Jongstraat open	O	112,00	12,50		1.400,00										
Profiel GOW50 met enkel fiets- en voetpad															
Spoortunnel open	O	114,00	19,50		2.223,00							4.446 m2			
Spoortunnel dicht	O	80,00	19,50		1.560,00							1.560 m2		Inschuiven	
Spoortunnel open	O	114,00	19,50		2.223,00										
Rotonde zonder fiets- en voetpad	O						1,00					1 st			
Rotonde met fiets- en voetpad	O						2,00					2 st			
Voetpad langs Kerspelweg en aanpassen watergang	O	280,00										280 m			
Fiets- en voetpad naast tunnel	O	140,00										140 m			
Parallelweg De Evendeel omleggen	O	225,00										225 m			
Aansluitingen															
Nieuwe woning	O						1,00					3 st			
Laurier	O						1,00								
Slimweg	O						1,00								
VRI aanpassen															
N505 / Kerspelweg	O						1,00					1 st			
Kruisingen															
N505	O						1,00					2 st			
Voetakkers / N307	O						1,00								

Hoeveelhedenboek										Rekenmodel SSK-2018 versie 2.4.001					
Omschrijving	Bron	l	b	h	opp	inh	st	factor 1	factor 2	Hoev.	Eenh.	Hoev.	Eenh.	Opmerking	
VASTGOED															
		SS			1.625,00							3.645	m2		
		SS			1.380,00										
		SS			640,00										
		SS			1.074,00							1.074	m2		
		SS			7.113,00							7.113	m2		
		SS			1.213,00							1.213	m2		
		E	2.670,00	22,15	59.131,65							54.274	m2	overige benodigde gronden	

Project Noord-Zuid verbinding Drechterland - Kostenindicatie Variant 1b

Projectnummer 0485284.100

Berekening kengetallen / samengestelde eenheidsprijzen (s.e.p.)

	l	b	h	st	fct 1	fct 2	Hoefv.	Eenh.	P.P.E.	Totaal
Profiel GOW50 zonder fiets- en voetpad		11,50								
verwijderen										
groen	1,00	11,50					11,50	m2		
aanbrengen										
berm	1,00	1,50					1,50	m2		
rijbaan	1,00	3,50					3,50	m2		
middenberm	1,00	1,50					1,50	m2		
rijbaan	1,00	3,50					3,50	m2		
berm	1,00	1,50					1,50	m2		
verlichting rijbaan	1,00			1,00	0,03		0,03	st		
Prijs per m2	1,00	11,50					11,50	m2		
Profiel GOW50 met enkel fiets- en voetpad		18,50								
verwijderen										
groen	1,00	18,50					18,50	m2		
aanbrengen										
berm	1,00	1,50					1,50	m2		
voetpad	1,00	2,00					2,00	m2		
fietspad	1,00	3,50					3,50	m2		
berm	1,00	1,50					1,50	m2		
rijbaan	1,00	3,50					3,50	m2		
middenberm	1,00	1,50					1,50	m2		
rijbaan	1,00	3,50					3,50	m2		
berm	1,00	1,50					1,50	m2		
verlichting rijbaan	1,00			1,00	0,03		0,03	st		
verlichting LV	1,00			1,00	0,05		0,05	st		
Prijs per m2	1,00	18,50					18,50	m2		

Project Noord-Zuid verbinding Drechterland - Kostenindicatie Variant 1b

Projectnummer 0485284.100

Berekening kengetallen / samengestelde eenheidsprijzen (s.e.p.)

	l	b	h	st	fct 1	fct 2	Hoev.	Eenh.	P.P.E.	Totaal
Profiel GOW80 met enkel fiets- en voetpad		27,00								
verwijderen										
groen	1,00	29,00					29,00	m2	€	
aanbrengen										
berm	1,00	1,50					1,50	m2	€	
voetpad	1,00	2,00			50%		1,00	m2	€	
fietspad	1,00	3,50					3,50	m2	€	
berm	1,00	5,60					5,60	m2	€	
rijbaan	1,00	4,00					4,00	m2	€	
middenberm	1,00	3,00					3,00	m2	€	
rijbaan	1,00	4,00					4,00	m2	€	
berm	1,00	5,40					5,40	m2	€	
verlichting rijbaan	1,00			1,00	0,03		0,03	st	€	
verlichting LV	1,00			1,00	0,05		0,05	st	€	
Prijs per m2	1,00	29,00					29,00	m2		
Voetpad langs Kerspelweg en aanpassen watergang										
verwijderen										
groen	1,00	5,70					5,70	m2	€	
aanbrengen										
berm	1,00	0,60					0,60	m2	€	
voetpad	1,00	2,00					2,00	m2	€	
berm	1,00	0,60					0,60	m2	€	
watergang	1,00	2,00	2,00		50%		2,00	m3	€	
berm	1,00	0,50					0,50	m2	€	
Prijs per m2	1,00	5,70					5,70	m2		

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

K Art. 5.1 lid 2 sub f

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens