




uw brief van:




uw kenmerk:

ons kenmerk:

behandeld door:

106502


@sed-wf.nl

 en 


bijlagen:

geen

Datum:

12 september 2024

Onderwerp:

Zuiderdijk 30/30A in Venhuizen – stand van zaken verzoek om handhaving,
verlengen beslistermijn

Geachte 

Bij brief van 18 april 2023, door ons ontvangen op 18 april 2023, heeft u ons verzocht om handhavend op te treden tegen het gebruik van het perceel Zuiderdijk 30/30A in Venhuizen in strijd met de voorschriften van het vigerend bestemmingsplan.

Naar aanleiding van uw verzoek om handhaving hebben wij de stichting Agrarische Beoordelings Commissie (hierna: 'de Abc') gevraagd om te beoordelen of de huidige en gewenste bedrijfsactiviteiten van Huisman B.V., eigenaar en gebruiker van voornoemd perceel, passend zijn binnen de definitie van een Agrarisch Loonbedrijf en de gebruiksregels zoals deze in het ter plekke vigerende bestemmingsplan zijn opgenomen.

Op 16 augustus 2024 hebben wij het definitieve advies ontvangen van de Abc. Wij hebben u het volledige advies op uw verzoek op 2 september 2024 per e-mail doen toekomen.

Op 9 september 2024 is de hele zaak over de Zuiderdijk 30/30A te Venhuizen, waaronder de lopende verzoeken om handhaving, de lopende vergunningaanvragen en het rapport van de Abc besproken in een overleg met de verantwoordelijk wethouder. In dat overleg is besloten om de zaak voor de te leggen aan een extern juridische adviseur (een advocatenkantoor).

Verlengen beslistermijn

Nu de zaak, waaronder uw verzoek om handhaving en een eventuele reactie daarop wordt voorgelegd aan een extern juridisch adviseur kunnen wij niet op korte termijn een besluit nemen op uw verzoek om handhaving. Om deze reden delen wij op grond van artikel 4:14 van de Algemene wet bestuursrecht een nieuwe termijn mee waarbinnen wij zullen beslissen op uw verzoek handhaving.

Wij streven ernaar om uiterlijk voor 1 december 2024 een besluit te nemen op uw verzoek om handhaving.

In de tussentijd houden wij u op de hoogte over de stand van zaken met betrekking tot uw verzoek om handhaving van 18 april 2023.

Vragen?

Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met [redacted] van team Toezicht & Handhaving via telefoonnummer 0228 - 352 352.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

[redacted]
[redacted]
[redacted] Handhaving

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen