



Vooronderzoek bodem Havenweg 29 te Enkhuizen

25 september 2024

Kenmerk R001-1297518GWF-V01

Verantwoording

Titel	Vooronderzoek bodem Havenweg 29 te Enkhuizen
Opdrachtgever	Breg + Breg
Projectleider	[REDACTED] J [REDACTED] J
Auteur(s)	[REDACTED] J
Tweede lezer	[REDACTED] J
Uitvoering meet- en inspectiewerk	Niet van toepassing
Kenmerk	R001-1297518GWF-V01
Aantal pagina's	14 (exclusief bijlagen)
Datum	25 september 202425 september 2024
Handtekening	Ontbreekt in verband met digitale verwerking. Dit rapport is aantoonbaar vrijgegeven.

Colofon

TAUW bv
Zekeringstraat 43g
Postbus 20748
1001 NS Amsterdam
T +31 20 60 63 22 2
E info.amsterdam@tauw.com

Inhoud

Samenvatting.....	4
1 Inleiding.....	5
2 Vooronderzoek.....	6
2.1 Algemeen.....	6
2.2 Locatiegegevens.....	6
2.3 Decentraal beleid.....	7
2.4 Regionale bodemopbouw en geohydrologie.....	7
2.5 Overzicht verdachte deellocaties.....	8
2.6 Asbestverdachtheid van de bodem.....	10
2.7 PFAS-verdachtheid van de bodem.....	11
2.8 Uitgevoerde bodemonderzoeken en verontreinigingssituatie.....	11
2.9 Beantwoording onderzoeksvragen vooronderzoek.....	12
3 Conclusie en aanbevelingen.....	14
Bijlage 1 Regionale ligging van de onderzoekslocatie	
Bijlage 2 Veiligheid, kwaliteit en duurzaamheid	
Bijlage 3 Bodemrapportage bodemloket	

Samenvatting

Tabel 0.1 Conclusies en aanbevelingen

Onderdeel	Conclusie/advies
Veiligheidsklasse conform CROW-publicatie 400	Geen klasse (basishygiëne)
Kwaliteitsklasse BKK	Wonen
Milieubelastende activiteit graven	Niet van toepassing
Procedures Wet bodembescherming (overgangsrecht)	Nee
Asbestverdacht?	Nee
Verkennd bodemonderzoek nodig?	Nee

1 Inleiding

In opdracht van Breg + Breg heeft TAUW een vooronderzoek volgens NEN 5725¹ uitgevoerd op de locatie Havenweg 29 te Enkhuizen.

De aanleiding voor het vooronderzoek is de voorgenomen bouw op een bodemgevoelige locatie en de aanvraag van bijbehorende bouwvergunning. Er zal tijdens de bouw geen grond worden afgevoerd.

Het doel van het vooronderzoek is inzicht krijgen in de mogelijke aanwezigheid van verontreinigingen op de onderzoekslocatie. Op basis hiervan wordt advies gegeven in hoeverre verkennend bodemonderzoek nodig is. In figuur 1.1 is de onderzoekslocatie weergegeven in oranje.



Figuur 1.1 Ligging onderzoekslocatie weergegeven in oranje contour

¹ NEN 5725: Bodem - Strategie bij het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek, oktober 2023

2 Vooronderzoek

2.1 Algemeen

Er is een vooronderzoek conform NEN 5725² uitgevoerd. Gezien de aanleiding van het onderzoek is gekozen om de onderzoeksvragen te beantwoorden behorend bij aanleiding A (uitvoeren bodemonderzoek) uit NEN 5725. In paragraaf 2.9 zijn de onderzoeksvragen en antwoorden hierop beschreven.

Voor het inventariseren van de verdachte deellocaties (voormalige of huidige bedrijfsactiviteiten, dempingen, tanks, incidenten et cetera) zijn de volgende informatiebronnen geraadpleegd:

- Kadaster
- BAG-gegevens
- Bevoegd gezag Wbb (overgangsrecht), de Gemeente Enkhuizen en bevoegd gezag grond onder de Omgevingswet Gemeente Enkhuizen
- Omgevingsdienst OD Noord Holland Noord
- Luchtfoto's van Cyclomedia Streetsmart (2008 tot heden)
- Straatfoto's van Cyclomedia Streetsmart (2008 tot heden)
- Door de opdrachtgever aangeleverde informatie
- Historische topografische kaarten van Topotijdreis (1900 tot heden)

2.2 Locatiegegevens

De regionale ligging van de onderzoekslocatie is weergegeven in bijlage 1. Een kaart met de ligging van relevante bevindingen van het vooronderzoek en de ligging van de monsternemingspunten is opgenomen in bijlage 2.

Tabel 2.1 Algemene gegevens onderzoekslocatie

Adres	Havenweg 29, Enkhuizen
Kadastrale gegevens (www.kadaster.nl)	Enkhuizen, perceel sectie F nummer 3370
Publiekrechtelijke beperking	Geen
RD-coördinaten (X/Y)	X: 148372/Y:523746
Bevoegd gezag grond	Gemeente Enkhuizen
Bevoegd gezag grond heeft taken uitbesteed aan	Omgevingsdienst Noord-Holland, Noord
Bevoegd gezag grondwatersaneringen	Provincie Noord-Holland
Bevoegd gezag grondwater heeft taken uitbesteed aan	Omgevingsdienst Noord-Holland, Noord
Oppervlakte (m ²)	620
Verhardingssituatie (m ²)	420 (klinkers en tegels)
Bebouwing (m ²)	200
Voormalig gebruik	Kantoor Landelijke Eenheid Dienst Waterpolitie
Huidig gebruik	Kantoren
Toekomstig gebruik	Niet bekend

² NEN 5725: Bodem - Strategie bij het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek, oktober 2023

Gebruik conform risicobeoordelingssystematiek	Ander groen, bebouwing, infrastructuur en industrie
Bodemfunctieklasse (bron: Bodemfunctieklassenkaart Omgevingsdienst Noord-Holland Noord)	Wonen
Kwaliteitsklasse grond bron: eerder uitgevoerd TAUW onderzoek.	Bovengrond: industrie Ondergrond: industrie
Bodemkwaliteitskaart inclusief PFAS?	Nee
Lokaal saneringsbeleid PFAS?	Nee
Lokale beleidsregel toepassingsbeleid PFAS	Nee
Is binnen de onderzoekslocatie een overgangsrechtssituatie aanwezig?	nee
Archeologie* (bron: IKAW)	Terrein van hoge archeologische waarde
Invasieve exoten* (bron: eerder uitgevoerd bodemonderzoek)	Niet verdacht
Ontpofbare oorlogsresten* (bron: VEO bommenkaart)	Niet verdacht

* Geen verplicht onderdeel vanuit NEN 5725

2.3 Decentraal beleid

Uit raadpleging van het Omgevingsplan van de Gemeente Enkhuizen en de Omgevingsverordening van de provincie Noord-Holland blijkt dat er geen relevante decentrale regels gelden voor deze locatie.

2.4 Regionale bodemopbouw en geohydrologie

In tabel 2.2 zijn de regionale bodemopbouw en geohydrologische gegevens ter plaatse van de onderzoekslocatie weergegeven. Lokale omstandigheden zoals waterlopen, drainagesystemen, (lekke) rioleringen en dergelijke kunnen de regionale stromingsrichting van het freatische grondwater beïnvloeden.

Tabel 2.2 Regionale geohydrologische gegevens en bodemopbouw

Onderdeel	Bevinding	Informatiebron
Regionale bodemopbouw	Bebouwd gebied	Bodemkaart van Nederland, WUR ¹
Stijghoogte freatisch grondwater	1.95 m -NAP	NAGROM ³
Verwachte grondwaterstromingsrichting	West Noord West	NAGROM ³
In/nabij grondwaterbeschermingsgebied	Nee	INSPIRE View ⁴
In/nabij overige grondwateronttrekkingen	Nee	wkotool.nl ⁵
Drainerende of infiltrerende situatie aanwezig	infiltratie (0,1-0,5 mm/dag)	Klimaateffectatlas ⁶

¹ <https://www.wur.nl/nl/show/Bodemkaart-1-50-000.htm>

² Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN2)

³ NAGROM, Nationaal GRONDwater Model

⁴ INSPIRE view service voor AreaManagement van de gezamenlijke provincies

Kenmerk R001-1297518GWF-V01

⁵ Betreft onttrekkingen die zowel vergunningsplichtig als meldingsplichtig zijn

⁶ Klimaateffectatlas stichting CAS, kwel en infiltratie huidig

2.5 Overzicht verdachte deellocaties

Uit raadpleging van de in paragraaf 2.3 opgegeven informatiebronnen kwamen de in tabel 2.3 vermelde verdachte deellocaties naar voren.

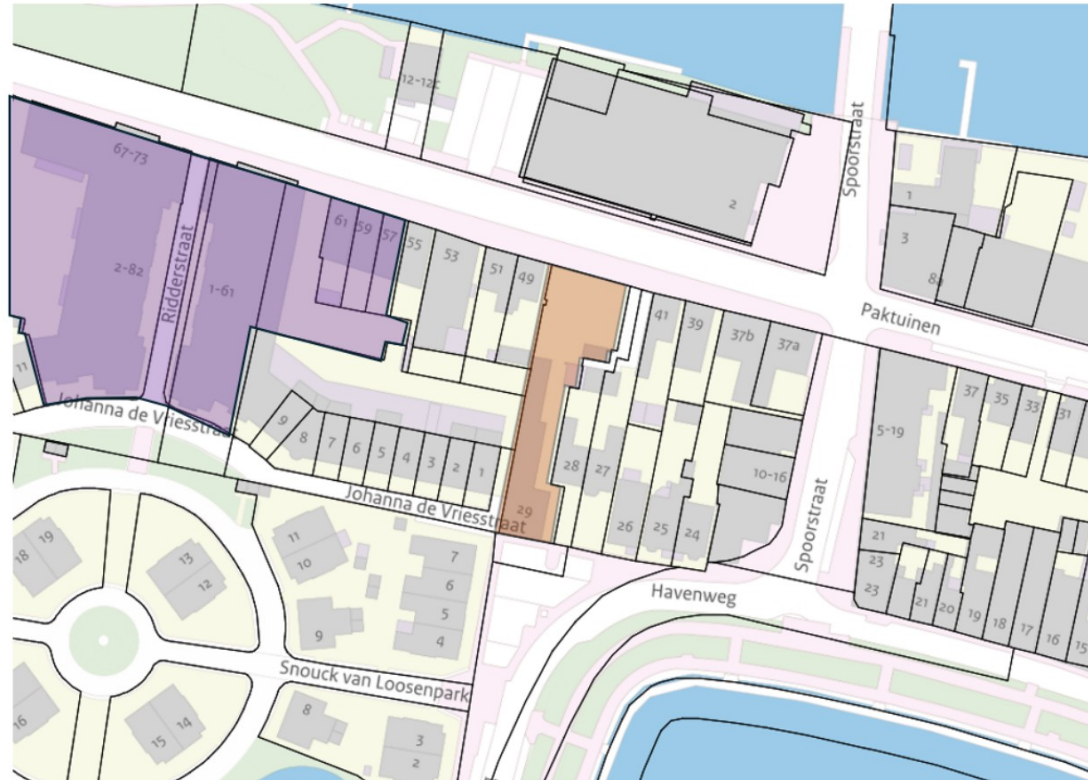
Tabel 2.3 Overzicht verdachte deellocaties

UBI-code	Activiteit/deel locatie	Start	Eind	Informatiebron	Status	Verdachte stoffen
50511	Benzinepomp installatie	Onbekend	Onbekend	Bodemloket rapport	Onbekend	Standaardpakket + minerale olie (C6-C40) + BTEXN
2112	Papier- en kartonfabriek	Onbekend	Onbekend	Bodemloket rapport	Onbekend	Standaardpakket + asbest + VOCl (+ (pentachloor)fenolen) + PFAS
63124 1	Dieseltank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	Bodemloket rapport	Onbekend	Standaardpakket + BTEXN + minerale olie (C6-C40)
63120 2	Opslag van alcoholen	Onbekend	Onbekend	Bodemloket rapport	Onbekend	Standaardpakket (+alcoholen)
21250 2	Papierwarenfabriek n.e.g.	1991	Onbekend	Bodemloket rapport	Onbekend	Standaardpakket + VOCl (+ (pentachloor)fenolen) + PFAS
63124 1	Dieseltank (ondergronds)	1976	Onbekend	Bodemloket rapport	Onbekend	Standaardpakket + BTEXN + minerale olie (C6-C40)
2222	Drukkerij (algemeen)	1943	Onbekend	Bodemloket rapport	Onbekend	Standaardpakket + chroom + BTEX + VOCl + vinylchloride + PFAS
6024	Transportbedrijf	1937	1969	Bodemloket rapport	Onbekend	Standaardpakket + chroom + VOCl + BTEX
21250 2	Papierwarenfabriek n.e.g.	1935	Onbekend	Bodemloket rapport	Onbekend	Standaardpakket + VOCl (+ (pentachloor)fenolen) + PFAS
2222	Drukkerij (algemeen)	1935	Onbekend	Bodemloket rapport	Onbekend	Standaardpakket + chroom + BTEX +

UBI-code	Activiteit/deel locatie	Start	Eind	Informatiebron	Status	Verdachte stoffen
21250 2	Papierwaren-fabriek n.e.g.	1934	Onbekend	Bodemloket rapport	Onbekend	VOCI + vinylchloride + PFAS Standaardpakket + VOCI (+(pentachloor)fenolen) + PFAS
50511	Benzinepomp-installatie	1930	1996	Bodemloket rapport	Onbekend	Standaardpakket + VOCI (+(pentachloor)fenolen) + PFAS
21250 2	Papierwaren-fabriek n.e.g.	1920	Onbekend	Bodemloket rapport	Onbekend	Standaardpakket + VOCI (+(pentachloor)fenolen) + PFAS
21250 2	Papierwaren-fabriek n.e.g.	1912	Onbekend	Bodemloket rapport	Onbekend	Standaardpakket + VOCI (+(pentachloor)fenolen) + PFAS
21250 2	Papierwaren-fabriek n.e.g.	1907	Onbekend	Bodemloket rapport	Onbekend	Standaardpakket + VOCI (+(pentachloor)fenolen) + PFAS

Uit tabel 2.3 volgt dat de locatie verdacht is op de stoffen uit het standaard pakket, chroom alcoholen, minerale olie, vluchtige aromaten (BTEX), VOCI, PFAS en asbest.

Uit informatie opgedaan vanuit Bodemloket (zie bijlage 3) volgt dat alle verdachte activiteiten/deellocaties uit tabel 2.3 behoren bij de adressen Paktuinen 57 t/m 73 te Enkhuizen, op een afstand van meer dan 25 meter. Deze verdachte activiteiten zijn: transportbedrijf, papier- en kartonfabriek, papierwarenfabriek n.e.g., drukkerij (algemeen), benzinepompinstallatie, opslag van alcoholen en een ondergrondse dieseltank. Wegens de afstand van de onderzoekslocatie kan voor de vluchtige stoffen en asbest als onverdacht worden beschouwd. De contour waarbinnen de verdachte activiteiten/deellocaties zich bevinden is weergegeven in figuur 2.1.



Figuur 2.1 Ligging verdachte activiteiten/deellocaties binnen paarse contour, de onderzoekslocatie is met oranje contour weergegeven.

2.6 Asbestverdachtheid van de bodem

In 2020 is op de onderzoekslocatie door TAUW een verkennend onderzoek³ naar asbest in grond uitgevoerd. Uit dit onderzoek blijkt het volgende:

Het pand op de onderzoekslocatie is gebouwd in een periode waarin asbest in de bebouwing verwerkt kan zijn (1962). Wanneer puin in de bodem wordt waargenomen is dit asbestverdacht.

Dit is tijdens de terreininspectie beoordeeld. In de bovengrond zijn bijmengingen met puin, baksteen en betonpuin waargenomen. De bovengrond was hiermee verdacht op het voorkomen van asbest. De bovengrond was in het onderzoek opgenomen als verdachte deellocatie.

In de bovengrond is een asbestgehalte van 6,4 mg/kg d.s. aangetoond. De grenswaarde voor nader asbestonderzoek wordt hiermee niet overschreden.

Tevens blijkt uit de asbestinventarisatie⁴ dat er asbest is toegepast in de gebouwen op de begane grond (koort in eindafsluiter en beglazingskit) en op het dak (bitumen onder bliksemgeleiders). De toepassingen zijn echter dermate minimaal dat dit geen invloed zal hebben op de bodemkwaliteit.

³ Asbestinventarisatie; voormalig politiebureau Havenweg 29 Enkhuizen; 15 november; 2021; R001-1266404-0700KU-V01-lhl-NL

⁴ Verkennend onderzoek perceel F 3370 Havenweg 29, Enkhuizen, TAUW, R001-1273050FJL-V02-lhl-NL, 27 februari 2020

Kenmerk R001-1297518GWF-V01

2.7 PFAS-verdachtheid van de bodem

Op/nabij (<25 meter) de onderzoekslocatie zijn geen terreindelen aanwezig die de bodem verdacht maken voor PFAS verbindingen als gevolg van puntbronnen^{5,6}. De kans op aanwezigheid van PFAS in de bodem als gevolg van aanwezigheid van puntbronnen wordt beperkt geacht.

De bovengrond en diepere geroerde bodemlagen zijn op basis van de kamerbrief van 8 juli 2019 bij het Tijdelijk Handelingskader PFAS in heel Nederland verdacht op het diffuus voorkomen van PFAS⁷ als gevolg van atmosferische depositie. Daarom wordt geconcludeerd dat de bodem diffuus verdacht is voor PFAS met uitzondering van GenX.

2.8 Uitgevoerde bodemonderzoeken en verontreinigingssituatie

In tabel 2.4 zijn de op en nabij de onderzoekslocatie eerder uitgevoerde bodemonderzoeken vermeld en kort samengevat.

Tabel 2.4 Uitgevoerde bodemonderzoeken en samenvatting

Naam onderzoek	Onderzoeksbureau	Kenmerk	Datum	Samenvatting
VO perceel F 3370 Havenweg 29 Enkhuizen	TAUW	R001-1273050FJL- V02-Ih-NL	27 februari, 2020	Boven en ondergrond: AW > Hg, Pb, PAK, Zn, Cu, PCB. Grondwater: geen verontreinigingen aangetoond Asbest: 6,4 mg/kg d.s. aangetoond
VO Paktuinen te Enkhuizen	Stantec	M18B0069-190445	14-06- 2018	Zintuiglijk: Matig baksteenhoudend, betonhoudend/zwak houtskoolhoudend, aardewerkhoudend. BG: Cu, Hg, Pb >AW OG: Pb >I/Co, Ni, Cu >AW GW: <S
Verkennd bodem- asfaltonderzoek Waaigat, Dijk en Paktuinen	KW infra Milieu	08108.rapp1.doc	03-10- 2008	grond talud Waaigat Co, Cu, Hg, Pb, Zn, PAK, olie>S, grond rijbaan Dijk/Waaigat: Pb>I, Cu>T Co, Hg, olie>S, grond rijbaan Paktuinen Co, Cu, Hg, Pb>S, grond trottoir Paktuinen Co, Cu, Hg>S Pb>I, grond rijbaan Spoorstraat Co, Cu, Hg, Pb, PAK, olie>S

⁵ Op basis van tabel 1 handelingskader PFAS, handelingskader PFAS, Expertisecentrum PFAS, 25 juni 2018

⁶ En op basis van Glüge, J., Scheringer, M., Cousins, I. T., DeWitt, J. C., Goldenman, G., Herzke, D., Wang, Z. (2020). An overview of the uses of per- and POLYFLUOROALKYL Substances (pfas). Environmental Science: Processes & Impacts, 22(12), 2345-2373. doi:10.1039/d0em00291g (Glüge, 2020)

⁷ Kamerbrief bij Handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie, Ministerie van Verkeer en Waterstaat, 8 juli 2019

Naam onderzoek	Onderzoeksbureau	Kenmerk	Datum	Samenvatting
Evaluatierapport betr. bodemsanering Paktuinen	IDDS	06017251/GV/rap1	06-09-2007	Hg (4 m3) en Pb (75 m3) verontreiniging verwijderd conform SP, ondergrondse HBO tank aangetroffen onder vm. bedrijfspand en verwijderd samen met 475 ton grond en 717 m3 grw, tenslotte 232 ton asbestgrond afgevoerd.
NO+SP Paktuinen 55-73	IDDS	04035390/RG/rap2	25-07-2005	Spots binnen vm. bedrijfsterrein. Hg (niet ernstig) en Pb (ernstig) verontreinigingen zijn afgeperkt, wordt verwijderd t.p.v. groenstroken (tot 1 m -mv) en t.p.v. toekomstige bebouwing voor zover verwijdering daarvoor nodig
Paktuinen 55-73	IDDS	03034450/NW/rap2	16-06-2003	BG/OG plaatselijk Hg>I, Cu, Zn, Pb, olie>S. OG plaatselijk Hg, Pb>I, Cu, Zn, Pb, olie>S, GW: As, Pb, Zn, benz>S.
Paktuinen 53	De Vries en van de Wiel	01/8405-4103	13-11-2001	BG: Cu, Hg, Pb, PAK>S. OG: <S. GW: As >S.
Paktuinen 67	Tukkers milieuonderzoek	986	18-08-1989	Min. olie en aromaten >C in gr en gw. Bovenste 2 m grond verontr. NO aanbevolen.

Uit het meest recente verkennend bodemonderzoek⁸ dat in 2020 exact ter plaatse van de onderzoekslocatie is uitgevoerd, zijn maximaal lichte verontreinigingen in de bodem aangetoond. Deze verontreinigingen zouden volgens de Omgevingswet worden aangeduid als verontreinigingen die de toetsingswaarde 'Landbouw/Natuur' overschrijden. Deze resultaten geven een actueel dekkend beeld van de bodemkwaliteit op de onderzoekslocatie. Dit maakt de bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie onverdacht op het voorkomen van verontreinigingen.

2.9 Beantwoording onderzoeksvragen vooronderzoek

- *Zijn er potentiële bronnen van bodembelasting (verdachte (deel)locatie(s)), zowel vanuit het verleden als het heden? Zo ja, wat zijn deze potentiële bronnen van bodembelasting, waar liggen ze en wat zijn de mogelijke bodembedreigende stoffen?*

De potentiële bronnen van bodembelasting zijn weergegeven in figuur 2.1. De activiteiten bevonden zich echter op een afstand van meer dan 25 meter en wordt daarom als onverdacht beschouwd voor de meeste parameters.

⁸ Verkennend onderzoek perceel F 3370 Havenweg 29, Enkhuizen, TAUW, R001-1273050FJL-V02-IhI-NL, 27 februari 2020

Daarnaast is de onderzoekslocatie geheel onderzocht in 2020. Hier geen interventiewaarde overschrijdingen met de verdachte parameters aangetoond

- *Welke kwaliteitsklasse is toegekend aan de bodem in de bodemkwaliteitskaart en welke lagen zijn daarbij te onderscheiden?*
In de bodemkwaliteitskaart opgesteld door de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord is de kwaliteitsklasse 'Wonen' toegekend aan de onderzoekslocatie, er zijn daarbij geen verschillende bodemlagen te onderscheiden
- *Is de bodem asbestverdacht?*
Nee, uit paragraaf 2.6 blijkt dat de bodem niet verdacht is op het voorkomen van asbest
- *Wordt de grondkwaliteit of de kwaliteit van het grondwater op de locatie beïnvloedt door de omgeving? Zo ja, hoe en waar?*
Nee, uit het meest recente bodemonderzoek zijn geen verontreinigingen aangetoond die te relateren zijn aan de omgeving van de onderzoekslocatie
- *Wordt op de locatie of een deel daarvan een toevalsvondst en/of een overschrijding van de maximaal toelaatbare kwaliteit voor bouwen verwacht? En/of zijn er reeds bekende gevallen van ernstige bodemverontreiniging bekend?*
Nee, op basis van de beschikbare voorinformatie is er geen vermoeden van een toevalsvondst. Voor meer informatie zie paragraaf 2.8
- *Is de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem afdoende bekend of is bodemonderzoek noodzakelijk?*
Ja, de kwaliteit is afdoende bekend er is geen bodemonderzoek noodzakelijk. De uitgevoerde bodemonderzoeken geven een actueel en dekkend beeld van de bodemkwaliteit op de onderzoekslocatie
- *Welke hypothese over de bodemkwaliteit en welke strategie zijn van toepassing bij de uitvoering van bodemonderzoek (inclusief de indeling van de onderzoekslocatie in deelloccaties met verschillende strategie)?*
Op basis van de conclusies van het vooronderzoek worden de volgende hypothesen gesteld: 'De bodem is onverdacht op het voorkomen van verontreinigingen in de grond'

3 Conclusie en aanbevelingen

Uit recent bodemonderzoek⁹ dat in 2020 ter plaatse van de onderzoekslocatie is uitgevoerd, zijn maximaal lichte verontreinigingen in de bodem aangetoond. Deze verontreinigingen zouden volgens de huidige wetgeving (Omgevingswet) worden aangeduid als verontreinigingen die de toetsingswaarde 'Landbouw/Natuur' overschrijden. Deze resultaten geven een actueel dekkend beeld van de bodemkwaliteit op de onderzoekslocatie en geven geen reden tot het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek of geven geen belemmeringen voor de toekomstige bouw.

In afwijking van de NEN 5725 is nog geen terreinverkenning uitgevoerd. Aangezien geen verkennend bodemonderzoek nodig is wordt de terreinverkenning uitgevoerd door de aannemer voorafgaand aan de uitvoering van de graafwerkzaamheden. Het vooronderzoek is formeel afgerond na uitvoering van de terreinverkenning.

⁹ Verkennend onderzoek perceel F 3370 Havenweg 29, Enkhuizen, TAUW, R001-1273050FJL-V02-IhI-NL, 27 februari 2020



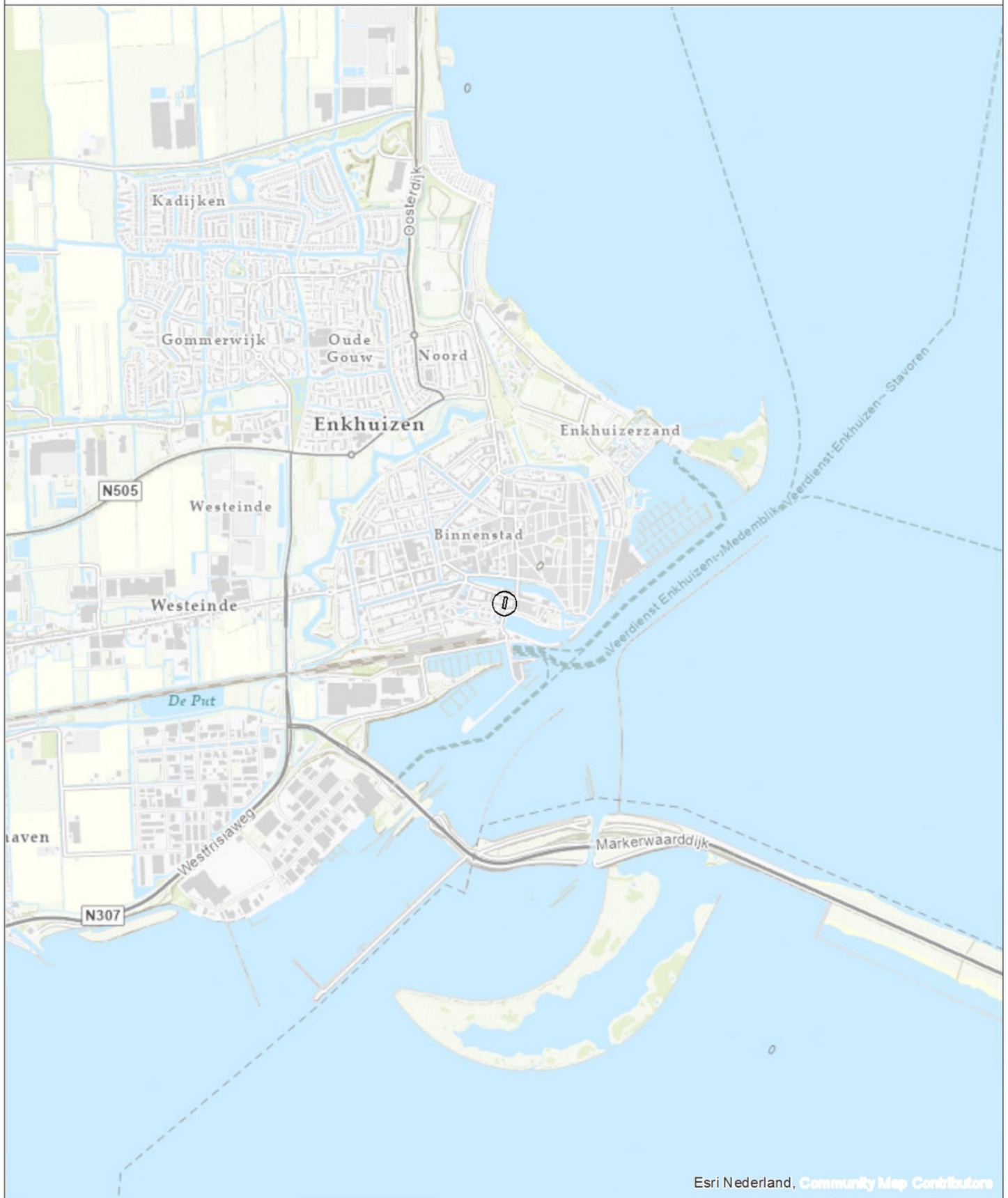
Kenmerk

R001-1297518GWF-V01

Bijlage 1

**Regionale ligging van de
onderzoekslocatie**

Regionale ligging van de onderzoekslocatie



Esri Nederland, Community Map Contributors

Opdrachtgever Rijksvastgoedbedrijf	Schaal 1:25000	Status Definitief
Project RVB Enkhuizen F 3370 - 105008749	Formaat A4	Projectnummer 1273050
Onderdeel Regionale ligging van de onderzoekslocatie	Datum: 27-9-2024 Get.: TDA Gec. #	Tekeningnummer 1
Postbus 133 7400 AC Deventer Telefoon (0570) 69 99 11 Fax (0570) 69 99 00		

Bijlage 2 Veiligheid, kwaliteit en duurzaamheid

TAUW verklaart hierbij dat het een onafhankelijke positie heeft (en kan behouden) ten opzichte van de opdrachtgever. Dat wil zeggen dat er geen organisatorische relatie bestaat met de opdrachtgever (zuster- of moederbedrijf) of diens eigenaar.

Duurzaamheid binnen bodemdiensten TAUW

Bij TAUW zijn we ons bewust van het grote belang van de 17 duurzame ontwikkelingsdoelen van de Verenigde Naties (<https://sdgs.un.org/goals>). Wij streven er naar om de relevante doelstellingen te integreren in elk aspect van ons interne bedrijfsproces en in elke dienst die we met en voor onze klanten uitvoeren. Op het gebied van bodem opereren we onder andere volgens de internationale standaard ISO 18504:2017 'Soil quality - Sustainable remediation' (Bodemkwaliteit – Duurzame sanering) en ons interne begeleidingsdocument 'Sustainable Soil & Groundwater Remediation' (Duurzame bodem- en grondwatersanering). Bovendien nemen wij actief deel aan netwerkorganisaties die duurzaamheid hoog in het vaandel hebben, zoals NICOLE (Network of Industrially Co-ordinated Sustainable Land Management in Europe, (www.nicole.org)) en Deltaplan Biodiversiteitsherstel (www.samenvoorbiodiversiteit.nl). Het toevoegen van duurzaamheidsaspecten en de transparante communicatie daarover in onze projecten dragen bij aan een groter draagvlak in de samenleving voor de gekozen oplossingen, een beter milieu en een betere kosten-batenverhouding.

Duurzaamheid binnen bodemonderzoek

Voor grond- en grondwateronderzoek streven wij ernaar het verbruik van energie, materialen en chemicaliën en de productie van afval tot een minimum te beperken. In eerste instantie minimaliseren we het aantal reisbewegingen voor veldonderzoek door middel van een geoptimaliseerde projectplanning, een modelprognose van de verontreinigingssituatie voorafgaand aan onderzoek, combinatieonderzoek, directe veldanalyse en/of telemetrie. We zijn daarnaast gestart met het vervangen van onze fossiel aangedreven veldwerkbussen door een elektrisch aangedreven wagenpark. Tot slot werken we aan materiaal- en afvalbeheer. Voorbeelden hiervan zijn het gebruik van duurzaam geproduceerde, biologisch afbreekbare zeep voor het reinigen van boorapparatuur, de mogelijkheid om gebruik te maken van biologisch afbreekbare peilbuizen en het inzamelen van resten peilbuis- en bemonsteringsmateriaal voor recycling.

Duurzaamheid binnen bodemsanering

TAUW werkt volgens de definitie van ISO 18504 van een duurzame sanering: 'Eliminatie en/of beheersing van onaanvaardbare risico's op een veilige en tijdige wijze, waarbij de ecologische, sociale en economische waarde van het werk wordt geoptimaliseerd'.

In elke fase van het saneringsproces, van de saneringsafweging, het ontwerp, de aanbesteding en de realisatie tot en met de ontmanteling & restauratie, maken we gebruik van duurzaamheidsindicatoren. Naast voor de hand liggende indicatoren zoals veiligheid & gezondheid, overlast en saneringskosten, beoordelen we saneringsvarianten ook op indicatoren zoals participatie, carbon footprint, invloed op biodiversiteit, impact op reputatie en waardeverhoging van de locatie.

TAUW heeft ervaring met en zoekt naar mogelijkheden om 'nature based' technieken toe te passen waarmee de milieubelasting kan worden geminimaliseerd (inzet van micro-organismen, planten, natuurlijke materialen en processen). Bij de ontwikkeling van deze technieken wordt ook intensief samengewerkt met internationale partners in EU-projecten.

Bij het opzetten van aanbestedingsprocedures leggen wij duurzaamheidscriteria vast in eisen of de EMVI-score, zodat duurzaamheid wordt geconcretiseerd in de aanleg, het gebruik en het onderhoud van saneringswerken.

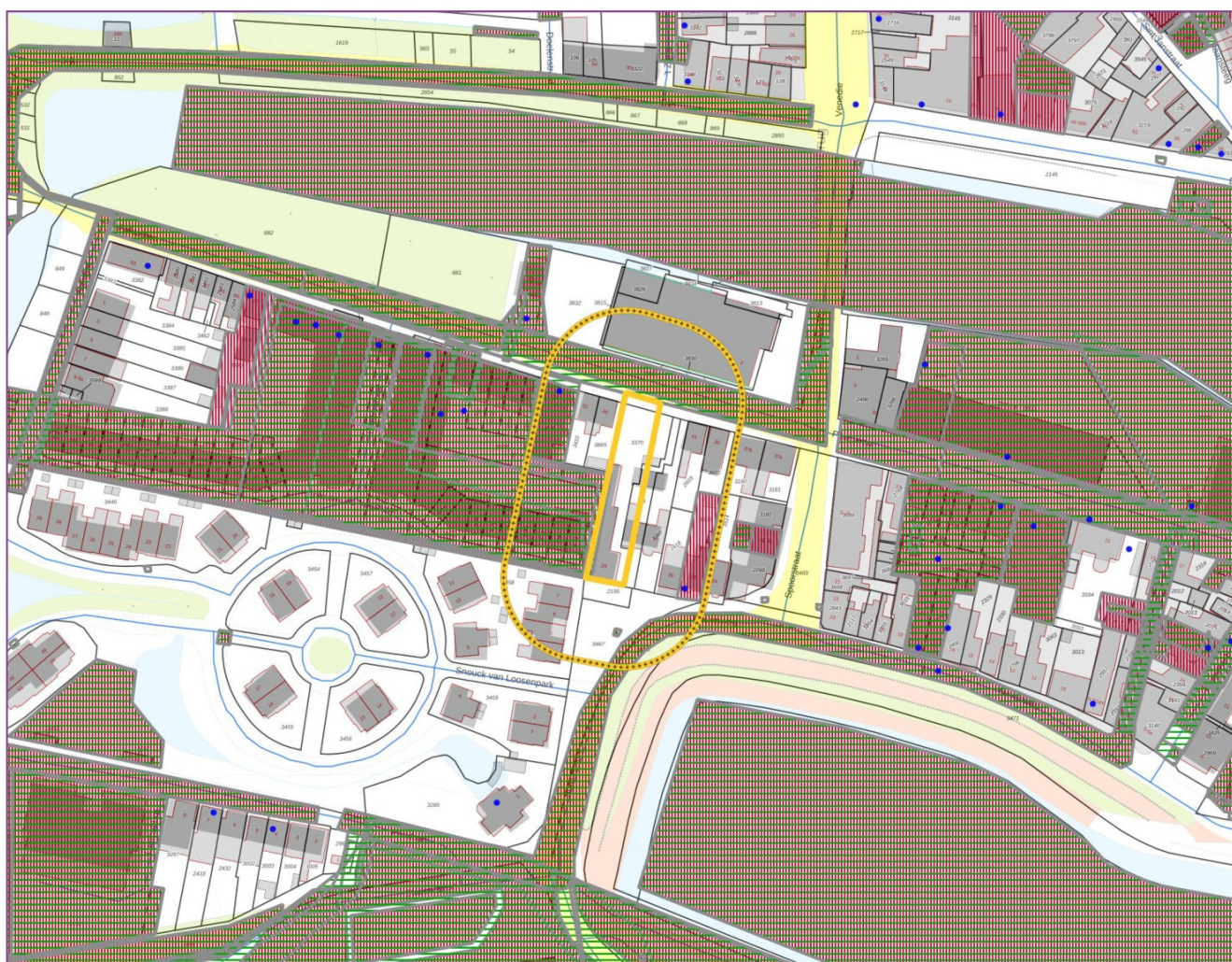


Kenmerk R001-1297518GWF-V01

Bijlage 3 Bodemrapportage bodemloket

Bodemrapportage

Dynamisch Rapport - 26-09-2024



Legenda



Geselecteerd gebied



25.00-meter buffer



Bodemlocaties



Bodemonderzoeken



Historisch_bodembestand

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 148377 Y 523757 meter

Inhoudsopgave

Informatie over geselecteerd gebied	3
Historisch Bodembestand (niet aan bodemlocatie gekoppeld)	12
Informatie van objecten binnen een buffer van 25.00 meter rondom het geselecteerde perceel	13
Historisch Bodembestand (niet aan bodemlocatie gekoppeld)	23
Toelichting op de velden - bodemlocatie	24
Toelichting op de velden - bodemonderzoeken	25
Toelichting op de velden - Historische bodembestanden	26
Disclaimer	26
Contactinformatie	26

Informatie over geselecteerd gebied

Bodemlocatie(s) in het BIS (Bodeminformatie systeem)

Pakhuizen 57-73

Locatiecode	GN038800270
Naam locatie	Pakhuizen 57-73
Adres	Pakhuizen 55
Woonplaats	1601GE Enkhuizen
Gemeente	Enkhuizen (0388)
Code bevoegd gezag Wbb	NH038800113
Beschikte status (bevoegd gezag Wbb)	<i>niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd</i>
Asbeststatus	<i>Onderzocht conform NEN 5707 en 0 - 100 mg/kg;</i>
Vervolg in kader Wbb	<i>voldoende gesaneerd, De resultaten van de evaluatie van de sanering geven aan dat de vastgestelde verontreiniging voldoende is gesaneerd in het kader van de Wet bodembescherming</i>
Vervolg in ander kader	<i>Nee</i>
Convenant	<i>BSB-operatie/Bedrijvenregeling</i>
Overgangsrecht van toepassing (Wettelijk kader)	<i>Grond: Omgevingswet (gemeente BG)</i>
Conclusie kort	-
Opmerkingen	<p><i>Hg, Pb, olie en asbestverontreiniging gesaneerd. Geen nazorg. Beschikking GS instemming SE 2007-56738. Rapport evaluatie opvragen en nagaan of er nog asbest in de controlemonster aanwezig was.</i></p> <p><i>Deel-locatie tanks tevens bekend op Globis NH038800019. Die moet in Globis op Samengevoegd met andere locatie komen. BSB-nummer=30309 Exitcode=DNO (doet niet mee, heeft onderzoek gedaan). Exit 11-4-2002. Status asbest is bij gebrek aan het rapport op onderzocht conform NEN 5707 en 0 - 100 mg/kg, gezet. Mogelijk is er in de controlemonsters geen asbest meer aangetoond en kan de status voor asbest terug naar onderzocht conform NEN 5707 en geen asbest aangetoond worden gezet.</i></p>

Besluiten bij locatie

Datum Besluit	Soort Besluit	Kenmerk Besluit	Status
11-01-2006	<i>besch. ernstig, niet urgent</i>	2005-47080	<i>Definitief</i>
11-01-2006	<i>Instemmen met SP</i>	2005-47080	<i>Definitief</i>
09-10-2007	<i>Instemmen uitgevoerde sanering</i>	2007-56738	<i>Definitief</i>

Onderzochte activiteit(en) bij deze locatie

Activiteit	Van	Tot	Voldoende onderzocht
<i>benzinepompinstallatie</i>	<i>Onbekend</i>	<i>Onbekend</i>	<i>Onbekend</i>

benzinepompinstallatie	1930	1996	Ja
dieseltank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	Ja
dieseltank (ondergronds)	1976	Onbekend	Ja
drukkerij (algemeen)	1943	Onbekend	Ja
drukkerij (algemeen)	1935	Onbekend	Ja
opslag van alcoholen	Onbekend	Onbekend	Ja
papier- en kartonfabriek	Onbekend	Onbekend	Onbekend
papier- en kartonwarenfabriek	Onbekend	Onbekend	Ja
papierwarenfabriek n.e.g.	1991	Onbekend	Ja
papierwarenfabriek n.e.g.	1935	Onbekend	Ja
papierwarenfabriek n.e.g.	1934	Onbekend	Ja
papierwarenfabriek n.e.g.	1920	Onbekend	Ja
papierwarenfabriek n.e.g.	1912	Onbekend	Ja
papierwarenfabriek n.e.g.	1907	Onbekend	Ja
transportbedrijf	1937	1969	Onbekend

Onderzoeken bij deze locatie

Rapportnaam	<i>Paktuinen 67</i>
Soort onderzoek	<i>Oriënterend bodemonderzoek, Een algemeen onderzoek waarin gekeken wordt of op een locatie bodemverontreiniging voorkomt. In veel onderzoeken wordt een onderzoeksstrategie gehanteerd uit de NEN 5740</i>
Aanleiding	<i>Vermoeden of melding verontreiniging</i>
Datum onderzoek	<i>18-08-1989</i>
Auteur en kenmerk	<i>Tukkers Milieuonderzoek 986</i>
Conclusie onderzoek	<i>Min. olie en aromaten > C in gr en gw. Bovenste 2 m grond verontr. NO aanbevolen.</i>
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	<i>Deellocatie met 4 ondergrondse tanks. Rapport heet Paktuinen 73, maar is eigenlijk Paktuinen 67.</i>
SIKB-ID	<i>1003880000000000000038230</i>

Rapportnaam	<i>Paktuinen 55-73</i>
Soort onderzoek	<i>Verkenkend onderzoek NEN 5740, Een bodemonderzoek volgens norm NEN 5740 die beschrijft welke bodemonderzoekstrategie het best voor de betreffende situatie geschikt is om uiteindelijk een uitspraak te kunnen doen over de bodemkwaliteit op een locatie</i>
Aanleiding	<i>Transactie</i>
Datum onderzoek	<i>16-06-2003</i>
Auteur en kenmerk	<i>IDDS 03034450/NW/rap2</i>
Conclusie onderzoek	<i>BG/OG plaatselijk Hg > I, Cu, Zn, Pb, olie > S. OG plaatselijk Hg, Pb > I, Cu, Zn, Pb, olie > S, GW: As, Pb, Zn, benz > S.</i>
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	<i>verdacht ivm bedrijfsactiviteiten maar de locaties zijn niet exact bekend, daarom strategie ONV.</i>

SIKB-ID	10038800000000000000000038229
---------	-------------------------------

Rapportnaam	NO+SP Paktuinen 55-73
Soort onderzoek	Saneringsplan, Een plan waarin de voorgestelde aanpak van de bodemsanering wordt beschreven
Aanleiding	Bouwvergunning
Datum onderzoek	25-07-2005
Auteur en kenmerk	IDDS 04035390/RG/rap2
Conclusie onderzoek	Spots binnen vm. bedrijfsterrein. Hg (niet ernstig) en Pb (ernstig) verontr zijn afgeperkt, wordt verwijderd tpv groenstroken (tot 1 m -mv) en tpv toekomstige bebouwing voor zover verwijdering daarvoor nodig
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	gecombineerd NO en SP
SIKB-ID	1003880000000000000000006891

Rapportnaam	Evaluatierapport betr. bodemsanering Paktuinen
Soort onderzoek	Evaluatieverslag saneren, Een evaluatieverslag van de uitgevoerde bodemsanering onder de Wet Bodembescherming (Wbb) of de Omgevingswet (Bal artikel 4.1246)
Aanleiding	Voorgaand
Datum onderzoek	06-09-2007
Auteur en kenmerk	IDDS 06017251/GV/rap1
Conclusie onderzoek	Hg (4 m3) en Pb (75 m3) verontreiniging verwijderd conform SP, ondergr HBO tank aangetroffen onder vm. bedrijfspand en verwijderd samen met 475 ton grond en 717 m3 grw, tenslotte 232 ton asbestgrond afgevoerd.
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	asbest in grond en tank+olie in grond en grondwater zijn gemeld als onvoorziene omstandigheid tanksanering: Kiwa certificaat AM294 is niet in evaluatierapport opgenomen
JJ	
SIKB-ID	1003880000000000000000006890

Rapportnaam	Aanvullend OO Paktuinen 55 te Enkhuizen
Soort onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek, Een algemeen onderzoek waarin gekeken wordt of op een locatie bodemverontreiniging voorkomt. In veel onderzoeken wordt een onderzoeksstrategie gehanteerd uit de NEN 5740
Aanleiding	Onbekend
Datum onderzoek	21-11-1990
Auteur en kenmerk	Wijman bv b290-19
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	Zintuiglijk: nvt BG: Minerale olie <B OG: Minerale olie <B GW: niet onderzocht Oriënterend onderzoek gewenst
JJ	
SIKB-ID	020383ACP46000000000000605

Rapportnaam	AO + ASB Paktuinen 55 te Enkhuizen
Soort onderzoek	avr (aanvullend rapport), Een rapport van een bodemonderzoek ter aanvulling op een of meer eerder opgestelde rapporten
Aanleiding	Vermoeden of melding verontreiniging
Datum onderzoek	28-02-2007
Auteur en kenmerk	IDDS 06017251/GG/rap1
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	Zintuiglijk: oliegerelateerde afwijkingen BG: minerale olie >I OG: nvt GW: niet onderzocht, vermoeden van wel ASB: >I Er is een asbestnest aangetroffen in sleuf 1 van circa 25 m3. nader onderzoek noodzakelijk
SIKB-ID	020383ACP4600000000000660

Adrescluster uit Historisch Bodembestand(HBB)

Adresclustercode	C0388000571
Adres	Paktuinen 57-73
Woonplaats	Enkhuizen
Gemeente	Enkhuizen (0388)

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
A0388000618	Paktuinen 57 1601GE Enkhuizen
A0388000619	Paktuinen 59 1601GE Enkhuizen
A0388000620	Paktuinen 61 1601GE Enkhuizen
A0388000621	Paktuinen 63 1601GE Enkhuizen
A0388000622	Paktuinen 65 1601GE Enkhuizen
A0388000623	Paktuinen 67 1601GE Enkhuizen
A0388000624	Paktuinen 69 1601GE Enkhuizen
A0388000625	Paktuinen 71 1601GE Enkhuizen
A0388000626	Paktuinen 73 1601GE Enkhuizen

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	B0388001591
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	Expeditie De Pelikaan
Adres	Paktuinen 59 1601GE Enkhuizen
Oud adres	Paktuinen 59
Periode (van-tot)	1937-1969
Opmerking	
Activiteit/oordeel	transportbedrijf/ potentieel ernstig verontreinigd (5)

Bedrijf-broncode	<i>B0388001510</i>
Soort bron	<i>Hinderwet (HW)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Fa. F. Ruiter & Zn</i>
Adres	<i>Paktuinen 59 1601GE Enkhuizen</i>
Oud adres	<i>Paktuinen 59</i>
Periode (van-tot)	<i>Onbekend-Onbekend</i>
Opmerking	
Activiteit/oordeel	<i>transportbedrijf/ potentieel ernstig verontreinigd (5)</i> <i>benzinepompinstallatie/ potentieel spoedeisend verontreinigd (7)</i>

Bedrijf-broncode	<i>B0388000113</i>
Soort bron	<i>Bodem sanerings bedrijfsterrein (BSB)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Papier Industrie West Frisia B</i>
Adres	<i>Paktuinen 73 1601GE Enkhuizen</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>Onbekend-Onbekend</i>
Opmerking	
Activiteit/oordeel	<i>papier- en kartonfabriek/ potentieel spoedeisend verontreinigd (7)</i> <i>papierwarenfabriek n.e.g./ potentieel spoedeisend verontreinigd (7)</i>

Bedrijf-broncode	<i>B0388000934</i>
Soort bron	<i>Hinderwet (HW)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Papierwarenfabriek N.v.</i>
Adres	<i>Paktuinen 71 1601GE Enkhuizen</i>
Oud adres	<i>Ii 477 Paktuinen/ii 320/paktuinen</i>
Periode (van-tot)	<i>1907-Onbekend</i>
Opmerking	<i>VOORHEEN VAN J. VAN DER SPRUIJT</i>
Activiteit/oordeel	<i>drukkerij (algemeen)/ potentieel ernstig verontreinigd (5)</i> <i>papierwarenfabriek n.e.g./ potentieel spoedeisend verontreinigd (7)</i>

Bedrijf-broncode	<i>B0388000937</i>
Soort bron	<i>Hinderwet (HW)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Papierwarenfabriek N.v.</i>
Adres	<i>Paktuinen 71 1601GE Enkhuizen</i>
Oud adres	<i>Ii 477 Paktuinen</i>
Periode (van-tot)	<i>1930-Onbekend</i>
Opmerking	
Activiteit/oordeel	<i>benzinepompinstallatie/ potentieel spoedeisend verontreinigd (7)</i>

Bedrijf-broncode	B0388000935
Soort bron	Hinderwet (HW)
Bedrijfsnaam	Papierwarenfabriek N.v.
Adres	Paktuinen 71 1601GE Enkhuizen
Oud adres	Ii 477 Paktuinen/ii 320/paktuinen
Periode (van-tot)	1912-Onbekend
Opmerking	
Activiteit/oordeel	papierwarenfabriek n.e.g./ potentieel spoedeisend verontreinigd (7)

Bedrijf-broncode	B0388000936
Soort bron	Hinderwet (HW)
Bedrijfsnaam	Papierwarenfabriek N.v.
Adres	Paktuinen 71 1601GE Enkhuizen
Oud adres	Ii 477 Paktuinen
Periode (van-tot)	1920-Onbekend
Opmerking	
Activiteit/oordeel	drukkerij (algemeen)/ potentieel ernstig verontreinigd (5) papierwarenfabriek n.e.g./ potentieel spoedeisend verontreinigd (7)

Bedrijf-broncode	B0388001061
Soort bron	Hinderwet (HW)
Bedrijfsnaam	Van Der Spruijt
Adres	Paktuinen 65-73 1601GE Enkhuizen
Oud adres	Ii 477 Paktuinen/paktuinen 65, 69, 73
Periode (van-tot)	1907-Onbekend
Opmerking	
Activiteit/oordeel	papierwarenfabriek n.e.g./ potentieel spoedeisend verontreinigd (7)

Bedrijf-broncode	B0388001059
Soort bron	Hinderwet (HW)
Bedrijfsnaam	Van Der Spruijt
Adres	Paktuinen 57-73 1601GE Enkhuizen
Oud adres	Paktuinen 57 T/m 73
Periode (van-tot)	1991-Onbekend
Opmerking	
Activiteit/oordeel	papierwarenfabriek n.e.g./ potentieel spoedeisend verontreinigd (7)

Bedrijf-broncode	B0388000803
------------------	-------------

Soort bron	<i>Overig (OV)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Van Der Spruijt</i>
Adres	<i>Paktuinen 73 1601GE Enkhuizen</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>Onbekend-Onbekend</i>
Opmerking	
Activiteit/oordeel	<i>opslag van alcoholen/ potentieel ernstig verontreinigd (5)</i>

Bedrijf-broncode	<i>B0388000802</i>
Soort bron	<i>Overig (OV)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Van Der Spruijt</i>
Adres	<i>Paktuinen 73 1601GE Enkhuizen</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>Onbekend-Onbekend</i>
Opmerking	
Activiteit/oordeel	<i>dieseltank (ondergronds)/ potentieel ernstig verontreinigd (6)</i>

Bedrijf-broncode	<i>B0388000801</i>
Soort bron	<i>Overig (OV)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Van Der Spruijt</i>
Adres	<i>Paktuinen 73 1601GE Enkhuizen</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>Onbekend-Onbekend</i>
Opmerking	
Activiteit/oordeel	<i>dieseltank (ondergronds)/ potentieel ernstig verontreinigd (6)</i>

Bedrijf-broncode	<i>B0388000804</i>
Soort bron	<i>Overig (OV)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Van Der Spruijt</i>
Adres	<i>Paktuinen 73 1601GE Enkhuizen</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>Onbekend-Onbekend</i>
Opmerking	
Activiteit/oordeel	<i>opslag van alcoholen/ potentieel ernstig verontreinigd (5)</i>

Bedrijf-broncode	<i>B0388001062</i>
Soort bron	<i>Hinderwet (HW)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Van Der Spruijt</i>
Adres	<i>Paktuinen 57-73 1601GE Enkhuizen</i>
Oud adres	

	<i>Paktuinen</i>
Periode (van-tot)	<i>1935-Onbekend</i>
Opmerking	
Activiteit/oordeel	<i>papierwarenfabriek n.e.g./ potentieel spoedeisend verontreinigd (7)</i>

Bedrijf-broncode	<i>B0388000091</i>
Soort bron	<i>Bodem sanerings bedrijfsterrein (BSB)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Van Der Spruijt Verpakkingen B</i>
Adres	<i>Paktuinen 73 1601GE Enkhuizen</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>Onbekend-Onbekend</i>
Opmerking	
Activiteit/oordeel	<i>onverdachte activiteit/ papier- en kartonwarenfabriek/ potentieel spoedeisend verontreinigd (7) papierwarenfabriek n.e.g./ potentieel spoedeisend verontreinigd (7)</i>

Adresclustercode	<i>C0388000576</i>
Adres	<i>Paktuinen -98</i>
Woonplaats	<i>Enkhuizen</i>
Gemeente	<i>Enkhuizen (0388)</i>

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
<i>A0388000631</i>	<i>Paktuinen -98 1601GD Enkhuizen</i>

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	<i>B0388000939</i>
Soort bron	<i>Hinderwet (HW)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Spruijt, Van Der N.v.</i>
Adres	<i>Paktuinen -98 Enkhuizen</i>
Oud adres	<i>Paktuinen /</i>
Periode (van-tot)	<i>1935-Onbekend</i>
Opmerking	
Activiteit/oordeel	<i>drukkerij (algemeen)/ potentieel ernstig verontreinigd (5) kolenopslagplaats (berging)/ potentieel verontreinigd (4)</i>

Adresclustercode	<i>C0388000763</i>
Adres	<i>Waaigat -97</i>
Woonplaats	<i>Enkhuizen</i>
Gemeente	<i>Enkhuizen (0388)</i>

Adreslocatiecode	Adres
A0388000854	Waaigat -97 1601CP Enkhuizen

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	B0388000938
Soort bron	Hinderwet (HW)
Bedrijfsnaam	Spruijt, Van Der
Adres	Waaigat -97 Enkhuizen
Oud adres	Waaigat /
Periode (van-tot)	1934-Onbekend
Opmerking	
Activiteit/oordeel	benzinepompinstallatie/ potentieel spoedeisend verontreinigd (7) papierwarenfabriek n.e.g./ potentieel spoedeisend verontreinigd (7) zetterij/ potentieel verontreinigd (1) autoreparatiebedrijf/ potentieel ernstig verontreinigd (5)

Adresclustercode	C0388000563
Adres	Paktuinen -103
Woonplaats	Enkhuizen
Gemeente	Enkhuizen (0388)

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
A0388000608	Paktuinen -103 1601GD Enkhuizen

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	B0388000940
Soort bron	Hinderwet (HW)
Bedrijfsnaam	Spruijt, Van Der N.v.
Adres	Paktuinen -103 Enkhuizen
Oud adres	Paktuinen /
Periode (van-tot)	1943-Onbekend
Opmerking	
Activiteit/oordeel	drukkerij (algemeen)/ potentieel ernstig verontreinigd (5)

Historisch Bodembestand (niet aan bodemlocatie gekoppeld)

Bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord zijn geen gegevens beschikbaar

Informatie van objecten binnen een buffer van 25.00 meter rondom het geselecteerde perceel

Bodemlocatie(s) in het BIS (Bodeminformatie systeem)

Havenweg 25

Locatiecode	GN038800501
Naam locatie	Havenweg 25
Adres	Havenweg 25
Woonplaats	1601GA Enkhuizen
Gemeente	Enkhuizen (0388)
Code bevoegd gezag Wbb	GN038800501
Beschikte status (bevoegd gezag Wbb)	Pot. verontreinigd
Asbeststatus	De locatie is niet onderzocht op asbest
Vervolg in kader Wbb	voldoende onderzocht, De resultaten van het uitgevoerde (historische) bodemonderzoek geven aan dat de (voormalige) activiteiten en/of de onderzoekslocatie voldoende zijn onderzocht in het kader van de Wet bodembescherming
Vervolg in ander kader	Ja
Convenant	Niet van toepassing
Overgangsrecht van toepassing (Wettelijk kader)	Grond: Omgevingswet (gemeente BG)
Conclusie kort	De aangetroffen verontreiniging dient analytisch in kaart te worden gebracht.
Opmerkingen	Huisbrandolie, 3 m ³ , in 1995 verwijderd, met Kiwa-certificaat BC 347, zintuiglijk een verontreiniging aangetroffen. De aangetoonde verontreiniging is nog niet analytisch bevestigd.

Besluiten bij locatie

Bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord zijn geen gegevens beschikbaar

Onderzochte activiteit(en) bij deze locatie

Bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord zijn geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij deze locatie

Bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord zijn geen gegevens beschikbaar

Adrescluster uit Historisch Bodembestand(HBB)

Bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord zijn geen gegevens beschikbaar

Pakhuizen 53

Locatiecode	GN038800176
Naam locatie	Pakhuizen 53

Adres	<i>Paktuinen 53</i>
Woonplaats	<i>1601GE Enkhuizen</i>
Gemeente	<i>Enkhuizen (0388)</i>
Code bevoegd gezag Wbb	<i>NH038800066</i>
Beschikte status (bevoegd gezag Wbb)	<i>Onverdacht/Niet verontreinigd</i>
Asbeststatus	-
Vervolg in kader Wbb	<i>voldoende onderzocht, De resultaten van het uitgevoerde (historische) bodemonderzoek geven aan dat de (voormalige) activiteiten en/of de onderzoekslocatie voldoende zijn onderzocht in het kader van de Wet bodembescherming</i>
Vervolg in ander kader	-
Convenant	<i>Niet van toepassing</i>
Overgangsrecht van toepassing (Wettelijk kader)	<i>Grond: Omgevingswet (gemeente BG)</i>
Conclusie kort	<i>Tank(s) mogelijk nog aanwezig. Evt. nog ns HW-stukken inzien...</i>
Opmerkingen	<i>Volgens HO 6 tanks aanwezig (geweest). Niet gevonden. Wel een ontluchtingspunt.</i>

Besluiten bij locatie

Bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord zijn geen gegevens beschikbaar

Onderzochte activiteit(en) bij deze locatie

Activiteit	Van	Tot	Voldoende onderzocht
<i>auto-onderdelen servicebedrijf</i>	<i>1984</i>	<i>Onbekend</i>	<i>Ja</i>
<i>autoreparatiebedrijf</i>	<i>Onbekend</i>	<i>Onbekend</i>	<i>Ja</i>
<i>benzinetank (ondergronds)</i>	<i>1929</i>	<i>Onbekend</i>	<i>Nee</i>
<i>brandstoftank (ondergronds)</i>	<i>1968</i>	<i>Onbekend</i>	<i>Ja</i>
<i>lasinrichting</i>	<i>1968</i>	<i>Onbekend</i>	<i>Ja</i>
<i>transportbedrijf</i>	<i>1938</i>	<i>1975</i>	<i>Ja</i>
<i>visverwerkend bedrijf</i>	<i>Onbekend</i>	<i>Onbekend</i>	<i>Ja</i>

Onderzoeken bij deze locatie

Rapportnaam	<i>Paktuinen 53</i>
Soort onderzoek	<i>Oriënterend bodemonderzoek, Een algemeen onderzoek waarin gekeken wordt of op een locatie bodemverontreiniging voorkomt. In veel onderzoeken wordt een onderzoeksstrategie gehanteerd uit de NEN 5740</i>
Aanleiding	<i>Landsdekkend</i>
Datum onderzoek	<i>13-11-2001</i>
Auteur en kenmerk	<i>De Vries en van de Wiel 01/8405-4103</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	<i>BG: Cu,Hg,Pb,PAK>S. OG: <S. GW: As >S.</i>
SIKB-ID	<i>1003880000000000000000039599</i>

Rapportnaam	<i>Tank Paktuinen 53</i>
Soort onderzoek	,
Aanleiding	
Datum onderzoek	<i>01-01-1900</i>
Auteur en kenmerk	<i>verwijderen?</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	<i>1003880000000000000039598</i>

Adrescluster uit Historisch Bodembestand(HBB)

Adresclustercode	<i>C0388000570</i>
Adres	<i>Paktuinen 53</i>
Woonplaats	<i>Enkhuizen</i>
Gemeente	<i>Enkhuizen (0388)</i>

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
<i>A0388000617</i>	<i>Paktuinen 53 1601GE Enkhuizen</i>

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	<i>B0388001096</i>
Soort bron	<i>Hinderwet (HW)</i>
Bedrijfsnaam	<i>G. V.d. Veen</i>
Adres	<i>Paktuinen 53 1601GE Enkhuizen</i>
Oud adres	<i>Paktuinen 53</i>
Periode (van-tot)	<i>Onbekend-Onbekend</i>
Opmerking	
Activiteit/oordeel	<i>visverwerkend bedrijf/ potentieel verontreinigd (3)</i>

Bedrijf-broncode	<i>B0388000138</i>
Soort bron	<i>Bodem sanerings bedrijfsterrein (BSB)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Gerard Struik Autobanden B.v.</i>
Adres	<i>Paktuinen 53 1601GE Enkhuizen</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>Onbekend-Onbekend</i>
Opmerking	
Activiteit/oordeel	<i>verf- en verfwarendetailhandel/ potentieel verontreinigd (2) autoreparatiebedrijf/ potentieel ernstig verontreinigd (5)</i>

Bedrijf-broncode	<i>B0388001508</i>
------------------	--------------------

Soort bron	<i>Hinderwet (HW)</i>
Bedrijfsnaam	<i>K.j. Ruiter</i>
Adres	<i>Paktuinen 53 1601GE Enkhuizen</i>
Oud adres	<i>Paktuinen 53</i>
Periode (van-tot)	<i>1968-Onbekend</i>
Opmerking	
Activiteit/oordeel	<i>lasinrichting/ potentieel verontreinigd (2)</i>

Bedrijf-broncode	<i>B0388001590</i>
Soort bron	<i>Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Ruiters Autodiensten De Duif</i>
Adres	<i>Paktuinen 53 1601GE Enkhuizen</i>
Oud adres	<i>Paktuinen 53</i>
Periode (van-tot)	<i>1938-1975</i>
Opmerking	
Activiteit/oordeel	<i>transportbedrijf/ potentieel ernstig verontreinigd (5)</i>

Bedrijf-broncode	<i>B0388001095</i>
Soort bron	<i>Hinderwet (HW)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Struik Autobanden</i>
Adres	<i>Paktuinen 53 1601GE Enkhuizen</i>
Oud adres	<i>Paktuinen 53</i>
Periode (van-tot)	<i>1984-Onbekend</i>
Opmerking	
Activiteit/oordeel	<i>auto-onderdelen servicebedrijf/ potentieel ernstig verontreinigd (5)</i>

Waaigat, Dijk, Paktuinen

Locatiecode	<i>GN038800421</i>
Naam locatie	<i>Waaigat, Dijk, Paktuinen</i>
Adres	<i>Waaigat</i>
Woonplaats	<i>1601CP Enkhuizen</i>
Gemeente	<i>Enkhuizen (0388)</i>
Code bevoegd gezag Wbb	<i>NH038801013</i>
Beschikte status (bevoegd gezag Wbb)	<i>Potentieel Ernstig</i>
Asbeststatus	<i>Onderzocht conform NEN 5707 en 0 - 100 mg/kg;</i>
Vervolg in kader Wbb	<i>uitvoeren NO, In het kader van de Wet bodembescherming moet op de locatie een nader onderzoek worden uitgevoerd om de omvang en ernst van de vastgestelde verontreiniging te bepalen. De basis voor dit onderzoek is het 'Protocol Nader onderzoek deel 1' (Sdu, 1995) of de 'Richtlijn nader onderzoek' (Sdu, 1995)</i>

Vervolg in ander kader	-
Convenant	<i>Niet van toepassing</i>
Overgangsrecht van toepassing (Wettelijk kader)	<i>Grond: Omgevingswet (gemeente BG)</i>
Conclusie kort	-
Opmerkingen	<p><i>Potentieel ernstig. Er dient een NO uitgevoerd te worden, vóór uitvoeren civieltechnische werkzaamheden dient men een BUS-melding te doen. (VO, 14-06-2018)</i></p> <p><i>VO 14-06-2018 opgesplitst, valt ook onder locatie AA038800657. 0180899000000000000194834</i></p> <p><i>Uitvoeren evaluatie.</i></p> <p><i>Teerhoudende laag onder asfalt Paktuinen, sterk lood t.p.v. Waaigat (200-250 m3) en trottoir Paktuinen (80-120 m3). Bij locatie ontwikkelingen (BUS) saneringsplan opstellen.</i></p> <p><i>indicatief onderzoek van grond en asfalt ten behoeve van herinrichting, asbestonderzoek alleen van puinfundering onder Paktuinen. BUS saneringsplan melding gedaan 12-10-2009 (NH038801013). Betrof tijdelijke uitplaatsing. Geen evaluatie rapport beschikbaar.</i></p>

Besluiten bij locatie

Bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord zijn geen gegevens beschikbaar

Onderzochte activiteit(en) bij deze locatie

Activiteit	Van	Tot	Voldoende onderzocht
<i>onverdachte activiteit</i>	<i>Onbekend</i>	<i>Onbekend</i>	<i>Nee</i>

Onderzoeken bij deze locatie

Rapportnaam	<i>Verkennend bodem- asfaltonderzoek Waaigat, Dijk en Paktuinen</i>
Soort onderzoek	<i>Verkennend onderzoek NEN 5740, Een bodemonderzoek volgens norm NEN 5740 die beschrijft welke bodemonderzoekstrategie het best voor de betreffende situatie geschikt is om uiteindelijk een uitspraak te kunnen doen over de bodemkwaliteit op een locatie</i>
Aanleiding	<i>Civieltechnisch</i>
Datum onderzoek	<i>03-10-2008</i>
Auteur en kenmerk	<i>Kwinfra Milieu 08108.rapp1.doc</i>
Conclusie onderzoek	<i>grond talud Waaigat Co,Cu,Hg,Pb,Zn,PAK,olie>S, grond rijbaan Dijk/Waaigat: Pb>I Cu>T Co,Hg,olie>S, grond rijbaan Paktuinen Co,Cu,Hg,Pb>S, grond trottoir Paktuinen Co,Cu,Hg>S Pb>I, grond rijbaan Spoorstraat Co,Cu,Hg,Pb,PAK,olie>S</i>
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	<i>PAK houdende laag onder asfalt, puinfundering herbruikbaar (loogt niet uit). BUS melding nodig voor grond rijbaan Dijk/Waaigat en trottoir Paktuinen</i>
SIKB-ID	<i>100388000000000000005767</i>

Rapportnaam	<i>Indicatief aanvullend onderzoek Paktuinen</i>
Soort onderzoek	<i>avr (aanvullend rapport), Een rapport van een bodemonderzoek ter aanvulling op een of meer eerder opgestelde rapporten</i>

Aanleiding	<i>Voorgaand</i>
Datum onderzoek	<i>27-10-2009</i>
Auteur en kenmerk	<i>Kwinfra Milieu 09194-brfrapp 1</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	<i>betreft nauwkeuriger omvangsbepaling loodspot Paktuinen + bepaling kwaliteit niet eerder onderzochte vrijkomende grond</i>
SIKB-ID	<i>1003880000000000000012570</i>

Rapportnaam	<i>BUS melding tijdelijk uitplaatsen</i>
Soort onderzoek	<i>Meldingsformulier BUS saneringsplan, Een melding van een saneringsplan voor het saneren van een verontreiniging in het kader van het Besluit Uniforme Saneringen</i>
Aanleiding	<i>Civieltechnisch</i>
Datum onderzoek	<i>12-10-2009</i>
Auteur en kenmerk	<i>Milieudienst Westfriesland 2009-60715</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	<i>BUS melding tijdelijk uitplaatsen, geringe hoeveelheid grondafvoer, geen evaluatieverslag</i>
SIKB-ID	<i>1003880000000000000017972</i>

Rapportnaam	<i>Waaigat, Dijk, Paktuinen</i>
Soort onderzoek	<i>Indicatief onderzoek, Een beperkt bodemonderzoek met als doel te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging</i>
Aanleiding	<i>Civieltechnisch</i>
Datum onderzoek	<i>10-11-2014</i>
Auteur en kenmerk	<i>Landview 2014709</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	<i>onderzoek land+waterbodem tbv herinrichting alleen landbodemanalyses ingevoerd; Cu,Hg,Pb,olie,PAK,PCB >Aw</i>
SIKB-ID	<i>100388GN03880005645249826</i>

Rapportnaam	<i>VO Paktuinen te Enkhuizen</i>
Soort onderzoek	<i>Verkenkend onderzoek NEN 5740, Een bodemonderzoek volgens norm NEN 5740 die beschrijft welke bodemonderzoekstrategie het best voor de betreffende situatie geschikt is om uiteindelijk een uitspraak te kunnen doen over de bodemkwaliteit op een locatie</i>
Aanleiding	<i>Civieltechnisch</i>
Datum onderzoek	<i>14-06-2018</i>
Auteur en kenmerk	<i>Stantec M18B0069-190445</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	

Opmerkingen onderzoek	<p>Zintuiglijk: Matig baksteenhoudend / zwak betonhoudend, houtskoolhoudend, aardewerkhoudend BG: Pb >I / Cu, Hg, Zn, PAK >AW OG: Co, Pb, Ni >AW GW: Niet onderzocht</p> <p>Potentieel ernstig. Er dient een NO uitgevoerd te worden, vóór uitvoeren civieltechnische werkzaamheden dient men een BUS-melding te doen.</p> <p>VO 14-06-2018 opgesplitst, valt ook onder locatie AA038800657. 01808990000000000000194834</p>
SIKB-ID	01808990000000000000194429

Adrescluster uit Historisch Bodembestand(HBB)

Bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord zijn geen gegevens beschikbaar

Stationsweg bij Snouck van Loosenpark

Locatiecode	GN038800533
Naam locatie	Stationsweg bij Snouck van Loosenpark
Adres	Stationsweg
Woonplaats	1601GA Enkhuizen
Gemeente	Enkhuizen (0388)
Code bevoegd gezag Wbb	GN038800533
Beschikte status (bevoegd gezag Wbb)	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Asbeststatus	Onverdacht op basis HO, vooronderzoek asbest
Vervolg in kader Wbb	voldoende onderzocht, De resultaten van het uitgevoerde (historische) bodemonderzoek geven aan dat de (voormalige) activiteiten en/of de onderzoekslocatie voldoende zijn onderzocht in het kader van de Wet bodembescherming
Vervolg in ander kader	Nee
Convenant	Niet van toepassing
Overgangsrecht van toepassing (Wettelijk kader)	Grond: Omgevingswet (gemeente BG)
Conclusie kort	-
Opmerkingen	voldoende onderzocht

Besluiten bij locatie

Bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord zijn geen gegevens beschikbaar

Onderzochte activiteit(en) bij deze locatie

Bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord zijn geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij deze locatie

Rapportnaam	Indicatief onderzoek Havenweg/Stationsweg
Soort onderzoek	Indicatief onderzoek, Een beperkt bodemonderzoek met als doel te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging
Aanleiding	Civieltechnisch

Datum onderzoek	26-04-2013
Auteur en kenmerk	Landview 2013373
Conclusie onderzoek	kleigrond onder opgebrachte zandlaag: Hg,Pb,olie >Aw grw niet onderzocht
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	betreft onderzoek voor plaatsing ondergrondse vuilcontainer
SIKB-ID	1003880000000000001062683

Adrescluster uit Historisch Bodembestand(HBB)

Bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord zijn geen gegevens beschikbaar

Stationsweg, Slijkwegje, Paktuinen te Enkhuizen

Locatiecode	AA038800657
Naam locatie	Stationsweg, Slijkwegje, Paktuinen te Enkhuizen
Adres	
Woonplaats	Enkhuizen
Gemeente	Enkhuizen (0388)
Code bevoegd gezag Wbb	-
Beschikte status (bevoegd gezag Wbb)	Potentieel Ernstig
Asbeststatus	Onderzocht conform NEN 5707 en ≥ 100 mg/kg;
Vervolg in kader Wbb	opstellen SP, In het kader van de Wet bodembescherming moet een saneringsplan voor de vastgestelde verontreiniging worden opgesteld. In dit plan wordt een saneringsvariant uitgewerkt
Vervolg in ander kader	-
Convenant	Niet van toepassing
Overgangsrecht van toepassing (Wettelijk kader)	Grond: Omgevingswet (gemeente BG)
Conclusie kort	-
Opmerkingen	<p>Zowel visueel als analytisch is geen asbest aangetoond in de puinhoudende bodem ter plaatse van het trottoirs, alsmede de toekomstige parkeerplaatsen. De gehalten aan PFAS zijn ruim beneden de 'toepassingsnormen' uit het tijdelijk handelingskader aangetoond. Aangezien deze afperking de analyseresultaten van een mengmonster betreffen bestaat de kans, dat individuele grondmonsters hogere gehalten ($>$ interventiewaarde) bevatten. Aangezien binnen de locatie sprake is van bijmengingen met puin en dit doorgaans tot een (sterk) heterogeen verontreinigingsbeeld leidt, is de zin van het uitvoeren van nader (laboratorium)onderzoek arbitrair. (VO, 20-01-2020)</p> <p>Potentieel ernstig. Er dient een NO uitgevoerd te worden, vóór uitvoeren civieltechnische werkzaamheden dient men een BUS-melding te doen. (VO, 14-06-2018).</p> <p>VO 14-06-2018 opgesplitst, valt ook onder locatie GN038800421. 018089900000000000194429</p>

Besluiten bij locatie

Bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord zijn geen gegevens beschikbaar

Onderzochte activiteit(en) bij deze locatie

Activiteit	Van	Tot	Voldoende onderzocht
<i>smederij</i>	<i>1919</i>	<i>Onbekend</i>	<i>Onbekend</i>

Onderzoeken bij deze locatie

Rapportnaam	<i>VO Stationsweg 2/3 eo te Enkuizen</i>
Soort onderzoek	<i>Verkennd onderzoek NEN 5740, Een bodemonderzoek volgens norm NEN 5740 die beschrijft welke bodemonderzoekstrategie het best voor de betreffende situatie geschikt is om uiteindelijk een uitspraak te kunnen doen over de bodemkwaliteit op een locatie</i>
Aanleiding	<i>Civieltechnisch</i>
Datum onderzoek	<i>14-06-2018</i>
Auteur en kenmerk	<i>Stantec M18B0069-190445</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	<i>Zintuiglijk: Matig baksteenhoudend, betonhoudend / zwak houtskoolhoudend, aardewerkhoudend BG: Cu, Hg, Pb >AW OG: Pb >I / Co, Ni, Cu >AW GW: <S Potentieel ernstig. Er dient een NO uitgevoerd te worden, vóór uitvoeren civieltechnische werkzaamheden dient men een BUS-melding te doen. VO opgesplitst, valt ook onder locatie GN038800421. 0180899000000000000194429</i>
SIKB-ID	<i>0180899000000000000194834</i>

Rapportnaam	<i>VO Paktuinen Oost te Enkuizen</i>
Soort onderzoek	<i>Verkennd onderzoek NEN 5740, Een bodemonderzoek volgens norm NEN 5740 die beschrijft welke bodemonderzoekstrategie het best voor de betreffende situatie geschikt is om uiteindelijk een uitspraak te kunnen doen over de bodemkwaliteit op een locatie</i>
Aanleiding	<i>Civieltechnisch</i>
Datum onderzoek	<i>20-01-2020</i>
Auteur en kenmerk	<i>Bodemvisie Milieu & Veiligheid 190485</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	<i>ZW: matig puin BG: Pb >I / Hg, Cu, PAK, PCB >AW OG: Pb >I / Cu, PAK, minerale olie, Co, Hg en Ni >AW GW: niet onderzocht ASB: <detectielimiet Zowel visueel als analytisch is geen asbest aangetoond in de puinhoudende bodem ter plaatse van het trottoirs, alsmede de toekomstige parkeerplaatsen. De gehalten aan PFAS zijn ruim beneden de 'toepassingsnormen' uit het tijdelijk handelingskader aangetoond. Aangezien deze afperking de analyseresultaten van een mengmonster betreffen bestaat de kans, dat individuele grondmonsters hogere gehalten (>interventiewaarde) bevatten. Aangezien binnen de locatie sprake is van</i>

	<i>bijmengingen met puin en dit doorgaans tot een (sterk) heterogeen verontreinigingsbeeld leidt, is de zin van het uitvoeren van nader (laboratorium)onderzoek arbitrair.</i>
SIKB-ID	0106429000000000000274602

Rapportnaam	<i>ASB Paktuinen (t.h.v. nr. 2a) te Enkhuizen</i>
Soort onderzoek	<i>ASB - asbest onderzoek NEN 5707, Een grondonderzoek naar asbest volgens norm NEN 5707 die beschrijft welke strategie in bepaalde situaties gevolgd moet worden</i>
Aanleiding	<i>Voorgaand</i>
Datum onderzoek	<i>05-11-2020</i>
Auteur en kenmerk	<i>Bodemvisie Milieu & Veiligheid BV 200481</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	<i>ASB: >I (358 mg/kg d.s.) Nader onderzoek normaal gesproken noodzakelijk, maar aanbevolen wordt om gelijk tot saneren over te gaan.</i>
SIKB-ID	1CDB082A-6037-4883-9F0A-3

Adrescluster uit Historisch Bodembestand(HBB)

Adresclustercode	<i>C0388000188</i>
Adres	<i>Havenweg -94</i>
Woonplaats	<i>Enkhuizen</i>
Gemeente	<i>Enkhuizen (0388)</i>

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
<i>A0388000217</i>	<i>Havenweg -94 1601GA Enkhuizen</i>

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	<i>B0388001036</i>
Soort bron	<i>Hinderwet (HW)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Lub, W.</i>
Adres	<i>Havenweg -94 Enkhuizen</i>
Oud adres	<i>Havenweg /</i>
Periode (van-tot)	<i>1919-Onbekend</i>
Opmerking	
Activiteit/oordeel	<i>smederij/ potentieel verontreinigd (4)</i>

Historisch Bodembestand (niet aan bodemlocatie gekoppeld)

Adrescluster C0388000187

Gegevens cluster

Adres	Woonplaats	Gemeente
<i>Havenweg 25</i>	<i>Enkhuizen</i>	<i>Enkhuizen (0388)</i>

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
<i>A0388000216</i>	<i>Havenweg 25 1601GA Enkhuizen</i>

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	<i>B0388000720</i>
Soort bron	<i>Overig (OV)</i>
Bedrijfsnaam	<i>A.I.c. Moojer</i>
Adres	<i>Havenweg 25 1601GA Enkhuizen</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>Onbekend-Onbekend</i>
Opmerking	
Activiteit/oordeel	<i>hbo-tank (ondergronds)/ potentieel verontreinigd (4)</i>

Toelichting

Algemeen: Het bodeminformatiesysteem (BIS) is sinds 1994 door de gemeenten gevuld met informatie over bodemonderzoeken. De informatie is ingedeeld in bodemlocaties. Een bodemlocatie is meestal een perceel of een plangebied waar de bodem is onderzocht. Over een bodemlocatie kunnen meerdere onderzoeken bekend zijn. Deze onderzoeken kunnen op verschillende delen van de locatie zijn uitgevoerd. Bijvoorbeeld een bouwlocatie of ondergrondse tank.

Toelichting op de velden - bodemlocatie

- Status verontreiniging: Dit is de status die door de gemeente of milieudienst op basis van het beschikbare onderzoek is toegekend.
- Ernstig, geen risico's bepaald: er is sprake van meer dan 25 m³ sterk verontreinigde grond en/ of meer dan 100 m³ sterk verontreinigd grondwater waarvan de risico's voor mens, ecologie of verspreiding nog niet zijn bepaald
- Ernstig, niet spoed: er is sprake van ernstige verontreiniging maar er zijn geen onaanvaardbare risico's voor mens, ecologie of verspreiding vastgesteld.
- Ernstig, niet urgent: urgent is de oude term voor spoed
- Ernstig, urgentie niet bepaald
- Niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd: er komen sterke verontreinigingen voor maar er is geen sprake van een ernstig geval
- Niet verontreinigd (geen vervolg) (vervallen)
- Potentieel ernstig: het vermoeden bestaat dat er sprake is van een ernstige verontreiniging (meestal op basis van HO of preHO)
- Potentieel urgent: het vermoeden bestaat dat de aangetroffen verontreiniging risico's oplevert voor mens, ecologie of verspreiding
- Potentieel verontreinigd: het vermoeden bestaat dat de locatie wel verontreinigd is maar is geen aanleiding voor vervolgonderzoek
- Urgent san binnen 4 jaar / 5-10 jaar / voor 2015: er is een beschikking waarin deze termijn wordt genoemd waarbinnen gesaneerd moet worden.
- Beschikte status (bevoegd gezag Wbb): Dit veld is ingevuld als het bevoegd gezag Wbb een beschikking heeft afgegeven, de status is dan ook formeel vastgelegd in een beschikking. Er is dan ook sprake van een aantekening in het Wkpb-register. Doorgaans zal de door de milieudienst toegekende status gelijk zijn aan de status die door het bevoegd gezag is toegekend.
- Asbeststatus: Asbest aangetoond, onderzoek niet conform NEN 5707: het is nog niet duidelijk of er sprake is van een ernstige verontreiniging.
- Onderzocht conform NEN 5707 en > 100 mg/kg: er is sprake van een ernstig geval van met asbest verontreinigde grond.
- Onderzocht conform NEN 5707 en 0 - 100 mg/kg: grond wordt beschouwd als niet- asbesthoudend
- Onverdacht op basis HO, vooronderzoek asbest: uit het vooronderzoek blijken geen verdenkingen v.w.b. asbest.
- Verdacht op basis HO, vooronderzoek asbest, uit het vooronderzoek blijken verdenkingen v.w.b. asbest.
- Vervolg in kader WBB:
 - o HO: historisch onderzoek
 - o OO: oriënterend onderzoek
 - o NO: nader onderzoek
 - o SO: saneringsonderzoek
 - o SP: saneringsplan
- Uitvoeren actieve nazorg: na sanering gelden nog nazorgverplichtingen die in een beschikking zijn vastgelegd
- Uitvoeren evaluatie: na sanering worden de resultaten vastgelegd in een rapport
- Uitvoeren tijdelijke beveiliging: het nemen van tijdelijke maatregelen om verspreidings- of blootstellingsrisico's van de verontreiniging te verminderen

- Monitoring: er wordt periodiek gecontroleerd of er geen verspreiding plaatsvindt
- Registratie restverontreiniging: na sanering is een restverontreiniging achtergebleven; hier wordt een Wkpb aantekening van gemaakt voldoende gesaneerd. Op basis van een goedgekeurd evaluatierapport is verdere sanering niet noodzakelijk voldoende onderzocht. Op basis van de beschikbare onderzoeken is vervolgonderzoek niet noodzakelijk
- Vervolg in ander kader: Als hier ja is ingevuld is een ander vervolg gewenst dan logisch voortvloeit uit de Wet bodembescherming (WBB). Bijvoorbeeld een onderzoek in verband met een ondergrondse tank. Doorgaans wordt dit in het opmerkingen-veld toegelicht.

Toelichting op de velden - bodemonderzoeken

- Bijzonder inventariserend onderzoek: onderzoek in specifieke gevallen bijvoorbeeld complexe grondwaterverontreinigingen.
- Bodemluchtonderzoek: onderzoek naar de kwaliteit van bodemlucht met het oog op mogelijke risico's voor bewoning.
- Bodemsanering bedrijven (BSB): onderzoek op bedrijfslocaties.
- BOOT: een onderzoek gericht op mogelijke verontreiniging door ondergrondse tanks.
- Bouwstoffenbesluit: onderzoek naar de kwaliteit van een partij grond met het oog op afvoer en/ of hergebruik.
- Historisch onderzoek: er is in archieven e.d. gezocht of er aanleiding is om een oriënterend of verkennend bodemonderzoek uit te voeren.
- Indicatief onderzoek: voor meerdere soorten onderzoek gebruikte term, meestal om aan te geven dat het een globaal onderzoek betreft.
- Meldingsformulier BUS evaluatieverslag: evaluatieverslag van een standaardsanering in het kader van het Besluit uniforme saneringen.
- Meldingsformulier BUS saneringsplan: saneringsplan van een standaardsanering in het kader van het Besluit uniforme saneringen.
- Nader onderzoek: onderzoek volgend op oriënterend of verkennend onderzoek gericht op het bepalen van de omvang en risico's van verontreiniging.
- Nazorgplan: plan waarin maatregelen staan beschreven gericht op het beheer van verontreiniging die na een sanering is achtergebleven.
- Nul situatieonderzoek: vastleggen van de kwaliteit van de bodem bij de start van bodembedreigende activiteiten.
- Oriënterend bodemonderzoek: onderzoek specifiek gericht op (historische) verdenkingen, meestal volgend op een HO.
- Partijkeuring grond: onderzoek naar de kwaliteit van een partij grond met het oog op afvoer en/of hergebruik.
- Pre-HO: er is een verdenking op basis van het HBB maar er is nog geen feitelijk (historisch) onderzoek verricht.
- Sanerings evaluatie: beschrijving van de uitgevoerde sanering.
- Sanerings onderzoek: soms is extra onderzoek nodig om het saneringsplan te kunnen opstellen.
- Saneringsplan: beschrijving van de mogelijke saneringsvarianten en voorkeursvariant; dit moet goedgekeurd worden door het bevoegd gezag.
- Verkennend onderzoek NEN 5740: meest voorkomende soort onderzoek, bijvoorbeeld bij bouwvergunningen, en grondtransacties.
- Verkennend onderzoek NVN 5740: de oude norm voor verkennende onderzoeken.
- Verkennend onderzoek stortplaatsen: specifiek onderzoek bij voormalige stortplaatsen.
- Conclusie: In dit veld is een korte conclusie van het onderwerp weergegeven. Stoffen zijn meestal weergegeven met hun chemische symbool, bijvoorbeeld lood=Pb. Mate van verontreiniging is weergegeven als:
 - o S of >AW: overschrijding van streef- of achtergrondwaarde, lichte verontreiniging
 - o >T: overschrijding van de tussenwaarde, matige verontreiniging
 - o >I: overschrijding interventiewaarde, sterke verontreiniging
 - o Bg: bovengrond (doorgaans de laag van 0-0,5 m -mv)
 - o Og: ondergrond (doorgaans dieper dan 0,5 m -mv)
 - o Gw: grondwater

Toelichting op de velden - Historische bodembestanden

Het Historische Bodembestand (HBB) is in 2003-2007 opgesteld aan de hand van oude en recente archieven (Hinderwet, Wet Milieubeheer, Ondergrondse tanks e.d.).

Voor elk gevonden adres is een adreslocatie aangemaakt. Hieraan zijn de mogelijk bodembedreigende activiteiten uit de dossiers gekoppeld. Indien bekend zijn het startjaar en eindjaar van de activiteit uit het dossier overgenomen.

Een activiteit is ingeschat op mogelijke verontreiniging (status conform zogenaamde UBI-codering).

- potentieel verontreinigd = wel enige verontreiniging verwacht, maar niet ernstig (klasse 1-4)
- potentieel ernstig verontreinigd = mogelijk is ernstige verontreiniging aanwezig (klasse 5 en 6)
- potentieel spoedeisende verontreiniging = mogelijk is ernstige verontreiniging aanwezig die met spoed moet worden aangepakt (klasse 7 en 8)

Het is mogelijk dat dezelfde activiteit op meerdere adressen voorkomt (het bedrijf bevond zich dan op beide adressen), of dat op een adres een activiteit meer keren voorkomt (er zijn dan meerdere dossiers over een bedrijf gevonden).

HBB-adreslocaties zijn verdenkingen die nog niet zijn meegenomen in bodemonderzoeken. Zodra de locatie werkelijk wordt onderzocht, wordt deze aan een bodemlocatie gekoppeld. De activiteit is dan te vinden onder de bodemlocatie. Daar staat ook of deze voldoende is onderzocht.

Disclaimer

1. De Omgevingsdienst Noord-Holland Noord besteedt de grootst mogelijke aandacht en zorg aan de gegevens op het bodemloket. Toch is het mogelijk dat er onjuistheden en onvolkomenheden voorkomen. Mocht u informatie tegenkomen waarvan u denkt dat deze onjuist is dan stellen wij uw reactie zeer op prijs. U kunt reageren per e-mail naar postbus@odnhn.nl
2. De Omgevingsdienst Noord-Holland Noord aanvaardt in geen enkel geval aansprakelijkheid voor schade als gevolg van deze onjuistheden of onvolkomenheden, noch voor problemen die worden veroorzaakt door het gebruiken of verspreiden van deze gegevens en informatie.
3. De Omgevingsdienst Noord-Holland Noord aanvaardt evenmin aansprakelijkheid voor geleden verlies, gederfde winst of gederfde levensvreugde die voortkomt uit het gebruik of verspreiden van de informatie, dan wel voortkomt uit technische gebreken. Het downloaden van gegevens en informatie is geheel voor risico van de gebruiker.

Contactinformatie

Omgevingsdienst Noord-Holland Noord, Dampten 2, 1624 NR HOORN
T 088-1021300, E postbus@odnhn.nl

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen