



GEMEENTE DR. OETTERLAND	
Zaaknr.:	
Doc.nr.:	
Ing.:	31 MEI 2011
Afd.:	
CC:	

BEZWAARSCHRIFTENCOMMISSIE VAN DE GEMEENTE DRECHTERLAND

ADVIES op grond van artikel 7:13 van de Algemene wet bestuursrecht

Reg.nr. : 2011-25
inzake : het bezwaarschrift van [REDACTED] [REDACTED] namens Recreatiepark De Witte Hoeve B.V. van 10 mei 2011 (ontvangen op 11 mei 2011)
tegen : het besluit van het college van 30 maart 2011 om een omgevingsvergunning te verlenen aan [REDACTED] [REDACTED] voor het uitbreiden van een recreatiewoning op het perceel Dorpsweg 129 A hs 32 in Schellinkhout (verzonden op 30 maart 2011)

Ontvankelijkheid van het bezwaar

Artikel 1:5, eerste lid van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) omschrijft het maken van bezwaar als het gebruik maken van de ingevolge een wettelijk voorschrift bestaande bevoegdheid, voorziening tegen een besluit te vragen bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. Dit recht komt alleen toe aan een belanghebbende als bedoeld in artikel 1:2 Awb.

Wil een natuurlijke persoon met zijn of haar belang rechtstreeks bij een besluit betrokken zijn, dan moet onder andere voldaan zijn aan vijf vereisten. Het moet gaan om een eigen belang, dat objectief bepaalbaar is, het moet een actueel en persoonlijk belang zijn, dat rechtstreeks is betrokken bij het besluit. Voor het 'eigen belang' van rechtspersonen gelden dezelfde vereisten.

Ten aanzien van rechtspersonen worden als hun belangen mede beschouwd de algemene en collectieve belangen die zij krachtens hun doelstellingen en blijkens hun feitelijke werkzaamheden in het bijzonder behartigen. De bovengenoemde eisen, die gelden voor belangen willen ze relevant kunnen zijn voor de kwaliteit van belanghebbende, worden ook gesteld aan de algemene en collectieve belangen.

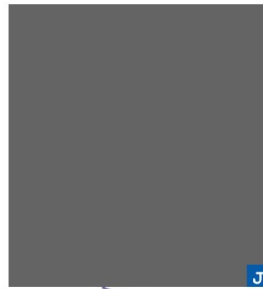
De commissie meent dat Recreatiepark De Witte Hoeve B.V. (De Witte Hoeve) in dit geval geen rechtstreeks belang heeft en dus geen belanghebbende is. Het belang van De Witte Hoeve is een afgeleid belang. Dat De Witte Hoeve een privaatrechtelijke rechtsverhouding heeft met vergunninghouder en door de bouw in strijd met de algemene erfpachtvoorwaarden en parkvoorwaarden zou worden gehandeld, is volgens de commissie in deze publiekrechtelijke procedure niet aan de orde. De Witte Hoeve kan [REDACTED] aanspreken op grond van de privaatrechtelijke rechtsverhouding als hij zich niet aan de voorwaarden houdt.

Gelet op het bovenstaande is de voorzitter van mening dat het bezwaarschrift kennelijk niet-ontvankelijk is en om die reden kan worden afgezien van het horen van belanghebbenden. Dit betekent dat aan een inhoudelijke beoordeling van het bezwaarschrift niet wordt toegekomen.



De voorzitter heeft op grond van artikel 9, tweede lid van de Verordening bezwaarschriftencommissie Drechterland 2006 besloten af te zien van het horen. Het derde lid bepaalt dat in dit geval de voorzitter bevoegd is namens de commissie over het bezwaarschrift te adviseren. De voorzitter adviseert het college het bezwaarschrift niet-ontvankelijk te verklaren.

Hoogkarspel, 25 mei 2011





De voorzitter van de bezwaarschriftencommissie van de gemeente Drechterland,
overwegende dat

- [redacted] [redacted] namens Recreatiepark De Witte Hoeve B.V. (De Witte Hoeve) een bezwaarschrift heeft ingediend tegen het besluit van het college een omgevingsvergunning te verlenen aan [redacted] [redacted] Dorpsweg 129 A hs 32 in Schellinkhout voor het uitbreiden van de recreatiewoning;
- De Witte Hoeve de exploitant is van het recreatiepark en in die hoedanigheid bezwaar heeft gemaakt tegen het uitbreiden van de recreatiewoning;
- het recht om bezwaar te maken alleen toekomt aan een belanghebbende als bedoeld in artikel 1:2 van de Algemene wet bestuursrecht;
- voor het 'eigen belang' van een rechtspersoon moet zijn voldaan aan vijf vereisten. Het moet gaan om een eigen belang, dat objectief bepaalbaar is, het moet een actueel en persoonlijk belang zijn, dat rechtstreeks is betrokken bij het besluit;
- De Witte Hoeve in dit geval geen belanghebbende is, omdat zij een afgeleid belang heeft en geen rechtstreeks belang;
- naar zijn oordeel het bezwaarschrift niet is ingediend door een belanghebbende, zodat geadviseerd wordt het bezwaarschrift kennelijk niet-ontvankelijk te verklaren;

gelet op artikel 7:3 aanhef en onder a van de Algemene wet bestuursrecht juncto artikel 9 van de Verordening bezwaarschriftencommissie Drechterland 2006;

B E S L U I T :

af te zien van het horen inzake het bezwaarschrift dat [redacted] [redacted] namens De Witte Hoeve heeft ingediend.

Hoogkarspel, 25 mei 2011.

[redacted] riftencommissie,

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen