

VERZONDEN 20 OKT. 2015



Datum: 20 oktober 2015  
Uw kenmerk:  
Uw brief van: 14 oktober 2015  
Ons kenmerk: 2015-1237  
37617

Gemeente Enkhuizen

Ter attentie van

J

J

Postbus 11

1600 AA ENKHUIZEN

Contactambtenaar:

J

Onderwerp: Omgevingsvergunning

GEM. ENKHUIZEN  
INGEKOMEN

21 OKT 2015

Geachte

J

J

Op 14 oktober 2015 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van een sport-/speeltoestel (Pannaveld), op het perceel Tulpenplein te Enkhuizen.

In deze brief besluiten wij op uw aanvraag om omgevingsvergunning.

### Besluit

Gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen.

Wij verlenen de omgevingsvergunning onder de bepaling dat de gewaarmerkte bijlagen deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

1. het plaatsen van een sport-/speeltoestel (Pannaveld).

Onder de volgende voorwaarden:

1. bouwtoezicht dient minimaal 2 dagen van te voren bericht te worden wanneer met de **werkzaamheden worden aangevangen**. Gelieve dit te mailen naar [omgevingsloket@enkhuizen.nl](mailto:omgevingsloket@enkhuizen.nl) onder vermelding van het dossiernummer;
2. bouwtoezicht dient binnen 1 week na afronding van de bouwwerkzaamheden bericht te worden dat het **bouwwerk gereed** is. Gelieve dit te mailen naar [omgevingsloket@enkhuizen.nl](mailto:omgevingsloket@enkhuizen.nl) onder vermelding van het dossiernummer.

### Procedure

Wij hebben dit besluit voorbereid volgens de procedure van paragraaf 3.2 van de Wabo. Wij hebben de aanvraag getoetst aan artikel 2.10 van de Wabo. Daarnaast hebben wij de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht, de Ministeriele regeling omgevingsrecht, het Bouwbesluit en de Bouwverordening Enkhuizen.

### Overwegingen

#### Bestemmingsplan

Voor het betreffende perceel gelden de bepalingen van het bestemmingsplan Noord / Oude Gouw. De bestemming van het te bebouwen gedeelte van dit perceel is Groen. Het plan is niet in strijd met het bestemmingsplan.

#### Welstand

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop deze aanvraag betrekking heeft zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan voldoet aan redelijke eisen van welstand. Het verzoek voldoet naar ons oordeel aan redelijke eisen van welstand.

### Correspondentieadres:

Postbus 11  
1600 AA Enkhuizen  
Tel.: (0228) 36 01 00  
Fax: (0228) 32 00 94  
E-mail:  
[stadhuis@enkhuizen.nl](mailto:stadhuis@enkhuizen.nl)

### Bezoekadres:

Voor alle diensten,  
Hoogstraat 11

### Internet:

[www.enkhuizen.nl](http://www.enkhuizen.nl)

### KvK nr.:

37159077



*Bouwbesluit/bouwverordening*

Naar ons oordeel is voldoende aannemelijk gemaakt dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft voldoet aan de van toepassing zijnde bepalingen van het Bouwbesluit en de Bouwverordening Enkhuizen. De sprookjestoren & boomhut kan zonder een omgevingsvergunning geplaatst worden.

**Overige bijgevoegde documenten**

De volgende documenten worden als gewaarmerkte stukken met het besluit meegezonden:

- Aanvraagformulier aanvraag omgevingsvergunning d.d. 14 oktober 2015;
- Situatietekening schaal 1 : 200 met wijzigingsdatum 06-10-2015;
- Tekeningen op A4-formaat van het pannaveld en sprookjestoren & boomhut, FRE402003-0901 en MSC642600.

**Leges**

De leges worden voorlopig vastgesteld volgens onderstaande gegevens.

Leges : € 189,00 Bouwkosten: € [REDACTED] K

**Totaal**      €      189,00

Binnenkort ontvangt u een legesaanslag met acceptgiro voor betaling van de (openstaande) leges.

**Inwerkingtreding**

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking, door middel van toezending of uitreiking van het besluit.

Indien u vragen of opmerkingen heeft met betrekking tot uw aanvraag kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Hoogachtend,  
Burgemeester en wethouders van E n k h u i z e n  
namens dezen

i.o.



[REDACTED] J

[REDACTED] J

Stedelijke ontwikkeling

### **Bezwaarclausule**

U heeft de mogelijkheid tegen dit besluit binnen 6 weken na de dag van toezending daarvan een bezwaarschrift bij het college van burgemeester en wethouders van Enkhuizen in te dienen, Postbus 11, 1600 AA ENKHUIZEN.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten:

- a de naam en het adres van de indiener;
- b de dagtekening;
- c een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht;
- d de gronden van het bezwaar.

Ook is het mogelijk om digitaal bezwaar in te dienen met behulp van uw DigiD. Ga daarvoor naar onze website, [www.enkhuizen.nl](http://www.enkhuizen.nl) / digitaal loket / digitale aanvragen.

**Als u bezwaar heeft ingediend is het, indien - gelet op de betrokken belangen - onverwijlde spoed dat vereist, eveneens mogelijk een voorlopige voorziening te vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland, sectie bestuur, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM. U bent in dat geval griffierecht verschuldigd. De rechtbank informeert u hierover.**

### **Overige aandachtspunten**

1. Dit besluit wordt binnenkort gepubliceerd in de gemeentelijke voorlichtingsrubriek van het weekblad De Drom. Binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit kunnen bezwaren worden ingediend bij burgemeester en wethouders.
2. **De omgevingsvergunning, andere vergunningen en overige bescheiden of aanschrijvingen dienen altijd op het werk aanwezig te zijn** en op eerste verzoek van medewerkers van Bouw- en Woningtoezicht ter inzage worden gegeven.
3. Ofschoon de omgevingsvergunning is afgegeven, kunnen er nog andere wettelijke belemmeringen bestaan voor de uitvoering van de bouw, zoals bijvoorbeeld andere nodige vergunningen of **burenrechtelijke aspecten** (bouwen op of boven grond van derden).
4. De bij de bouw **vrijkomend afval** dient te worden gescheiden in chemisch afval en overig bouwafval. De fractie chemisch afval moet worden afgevoerd naar een bewaarinrichting of naar een verwerkingsinrichting, die bevoegd is deze afvalstoffen te ontvangen. Overig bouwafval dient te worden afgevoerd naar een daarvoor bestemde inrichting, die over een vergunning beschikt. Bij de bouw **vrijkomende grond**, die niet op de locatie kan worden toegepast, moet worden onderzocht conform het bouwstoffenbesluit of aan een erkende verwerker, zoals een grondbank, worden aangeboden.
5. Burgemeester en wethouders kunnen op grond van het bepaalde in artikel 2.33 tweede lid onder a van de Wabo de omgevingsvergunning **intrekken**, indien **binnen 26 weken** na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning geen begin met de bouwwerkzaamheden is gemaakt, en/of tussen het begin en het einde van de bouwwerkzaamheden de bouw langer dan een aaneengesloten periode van 26 weken stil heeft gelegen.
6. Indien het noodzakelijk is het riool te vervangen en/of opnieuw aan te sluiten dan willen wij de aanvraag hiervoor minimaal veertien dagen van tevoren ontvangen. De werkzaamheden zullen in overleg met u worden ingepland. Een aanvraagformulier hiervoor vindt u in ons digitale loket op onze website [www.enkhuizen.nl](http://www.enkhuizen.nl) of kunt u telefonisch opvragen via het algemene nummer.

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

### **K** Art. 5.1 lid 2 sub f

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens