



uw brief van:

uw kenmerk:

ons kenmerk:

153653

behandeld door:



bijlagen:

Datum: 30 januari 2024

Onderwerp: [redacted] – einde handhaving

Geachte [redacted]

Op 8 juni 2023 is een controle uitgevoerd op het perceel [redacted] in [redacted] kadastraal bekend als gemeente Drechterland, [redacted] nummer [redacted] (hierna: 'het perceel'). Tijdens deze controle heeft onze toezichthouder geconstateerd dat u de woning op het perceel laat gebruiken voor de huisvesting van meer personen, niet zijnde één huishouden, dan toegestaan onder de verleende omgevingsvergunning voor het perceel.

Naar aanleiding hiervan zijn wij een handhavingsprocedure gestart en heeft u op 3 augustus 2023 ons definitieve besluit ontvangen waarin u een last onder dwangsom is opgelegd. Aan u is een begunstigingstermijn van acht weken gegeven om de overtreding te beëindigen, eindigend op 29 september 2023.

Hercontrole

Op 23 januari 2024 heeft de toezichthouder een hercontrole uitgevoerd op het perceel en daaruit is gebleken dat de overtreding op het perceel is beëindigd. Voor de goede orde wijzen wij u nogmaals op de last welke u in de brief van 3 augustus 2023 is opgelegd. Indien blijkt dat in de toekomst geen gehoor meer wordt gegeven aan de opgelegde last, dan zijn wij bevoegd handhavend op te treden en verbeurt u de opgelegde last onder dwangsom alsnog.

"Burgemeester en wethouders van de gemeente Drechterland gelasten u, [redacted] [redacted] [redacted] wegens overtreding van artikel 2.1 lid 1 sub c van de Wabo, op grond van artikel 125 lid 1 van de Gemeentewet en artikel 5:32 lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht tot:

Het staken en gestaakt houden van het (laten) bewonen van de woning met nummeraanduiding [redacted] in [redacted] op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Drechterland, [redacted] nummer [redacted] anders dan toegestaan in de omgevingsvergunning met kenmerk OV414."

Vragen?

Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met [redacted] [redacted] van de afdeling Veiligheid & Handhaving via telefoonnummer 0228 – 352 352.



Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

[Redacted signature block]

[Redacted signature block]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen