



uw brief van:

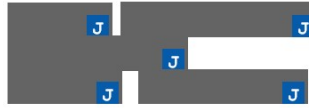
uw kenmerk:

ons kenmerk:

behandeld door:

153546

@sed-wf.nl






bijlagen:

Datum: 21 november 2023

Onderwerp:  einde handhaving



Geachte 

Op 22 mei is een controle uitgevoerd op het perceel  te  nummer  (hierna: 'het perceel'). Tijdens deze controle heeft onze toezichthouder geconstateerd dat u de woning op het perceel laat gebruiken voor de huisvesting van personen, geen één huishouden zijnde, zonder dat daarvoor een omgevingsvergunning is verleend.

Naar aanleiding hiervan zijn wij een handhavingprocedure gestart en heeft u op 3 augustus 2023 ons definitieve besluit ontvangen waarin aan u een last onder dwangsom is opgelegd. Aan u is een begunstigingstermijn van acht weken gegeven om de overtreding te beëindigen, eindigend op 29 september 2023.

Hercontrole

Op 16 november 2023 heeft de toezichthouder een hercontrole uitgevoerd op het perceel en daaruit is gebleken dat de overtreding op het perceel is beëindigd. Voor de goede orde wijzen wij u nogmaals op de last welke u in de brief van 3 augustus is opgelegd. Indien blijkt dat in de toekomst geen gehoor meer wordt gegeven aan de opgelegde last, dan zijn wij bevoegd opnieuw handhavend op te treden en verbeurt u de opgelegde last onder dwangsom alsnog.

"Burgemeester en wethouders van de gemeente Drechterland gelasten u,   wegens overtreding van artikel 2.1 lid 1 sub c van de Wabo, op grond van artikel 125 lid 1 van de Gemeentewet en artikel 5:32 lid 1 van de Algemene Wet Bestuursrecht tot:

1. *Het staken en gestaakt houden van het (laten) bewonen van de woning met nummeraanduiding  in  op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Drechterland,  nummer  anders dan ten behoeve van "woning" als bedoeld in het bestemmingsplan a. Met uitzondering van   geboren op *

En

2. De woning met nummeraanduiding [redacted] in [redacted] op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Drechterland, [redacted] nummer [redacted] op iedere etage voorzien van een rookmelder die voldoet aan de voorschriften van artikel 6.21 van het Bouwbesluit.”

Vragen?

Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met [redacted] van team Toezicht en Handhaving via telefoonnummer 0228 – 352 352.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,



[redacted]

Juridisch [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen