



uw brief van:

uw kenmerk:

ons kenmerk:

951902 / 951909

behandeld door:



bijlagen:

Datum:

1 juni 2022

Onderwerp:

Woonvoorzieningen bedrijfsgebouw |



Geachte



Op 15 november 2021 is er een controle uitgevoerd op de percelen [redacted] te [redacted] door de [redacted] van de gemeente Drechterland. Tijdens deze controle hebben onze [redacted] geconstateerd dat op beide percelen in het bedrijfsgebouw woonvoorzieningen zijn aangebracht, zonder omgevingsvergunning.

Last onder dwangsom

Op 6 april 2022 hebben wij u in beide dossiers een last onder dwangsom gestuurd en u een begunstigingstermijn gegeven tot 13 juli 2022.

Hoorzitting

Vervolgens heeft er op 31 mei 2022 een hoorzitting plaatsgevonden, waarbij is aangegeven dat de begunstigingstermijn in beide dossiers gewijzigd zal worden.

Wijziging begunstigingstermijn

Gelet op het voorgaande, wijzigen wij de begunstigingstermijn in beide dossiers van de aan u opgelegde last onder dwangsom van 6 april 2022 (met kenmerk 951902 en 951909), met zes weken ná de beslissing op bezwaar.

Woonvoorzieningen bedrijfsgebouw

Voor de goede orde berichten wij u dat als in de beslissing op bezwaar het besluit in stand blijft, de geconstateerde woonvoorzieningen verwijderd dienen te worden, op één na, u mag zelf bepalen welke voorzieningen dan worden verwijderd.



- een slaapkamer met bed;
- een badkamer met douche, wasbak en kraan;
- een toilet met wasbak en kraan;
- een kleine keuken met een elektrisch kooktoestel, kastjes, kraan, etc.

J J

Eerste etage:

- I. een hal met daarnaast een woonruimte voorzien van wasmachine en droger en kraan;
- II. een tweede woonruimte;
- III. een open keuken met kooktoestel, kraan, kastjes, etc.;

Tweede etage:

- IV. een woonruimte;
- V. een badkamer met bad, douchekuij, wasbak en kraan, met daarnaast een Cv-ketel.

Vragen?

Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met   van de afdeling Veiligheid en Handhaving via telefoonnummer 0228 - 352 352.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

 J

 J

Bezwaarmogelijkheid college

Als u belanghebbende bent en u bent het niet eens met dit besluit, dan kunt u een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 9, 1616 ZG, Hoogkarspel. Dit moet u doen binnen zes weken na de verzenddatum.

In het bezwaarschrift moet u in elk geval vermelden:

- uw naam, adres
- de datum
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit

Vergeet niet het bezwaarschrift te ondertekenen.

Wij verzoeken u voorts uw telefoonnummer en – indien van toepassing – uw emailadres te vermelden. Wij kunnen dan na ontvangst van uw bezwaarschrift snel contact met u opnemen.

Het besluit blijft van kracht, ook als daartegen bezwaar is gemaakt.

Wilt u dat het besluit wordt geschorst of dat de rechter een voorlopige voorziening treft, dan kunt u daartoe een verzoek doen aan de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR, Haarlem.

U kunt uw verzoekschrift ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Zo'n verzoek kunt u alleen doen als u bezwaar heeft gemaakt.

Aan de rechtbank moet u een griffierecht betalen.

Voor de hoogte van het griffierecht verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen