

Van: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>
Verzonden: 14-06-2022 12:34
Aan: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>
Onderwerp: RE: Jaarverslag

Hai [redacted] en [redacted]
Op de J-schijf Ruimte heb ik deze twee documenten gevonden.
Maar later dan mei 2017 kan ik geen stukken of afronding meer vinden.
Met vriendelijke groet,

[redacted]
Beleidsmedewerker Ruimtelijk Beleid
0228 [redacted]



De SED organisatie is ontstaan na een ambtelijke fusie tussen de gemeenten:



Van: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>
Verzonden: dinsdag 14 juni 2022 11:09
Aan: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>; [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>; [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>; [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>
Onderwerp: FW: Jaarverslag

Allen,
Zouden jullie een laatste blik willen werpen op het Jaarverslag.
[redacted] geeft aan dat vooral doelstelling 12 nog aandacht behoeft.
Bedankt!
Met vriendelijke groet,

[redacted]
Beleidsmedewerker RO
0228 [redacted] | 06 [redacted]



De SED organisatie is ontstaan na een ambtelijke fusie tussen de gemeenten:



Van: [redacted] <weijden@arenaconsulting.nl>
Verzonden: dinsdag 14 juni 2022 11:06
Aan: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>
Onderwerp: Jaarverslag



Beste [redacted]

In de bijlage vind je het concept jaarverslag. Nadat jullie hem nog een keer hebben doorgenomen kan hij definitief worden gemaakt. Doelstelling 12 over Park West Frisia is wel nog een beetje vaag omschreven.

Misschien kan iemand die er meer van weet deze doelstelling nog concretiseren. Voor de rest klopt alles (als het goed is).

Vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Arena Consulting Group BV

Statutair gevestigd te Deventer - KvK 08141170

T 06- [Redacted phone number]

E [Redacted email address]@arenaconsulting.nl

W www.arenaconsulting.nl

Dit e-mailbericht is vertrouwelijk. Het is uitsluitend bestemd aan de geadresseerde. Indien u niet de geadresseerde bent, verzoeken we u dringend ons direct te informeren en om dit bericht en eventuele bijlage(n) te verwijderen, zonder het te kopiëren, door te zenden of op enige andere wijze te openbaren of te gebruiken. Arena Consulting Group BV, statutair gevestigd in Deventer en geregistreerd in het Handelsregister onder nr. 08141170, is niet aansprakelijk voor welke schade dan ook als gevolg van communicatie per e-mail en verzending van documenten en gegevens.

This e-mail is confidential and may also be privileged. It is intended for use by the addressee only. If you are not the intended addressee, we request that you notify us immediately and delete this e-mail, and any attachments, without copying, forwarding, disclosing or using it in any other way. Arena Consulting Group BV, with registered office at Deventer, The Netherlands, registered with the trade register under number 08141170, will not be liable for damage relating to the communication by e-mail of data or documents.

Stand van zaken Project “Ruimte om te recreëren” per 23 mei 2017

Naar aanleiding van een verzoek om handhavend op te treden tegen permanente bewoning (o.a. arbeidsmigranten) van 11 recreatiewoningen (januari 2016).

Project betreft inspectie van 48 recreatiewoningen merendeels door MB-All, waarbij staat van onderhoud is getoetst aan “logiesverblijven BB 2012 bestaand” en op 3 data een Quicksan naar het gebruik is gedaan.

44 Inspecties zijn inmiddels uitgevoerd. (3 lege percelen: 12, 30, 51)

Nog 5 inspecties te doen:

Met MB-All is afgesproken vooralsnog deze recreatiewoningen alleen aan de buitenzijde te inspecteren.

was niet aanwezig op afspraak;

heeft bij aanvang aangegeven niet te willen meewerken en is heel slecht bereikbaar. Reageert niet op hernieuwde schriftelijke uitnodiging;

heeft recreatiewoning als werkplaats in gebruik en is voornemens te slopen.

(moeilijk bereikbaar) heeft via het bestuur vd belangenvereniging toegezegd mee te werken aan een inspectie in het weekend. Reageert niet op hernieuwde schriftelijke uitnodiging;

igierde inspectie aan de binnenzijde.

Uitgangspunten:

Op informatieavond (oktober 2016) is afgesproken dat iedereen een constateringsbrief krijgt, dus ook als er geen maatregelen noodzakelijk zijn.

Constateringsbrieven zoveel als mogelijk tegelijk verzenden en eventueel combineren met advies tot plaatsen rookmelders/koolmonoxidemelders (Zie ook website DTL) en wanneer nodig met voornemen lod.

2 weken schriftelijk zienswijze of indien gewenst mondeling.

Overkappingen: niet vv en ook niet toegestaan in BP (Max 100 m² is reeds benut).

Erfafscheidingen: Helemaal vv achter voorgevelrooilijn bedrijfswoning dus rondom recreatiewoning;

Wanneer asbestdak wordt vermoed, wijzen op regelgeving.

Verzoek om handhaving

Betreft 11 recreatiewoningen.

kan het verzoek om handhavend op te treden tegen permanente bewoning worden afgewezen. Tijdens de 3 data van de quickscan is daar geen recreatief gebruik geconstateerd. Wel zijn daar bouwkundige maatregelen noodzakelijk, maar dat staat los van het verzoek om handhaving.

Bij de overige 5 recreatiewoningen ([REDACTED]) is er een vermoeden van permanente bewoning. Daar zal dus op moeten worden doorgepakt.

In deze trend zou het verzoek om handhaving beantwoord kunnen worden.

Bestuur belangen vereniging:

[REDACTED]

Op 19 mei heb ik weer terugkoppeling gehad met het bestuur (Vz en secr) op kantoor in HK.

Resultaten tot nu toe (31 mei 2017):

43 inspecties

8 recreatiewoningen hebben een overkapping, serre e.d. niet cf. BP

Bij 25 recreatiewoningen zijn in meer of mindere mate bouwkundige maatregelen noodzakelijk.

Bij 15 recreatiewoningen is het advies om rookmelders/koolmonoxide melders te (laten) plaatsen.

Zie voor details de excel overzichten

Zie voor documenten:

J:\SED\Ruimte\Locatie\Drechterland\Z\Zuiderdijk\28 West Frisia\verzoek handhaving 2016 project WF

En het zaakstelsel waar elk huisje een zaaknummer heeft gekregen.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen