

Van: [redacted] <[redacted]@sscdesom.nl>

Verzonden: 21-03-2022 18:51

Aan: [redacted] <[redacted]@politie.nl>

Onderwerp: Gebruik paardenbak

Hoi [redacted]

We hebben al eerder zaken over onder andere het gebruik van een paardenbak in Drechterland gehad.

5.3 Naar het oordeel van de rechtbank is het aan de voorschrift met betrekking tot het gebruik van de paardenrijbak voorwaarde zoals opgenomen in artikel 31.5.1, onder c, begrepen dat bedrijfsmatig gebruik van de paardenrijbak niet is toegestaan. Het is niet mogelijk om de omgevingsvergunning als voorschrift te verbinden dat de paardenrijbak gebruikt ten behoeve van eigen, strikt hobbymatig gebruik van paarden op het perceel in overeenstemming met de woonbestemming (zie de uitspraak van deze rechtbank van 12 september 2020, rechtsoverweging 4.4) - van de bewoners van de woning gebruik van de paardenrijbak mogen maken, heeft verweerder de voorwaarde van artikel 31.5.1, onder c, van de planregels te beperkt uitgelegd. Het is niet onduidelijk, reeds omdat verweerder wisselende voorbeelden heeft genoemd hem is toegestaan. Het betoog slaagt.

Eerder is bijvoorbeeld een omgevingsvergunning verleend voor een paardenrijbak waaraan de voorwaarde was verbonden dat dit strikt voor eigen gebruik was. In die zaak heeft de rechtbank in bovenstaande overweging aangegeven dat dit een te beperkte uitleg is van de planregels. De voorwaarde onder artikel 31.5.1 onder c van de planregels moet zo worden gelezen dat bedrijfsmatig gebruik van de paardenrijbak niet is toegestaan: 'de voorzieningen alleen worden gerealiseerd en gebruikt ten behoeve van het eigen hobbymatig gebruik van de bewoners van het woonhuis'.

Te denken valt dan aan aantal paarden (tot vijf wordt doorgaans gezien als zijnde hobbymatig) en of de bak voor commerciële doeleinden wordt gebruikt.

Als de bedrijfsmatigheid niet kan worden aangetoond, dan kan ook niet handhavend worden opgetreden.

Mocht je nog vragen hebben, dan hoor ik het wel he.

Met vriendelijke groet,

[redacted] Toezicht en Handhaving
0228 [redacted]

SED Postadres
Postbus 20
1610 AA Bovenkarspel
(0228) 534 100

De SED organisatie is ontstaan na een ambtelijke fusie tussen de gemeenten:



Locatie De Middend 2, Bovenkarspel



Locatie Hoogstraat 11, Enkhuizen



Locatie Raadhuisplein 1, Hoogkarspel

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen