



Gemeente  
Drechterland

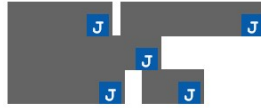
uw brief van:

uw kenmerk:

ons kenmerk:

behandeld door:

941060



bijlagen:



Datum:

11 mei 2022

Onderwerp:

Woonvoorzieningen bijgebouw - 

Geachte  

Op 15 oktober 2021 hebben twee toezichthouders van de gemeente Drechterland, naar aanleiding van een melding, een controle op uw perceel uitgevoerd. Tijdens deze controle is geconstateerd dat er in een bijbehorend bouwwerk op het perceel  te  woonvoorzieningen zijn gerealiseerd.

#### Voornemen last onder dwangsom

Bij brief van 17 november 2021 hebben wij ons voornemen om een last onder dwangsom op te leggen aan u bekendgemaakt. In deze brief werd u de mogelijkheid geboden om binnen twee weken na de verzenddatum van dit voornemen uw zienswijze op ons voornemen kenbaar te maken.

#### Zienswijze

Van deze mogelijkheid heeft u gebruik gemaakt en hebben wij uw zienswijze op 8 december 2021 per e-mail ontvangen. De ingediende zienswijze heeft geen mogelijkheid geboden om af te zien van handhaving.

#### Last onder dwangsom

Op 2 februari 2022 hebben wij aan u een last onder dwangsom gestuurd en daarbij een begunstigingstermijn gegeven tot 27 april 2022.

#### **Hercontrole**

Op 2 mei 2022 hebben wij een hercontrole uitgevoerd, waarbij is gebleken dat de gerealiseerde woonvoorzieningen zijn verwijderd, op één na, te weten: de keuken, voorzien van een keukenblok, koelkast en keukengerelateerde spullen.

#### **Conclusie**

Nu het aantal woonvoorzieningen is teruggebracht naar de legale hoeveelheid, sluiten wij het handhavingstraject met betrekking tot het aspect woonvoorzieningen bijgebouw. Voor de goede orde berichten wij u dat wij in de toekomst zullen blijven monitoren of het bijgebouw daadwerkelijk als bijgebouw zal worden gebruikt. Permanente bewoning is hoe dan ook niet toegestaan.

## Vragen?

Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met [redacted] van de afdeling Veiligheid en Handhaving via telefoonnummer 0228 - 352 352.

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders,

[redacted]

Juridisch [redacted]

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen