

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 4604981

Aanvraagnaam Aanvraag nieuwbouw woning, Streekweg 

Uw referentiecode 1929

Ingediend op 19-08-2019

Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving Nieuwbouw woning aan de Streekweg  te Hoogkarspel

Opmerking -

Gefaseerd Nee

Gerelateerde aanvraag/melding: 4605187

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen constructiegegevens

Bijlagen n.v.t. of al bekend nvt

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Drechterland

Bezoekadres: Raadhuisplein 1, 1616 AV Hoogkarspel

Postadres: Postbus 9, 1616 ZG Hoogkarspel

Telefoonnummer: 0228-352352

E-mailadres: gemeente@drechterland.nl

Website: www.drechterland.nl

Contactpersoon: afdeling Ruimte

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode

J

Huisnummer

J

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

Streekweg

Plaatsnaam

Hoogkarspel

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja

☒ Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

200

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 760

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 125

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 196
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 108

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja

☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	donkerrood
- Plint gebouw	baksteen	antraciet
- Gevelbekleding	hout	monumenten groen
- Borstweringen	geen	geen
- Voegwerk	cement	grijs
Kozijnen	kunststof	creme wit
- Ramen	kunststof	monumenten groen
- Deuren	kunststof	monumenten groen
- Luiken	geen	geen
Dakgoten en boeidelen	hout	creme wit
Dakbedekking	vh-pannen	zwart satinet

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja

☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1K_ventilatie_beg_g-rond_pdf	1K ventilatie beg grond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-08-19	In behandeling
1L_ventilatie_riool_verdieping_pdf	1L ventilatie riool verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-08-19	In behandeling
2A_fundering_rioler-ing_pdf	2A fundering riolering.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-08-19	In behandeling
2B_metselwerk_op__fundering_pdf	2B metselwerk op fundering.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-08-19	In behandeling
2C_begane_grondvloer_pdf	2C begane grondvloer.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-08-19	In behandeling
2D_K_wanden_op_beg_gr_pdf	2D K wanden op beg gr.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-08-19	In behandeling
2E_verdiepingsvloer_pdf	2E verdiepingsvloer.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-08-19	In behandeling
2F_wanden_op_de_verdieping_pdf	2F wanden op de verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-08-19	In behandeling
2G_Kapplan_pdf	2G Kapplan.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-08-19	In behandeling
2H_dakaanzicht_pdf	2H dakaanzicht.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-08-19	In behandeling
19740W_PvD_463_berekeningen_EPW_pdf	19740W PvD 463 berekeningen EPW.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-08-19	In behandeling
d02A- syst doorsned- [redacted].pdf	d02A- syst doorsnede [redacted].pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-08-19	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
d02B_risalit_entree_pdf	d02B_risalit_entree-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-08-19	In behandeling
d02C-_syst_details_pdf	d02C- syst details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-08-19	In behandeling
d-ontwerptekening_pdf	d-ontwerptekening.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-08-19	In behandeling
situatie6_noordpijl_zonnepanelen_pdf	situatie6 noordpijl zonnepanelen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-08-19	In behandeling

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen