

Omgevingsvergunning

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Zaaknummer:	857420	Datum besluit:	29 juni 2020
OV nummer:	OV 20200073	Datum verzending:	30 juni 2020

Gegevens van de aanvrager / aanvraag

Naam: Gemeente Drechterland
Adres: Postbus 9 1616 ZG Hoogkarspel
Datum ontvangst aanvraag: 14 mei 2020
Omschrijving aanvraag: het vervangen van brug D0024

Gegevens van het perceel waarop de aanvraag is gericht

Adres: 't Roems 9 te Hoogkarspel (nabij)

Besluit

Wij besluiten de gevraagde omgevingsvergunning, gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, behoudens rechten van derden, te verlenen voor de activiteiten:

- bouwen (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo)

De omgevingsvergunning wordt verleend overeenkomstig de bij deze beschikking behorende gewaarmerkte bescheiden en voorwaarden.

Procedure

Aan deze beschikking zijn de volgende overwegingen verbonden.

Op de voorbereiding van deze beschikking is op grond van artikel 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de reguliere procedure van toepassing.

De aanvraag voor een omgevingsvergunning is in behandeling genomen omdat deze voldoet aan de indieningsvereisten van de ministeriële Regeling omgevingsrecht.

Bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo)

Bestemmingsplan

Het bouwplan past binnen de voorschriften van het bestemmingsplan "Hoogkarspel 2014".

Beoordeling welstand

Het bouwplan is op 28 mei 2020 voorgelegd aan de welstandscommissie en die heeft ons geadviseerd niet akkoord te gaan met het bouwplan. Het brugdek oogt naar de mening van de commissie dik. Door de balusters langer te maken en langs het dek door te trekken naar beneden oogt het brugdek minder massief. Het plan voldoet niet aan redelijke eisen van welstand, tenzij de balusters naar beneden wordt verlengd. De opmerkingen van de welstandscommissie zijn verwerkt op tekening W20003, ingediend op 8 juni 2020.

Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij behorende gegevens zijn getoetst aan het Bouwbesluit 2012 en er is aannemelijk gemaakt dat wordt voldaan aan de voorschriften.

De vergunning wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

Bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo)

Goedkeuring constructieve tekeningen/berekeningen

Minimaal drie weken voor de aanvang van de onderstaande bouwwerkzaamheden moeten constructieve tekeningen en berekeningen bij de gemeente zijn ingediend. Er mag pas met de bouwwerkzaamheden worden begonnen als de constructieve tekeningen en berekeningen zijn goedgekeurd.

- a. Het palenplan;
- b. De beton-, hout- en staalconstructie;
- c. De elementenvloer;

Heeft u de aanvraag omgevingsvergunning digitaal ingediend dan kunt u de stukken bij voorkeur uploaden via het Omgevingsloket online www.omgevingsloket.nl. Mocht het via het omgevingsloket niet lukken, dan kunt u dit ook indienen via gemeente@drechterland.nl. Voorts is het mogelijk om voornoemde stukken in tweevoud per post in te sturen.

Kennisgeving starten van bouwwerkzaamheden

De toezichthouder van de afdeling Ruimte, dient ten minste twee dagen voor de aanvang van elk hierna te noemen onderdeel van het bouwproces via mailadres ruimte@sed-wf.nl in kennis te worden gesteld van:

- a. Het starten der werkzaamheden, ontgravingswerkzaamheden daaronder begrepen;
- b. Het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van de proefpalen daaronder begrepen;
- c. De grondverbeteringswerkzaamheden;
- d. Het storten van betonconstructies;

Gereedmelding van de bouwwerkzaamheden

De toezichthouder van de afdeling Ruimte moet binnen één week na afronding van de bouwwerkzaamheden bericht worden via mailadres ruimte@sed-wf.nl onder vermelding van het zaaknummer.

Archeologie

Indien men tijdens de uitvoer van de grondwerkzaamheden onverwachte vondsten doet, dienen deze (conform de Erfgoedwet) direct te worden gemeld bij Archeologie Westfriesland. Dit kan bij Archeologie@hoorn.nl.

Een archeoloog van Archeologie Westfriesland kan dan de noodzakelijke waarnemingen doen..

Vrijkomende grond en/of puin

Bij de bouw vrijkomende grond en/of puin die men niet op de locatie kwijt kan, moet aanvullend worden onderzocht conform het Besluit bodemkwaliteit en het transport moet worden gemeld bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN). Heeft u hierover vragen, dan kunt u contact opnemen met de OD NHN, telefoonnummer 088-10 21 300.

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten worden meegezonden met het besluit en zijn als gewaarmerkte stukken bijgevoegd.

	<i>Omschrijving</i>	<i>Datum ingekomen:</i>
1.	Aanvraagformulier omgevingsvergunning	14 mei 2020
2.	Rapportage vervangen brug	8 juni 2020
3.	Bestektekening	8 juni 2020
4.	detail tekening	30 april 2020

Ondertekening

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders,



vergunningen afdeling Ruimte

Inwerkingtreding

Op grond van artikel 6.1 lid 1 van de Wabo treedt dit besluit in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking aan de aanvrager.

Bezwaarmogelijkheid college

Als u belanghebbende bent en u bent het niet eens met dit besluit, dan kunt u een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 9, 1616 ZG, Hoogkarspel. Dit moet u doen binnen zes weken na de verzenddatum.

In het bezwaarschrift moet u in elk geval vermelden:

- uw naam, adres
- de datum
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit

Vergeet niet het bezwaarschrift te ondertekenen.

Wij verzoeken u voorts uw telefoonnummer en – indien van toepassing – uw emailadres te vermelden. Wij kunnen dan na ontvangst van uw bezwaarschrift snel contact met u opnemen.

Het besluit blijft van kracht, ook als daartegen bezwaar is gemaakt. Wilt u dat het besluit wordt geschorst of dat de rechter een voorlopige voorziening treft, dan kunt u daartoe een verzoek doen aan de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR, Haarlem. U kunt

uw verzoekschrift ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Zo'n verzoek kunt u alleen doen als u bezwaar heeft gemaakt. Aan de rechtbank moet u een griffierecht betalen. Voor de hoogte van het griffierecht verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.

Voorschriften

Bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo)

Algemeen

Bij de aan u verleende omgevingsvergunning horen de onderstaande bouwvoorschriften c.q. aandachtspunten voor zover deze voor uw bouwwerk van toepassing zijn:

- a. Het bouwen dient te geschieden in overeenstemming met de bepalingen van de Bouwverordening en het Bouwbesluit;
- b. De houder moet ervoor zorg dragen, dat de complete omgevingsvergunning, dus zoals deze door hem of haar in zijn geheel is ontvangen, te allen tijde op het werk aanwezig is en op verzoek van de medewerker afdeling Ruimte er inzage wordt gegeven. Dit mag uiteraard een kopie exemplaar zijn;
- c. Schade aan gemeente-eigendommen die voortvloeien uit de bouwwerkzaamheden zal voor rekening van de aanvrager of namens de gemeente worden hersteld. De vergunninghouder kan, als er al schade is aan gemeente-eigendommen, vragen om een vooropname door de toezichthouder van de afdeling Ruimte via mailadres ruimte@sed-wf.nl.

Intrekken vergunning

Burgemeester en wethouders kunnen op grond van het gestelde in artikel 2.33 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de vergunning intrekken, indien:

- a. Binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning geen begin met de bouwwerkzaamheden is gemaakt;
- b. Tussen het begin en het einde van de bouwwerkzaamheden deze werkzaamheden langer dan een aaneengesloten periode van 26 weken stilliggen.

Veiligheid op het bouwterrein

Het bouwen en het verrichten van alles wat daarmee in verband staat, moet geschieden op veilige wijze, onder meer zodanig dat de nodige veiligheidsmaatregelen zijn genomen ten behoeve van de in de weg gelegen werken en de weggebruikers en ten behoeve van naburige bouwwerken, open erven en terreinen en hun gebruikers.

Afscheiding van het bouwterrein

Het plaatsen van afscheidingen van het bouwterrein dient als volgt plaats te vinden:

- a. Het terrein waarop wordt gebouwd, grond wordt ontgraven of andere werkzaamheden worden verricht, moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein zijn afgescheiden indien schade, gevaar of hinder te duchten is;
- b. De in het eerste lid bedoelde afscheiding moet zo zijn geplaatst en ingericht dat het verkeer hiervan geen hinder ondervindt en de toegang tot de brandkranen en andere openbare voorzieningen, zoals leidingen, niet wordt belemmerd. Indien het niet mogelijk is om aan het bouwproces uitvoering te geven zonder dat daartoe hiervoor genoemde

hinder zal ontstaan, dient u tijdig met de gemeente afspraken te maken opdat een en ander naar behoren is afgekaderd ten aanzien van de borging van veiligheid en daartoe dienende alternatieve voorzieningen.

Bouwafval

Indien het overige afval, als bedoeld in sub d, uit meer dan één afvalstof bestaat, moet het worden afgevoerd naar een inrichting die bevoegd is deze afvalstoffen ongesorteerd te ontvangen.

Het overige afval dat uit één afvalstof bestaat, evenals de fracties steen- en glaswol, moeten worden afgevoerd naar een bewerkingsinrichting of verwerkingsinrichting, dan wel een inzamelaar die bevoegd is deze afvalstoffen te ontvangen.

Indien de totale hoeveelheid bouwafval die vrijkomt bij een bouwproject minder bedraagt dan de inhoud van één container van 10 m³, mag degene die bedrijfsmatig bouwwerkzaamheden verricht, dit bouwafval meenemen naar zijn bedrijf voor tijdelijke opslag.

Nog aan te vragen vergunningen en/of meldingen of overige toestemmingen

Bouwen in/bij het water

Bouwwerken of gebouwen die geheel of gedeeltelijk in het oppervlaktewater zijn gesitueerd c.q. het oppervlaktewater raken (zoals o.a. brughoofden, beschoeiingen, (afmeer-)steigers, vlonders, botenhuisen of andere gebouwen) mogen pas worden gerealiseerd nadat hiervan een melding is gedaan/vergunning is aangevraagd aan/bij het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK), Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard, telefoon (072) – 582 82 82.

Slopen

Indien op het bouwterrein bouwwerken of gebouwen worden gesloopt waarbij naar verwachting meer dan 10 m³ sloopafval vrijkomt of het slopen tevens het verwijderen van bouwafval inhoudt, is een sloopmelding vereist. Het meldingsformulier kunt u downloaden via www.omgevingsloket.nl.

Zorgplicht

De handelingen die u gaat verrichten kunnen nadelige gevolgen hebben voor de natuur. Of dieren en planten nu beschermde soorten zijn of niet: de Wet natuurbescherming schrijft voor dat nadelige gevolgen voor planten en dieren moeten worden voorkomen. We moeten dus zorgvuldig omgaan met onze omgeving. Deze zogenoemde zorgplicht geldt voor iedereen.

De verboden

Op grond van de Wet natuurbescherming is het verboden om in het wild levende dieren opzettelijk te doden of te vangen en voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen, te vernielen of weg te nemen.

Vogels en hun nesten

Het is verboden een houtopstand te kappen, verplanten, verwijderen en snoeien indien daarin een vogel aan het broeden is of er een jaarrond beschermd nest in zit. Het nest mag

dan niet worden verwijderd en de vogel mag niet worden verstoord. Ook al heeft u een kapvergunning.

Kappen buiten het broedseizoen: Overtreding van de verboden kan worden voorkomen door het nemen van voorzorgsmaatregelen. Bijvoorbeeld door de houtopstanden te kappen, verplanten en snoeien buiten het broedseizoen van vogels. Voor het broedseizoen staat geen vaste periode. Veel vogelsoorten broeden in de periode maart tot en met augustus. Er zijn echter ook vogels die veel vroeger beginnen of langer doorgaan. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kan deze periode ook nog eens langer dan wel korter zijn. Aangetroffen broedgevallen dienen altijd te worden ontzien, ook buiten de genoemde broedperiode.

Jaarrond beschermde nesten: Voor een aantal vogelsoorten geldt dat hun nesten het gehele jaar beschermd zijn. De meeste vogels maken elk jaar een nieuw nest, maar er zijn vogels die hun nest jaarrond gebruiken als rustplaats (steenuil) of elk jaar naar hetzelfde nest terugkeren (veel roofvogels). Die nesten zijn jaarrond beschermd (dus ook als ze niet 'bezet' zijn). Ook nesten van koloniebroeders als roeken zijn jaarrond beschermd. Bij het aantasten van jaarrond beschermde nesten moet er een ontheffing van een verbod uit de Wet natuurbescherming worden aangevraagd bij afdeling Regulering groen OD NHN.

Overige natuurwaarden in en rond houtopstanden

Houtopstanden (bomen, struiken, hagen en heggen etc.) kunnen een belangrijke functie hebben als vaste rust- en verblijfplaats of als functioneel leefgebied/voedselgebied voor beschermde dieren zoals huismussen, heggemussen, uilen, eekhoorns, boommarters, dassen en vleermuizen. De directe omgeving van een boom kan ook een geschikte groeiplaats zijn voor beschermde planten.

Kap (inclusief verplanten of snoeien) van houtopstanden is niet toegestaan als deze situatie daardoor wordt verstoord. Dat geldt ook voor houtopstanden (bomen, struiken, hagen en heggen e.d.) waar u geen kapvergunning voor hoeft aan te vragen.

Indien u deze natuurwaarden pas ontdekt als u de houtopstand gaat kappen, dient u de kap stil te leggen en alsnog een ontheffing aan te vragen.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen