

Van: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>

Verzonden: 20-07-2021 11:43

Aan: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>

Onderwerp: RE: controle Bierstal

Hoi [redacted]

Hier is hij dan. Kijk ajb of je hem zo goed vind anders ik hoor graag van je als je wat mist.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted] Wabo

0228 [redacted]



De SED organisatie is ontstaan na een ambtelijke fusie tussen de gemeenten:



Locatie De Middend 2, Bovenkarspel



Locatie Hoogstraat 11, Enkhuizen



Locatie Raadhuisplein 1, Hoogkarspel

Van: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>

Verzonden: dinsdag 13 juli 2021 14:56

Aan: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>

Onderwerp: controle Bierstal

Hoi [redacted]

Hierbij de gegevens van de Bierstal. Wil jij een controle uitvoeren op de inrichtingseisen?

[redacted]
06-[redacted]

Als je nog iets nodig hebt dan hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted] OOV

0228 [redacted]



De SED organisatie is ontstaan na een ambtelijke fusie tussen de gemeenten:



Locatie De Middend 2, Bovenkarspel



Locatie Hoogstraat 11, Enkhuizen



Locatie Raadhuisplein 1, Hoogkarspel

Controle eisen inrichting Drank- en Horecawet




SED-organisatie: samenwerkende gemeenten Stede Broec, Enkhuizen en Drechterland
Afdeling   vergunningen, toezicht -en handhaving bouwregelgeving

Inrichting

Het betreft het verzoek voor een drank- en horecaverunning van

Naam horecabedrijf: Bierstal
Adres: Kerbuurt 71
Postcode + plaats: 1608 EL Wijdenes

Contactpersoon

Naam: 
voornamen:
Functie: ondernemer
Telefoon:
Mobiel: 06 
E-mail: @ziggo.nl

Lokaliteiten


Omschrijving van de lokaliteiten: (aangegeven in de m²aanvraag)

Lokaliteit 1, begane grond restaurant (159 m²)
Lokaliteit 2, terraslinkerzijde 1 96 m²
Lokaliteit 3, Terrasvoorzijde 2 26 m²
Lokaliteit 4, keuken 19 m²
Lokaliteit 5. sanitair 9 m²
Lokaliteit 6. opslag 15 m²
Lokaliteit 7.

Terrassen

Omschrijving van de terrassen:

Terrasgedeelte , gelegen op gemeentegrond (m²)
Terrasgedeelte , op eigen grond +/- 122m²

Omschrijving eisen inrichting horecabedrijf (heb t overgenomen van het vorige rapport, maar  geeft andere oppervlaktes door....

		Lokaliteit 1	Lokaliteit 2+3	Lokaliteit 4
1.	Hoe groot is de (vloer)oppervlakte van de lokaliteit?	159 m ²	122 m ²	19 m ²
2.	Wat is de hoogte van de lokaliteit (van de vloer af gemeten)?	> 2,40 m	> 2.40 m	2.33 m
3.	Is de lokaliteit voorzien van een rechtstreeks met de buitenlucht in verbinding staande, goed werkende mechanische ventilatie-inrichting met een luchtverversingscapaciteit van ten minste $3,8 \cdot 10^{-3}$ m ³ /s per m ² vloeroppervlakte?	<input type="checkbox"/> nee <input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja
4.	Is er een voorziening voor elektriciteit aanwezig zodat op veilige wijze over energie kan worden beschikt?	<input type="checkbox"/> nee <input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja
5.	Is er een voorziening voor drinkwater aanwezig, opdat kan worden beschikt over voor de menselijke consumptie en hygiëne geschikt water?	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja

6.	Zijn er in de onmiddellijke nabijheid twee volledig van elkaar gescheiden toiletgelegenheden aanwezig?	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja
	a. Is elke toiletgelegenheid behoorlijk afsluitbaar?	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja
	b. Heeft elke toiletgelegenheid één of meer voorzieningen om de handen met stromend, deugdelijk drinkwater te kunnen wassen?	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja
	c. Zijn de toiletpotten en urinoirs voorzien van een waterspoeling?	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja
	d. Zijn de toiletruimten rechtstreeks toegankelijk vanuit de horecalokaliteit?	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja
7.	Voldoet de inrichting waarin het horecabedrijf wordt uitgeoefend – behalve aan de eisen van het bouwbesluit – ook aan het Besluit eisen inrichtingen Drank- en Horecawet? Zie ook bijgaande inrichtingstekening tekening m.b.t. inrichting van de mechanische ventilatie installatie.			<input type="checkbox"/> nee <input checked="" type="checkbox"/> ja
8.	Zo nee, wat (welk onderdeel/ welke onderdelen) voldoet (voldoen) er niet aan de eisen? Binnen een termijn van (n.v.t.) weken moeten de hierboven genoemde gebreken worden opgelost.			

Terras:

	Omschrijving	Oppervlakte in m ²
Terras 1+2	Gelegen op eigen grond	122 m ²

Kansspelautomaten

Zijn er kansspelautomaten in de inrichting aanwezig? nee ja, hoeveel

Datum: 14-7-2021

Toezichthouder,



Bijlagen:

- Besluit eisen inrichtingen Drank- en Horecawet
- Algemeen bouwbesluit
- Besluit eisen inrichtingen Drank- en Horecawet / Bouwbesluit 2012 in de praktijk
- Evt. Veldwerk rapportage van bevindingen bouwvergunning

Besluit eisen inrichtingen Drank- en Horecawet (geldend van 18-01-2014)

§ 1. Algemeen

Artikel 1

1. In dit besluit wordt verstaan onder:
 - a. loopafstand: de afstand, gemeten langs een denkbeeldige, kortst realiseerbare vloeiend verlopende lijn tussen twee punten, waarover op een afstand van ten minste 0,30 m van constructie-onderdelen kan worden gelopen;
 - b. neringruimte: ruimte binnen een gebouw, welke ruimte in gebruik is voor het uitoefenen van de kleinhandel of de zelfbedieningsgroothandel of een van de hierna te noemen activiteiten:
 - 1°. het bedrijfsmatig aan particulieren verkopen van goederen in het kader van een openbare verkoping, als bedoeld in artikel 1 van de Wet ambtelijk toezicht bij openbare verkopingen;
 - 2°. het bedrijfsmatig aanbieden van diensten;
 - 3°. het bedrijfsmatig verhuren van goederen;
 - 4°. het in het openbaar bedrijfsmatig opkopen van goederen;
 - c. verbindingslokaliteit: een tot een inrichting waarin het slijtersbedrijf wordt uitgeoefend behorende lokaliteit in gebruik als passage tussen een neringruimte en een slijtlokaliteit.
2. In dit besluit worden aan elkaar grenzende ruimten als één lokaliteit beschouwd, indien zij hetzij verbonden zijn door een permanente wandopening met een hoogte van ten minste 2,20 m van de vloer af gemeten en een breedte van ten minste twee/derde van de scheidingswand met een minimum van 2,40 m, hetzij slechts gescheiden door een afscheiding van geringere hoogte dan 1,25 m van de vloer af gemeten.

§ 2. Inrichtingen waarin het horecabedrijf wordt uitgeoefend

Artikel 2

Onverminderd het Bouwbesluit 2012, voldoet een inrichting waarin het horecabedrijf wordt uitgeoefend, aan de in artikelen 3 tot en met 7 van het onderhavige besluit vervatte bepalingen.

Artikel 3

Een inrichting waarin het horecabedrijf wordt uitgeoefend, heeft ten minste één horecalokaliteit met een vloeroppervlakte van ten minste 35 m².

Artikel 4

Een horecalokaliteit heeft een hoogte van ten minste 2,40 m van de vloer af gemeten.

Artikel 4a

De burgemeester kan besluiten af te wijken van artikel 3 en 4, indien er sprake is van een lokaliteit die is gevestigd in een beschermd monument als bedoeld in artikel 1, onder d, van de Monumentenwet 1988.

Artikel 5

1. Een horecalokaliteit is voorzien van een rechtstreeks met de buitenlucht in verbinding staande goed werkende mechanische ventilatie-inrichting met een luchtverversingscapaciteit van $3,8 \cdot 10^{-3}$ m³/s per m² vloeroppervlakte.
2. Indien er sprake is van een horecalokaliteit die gevestigd is in een beschermd monument als bedoeld in artikel 1, onder d, van de Monumentenwet 1988, kan de burgemeester in afwijking van het bepaalde in artikel 27 van de Drank- en Horecawet een vergunning verlenen indien niet wordt voldaan aan het eerste lid, mits de luchtverversing op een andere wijze dan voorzien in het eerste lid wordt gerealiseerd en dit leidt tot een luchtkwaliteit in de horecalokaliteit die vergelijkbaar is met de luchtkwaliteit die zou worden gerealiseerd door middel van de in het eerste lid bedoelde mechanische ventilatie-inrichting.

Artikel 6

1. In een inrichting waarin het horecabedrijf wordt uitgeoefend is, opdat op veilige wijze kan worden beschikt over energie, een voorziening voor elektriciteit aanwezig.
2. In een inrichting waarin het horecabedrijf wordt uitgeoefend is, opdat kan worden beschikt over voor de menselijke consumptie en hygiëne geschikt water, een voorziening voor drinkwater aanwezig.

Artikel 7

1. In de onmiddellijke nabijheid van een horecalokaliteit zijn, ten behoeve van de bezoekers, ten minste twee volledig van elkaar gescheiden toiletgelegenheden aanwezig.
2. Elke toiletgelegenheid bevat ten minste:
 - a. een of meer behoorlijke en afsluitbare toiletruimten;
 - b. een of meer behoorlijke voorzieningen om de handen met stromend deugdelijk drinkwater te kunnen wassen.
3. De in de toiletruimten aanwezige toiletputten en urinoirs zijn voorzien van een waterspoeling.
4. De toiletruimten zijn niet rechtstreeks toegankelijk vanuit een horecalokaliteit.

§ 3. Inrichtingen waarin het slijtersbedrijf wordt uitgeoefend

Artikel 8

Onverminderd het Bouwbesluit, voldoet een inrichting waarin het slijtersbedrijf wordt uitgeoefend, aan de in artikelen 9 tot en met 11 van het onderhavige besluit vervatte bepalingen.

Artikel 9

Een inrichting waarin het slijtersbedrijf wordt uitgeoefend heeft ten minste één slijtlokaliteit met een vloeroppervlakte van ten minste 15 m².

Artikel 10

Een slijtlokaliteit heeft aan alle zijden gesloten wanden met een hoogte van ten minste 2,40 m van de vloer af gemeten.

Artikel 11

1. Een slijtlokaliteit staat niet rechtstreeks in verbinding met een neringruimte.
2. Een verbindingslokaliteit heeft aan alle zijden gesloten wanden met een hoogte van ten minste 2,40 m van de vloer af gemeten.
3. Een verbindingslokaliteit bestemd of mede bestemd voor bezoekers, heeft ten hoogste één afsluitbare toegang met een breedte van ten hoogste 2,40 m naar de slijtlokaliteit en ten hoogste één afsluitbare toegang met een breedte van ten hoogste 2,40 m naar de neringruimte. De loopafstand tussen de toegang naar de slijtlokaliteit en de toegang naar de neringruimte bedraagt ten minste 2,00 m.
4. Een verbindingslokaliteit uitsluitend bestemd voor personeel van het slijtersbedrijf, heeft ten hoogste één afsluitbare toegang met een breedte van ten hoogste 1,00 m naar de slijtlokaliteit en ten hoogste één afsluitbare toegang met een breedte van ten hoogste 1,00 m naar de neringruimte. De loopafstand tussen de toegang naar de slijtlokaliteit en de toegang naar de neringruimte bedraagt ten minste 1,00 m.

Algemeen Bouwbesluit 2012

- Alle nieuwe inrichtingen met een gebruiksoppervlakte van meer dan 150 m² moeten een gehandicapent toilet bezitten. De toiletgroepen moeten minimaal voor de luchtverversing een toevoer voorziening hebben voor de aanvoer van verse lucht en een mechanische afvoer voorziening voor de afvoer van vervuilde lucht;
- De verblijfsruimte/verblijfsgebieden moeten minimaal voor de luchtverversing een toevoer voorziening hebben voor de aanvoer van verse lucht en een mechanische afvoer voorziening voor de afvoer van vervuilde lucht.

Besluit eisen inrichtingen Drank- en Horecawet / Bouwbesluit 2012 in de praktijk

Een horecabedrijf/slijtersbedrijf moet qua inrichting voldoen aan zowel het Besluit eisen inrichtingen Drank- en Horecawet als het Bouwbesluit 2012. Het Bouwbesluit 2012 - dat landelijk geldt - geeft minimale technische bouwvoorschriften en overlapt deels het Besluit eisen inrichtingen Drank- en Horecawet.

In de wetstekst wordt het woord "inrichting" voor horecabedrijf gebruikt. Voor publiek toegankelijke ruimtes, waarin de verkoop van alcoholische dranken plaats vindt voor consumptie ter plaatse, wordt het woord "lokaliteiten" gebruikt. Toiletten e.d. vallen hier niet onder, zij behoren echter wel tot de inrichting waarin zij een wezenlijk onderdeel uit maken van het horecagebouw, lees "inrichting" c.q. horecabedrijf, waarin de ventilatie is ingericht middels een mechanisch ventilatie systeem inrichting. Omdat conform de NEN 1087 in een gebouw slecht één ventilatie systeem ingericht mag zijn, dienen de toiletten in aansluiting op inrichtingseisen eveneens mechanisch geventileerd worden.

Onverminderd het Bouwbesluit eisen inrichtingen Drank- en Horecawet, voldoet een (drank- en) horecalokaliteit aan de volgende bepalingen:

1. Een inrichting waarin het horecabedrijf wordt uitgeoefend, heeft tenminste één horecalokaliteit met een vloeroppervlakte van tenminste 35m².
2. Een horecalokaliteit heeft een hoogte van ten minste 2,40m van de vloer af gemeten. Nieuw te bouwen horecagelegenheden moeten volgens het bouwbesluit een hoogte hebben 2,60m.
3. Een horecalokaliteit is voorzien van een rechtstreeks met de buitenlucht in verbinding staande goed werkende mechanische ventilatie-inrichting met een luchtverversingscapaciteit van 3,8 x 10⁻³m³/s per m² vloeroppervlakte (omgerekend betekent dit een luchtverversingsfrequentie van 5,7 keer per uur bij een hoogte van 2,40m).
4. In een inrichting waarin het horecabedrijf wordt uitgeoefend is, opdat op veilige wijze kan worden beschikt over energie, een voorziening voor elektriciteit aanwezig.
5. In een inrichting waarin het horecabedrijf wordt uitgeoefend is, opdat kan worden beschikt over voor de menselijke consumptie en hygiëne geschikt water, een voorziening van drinkwater aanwezig.
6. In een inrichting waarin het horecabedrijf wordt uitgeoefend is een voorziening voor het voeren van telefoongesprekken aanwezig.
7. In de onmiddellijke nabijheid van een horecalokaliteit zijn ten minste twee volledig van elkaar gescheiden toiletgelegenheden aanwezig.
8. Elke toiletgelegenheid bevat ten minste:
 - a. Een of meer behoorlijke afsluitbare toiletruimte(n);
 - b. Een of meer behoorlijke voorzieningen om de handen met stromend deugdelijk water te kunnen wassen.
 - c. Een goed werkende mechanische ventilatie-inrichting, met een luchtverversingscapaciteit van 7 l/s per toilet ofwel 25,2 m³/uur.
9. De toiletruimten zijn niet rechtstreeks toegankelijk vanuit een horecalokaliteit, ze hebben een voorportaal.

In afwijking van andere bestaande bouwwerken bestaan er voor een (drank- en) horecalokaliteit (dus in afwijking van het Bouwbesluit 2012) ook specifieke regels ten aanzien van de ventilatie. Ventilatie bestaat altijd uit een even grote component voor de toevoer- en daarmee in balans zijnde even grote component voor de afvoer van ventilatielucht. Onverminderd het Bouwbesluit 2012, voldoet een (drank- en) horecalokaliteit in relatie tot de ventilatie aan de volgende bepalingen:

Een (drank- en) horecalokaliteit is voorzien van een rechtstreeks met de buitenlucht in verbinding staande goed werkende mechanische ventilatie-systeem inrichting met een luchtverversingscapaciteit van 3,8 x 10⁻³m³/s per m² vloeroppervlakte. Deze bestaat minimaal uit een rechtstreeks met de buitenlucht in verbinding staande toevoervoorziening van verse buitenlucht en een mechanische afvoervoorziening van binnenlucht welke hetzij rechtstreeks dan wel via een overstroomvoorziening naar een keukenruimte en/of toiletruimte naar buiten toe wordt afgevoerd.

VELDWERK RAPPORTAGE VAN BEVINDINGEN BOUWVERGUNNING

dossier(s) nr.(s)

.....

Luchtverversing voorziening(en) voorgevel

onderdeel	vergunde voorziening	toegepaste voorziening
kozijn(en)	ventilatioerooster(s)	niet/wel aanw. /akkoord
draairaam(en)	ventilatioerooster(s), open niet toegest.	niet/wel aanw. /akkoord
uitzetraam(en)	ventilatioerooster(s), open niet toegest.	niet/wel aanw. /akkoord
deur(en)	ventilatioerooster(s), open niet toegest.	niet/wel aanw. /akkoord
dakvlak	toe/afvoer pijp	niet/wel aanw. /akkoord
ventilatie v.ziening(n)	toe/afvoerrooster	niet/wel aanw. /akkoord

Gevel toe -en afvoervoorzieningen:

(opbouw/indeling gevels gebouw):

(overeenkomstig), (in afwijking) van bouwvergunning; (zie) ook (bijgaande) schets op (situatie) tekening van/in werkdossier, minimaal 1 foto's per gevel bijgeleverd.

Luchtverversing voorzieningen linker zijgevel

onderdeel	vergunde voorziening	toegepaste voorziening
kozijn(en)	ventilatioerooster(s)	niet/wel aanw. /akkoord
draairaam(en)	ventilatioerooster(s), open niet toegest.	niet/wel aanw. /akkoord
uitzetraam(en)	ventilatioerooster(s), open niet toegest.	niet/wel aanw. /akkoord
deur(en)	ventilatioerooster(s), open niet toegest.	niet/wel aanw. /akkoord
dakvlak	toe/afvoer pijp	niet/wel aanw. /akkoord
ventilatie v.ziening(n)	toe/afvoerrooster	niet/wel aanw. /akkoord

Gevel toe -en afvoervoorzieningen:

(opbouw/indeling gevels gebouw):

(overeenkomstig), (in afwijking) van bouwvergunning; (zie) ook (bijgaande) schets op (situatie) tekening van/in werkdossier, minimaal 1 foto's per gevel bijgeleverd.

Luchtverversing voorzieningen achtergevel

onderdeel	vergunde voorziening	toegepaste voorziening
kozijn(en)	ventilatioerooster(s)	niet/wel aanw. /akkoord
draairaam(en)	ventilatioerooster(s), open niet toegest.	niet/wel aanw. /akkoord
uitzetraam(en)	ventilatioerooster(s), open niet toegest.	niet/wel aanw. /akkoord
deur(en)	ventilatioerooster(s), open niet toegest.	niet/wel aanw. /akkoord
dakvlak	toe/afvoer pijp	niet/wel aanw. /akkoord
ventilatie v.ziening(n)	toe/afvoerrooster	niet/wel aanw. /akkoord

Gevel toe -en afvoervoorzieningen:

(opbouw/indeling gevels gebouw):

(overeenkomstig), (in afwijking) van bouwvergunning; (zie) ook (bijgaande) schets op (situatie) tekening van/in werkdossier, minimaal 1 foto's per gevel bijgeleverd.

Luchtverversing voorzieningen rechter zijgevel

onderdeel	vergunde voorziening	toegepaste voorziening
kozijn(en)	ventilatioerooster(s)	niet/wel aanw. /akkoord
draairaam(en)	ventilatioerooster(s), open niet toegest.	niet/wel aanw. /akkoord
uitzetraam(en)	ventilatioerooster(s), open niet toegest.	niet/wel aanw. /akkoord
deur(en)	ventilatioerooster(s), open niet toegest.	niet/wel aanw. /akkoord
dakvlak	toe/afvoer pijp	niet/wel aanw. /akkoord
ventilatie v.ziening(n)	toe/afvoerrooster	niet/wel aanw. /akkoord

Gevel toe -en afvoervoorzieningen:

(opbouw/indeling gevels gebouw):

(overeenkomstig), (in afwijking) van bouwvergunning; (zie) ook (bijgaande) schets op (situatie) tekening van/in werkdossier, minimaal 1 foto's per gevel bijgeleverd.

Plattegrond(en) omvang van bebouwing:

(overeenkomstig), (in afwijking) van (zonder) vergunning; zie bijgaande schets op tekening van/in werkdossier, stuks (foto('s) bijgeleverd).

Plattegrond(en) indeling van gebouw:

(overeenkomstig), (in afwijking) van vergunning; zie bijgaande schets op (situatie) tekening van/in werkdossier, stuks (foto('s) bijgeleverd).

Gebruik hoofdbedrijfsgebouw i.v.m. gebruiksbepaling:

- (), (gedeeltelijk) als bedrijfsgebouw.
- Gedeeltelijk als: Begane grond

Gebruik hoofdwoongebouw i.v.m. gebruiksbepalingen:

- (), (gedeeltelijk) als woning.
- gedeeltelijk als: 1e en 2e verdieping
.....

Gebruik bijgebouw i.v.m. gebruiksbepaling:

- (geheel), (gedeeltelijk) als bijgebouw.
- (geheel), (gedeeltelijk) als:

Overige constatering(en) waarbij de gemeente is aangewezen als bevoegd gezag:

- Wet op de openluchtrecreatie, wel/geen constatering(en).
- Wet op de kansspelen, speelautomaten hallenverordening en aanverwante regelgeving, wel/geen constatering(en).
- Marktverordening, verordening havengeld, wel/geen constatering(en).
- Parkeerverordening, wel/geen constatering(en).
- Milieuwetgeving waaronder;
- Wet Milieubeheer, wel/geen constatering(en).
- Wet Bodembescherming, wel/geen constatering(en).
- Bouwstoffenbesluit, wel/geen constatering(en).

N.B.

Indien hierboven is aangegeven dat er overige constatering(en) zijn gedaan waarbij de gemeente als bevoegd gezag is aangewezen, dan zijn deze in een afzonderlijke rapportage samengevat en vervolgens aan een collega overgedragen voor een verdere afhandeling van deze zaken.