

- de afstand van de paardrijbak tot de perceelgrens niet minder bedraagt dan 5,00 m, deze afstanden met maatlijnen aangeven op tekening; ;
- de paardrijbak dient geheel op eigen grond te worden aangelegd. De gemeente Drechterland zal geen medewerking verlenen aan het dempen van een sloot of het graven van oppervlaktewater op grond in eigendom bij de gemeente Drechterland. Het is dan ook aan te raden de paardrijbak zo te situeren dat het dempen van een sloot of het graven van oppervlaktewater ook op eigen terrein niet noodzakelijk is. Mocht dit onverhoopt wel noodzakelijk zijn, dan dient u ook een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden (artikel 45.5 van de planregels van het bestemmingsplan Drechterland Zuid) aan te vragen. Volgens artikel 45.5.3 dient u dan voor de toelaatbaarheid een rapport, dan wel een quickscan van Archeologie West-Friesland, te overleggen.

We verzoeken u de aanvraag op bovengenoemden onderdelen aan te passen en de aanvraag aan te vullen met de informatie zoals die in onze brief van 6 januari 2022 is benoemd en na aanpassing van de tekening nog noodzakelijk is, te weten:

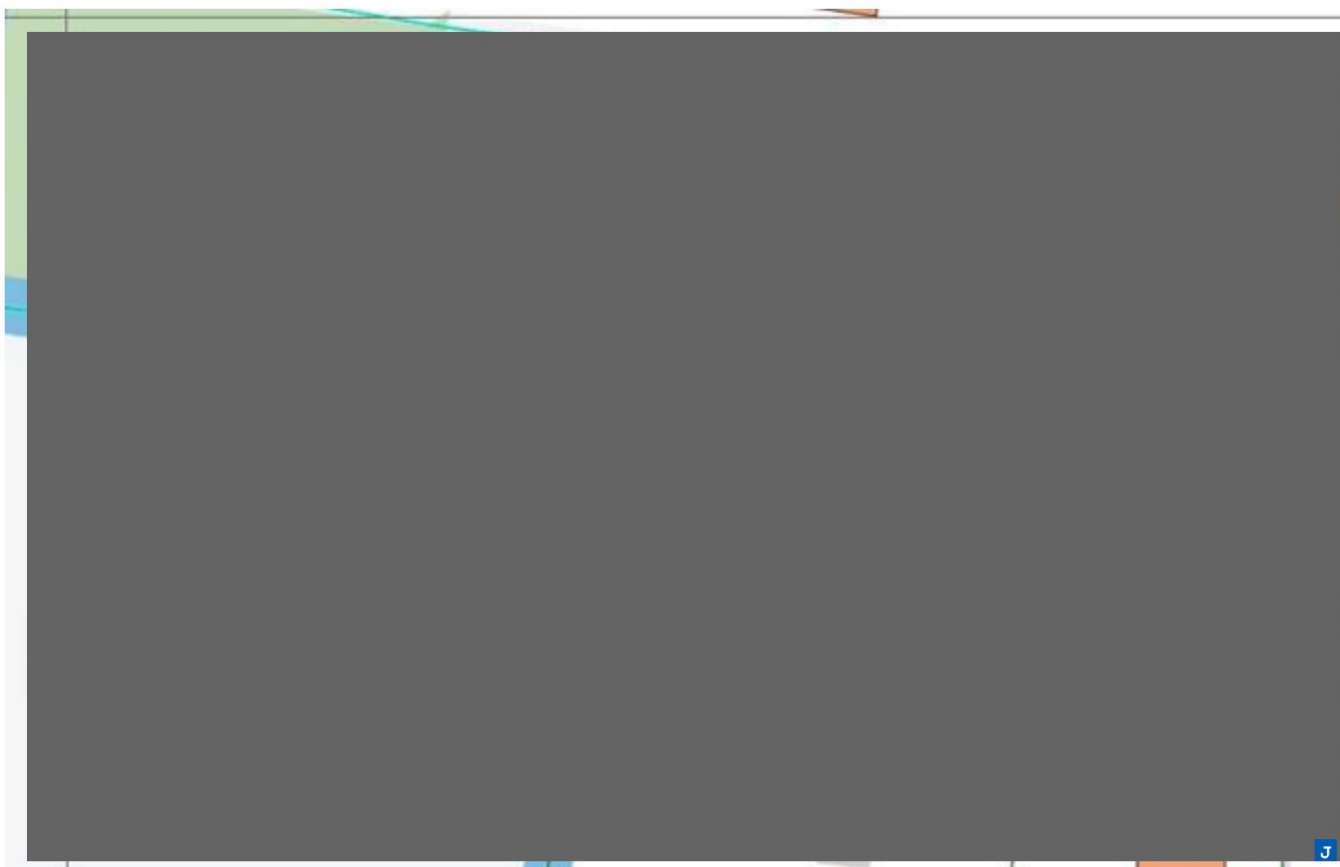
Doorsnede / principedetail hekwerk paardrijbak

Een doorsnede / principedetail van het hekwerk rond de paardrijbak inclusief de zandlaag en eventuele drainage in de paardrijbak, op schaal en voorzien van voldoende maatvoering en vermelding van toe te passen materialen en kleur. Hoogte van het hekwerk op tekening aangeven.

Beplantingsplan

Een beplantingsplan waarin een strook met beplanting van niet minder dan 3,50 m breed tussen de voorzieningen en de perceelgrens is aangegeven. Het bevoegd gezag kan in een specifieke situatie in het belang van het behoud van het open landschap besluiten dat geen of slechts enkele beplanting moet worden aangelegd. Als er geen of slechts enkele beplanting zal worden aangelegd dient u dat toe te lichten. Hier zouden we toch van afzien, aangezien het grenst aan weidevogelleefgebied? Dit is juist gebaat bij een zo open mogelijk gebied.

Verder heb ik op onderstaande situatieschets aangegeven hoe een paardrijbak er uit komt te zien als die aan bovenstaande maatvoering is aangepast. Dat is bijna gelijk aan de paardrijbak die de heet [REDACTED] eerder heeft aangevraagd (zie onderstaande montagefoto) en die op grond van het weidevogelleefgebied is geweigerd.



Situatieschets met mogelijkheden paardrijbak



Montagefoto eerder aangevraagde paardrijbak

Met vriendelijke groet,

 J
Medewerker Vergunningen
0228  J

SED Postadres
Postbus 20
1610 AA Bovenkarspel
(0228) 534 100

De SED organisatie is ontstaan na een ambtelijke fusie tussen de gemeenten:



Locatie De Middend 2, Bovenkarspel



Locatie Hoogstraat 11, Enkhuizen



Locatie Raadhuisplein 1, Hoogkarspel

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter