

Van: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>

Verzonden: 04-04-2022 09:54

Aan: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>

Onderwerp: [redacted] nog geen omgevingsvergunning voor aanleg paardrijbak ingediend

[redacted]

Ik heb nog geen aanvraag omgevingsvergunning gezien. Kan zijn dat [redacted] die al wel via het OLO heeft ingediend. Het verwerken van nieuwe aanvragen door onze administratie vraagt enkele dagen. Ik zie een nieuwe aanvraag daarom pas iets later.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen

0228 [redacted]



De SED organisatie is ontstaan na een ambtelijke fusie tussen de gemeenten:



Van: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>

Verzonden: maandag 4 april 2022 09:09

Aan: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>

Onderwerp: RE: [redacted] aanleg paardrijbak vergunningsplichtig

Hoi [redacted]

Ik heb [redacted] nog even gesproken vorige week en gevraagd op te schieten met een nieuwe aanvraag, omdat [redacted] aandringt op handhaving van de huidige bak. Hij gaf aan dat binnen een week te doen en later dat hij het had gedaan. Heb jij inderdaad een aanvraag binnen zien komen?

Groet,
[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
0228- [redacted]



De SED organisatie is ontstaan na een ambtelijke fusie tussen de gemeenten:



Van: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>

Verzonden: dinsdag 29 maart 2022 12:14

Aan: [redacted]@quicknet.nl

CC: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>

Onderwerp: [redacted] aanleg paardrijbak vergunningsplichtig

Geachte [redacted]

Voor de aanleg van een paardrijbak moet altijd een omgevingsvergunning worden aangevraagd en verleend. Dat kan een omgevingsvergunning zijn voor slechts één activiteit of een omgevingsvergunning voor meerdere activiteiten.

In het bestemmingsplan Drechterland Zuid is in artikel 31 lid 4 opgenomen dat: "Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, wordt in ieder geval gerekend: ... het gebruik van gronden voor de bouw en/of de aanleg van een paardrijbak, tennisbaan of een zwembad met de daarbij behorende bouwwerken, met uitzondering van de bestaande paardrijbakken, tennisbanen en zwembaden." In artikel 31 lid 5 wordt met toepassing van een zogenaamde binnenplanse afwijking de mogelijkheid gegeven om onder voorwaarden alsnog medewerking te verlenen aan de aanleg van een paardrijbak. Hiervoor moet een omgevingsvergunning voor de activiteit handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening worden verleend.

Als er ten behoeve van de paardrijbak ook een hekwerk, lichtmasten of ander bouwwerken worden gebouwd is er naast bovengenoemde omgevingsvergunning voor de activiteit handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening ook een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen nodig.

De informatie dat een paardrijbak zonder omgevingsvergunning kan worden aangelegd (uw verwijzing naar [redacted] en meerdere rijbakken) is dan ook onjuist. Voor de aanleg van een paardrijbak is zoals hierboven aangegeven altijd een omgevingsvergunning nodig.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen
0228 [redacted]



De SED organisatie is ontstaan na een ambtelijke fusie tussen de gemeenten:



Van: [redacted]@quicknet.nl <[redacted]@quicknet.nl>
Verzonden: maandag 21 maart 2022 13:37
Aan: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>
Onderwerp: Rijbak [redacted]

Geachte [redacted]

Wij hebben een vraag m.b.t. de omgevingsvergunning voor een rijbak. Omdat wij al 4 jaar lang bezig zijn met onze rijbak zouden wij graag willen weten wat het standpunt van de gemeente is.

Op de [redacted] te [redacted] is recent een rijbak aangelegd. De bewoners hebben overlegd met de gemeente en de gemeente heeft aangegeven dat, omdat zij geen omheining plaatsen, er geen vergunning nodig is. Overigens zijn er afgelopen jaren meerdere rijbakken onder deze voorwaarden aangelegd.

Concreet: Kunnen wij een rijbak zonder omheining in onze tuin aanleggen zonder vergunning.

Graag op korte termijn een reactie omdat ik op het punt sta een nieuwe vergunningsaanvraag te doen.

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen