

Van: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>

Verzonden: 28-03-2022 06:45

Aan: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>,
[redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>

Onderwerp: Re: [redacted] vraag [redacted] aanleg paardrijbak zonder omgevingsvergunning

Beste [redacted]

Een goede mail, kan wat mij betreft uit. Je bent alleen bij de laatste zin een e vergeten bij 'een omgevingsvergunning'.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[Outlook voor iOS](#) downloaden

Van: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>

Verzonden: Friday, March 25, 2022 11:08:14 AM

Aan: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>; [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>

Onderwerp: [redacted] vraag [redacted] aanleg paardrijbak zonder omgevingsvergunning

[redacted] en [redacted]

[redacted] heeft geïnformeerd naar de mogelijkheid van de aanleg van een paardrijbak zonder omgevingsvergunning. Zie onderstaande email.

Volgens mij kan dat niet en ik heb de volgende beantwoording opgesteld. Graag even meelesen en eventuele aanpassingen aan mij doorgeven dan zal ik de email begin volgende week beantwoorden.

Geachte [redacted]

Voor de aanleg van een paardrijbak moet altijd een omgevingsvergunning worden aangevraagd en verleend. Dat kan een omgevingsvergunning zijn voor slechts één activiteit of een omgevingsvergunning voor meerdere activiteiten.

In het bestemmingsplan Drechterland Zuid is in artikel 31 lid 4 opgenomen dat: *"Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, wordt in ieder geval gerekend: ... het gebruik van gronden voor de bouw en/of de aanleg van een paardrijbak, tennisbaan of een zwembad met de daarbij behorende bouwwerken, met uitzondering van de bestaande paardrijbakken, tennisbanen en zwembaden."* In artikel 31 lid 5 wordt met toepassing van een zogenaamde binnenplanse afwijking de mogelijkheid gegeven om onder voorwaarden alsnog medewerking te verlenen aan de aanleg van een paardrijbak. Hiervoor moet een omgevingsvergunning voor de activiteit handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening worden verleend.

Als er ten behoeve van de paardrijbak ook een hekwerk, lichtmasten of ander bouwwerken worden gebouwd is er naast bovengenoemde omgevingsvergunning voor de activiteit handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening ook een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen nodig.

Uw verwijzing naar de aanleg van een paardrijbak zonder omgevingsvergunning bij [redacted] en andere rijbakken is mij niet bekend. Voor de aanleg van een paardrijbak is zoals hierboven aangeven altijd een omgevingsvergunning nodig.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Medewerker Vergunningen

0228 [redacted]



De SED organisatie is ontstaan na een ambtelijke fusie tussen de gemeenten:



Locatie De Middend 2, Bovenkarspel



Locatie Hoogstraat 11, Enkhuizen



Locatie Raadhuisplein 1, Hoogkarspel

Van: [redacted]@quicknet.nl <[redacted]@quicknet.nl>

Verzonden: maandag 21 maart 2022 13:37

Aan: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>

Onderwerp: Rijbak [redacted]

Geachte [redacted]

Wij hebben een vraag m.b.t. de omgevingsvergunning voor een rijbak. Omdat wij al 4 jaar lang bezig zijn met onze rijbak zouden wij graag willen weten wat het standpunt van de gemeente is.

Op de [redacted] te [redacted] is recent een rijbak aangelegd. De bewoners hebben overlegd met de gemeente en de gemeente heeft aangegeven dat, omdat zij geen omheining plaatsen, er geen vergunning nodig is. Overigens zijn er afgelopen jaren meerdere rijbakken onder deze voorwaarden aangelegd.

Concreet: Kunnen wij een rijbak zonder omheining in onze tuin aanleggen zonder vergunning.

Graag op korte termijn een reactie omdat ik op het punt sta een nieuwe vergunningsaanvraag te doen.

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen