

Van: [redacted] <[redacted]@gmail.com>
Verzonden: donderdag 27 juli 2023 13:10
Aan: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>
Onderwerp: Re: Inzien stukken Huisman BV zuiderdijk [redacted]

Beste [redacted]

Hartelijk dank voor uw snelle antwoord, we hebben zojuist het dossier ingezien en zijn toch weer wat wijzer geworden. Ook in 2013 was één van de aandachtspunten dat de Provinciale Ruimtelijke Verordening niet toestond dat een bedrijfsterrein in het buitengebied werd uitgebreid. In alle stukken is Huisman BV toen opgevoerd als loonbedrijf en dus als agrarisch aanverwant, ook zag ik de term agrarisch mechanisatiebedrijf voorbij komen. Of er toen ook al sprake was van 'voornamelijk een aannemingsbedrijf' (zoals Huisman zelf tegenwoordig in advertenties stelt), kan ik niet beoordelen, ik woon hier pas sinds 2015/16. Ik heb de oude hallen wel gezien en de nieuwe gebouwd zien worden.

Inmiddels lijkt tot de gemeente te zijn doorgedrongen dat de uitbreiding van het bedrijfsterrein naar het noorden toe toch problematischer is dan alleen een administratieve formaliteit die abusievelijk niet verwerkt zou zijn in ruimtelijkeplannen. In antwoord op onze handhavingsverzoeken kwam de juridische afdeling met de volgende opmerking:

Er is overleg gevoegd met Huisman BV over de planologische situatie. Hierbij is beoordeeld of na de na aangevraagde omgevingsvergunning voor de kapschuur de huidige bedrijfsactiviteiten geheel zijn gedekt door vergunningen of het bestemmingsplan. Daarbij is gebleken dat een deel van het huidige terrein, globaal of gedeeltelijk noordelijk van de Romneyloods niet is meegenomen in eerdere procedures. Daarom wordt nu toegewerkt naar een omgevingsvergunningaanvraag voor dit gedeelte. De aanvraag wordt binnen enkele weken verwacht. Ook over het gebruik van het perceel zal aan Huisman nadere informatie worden gevraagd zodat wij dit vervolgens nader kunnen beoordelen.

Daaruit maak ik op dat zowel de uitbreiding naar het noorden toe, als de bedrijfsactiviteiten (aannemersbedrijf op bestemming agrarisch aanverwant) worden onderzocht. In elk geval biedt een (nieuwe) omgevingsvergunningaanvraag voor ons de gelegenheid om zienswijzen in te dienen en dan zal ik ook weer wijzen op het feit dat de bedrijfsactiviteiten gewijzigd zijn ten aanzien van de bestemming op die locatie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen